

289854

Harju Maakohus
Registriosakond

SISSE TULNUD

17-06-2008

AS ELSTERA
KEILA

Imbi Hundi

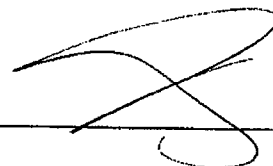
2007. a. MAJANDUSAASTA ARUANNE

Juriidiline aadress:	Tammsaare tee 118 B 12918 Tallinn Eesti Vabariik
Äriregistri nr.	10367747
Telefon:	6 161 360
Faks:	6 161 361
E-mail:	elstera@elstera.ee
Interneti koduleht:	www.elstera.ee
Põhitegevusala:	Rahvusvaheline autotransport
Audiitor:	Ester Vahtre
Aruandeaasta algus ja lõpp:	01.01.2007-31.12.2007



Sisukord

TEGEVUSARUANNE.....	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	5
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele.....	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne.....	7
Rahavoogude aruanne.....	8
Omakapitali muutuste aruanne.....	9
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2 Raha.....	13
Lisa 3 Lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud	13
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed.....	13
Lisa 5 Maksud	13
Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud.....	14
Lisa 7 Materiaalne põhivara.....	14
Lisa 8 Kapitalirent.....	15
Lisa 9 Kasutusrent.....	15
Lisa 10 Laenukohustused	16
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed.....	16
Lisa 12 Omakapital	16
Lisa 13 Ettevõtte tulumaks	16
Lisa 14 Müügitulud	17
Lisa 15 Äritulud	17
Lisa 16 Finantstulud.....	17
Lisa 17 Realiseeritud teenuste kulud.....	17
Lisa 18 Üldhalduskulud.....	18
Lisa 19 Muud ärikulud.....	18
Lisa 20 Muud finantskulud	18
Lisa 21 Tehingud seotud osapooltega.....	19
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS	20
KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK.....	21
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2007.a. majandusaasta aruandele.....	22



Tegevusaruanne

2007. aastal jätkus AS Elstera autotranspordi mahtude säilitamine, oluliste lepingupartneritega jätkus stabiilne koostöö. Suurem osa (ligi 75%) müügitulust moodustas eksport, samas jätkus müük Eestisse. Samade mahtude ja müügitulu jaotusega plaanime jätkata ka 2008. aastal.

2007. aastal uuendasime autoparki 3 pakiauto, 5 veduki ja 1 poolhaagise võrra, 2008. aasta jooksul on plaan uuendada autoparki 2 pakietiauto 3 veduki ja 3 poolhaagise väljavahetamisega.

2007. aasta finantsnäitajaid mõjutas oluliselt nii autokütuse hinna kasv kui ka tööjõu kulude kerkimine, mida suutsime osaliselt kompenseerida veohindade tõstmisega.

Finantsinvesteeringute mahud fondidesse ja aktsiatesse jäid 2007 aasta kestel stabiilselt samadesse raamidesse. Samuti 2008 aastal on plaan jätkata samamahulist investeerimist finantsinstrumentidesse

Ettevõtte 2007. aasta puhaskasum moodustas 3,65 miljonit krooni, vähenedes aastaga 5%.

AS Elstera keskmine töötajate arv majandusaastal oli 43 töötajat. 2007. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 4,68 miljonit krooni, sellest tegevjuhtkonna tasu 360 000 krooni.

AS Elstera põhieesmärgiks 2008 aastal on ettevõtte turupositsiooni säilitamine. Jätkame sihikindlat ja planeeritud tegevust ettevõtte kvaliteetse teenuse arendamises ning pakkumises. Samuti planeerime jätkuvalt investeerida erinevatesse finantsinstrumentidesse. Eeldatavasti olulisi müügimahtude muutumisi ette näha ei ole.



Ivo Elster
Juhatuse liige

09.04.2008



Peamised finantssuhtarvud

	2007	2006
1. Müügitulude juurdekasv	0,02%	6,02%
2. Käibe ärirentaablus	13,15%	6,1%
3. Käiberentaablus	11,20%	11,8%
4. Koguvarede rentaablus	10,96%	11,09%
5. Omakapitali rentaablus	15,80%	17,0%
6. Omakapitali osatähtsus	72,69%	66,2%
7. Maksevõimekordaja	4,6	2,62
8. Likviidsuskordaja	4,55	2,55
9. Varade käibesagedus	0,97	0,94
10. Nõuete käibevälde (päeva)	30,0	35,47
11. Makseperiood	18,18	13,18

1. Müügitulude juurdekasv	$\frac{\text{Aruandeaasta müügitulu} - \text{eelmise aasta müügitulu} \times 100\%}{\text{Eelmise aasta müügitulu}}$
2. Käibe ärirentaablus	$\frac{\text{Ärikasum} \times 100\%}{\text{Müügitulu}}$
3. Käiberentaablus	$\frac{\text{Puhaskasum} \times 100\%}{\text{Müügitulu}}$
4. Koguvarede rentaablus	$\frac{\text{Puhaskasum} \times 100\%}{\frac{\text{Varad perioodi algul} + \text{varad perioodi lõpul}}{2}}$
5. Omakapitali rentaablus	$\frac{\text{Puhaskasum} \times 100\%}{\frac{\text{Omakapital perioodi algul} + \text{Omakapital perioodi lõpul}}{2}}$
6. Omakapitali osatähtsus	$\frac{\text{Omakapital} \times 100\%}{\text{Varad kokku}}$
7. Maksevõimekordaja	$\frac{\text{Käibevara}}{\text{Lühiajalised kohustused}}$
8. Likviidsuskordaja	$\frac{\text{Käibevara} - \text{varud} - \text{ettemaksed}}{\text{Lühiajalised kohustused}}$
9. Varade käibesagedus	$\frac{\text{Müügitulu}}{\frac{\text{Varad perioodi algul} + \text{varad perioodi lõpul}}{2}}$
10. Nõuete käibevälde päevades	$\frac{\text{Keskmised nõuded ostjatele}}{\text{Müügitulud/365}}$
11. Keskmise makseperiood päevades	$\frac{\text{Keskmised kohustused tarnijatele}}{\text{Müüdnud kaupade kulud/365}}$

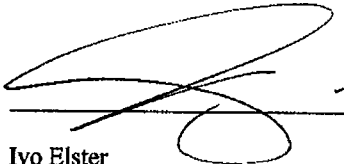
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 22 toodud AS-i ELSTERA 2007. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

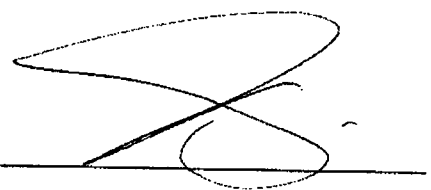
Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. AS ELSTERA on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.



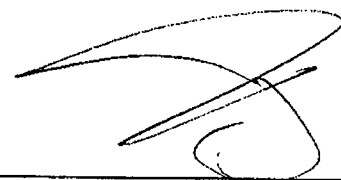
Ivo Elster
Juhatus liige

Keila, 21.aprill 2008



Bilanss

	Lisa nr	31.12.2007	31.12.2006
VARAD			
Käibevara			
Raha	2	997 453	1 121 490
Lühiajalised finantsinvesteeringud	3	15 152 727	17 367 436
Nõuded ja ettemaksed	4	6 680 575	4 196 195
Käibevara kokku		22 830 755	22 685 121
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud	6	2 480 000	3 900 000
Materiaalne põhivara	7	5 966 345	8 716 270
Põhivara kokku		8 446 345	12 616 270
VARAD KOKKU		31 277 100	35 301 391
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	10	2 662 814	6 420 889
Võlad ja ettemaksed	11	2 293 163	2 227 181
Lühiajalised kohustused kokku		4 955 977	8 648 070
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused	10	3 586 096	3 267 586
Pikaajalised kohustused kokku		3 586 096	3 267 586
KOHUSTUSED KOKKU		8 542 073	11 915 656
Omakapital			
Aktiivkapital	12	1 635 000	1 635 000
Kohustuslik reservkapital	12	163 500	163 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	13	17 287 235	17 745 135
Aruandeaasta kasum	13	3 649 292	3 842 100
OMAKAPITAL KOKKU		22 735 027	23 385 735
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		31 277 100	35 301 391



Kasumiaruanne [SKEEM 2]

	Lisa nr	2007	2006
Müügitulu	14	32 538 530	32 531 808
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	17	-26 936 700	-30 588 122
Brutokasum		5 601 830	1 943 686
Üldhalduskulud	18	-3 538 525	-2 231 783
Muud äritulud	15	2 248 789	2 358 844
Muud äriksulud	19	-32 646	-77 888
Äriksusum		4 279 448	1 992 859
Finantsstulud ja -ksulud			
Finantsstulud	16	1 505 935	3 189 200
Finantsksulud	20	-923 270	-673 855
Finantsstulud ja -ksulud kokku		582 665	2 515 345
Kasum enne tulumaksustamist		4 862 113	4 508 204
Tulumaks	12	-1 212 821	-666 104
Aruandeaasta puhaskasum		3 649 292	3 842 100



Rahavoogude aruanne

	Lisa nr	2007	2006
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		4 279 448	1 992 859
<u>Korrigeerimised:</u>			
Amortisatsioon	7	2 300 101	3 478 686
Kasum põhivara müügist ja kapitalirendi kohustuste mahakandmisest	15	-1 641 077	- 822 167
Käibevara muutus(v.a.raha,intressinõuete muutus)	3,4	3 096 799	-1 331 898
Võlgade ja ettemaksete muutus	11	65 823	541 127
Makstud intressid	20	-922 366	-673 855
Makstud ettevõtte tulumaks	12	-1 212 821	-666 104
Kokku rahavood äritegevusest		5 965 907	2 518 648
 Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara müük		1 423 886	2 354 339
Kasum väärtpaberitest	16	1 302 359	3 033 875
Antud laenud	21	-4 000 000	-6 050 000
Antud laenude tagasimaksed	21	2 100 000	3 800 000
Saadud intressid	16	157 107	210 079
Põhivara soetamine		-631 526	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest		351 826	3 348 293
 Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi põhimaksete tagasimaksed	8	-2 141 770	-3 357 257
Makstud dividendid	12	-4 300 000	-2 230 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-6 441 770	-5 587 257
 Rahavood kokku		-124 037	279 684
 Rahajäägi muutus			
Raha jääk aasta alguses	2	1 121 490	841 806
Raha jääk aasta lõpus	2	997 453	1 121 490
Rahajäägi muutus		-124 037	279 684



Omakapitali muutuste aruanne

	Aksia-kapital	Kohustuslik reservkapital	Eelmiste aastate jaotamata kasum	Aruandeaasta kasum	Kokku
Saldo seisuga 01.01.2006	1 635 000	163 500	19 975 135		21 773 635
Makstud dividendid			-2 230 000		-2 230 000
2005.a. kasum				3 842 100	3 842 100
Saldo seisuga 31.12.2006	1 635 000	163 500	17 745 135	3 842 100	23 385 735
Saldo seisuga 01.01.2007	1 635 000	163 500	21 587 235		23 385 735
Makstud dividendid			-4 300 000		-4 300 000
2007.a.kasum				3 649 292	3 649 292
Saldo seisuga 31.12.2007	1 635 000	163 500	17 287 235	3 649 292	22 735 027

Täpsem informatsioon aktsiakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisas 12.



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

AS-i ELSTERA 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

A. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning rahaturufondi osakuid. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus. Raha ja rahaekvivalentidena ei käsitleta lühiajalisi finantsinvesteeringuid.

B. Lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse kauplemiseesmärgil hoitavad väärtpaberid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.) ning kindla lunastustähtajaga väärtpaberid, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast. Pikaajaliste finantsinvesteeringutena (muude pikaajaliste aktsiate ja väärtpaberitena) kajastatakse väärtpabereid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.), mida tõenäoliselt ei müüda lähema 12 kuu jooksul ning kindla lunastustähtajaga väärtpaberid, mille lunastustähtaeg on hiljem kui 12 kuud pärast bilansipäeva.

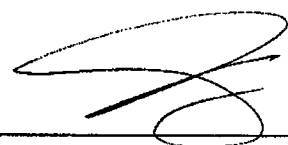
Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse kajastatakse õiglasel väärtusel, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid võlakirjadesse ja teistesse võlainstrumentidesse kajastatakse õiglasel väärtusel. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind. Lühiajalisi finantsinvesteeringuid võlakirjadesse, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

C. Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korregeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdiseväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina., arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.



D. Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Kõiki muid nõudeid kajastatakse järjepidevalt nõude arvelevõtmisest kuni selle realiseerimiseni õiglases väärtuses. Nõuete õiglase väärtuse muutused kajastatakse järjepidevalt kas kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes

E. Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid masinaid ja seadmeid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 30 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 30 000 krooni, kantakse vara kasutuselevõtmise hetkel kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muud hooldus- ja remondikulud kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit ja amortisatsioonimäär masinatel ja seadmetel on 20 %. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse, kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiotol põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

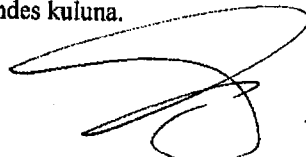
F. Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdiseväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulud kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.



G. Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

H. Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 (kuni 31. detsember 2007 kehtis maksumäär 22/78, ning kuni 31.12.2006 maksumäär 23/77) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

I. Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Kõik välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud) ning välisvaluutas fikseeritud mittemonetaarsed varad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil (lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse, mille õiglase väärtus on usaldusväärselt hinnatav), hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

J. Tulude arvestus

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

K. Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele/osanikele.

L. Intresside kajastamine rahavoogude aruandes

Rahavoogude aruandes kajastatakse saadud ja makstud intressid otsesel meetodil



Lisa 2 Raha

	31.12.2007	31.12.2006
Sularaha kassas	180 000	364 027
Pangakontod	551 553	198 563
SEB Ühispanga Likviidsusfondi osakud	265 900	558 900
Raha kokku	997 453	1 121 490

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud

	31.12.2007	31.12.2006
Fondiosakud	5 727 988	6 052 062
Aktsiad	3 855 606	5 469 169
Võlakirjad	5 556 415	5 063 303
Rahaekvivalendid SEB Eesti Ühispangas	12 718	782 902
Lühiajalised finantsinvesteeringud kokku	15 152 727	17 367 436

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2007	31.12.2006
Nõuded ostjate vastu	2 220 562	3 127 229
<i>s.h Ostjatelt laekumata arved</i>	2 248 726	3 127 229
<i>Ebatõenäoliselt laekuvad arved (lisa 19)</i>	-28 164	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (lisa 5)	67 517	337 666
Muud lühiajalised nõuded	4 342 234	566 985
<i>Intressid (lisa 16)</i>	182 579	136 109
<i>Käibemaksu tagasimaksed välismaalt (lisa 15)</i>	259 493	274 083
<i>Ettemakstud tulevaste perioodide kulud</i>	229 190	156 793
<i>Aruandvad isikud</i>	350 972	0
<i>Pikaajaliste laenude lühiajaline osa</i>	3 320 000	0
Ettemaksed hankijatele	50 262	164 315
Nõuded ja ettemaksed kokku	6 680 575	4 196 195

Lisa 5 Maksud

Maksuliik	31.12.2007		31.12.2006	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	67 517		337 666	
Üksikisiku tulumaks		127 062		111 890
Sotsiaalmaks		235 554		209 833
Kohustuslik kogumispension		11 092		8 697
Töötuskindlustus		7 017		6 674
Ettevõtte tulumaks erisoodustuselt		1 692		1 195
Raskeveokimaks		158		0
Kokku	67 517	382 575	337 666	338 289

Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud

	31.12.2007	31.12.2006
Pikaajalised väljaantud laenud (lisa 21)	2 480 000	3 900 000
Pikaajaliste väljaantud laenude lühiajaline osa	3 320 000	
Finantsinvesteeringud kokku	5 800 000	3 900 000

Lisa 7 Materiaalne põhivara

	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
Soetusmaksumus			
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2005	19 710 269	157 368	19 867 637
Soetatud	2 525 600	0	2 525 600
Müük	4 405 924	0	4 405 924
Mahakandmised	40 000	0	40 000
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2006	17 789 945	157 368	17 947 313
Soetatud	2 913 411	0	2 913 411
Müük	6 946 996	0	6 946 996
Mahakandmised	0	157 368	157 368
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2007	13 756 360	0	13 756 360
Akumuleeritud kulum ja allahindlused			
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2005	8 508 741	157 368	8 666 109
Aruandeperioodi amortisatsiooni kulu	3 478 686	0	3 478 686
Müügi kulum	2 873 752	0	2 873 752
Mahakandmiste kulum	40 000		40 000
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2006	9 073 675	157 368	9 231 043
Aruandeperioodi amortisatsiooni kulu	2 300 101	0	2 300 101
Müügi kulum	3 583 761	0	3 583 761
Mahakandmiste kulum		157 368	157 368
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2007	7 790 015	0	7 790 015
Jääkväärtus			
Jääkväärtus seisuga 31.12.2005	11 201 528	0	11 201 528
Jääkväärtus seisuga 31.12.2006	8 716 270	0	8 716 270
Jääkväärtus seisuga 31.12.2007	5 966 345	0	5 966 345



Lisa 8 Kapitalirent

Kapitalirendile võetud vara varaliikide lõikes:

	<u>Masinad ja seadmed</u>
Saldo seisuga 31.12.2006	
Soetusmaksumus	14 138 775
Akumuleeritud kulum	-5 945 394
Jääkmaksumus	8 193 381
 Saldo seisuga 31.12.2007	
Soetusmaksumus	10 430 660
Akumuleeritud kulum	-4 555 402
Jääkmaksumus	5 875 258

2007.a. tasutud põhiosamaksed	2 141 770
2007.a. tasutud intressid	349 643
Alusvaluuta	EUR
Keskmine intressimäär	4,279 %- EURIBOR

Kapitalirendikohustuste kohta on informatsioon toodud lisas 10

Lisa 9 Kasutusrent

AS ELSTERA rendib kasutusrendi tingimustel mitmeid transpordivahendeid.

	<u>31.12.2007</u>	<u>31.12.2006</u>
Makstud kasutusrendimakseid perioodi jooksul	1 953 141	1 123 964
Järgmiste perioodide kasutusrendimaksed mittekatkestatavatest rendilepingutest:	6 705 983	1 490 046
<i>s.h kuni 1 aasta</i>	<i>128 695</i>	<i>252 702</i>
<i>1-5 aastat</i>	<i>6 577 288</i>	<i>1 237 344</i>

Firmal on sõlmitud ruumide kasutamise osas rendileping AS Harju KEK-iga

Makstud kasutusrendimakseid perioodi jooksul	169 971	161 314
--	---------	---------



Lisa 10 Laenukohustused

Saldo 31.12.2007	Tagasi maksta		Tagasimakse tähtaeg	Intressi- määr
	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul		
Kapitalirendikohustused	6 248 910	2 662 814	3 586 096	2008-2010 4,2-4,8%- EURIBOR

Saldo 31.12.2006	Tagasi maksta		Tagasimakse tähtaeg	Intressi- määr
	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul		
Kapitalirendikohustused	9 688 475	6 420 889	3 267 586	2007-2009 4,2-4,8 %

Kõik ettevõtte võlakohustused on Eesti kroonides.

AS-il ELSTERA on SEB Eesti Ühispankalt saadud arvelduskrediidi tagatiseks sõlminud garantiilepingu summale 700 000 EEK. Tagatava arvelduskrediidi jääk seisuga 31.12.2007 on 700 000 krooni.

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

	31.12.2007	31.12.2006
Võlad tarnijatele	1 314 643	1 368 878
Võlad töövõtjatele	595 041	517 911
Maksuvõlad (lisa 5)	382 575	338 289
Muud viitvõlad	0	1 358
Intressivõlad (lisa 20)	904	745
Võlad ja ettemaksed kokku	2 293 163	2 227 181

Lisa 12 Omakapital

	31.12.2007	31.12.2006
Aktsiakapital	1 635 000	1 635 000
Aktsiate arv (tk)	16 350	16 350
Aktsiate nimiväärtus	100	100

2007. aastal oli aktsionäridele välja kuulutatud ja välja makstud dividende summas 4 300 000 tuhat krooni (2006. a 2 230 000 tuhat krooni). Dividendide maksmisega kaasnes tulumaksukulu summas 1 212 821 krooni (2006. a summas 666 104 krooni).

Lisa 13 Ettevõtte tulumaks

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31. detsember 2007 moodustas 20 936 527 (31. detsember 2006: 21 587 235) krooni. Dividendide väljamaksmisel omanikele alates 1. jaanuarist 2008 kaasneb sellega tulumaksukulu 21/79 (kuni 31. detsember 2007 kehtis maksumäär 22/78) netodividendina väljamakstavalt summalt. Seega on bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist omanikele võimalik dividendidena välja maksta 16 539 856 krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 4 396 671 krooni. Seisuga 31. detsember 2006 oleks dividendidena võimalik olnud välja maksta 16 838 043 krooni, millega oleks kaasnenud tulumaks summas 4 749 192 krooni.

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

Lisa 14 Müügitulu

26-06-2008

AS ELSTERA müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade ja tegevusalade lõikes järgnevalt:

	2007	2006
Eesti	7 978 651	6 143 845
Austria	12 627 245	15 125 912
Soome	565 822	694 518
Holland	11 366 812	10 559 797
Inglismaa	0	7 736
Kokku	32 538 530	32 531 808

Kaubavedu maanteel – 4941

Eesti	215 391
Austria	12 627 245
Kokku	12 842 636

Muu posti- ja kulleriteenistus - 5320

Eesti	7 763 260
Holland	11 366 812
Soome	565 822
Kokku	19 695 894

Lisa 15 Muud äritulud

	2007	2006
Kasum põhivara müügist	1 119 056	825 786
Käibemaksu tagastamine välismaalt	751 906	1 483 752
Laekumata käibemaks välismaalt (lisa 4)	259 493	0
Kindlustushüvitus	23 861	11 225
Tagasimaksed kindlustusest	65 481	30 586
Muud äritulud	28 992	7 495
Muud äritulud kokku	2 248 789	2 358 844

Lisa 16 Finantstulud

	2007	2006
Kasum väärtpaberitest	1 302 359	3 033 875
Saadud intressid	20 998	19 216
Laekumata intressid (lisa 4)	182 578	136 109
Finantstulud kokku	1 505 935	3 189 200

Lisa 17 Realiseeritud teenuste kulud

	2007	2006
Autokütus	9 999 258	10 500 407
Kulum	2 300 101	3 478 686
Tööjõukulud	4 887 293	4 131 050
Komanderingukulud	2 830 500	2 983 150
Rendimaksed	2 532 179	2 255 489
Autode remont ja varuosad	1 418 276	1 746 569
Teemaksud	1 132 328	1 350 853
Kindlustusmaksed	301 822	370 129
Sidekulud	284 797	317 996
Muud kulud	1 250 146	3 453 793
Realiseeritud teenuste kulud kokku	26 936 700	30 588 122

Lisa 18 Üldhalduskulud

	2007	2006
Tööjõukulud	1 372 716	1 254 509
Rendimaksud	824 395	410 701
Autokütus	246 146	224 332
Teenustasud	148 229	48 020
Kindlustusmaksed	137 576	49 158
Väikevahendid	133 419	0
Kantseleikulu	123 786	7 468
Koolitus ja konsultatsioon	97 297	12 390
Autode remont ja varuosad	64 251	26 199
Sidekulud	57 720	51 343
Panga teenused	51 955	53 355
Muud kulud	281 035	94 308
Üldkulud kokku	3 538 525	2 231 783

Lisa 19 Muud ärikulud

	2007	2006
Kahjum põhivara müügist	0	3 619
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	28 164	117
Tulumaks ettevõtlusega mitteseotud kuludelt	0	450
Tasutud trahv välismaal	4 393	63 724
Tasutud viivised	0	1 240
Tehtud annetused	0	5 000
Muud ärikulud	90	3 738
Muud ärikulud kokku	32 646	77 888

Lisa 20 Muud finantskulud

	2007	2006
Tasutud intressid	922 366	673 855
Tasumata intressid	904	0
Muud finantskulud kokku	923 270	673 855



Lisa 21 Tehingud seotud osapooltega

AS Elstera loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapooli üle või olulist mõju teise osapooli äriolukorrale. Seotud osapooled on:

Aktiaseltsi juhatus ja nõukogu ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutele puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriolukorrale. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

	2007.a.	2006.a.	2007.a.	2006.a.
Juhatuselise liikmetega seotud ettevõtted				
Teenuste ost	1 215 749	4 144 761		
Antud laenud			4 000 000	6 050 000
Laenuintressid			160 044	139 791
Tehingud kokku	1 215 749	4 144 761	4 160 044	6 189 791

Saldod seotud osapooltega:

	31.12.2007	31.12.2006
Juhatuselise liikmetega seotud ettevõtted		
Pikaajaliste laenude lühiajaline osa	3 320 000	619 445
Pikaajalised laenud	2 480 000	3 280 555
Pikaajalised nõuded kokku	5 800 000	3 900 000
Lühiajalised nõuded	160 044	134 048
Lühiajalised nõuded kokku	160 044	134 048
Juhatuselise liikmetega seotud ettevõtted	132	147 639
Lühiajalised kohustused kokku	132	147 639

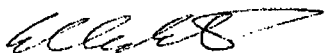


AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS AS ELSTERA AKTSIONÄRIDELE

Olen kontrollinud AS ELSTERA 31.12.2007 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Audiitori kohustus on avaldada auditi tulemustele tuginedes arvamust nimetatud raamatupidamise aastaaruande kohta.

Audit on sooritatud vastavuses Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirjaga, mille kohaselt audit tuleb planeerida ja sooritada viisil, mis võimaldaks põhjendatud kindlustundega otsustada, kas raamatupidamise aastaaruanne on koostatud olulises osas korrektselt. Auditi käigus kontrolliti väljavõtteliselt tõendusmaterjale, millel põhineb raamatupidamise aastaaruandes esitatud informatsioon. Audit hõlmas ka kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna, saamaks piisavat alust arvamuse avaldamiseks nimetatud aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne kajastab kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega olulises osas õigesti ja õiglaselt AS ELSTERA finantsseisundit seisuga 31.12.2007 ning siis lõppenud aruandeperioodi majandustulemust ja rahavoogusid.



Ester Vahtre
Vannutatud audiitor
(tunnistus nr. 323)

22. aprillil 2008.a.



MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

AS ELSTERA eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk 2007.a. lõpuks: 17 287 235

Aruandeaasta kasum: 3 649 292

Kokku jaotamata kasum: 20 936 527

Ühtlasi teeb juhatus ettepaneku maksta aktsionäridele kuni 31. detsembrini 2007 kogunenud jaotamata kasumist netodividende summas 4 500 000 krooni.

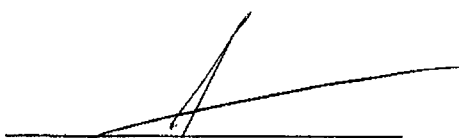


Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2007. a majandusaasta aruandele

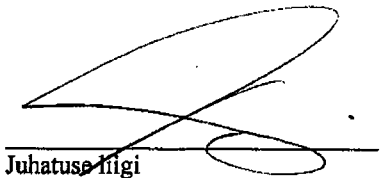
AS ELSTERA majandusaasta aruande, mis on kinnitatud aktsionäride üldkoosoleku poolt 21.04.2007 otsusega, allkirjastamine 21.04.2007



Juhataja
Kalle Elster



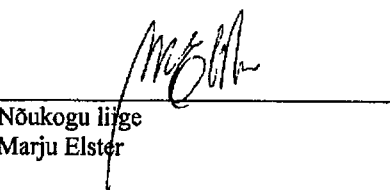
Nõukogu esimees
Heiti Elster



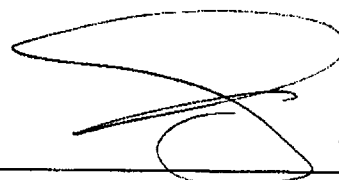
Juhatuseligi
Ivo Elster



Nõukogu liige
Mai Elster



Nõukogu liige
Marju Elster





Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
26-06-2008 L-21

Mirjam Annovitsch

25.06.2008

HARJU MAAKOTU
REGISTRIOSAKOND

AS Elstera (registrikood 10367747) palub välja vahetada 2007 a. majandusaasta aruandes
leht nr.17, kus lisasime juurde müügitulu tegevusalade järgi 2007.aastal
(Registriasi Ä 23758/H2)


Mall Kruus
Peraamatupidaja

Lisa 14 Müügitulu

AS ELSTERA müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

	2007	2006
Eesti	7 978 651	6 143 845
Austria	12 627 245	15 125 912
Soome	565 822	694 518
Holland	11 366 812	10 559 797
Inglismaa	0	7 736
Kokku	32 538 530	32 531 808

Lisa 15 Muud äritulud

	2007	2006
Käibemaksu tagastamine välismaalt	751 906	1 483 752
Kasum põhivara müügist	1 119 056	825 786
Kindlustushüvitus	23 861	11 225
Laekumata käibemaks välismaalt (lisa 4)	259 493	0
Tagasimaksed kindlustusest	65 481	30 586
Muud äritulud	28 992	7 495
Muud äritulud kokku	2 248 789	2 358 844

Lisa 16 Finantstulud

	2007	2006
Kasum väärtpaberitest	1 302 359	3 033 875
Saadud intressid	20 998	19 216
Laekumata intressid (lisa 4)	182 578	136 109
Finantstulud kokku	1 505 935	3 189 200

Lisa 17 Realiseeritud teenuste kulud

	2007	2006
Autokütus	9 999 258	10 500 407
Kulum	2 300 101	3 478 686
Tööjõukulud	4 887 293	4 131 050
Komandeeringukulud	2 830 500	2 983 150
Rendimaksed	2 532 179	2 255 489
Autode remont ja varuosad	1 418 276	1 746 569
Teemaksud	1 132 328	1 350 853
Kindlustusmaksed	301 822	370 129
Sidekulud	284 797	317 996
Muud kulud	1 250 146	3 453 793
Realiseeritud teenuste kulud kokku	26 936 700	30 588 122