

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: osäühing AGR

registrikood: 10042399

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Haabersti linnaosa,
Järveotsa tee 52

postisihthnumber: 13520

telefon: +372 6544851, +372 5652890

faks: +372 6544852

e-posti aadress: agr.eesti@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	8
Lisa 5 Varud	9
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 7 Muud nõuded	9
Lisa 8 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 9 Laenukohustised	11
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 11 Võlad tarnijatele	12
Lisa 12 Võlad töövõtjatele	12
Lisa 13 Osakapital	13
Lisa 14 Müügitulu	13
Lisa 15 Muud äritulud	13
Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 18 Tööjõukulud	14
Lisa 19 Muud ärikulud	14
Lisa 20 Tulumaks	14
Lisa 21 Seotud osapooled	15
Lisa 22 Sündmused pärast aruandekuupäeva	15
Aruande allkirjad	16
Vandeaudiitori aruanne	17

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

2023 aastal jätkus OÜ AGR traditsioonilise äritegevuse.

Tulud, kulud ja kasum

2023 aastal moodustas OÜ AGR müügitulu 3 372 300 eurot. Müügitulust moodustas 100% teenuste müük ja 100% müügitulust moodustas müük Eestisse.

Peamised finantssuhtarvud

	2023	2022
Müügitulu (eur)	3 372 300	3 120 291
Tulu kasv (%)	8,1%	15,63%
Puhaskasum (eur)	604 727	226 752
Kasumi kasv (%)	167%	75%
Puhasrentaablus (%)	18%	7%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	3	3
ROA (%)	17%	8%
ROE (%)	19%	8%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Käibe kasv (%) = (müügitulu 2023- müügitulu 2022)/ müügitulu 2022 * 100

Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2023- puhaskasum 2022)/ puhaskasum 2022* 100

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/ müügitulu * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused

ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku * 100

ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku * 100

2023 aastaaruande koostamisperioodil olulisi sündmusi, mis oleks võinud mõjutada 2023 majandusaasta tulemusi ei toimunud.

Tegevuse põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on majandustegevuse jätkamine ja kasumlikkuse suurendami

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	942 433	648 350	2
Nõuded ja ettemaksed	193 687	134 899	3
Varud	12 109	7 626	5
Kokku käibevarad	1 148 229	790 875	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	29 600	21 600	3
Materiaalsed põhivarad	2 286 346	2 210 287	8
Kokku põhivarad	2 315 946	2 231 887	
Kokku varad	3 464 175	3 022 762	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	13 555	8 089	9
Võlad ja ettemaksed	179 055	263 075	10
Kokku lühiajalised kohustised	192 610	271 164	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	53 211	43 399	9
Kokku pikaajalised kohustised	53 211	43 399	
Kokku kohustised	245 821	314 563	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	8 948	8 948	13
Muud reservid	1 463	1 463	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 603 216	2 471 036	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	604 727	226 752	
Kokku omakapital	3 218 354	2 708 199	
Kokku kohustised ja omakapital	3 464 175	3 022 762	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	3 372 300	3 120 291	14
Muud äritulud	12 099	55	15
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 764 361	-2 039 817	16
Mitmesugused tegevuskulud	-309 504	-290 010	17
Tööjõukulud	-628 538	-508 592	18
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-50 711	-41 746	
Muud ärikulud	-1 223	-216	19
Ärikasum (kahjum)	630 062	239 965	
Intressitulud	802	800	
Intressikulud	-7 313	-2 602	
Muud finantstulud ja -kulud	-27	-667	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	623 524	237 496	
Tulumaks	-18 797	-10 744	20
Aruandeaasta kasum (kahjum)	604 727	226 752	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ AGR 2023 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti Finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. OÜ AGR kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

OÜ AGR on väike ettevõtja.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud müüdü toodangu kulus. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 180 päeva võrra, on kantud kuludesse täies ulatuses. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Lõpetamata- ja valmistoodangu puhul on tootmise üldkulud varudele jagatud ettevõtte normaalsest tootmismahtudest lähtudes.

Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse.

Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdü toodangu (kaupade, teenuste) kuluna.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1 500 EUR ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega elueaga varaobjektid kantakse lühema kasuliku kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Maa ei amortiseerita

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodil ja järgnevatel perioodidel.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1500

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuse hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2023.a. ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Kassa	0	0
Arvelduskonto	941 243	648 350
Raha teel	1 190	0
Kokku raha	942 433	648 350

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	188 662	188 662	
Ostjatelt laekumata arved	188 885	188 885	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-223	-223	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	225	225	
Laenunõuded	32 000	4 800	27 200
Muud nõuded	2 400		2 400
Intressinõuded	2 400		2 400
Kokku nõuded ja ettemaksed	223 287	193 687	29 600

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	132 780	132 780	
Ostjatelt laekumata arved	132 780	132 780	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	225	225	
Laenunõuded	20 000		20 000
Muud nõuded	2 305	705	1 600
Intressinõuded	1 600		1 600
Viitlaekumised	705	705	
Ettemaksed	1 189	1 189	
Muud makstud ettemaksed	1 189	1 189	
Kokku nõuded ja ettemaksed	156 499	134 899	21 600

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu (eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Ostjatelt laekumata arved	189 015	132 780
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-223	0
Kokku nõuded ostjate vastu	188 792	132 780

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Tooraine ja materjal	11 859	7 626
Ettemaksed varude eest	250	0
Kokku varud	12 109	7 626

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2023		31.12.2022	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		11 138		
Käibemaks		29 971		-15 574
Üksikisiku tulumaks		11 278		5 425
Sotsiaalmaks		16 958		10 314
Kohustuslik kogumispension		530		261
Töötuskindlustusmaksed		1 210		717
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	225		225	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	225	71 085	225	1 143

Lisa 7 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Intressinõuded	2 400		2 400
Kokku muud nõuded	2 400		2 400

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Intressinõuded	1 600		1 600
Viitlaekumised	705	705	
Kokku muud nõuded	2 305	705	1 600

Lisa 8 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2021								
Soetusmaksumus	668 100	187 729	202 039	30 056	177 118	409 213	226 867	1 491 909
Akumuleeritud kulum		-23 612	-72 740	-24 157	-177 118	-274 015		-297 627
Jääkmaksumus	668 100	164 117	129 299	5 899	0	135 198	226 867	1 194 282
Ostud ja parendused			15 242			15 242	1 042 509	1 057 751
Amortisatsioonikulu		-8 600	-29 798	-12 697	9 349	-33 146		-41 746
Müügid (jääkmaksumuses)			0					
Muud muutused				9 349	-9 349			
31.12.2022								
Soetusmaksumus	668 100	187 729	210 363	39 405	167 769	417 537	1 269 376	2 542 742
Akumuleeritud kulum		-32 212	-95 620	-36 854	-167 769	-300 243		-332 455
Jääkmaksumus	668 100	155 517	114 743	2 551	0	117 294	1 269 376	2 210 287
Ostud ja parendused			93 950	1 734	16 800	112 484	25 224	137 708
Amortisatsioonikulu		-8 600	-39 624	-1 647	-840	-42 111		-50 711
Müügid (jääkmaksumuses)			-10 938			-10 938		-10 938
31.12.2023								
Soetusmaksumus	668 100	187 729	278 687	41 139	184 569	504 395	1 294 600	2 654 824
Akumuleeritud kulum	0	-40 812	-120 556	-38 501	-168 609	-327 666		-368 478
Jääkmaksumus	668 100	146 917	158 131	2 638	15 960	176 729	1 294 600	2 286 346

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2023	2022
Masinad ja seadmed	17 917	1 100
Transpordivahendid	17 917	1 100
Kokku	17 917	1 100

Lisa 9 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Lühiajaline laen	1 860	1 860					29.02.2024
Lühiajalised laenud kokku	1 860	1 860					
Pikaajalised laenud							
Kapitalirent	43 400	8 293	35 107		6,448		28.02.2026
Kapitalirent	21 506	3 402	18 104		6,202		15.05.2028
Pikaajalised laenud kokku	64 906	11 695	53 211				
Laenukohustised kokku	66 766	13 555	53 211				
	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Kapitalirent	51 488	8 089	43 399		6,448	EUR	28.02.2026
Pikaajalised laenud kokku	51 488	8 089	43 399				
Laenukohustised kokku	51 488	8 089	43 399				

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	21 889	21 889
Võlad töövõtjatele	55 245	55 245
Maksuvõlad	71 085	71 085
Muud võlad	27 441	27 441
Muud viitvõlad	27 441	27 441
Saadud ettemaksed	3 395	3 395
Tulevaste perioodide tulud	3 395	3 395
Kokku võlad ja ettemaksed	179 055	179 055
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	179 726	179 726
Võlad töövõtjatele	45 740	45 740
Maksuvõlad	1 143	1 143
Muud võlad	30 081	30 081
Muud viitvõlad	30 081	30 081
Saadud ettemaksed	6 385	6 385
Tulevaste perioodide tulud	6 385	6 385
Kokku võlad ja ettemaksed	263 075	263 075

Lisa 11 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Eesti tarnijad	21 787	117 671
Tarnijad Euroopa Liidust	102	62 055
Kokku võlad tarnijatele	21 889	179 726

Lisa 12 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Töötasude kohustis	28 422	27 440
Puhkusetasude kohustis	26 823	18 300
Muud võlad töövõtjale	0	0
Kokku võlad töövõtjatele	55 245	45 740

Lisa 13 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Osakapital	8 948	8 948
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 14 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	3 372 300	3 120 291
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	3 372 300	3 120 291
Kokku müügitulu	3 372 300	3 120 291
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Üldehitus- ja remonditööd	3 171 627	2 978 015
Tulud autopesulast	104 647	101 114
Tulud maa rendist	42 442	0
Tulud vanametalli müügist	53 584	41 162
Kokku müügitulu	3 372 300	3 120 291

Lisa 15 Muud äritulud

(eurodes)

	2023	2022
Kasum materiaaalsete põhivarade müügist	6 979	0
Muud	5 120	55
Kokku muud äritulud	12 099	55

Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2023	2022
Tooraine ja materjal	1 764 361	2 039 817
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 764 361	2 039 817

Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2023	2022
Üür ja rent	1 391	2 819
Energia	70 789	77 273
Elektrienergia	24 368	40 942
Soojusenergia	5 578	0
Kütus	40 843	36 331
Veevarustusteenused	16 541	14 862
Mitmesugused bürookulud	28 544	0
Lähetuskulud	3 962	3 016
Koolituskulud	2 112	555
Muud	186 165	191 485
Kokku mitmesugused tegevuskulud	309 504	290 010

Lisa 18 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	470 084	372 774
Sotsiaalmaksud	158 454	128 818
Kokku tööjõukulud	628 538	501 592
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	23	23
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	23	23

Lisa 19 Muud ärikulud

(eurodes)

	2023	2022
Trahhid, viivised ja hüvitised	981	0
Muud	242	216
Kokku muud ärikulud	1 223	216

Lisa 20 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2023		2022	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	18 797	18 797	10 744	10 744
Eesti	18 797	18 797	10 744	10 744
Kokku	18 797	18 797	10 744	10 744

Lisa 21 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

PIKAAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	22 400	21 600
Kokku nõuded ja ettemaksed	22 400	21 600

MÜÜDUD	2023		2022	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				0
Kokku müüdud				0

OSTETUD	2023		2022	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	602 722	18 539	584 183	
Kokku ostetud	602 722	18 539	584 183	

Lisa 22 Sündmused pärast aruandekuupäeva

Sündmused pärast aruandekuupäeva ei olnud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2024

osaühing AGR (registrikood: 10042399) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALEKSEI SOVPENETS	Juhatuse liige	05.07.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

osaühing AGR osanikele

Oleme üle vaadanud osaühing AGR raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2023, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, ning raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 15.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusse töövõtude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistest osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanoodeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatusse käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatusse käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatusse põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistest osades õiglaselt osaühing AGR finantsseisundit seisuga 31.12.2023 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Olga Kuznetsova

Vandeaudiitori number 395

Osaühing Audiitorbüroo K&K

Audiitorettevõtja tegevusloa number 154

Mustamäe tee 5, Tallinn, Harju maakond, 10616

05.07.2024

Audiitorite digitaalallkirjad

osaühing AGR (registrikood: 10042399) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
OLGA KUZNETSOVA	Vandeaudiitor	05.07.2024

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 603 216
Aruandeaasta kasum (kahjum)	604 727
Kokku	3 207 943

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Torustiku, kütte- ja kliimaseadmete paigaldus	4322	3171627	94.05%	Jah
Autopesu jms teenindus	45202	104647	3.10%	Ei
Jäätmete ja jääkide hulgikaubandus	4677	53584	1.59%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	42442	1.26%	Ei