

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
31-03-2008

Vallimärk Andrusov

28/5/08

aruandeaasta algus: 01.01.2007
aruandeaasta lõpp: 31.12.2007
ärinimi: Osaühing Augur
registrikood: 10258389

küla/alev/alevik/linn: Silmsi küla
vald: Kõue vald
postisihtnumber: 75001
maakond: Harjumaa
telefon: 6563085
faks: 6563085
e-posti aadress: augur@augur.ee

EMTAK 71121

Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine

M. S. S.

Sisukord

Ettevõtte lühiseloostus ja kontaktandmed	3
Tegevusaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruanne.....	5
Juhatuse kinnitus aastaaruandele.....	5
Bilanss.....	6
Kasumiaruanne.....	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Ettemaksed teenuste eest	11
Lisa 4 Maksuvõlad	11
Lisa 5 Materiaalne põhivara	12
Lisa 6 Võlad töövõtjatele ja muud võlad	12
Lisa 7 Omakapital	12
Lisa 8 Müügitulu.....	12
Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused.....	13
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	13
Majandusaasta kasumi aruanne	14
Juhatuse allkirjad 2007.a majandusaasta aruandele	15



ETTEVÕTTE LÜHIISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

OSAÜHING AUGUR peamiseks tegevusalaks ehituslik projekteerimine.
OSAÜHING AUGUR annab tööd 6 töötajale.

Juriidiline aadress:	Silmsi küla Kõue vald 75001 Harjumaa Eesti Vabariik
Äriregistri nr:	10258389
Telefon:	37 26563085
Faks:	37 26563085
E-mail:	augur@augur.ee



Osaühing Augur 2007.a. majandustegevus toimus täies mahus ehitusprojekteerimise valdkonnas. Projekteeritud objektid jagunesid kasutusviisi järgi põhiliselt:

Korterelamud.

Büroo- ja ärihooned.

Välisvõrgud (veevarustus ja kanalisatsioon).

Tootmishoonetest võiks nimetada vaid Vaida kivitehast.

Elamute ning büroo- ja ärihoonete projektid koostati valdavalt arhitektuuribüroode alltöövõtjana, kus OÜ AUGUR koostas projektide insenervarustuse (VKKV) osa.

Välisvõrkude projektid koostas OÜ AUGUR peaprojekteerijana.

Teostatud projekteerimistöödest tuleb insenerilahenduste poolest huvitavamateks lugeda Haapsalu, Lossiplats 1, hotelli restaureerimisprojekti ning Randvere ühiskanaliseerimise uude tööde teostamise tehnoloogiaga arvestatud projekti korrektuuri.

Tootmise netomaht järgmisel, 2008. finantsaastal on planeeritud säilitada 2007.a. tasemel. Selle kavandamisel on arvestatud perspektiividega nii töö- kui tööjõu turul.

Juhatuse liikmele mingeid erisoodustusi ega tasusid ettenähtud ei ole ja ei ole makstud. Keskmine töötajate arv aruandeaastal oli 6 töötajat ja nende töötasu üldsumma moodustas:

1323515, sotsiaalmaksud olid 430539

Võrreldes 2006.aastaga suurenes käive 23,9%.

Majandusaastal ei ole osaühing AUGUR omandanud ega tagatiseks võtnud ja võõrandanud oma osakuid.

Peamised finantssuhtarvud

Nimetus	2007	2006
Müügitulu	3180107	2566425
Tulu kasv	23,91%	48,3%
Puhaskasum	56032	472092
Kasumi kasv	-88%	4086%
Puhasrentaabilus	1,76%	18,4%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,93	2,4
Maksevalmiduse kordaja	1,27	1,8
Võlad omakapitali suhtes	1,08	0,4

Kasutatud valemid:

Tulu kasv % = (müügitulu 2007 - müügitulu 2006) / müügitulu 2006 * 100

Kasumi kasv % = (puhaskasum 2007 - puhaskasum 2006) / puhaskasum 2006 * 100

Puhasrentaabilus % = puhaskasum / äritulud * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused

Maksevalmiduse kordaja = raha / lühiajalised kohustused

Võlad omakapitali suhtes = kohustused / omakapital



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

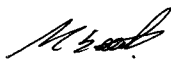
Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 13 toodud OSAÜHING AUGUR 2007. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. OSAÜHING AUGUR on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

MEELIS SÖÖT
Juhatuse esimees
(ees- ja perekonnanimi)

Tallinn, 24. märts 2008



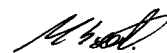
Bilanss

	Lisa nr	31.12.2007	31.12.2006
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	2	765699	451099
Nõuded ostjate vastu		69000	151394
Viitlaekumised ja ettemaksed	3	4918	4479
Käibevara kokku		839617	606971
Põhivara			
Materiaalne põhivara	5	322256	207323
Põhivara kokku		322256	207323
VARAD KOKKU		1161873	814295
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed			
Võlad tarnijatele		223884	5816
Võlad töövõtjatele	6	186384	118375
Maksuvõlad	4	171722	121705
Muud võlad	6	21520	6068
Kokku		603510	251964
Lühiajalised kohustused kokku		603510	251964
KOHUSTUSED KOKKU		603510	251964
Omakapital			
Osakapital	7	40000	40000
Kohustuslik reservkapital		4000	4000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		458331	46239
Aruandeaasta kasum (kahjum)		56032	472092
OMAKAPITAL KOKKU		558363	562331
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		1161873	814295



Kasumiaruanne skeem 1

	Lisa nr	2007	2006
Müügitulu	8	3180107	2566425
Muud müügitulud		1580	59717
Äritulud kokku		3181687	2626142
Kaubad, toore, materjal ja teenused	9	-1036828	-497786
Muud tegevuskulud	10	-247150	-215733
Tööjõukulud			
Palgakulu		-1323515	-1023173
Sotsiaalmaks		-430539	-337321
Tööjõukulud kokku		-1754054	-1360494
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5	-71001	-80315
Ärikasum		72654	471814
Finantstulud ja -kulud			
Intressitulud		302	278
Finantstulud ja -kulud kokku		302	278
Kasum enne tulumaksustamist		72956	472092
Ettevõtte tulumaks		-16924	0
Aruandeaasta puhaskasum		56032	472092



Rahavoogude aruanne

	Lisa nr	2007	2006
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		72654	471814
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5	69421	-105733
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		81955	-116652
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		351546	6125
Ettevõtte tulumaks		-16924	0
Kokku rahavood äritegevusest		558652	255554
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus		-375032	-67296
Materiaalse põhivara müük		190678	1994196
Saadud intressid		302	278
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-184052	1927178
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi põhimaksete tagasimaksed		0	-26222
Tagasirent		0	-551865
Laenude tagasimaks		0	-1315960
Makstud dividendid		-60000	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-60000	-1894047
Rahavood kokku		314600	288685
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses			
	2	451099	162414
Raha ja raha ekvivalentide muutus		314600	288685
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2	765699	451099



Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2005	40000	4000	46239	90239
2006. a puhaskasum	0	0	472092	472092
Saldo seisuga 31.12.2006	40000	4000	518331	562331
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	56032	56032
Saldo seisuga 31.12.2007	40000	4000	574363	618363



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OSAÜHING AUGUR 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

OSAÜHING AUGUR ei ole koostanud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, kuna ettevõtte on konsolideeriv üksus, kelle järgmised kolm konsolideeritud näitajat: müügitulu, bilansimaht ja töötajate arv jäävad alla seadusega sätestatud mahtudest, vastavalt siis 10 miljonit krooni, 5 miljonit krooni ja 10.

A. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades.

B. Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse soetusmaksumuses.

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas

C. Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5 000 krooni.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt

• Transpordivahendid	7,5%
• Muud masinad ja seadmed kuni	30%
• Muu inventar ja IT seadmed kuni	30%

Maad ei amortiseerita.

D. Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.



E. Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

F. Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Lisa 2 Raha ja pangakontod

	31.12.2007	31.12.2006
Sularaha kassas	10929	5057
Hansapank	2	2
ÜHISPANK	754768	446040
Raha ja pangakontod kokku	765699	451099

Lisa 3 Ettemaksed teenuste eest

	31.12.2007	31.12.2006
Tulevaste perioodide kulud	4918	4479
Viitlaekumised ja ettemaksed kokku	4918	4479

Lisa 4 Maksuvõlad

Maksuliik	31.12.2007	31.12.2006
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	48252	44756
Üksikisiku tulumaks	43822	27329
Sotsiaalmaks	77076	48345
Kohustuslik kogumispension	400	260
Töötuskindlustusmaks	1608	1015
Tulumaks erisoodustuselt	564	0
Kokku	171722	121705

Lisa 5 Materiaalne põhivara

	Masinad ja seadmed
Saldo seisuga 31.12.2006	
Soetusmaksumus	539025
Akumuleeritud kulum	-331702
Jääkmaksumus	207323
2007. a toimunud muutused	
Soetamine	375032
Müük	-233560
Amortisatsioonikulu	-71001
Saldo seisuga 31.12.2007	
Soetusmaksumus	680497
Akumuleeritud kulum	-358241
Jääkmaksumus	322256

Lisa 6 Võlad töövõtjatele ja muud võlad

	31.12.2007	31.12.2006
Töötasu	95897	58498
Puhkusetasu	90487	59877
Kokku	186384	118375
Aruandvad isikud (muud võlad)	21520	6068

Lisa 7 Omakapital

	31.12.2007	31.12.2006
Osakapital (kroonides)	40000	40000
Osade arv (tk)	1	1
Osade nimiväärtus (kroonides)	40000	40000

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31. detsember 2007 moodustas 514363. Dividendide väljamaksmisel omanikele alates 1. jaanuarist 2008 kaasneb sellega tulumaksukulu 108016, so.21/79 netodividendina 406347 väljamakstavalt summaolt.

Lisa 8 Müügitulu

OSAÜHINGU AUGUR müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

	2007	2006
Eesti	3181687	2626142
Kokku	3181687	2626142

OSAÜHINGU AUGUR müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

	2007	2006
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine 71121	3180107	2566425
Sõiduautode ja väikebusside müük 45111	1580	59717
Kokku	3181687	2626142

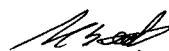


Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused

	2007	2006
Elekter ja küte	0	13559
Alltöövõtetööd	1036829	474655
Muud teenused	0	9572
Kaubad, toore, materjal ja teenused kokku	1036829	497786

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud

	2007	2006
Sidekulud	43877	53233
Kantseleikulud	42678	63077
Kap.rendi intressikulud	0	11666
Kütusekulu	22833	24363
Pangateenused ja riigilõivud	5499	2999
Muud autokulud	47701	17365
Rendikulu	55509	43030
Muud kulud	29053	0
Mitmesugused tegevuskulud kokku	247150	215733



MAJANDUSAASTA KASUMI ARUANNE

OSAÜHINGU AUGUR jaotamata kasum 31. detsembril 2007 järgmine:

1. Eelmiste perioodide jaotamata kasum	458331
2. Kasum aruandeaasta majandustegevusest	56032
3. Kokku jaotamata kasum	514363

OSAÜHING AUGUR juhatus teeb ettepaneku jaotada vaba omakapital alljärgnevalt

1. Netodividendidena väljamaksmiseks	100000
--------------------------------------	--------



Juhatuse allkirjad 2007. majandusaasta aruandele

OSAÜHINGU AUGUR 2007. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt 24.märtsi 2008 otsusega, allkirjastati 27.märts 2008:

MÄELIS SÖÖT
Juhatuse esimees
(ees- ja perekonnanimi)

