

22 -06- 2005

19

Elo Matsi

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Aruandeaasta algus:	01.01.2004.a.
Aruandeaasta lõpp:	31.12.2004.a.
Ettevõtte nimi ja reg. Nr.	OÜ AEM 10143798
Aadress:	Ranna tee 17 Tabasalu Harku vald Harju maakond 76901
Telefon:	6 032 411
Telefon/fax:	6 032 193
Elektronposti aadress:	<u>aem.veski@mail.ee</u>
Majandusaasta aruandele lisatud dokumendid	- Üle 10% osasid omavate osanike nimekiri



22 -06- 2005

SISUKORD

Tegevusaruanne.....	3
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele.....	4
Bilanss.....	5
Kasumiaruanne.....	6
Rahavoogude aruanne.....	7
Omakapitali muutuste aruanne.....	8
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	9-12
Lisa 1. Raha ja pangakontod.....	13
Lisa 2. Maksud	13
Lisa 3. Varud	13
Lisa 4. Materiaalne põhivara	13
Lisa 5. Kapitalirent	14
Lisa 6. Võlakohustused	14
Lisa 7. Omakapital	15
Lisa 8. Müügitulu	15
Lisa 9. Muud äritulud	15
Lisa 10. Sihtfinantseerimine	15
Lisa 11. Laenude tagatised ja panditud vara	15
Lisa 12. Tehingud seotud osapooltega	16
Ainuosaniku otsus	17
Juhatuse allkirjad 2004.a.majandusaasta aruandele	18



22 -06- 2005

.....

TEGEVUSARUANNE.

OÜ AEM tegeleb kaerahelveste tootmise ja hulgimüügiga. Teravilja ostame ainult Eesti tootjatelt. Oma kaupa turustame ainult Eesti Vabariigis.

2004.aastal suurenes käive 34%.

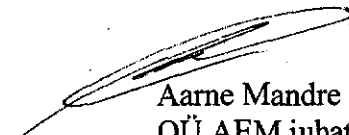
Aruandeperioodi kasumiks kujunes 93 772 krooni.

Juhatuse liikme tasu ei makstud ja soodustusi ei tehtud. Samuti puuduvad kehtestatud tasud nende tagasikutsumisel või ametist lahkumisel.

Töötajate keskmine arv 2004.a. oli 7. Töötasu kogusumma 2004.a. oli 296 825 EEK.

2005.a. planeerime lisaks toiduhelveste tootmisele laiendada osutatavat transportteenust ning leida lisaks veel mingi alternatiivne tegevus.

2004.aastal kujundati aktsiaselts ümber osaühinguks.



Aarne Mandre
OÜ AEM juhataja

22 -06- 2005

Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele.

OÜ AEM juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis õigesti ja õiglaselt kajastab OÜ AEM vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruanne kajastab majandusüksuse finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt.

Juhatuse hinnangul on OÜ AEM jätkuvalt tegutsev majandusüksus.



Aarne Mandre
OÜ AEM juhataja

22 -06- 2005

BILANSS

(kroonides)

Lisa nr 31.12.2004 1.01.2004

AKTIVA (VARAD)

Käibevara

Raha-ja pangakontod

Nõuded ostjate vastu

Ostjate laekumata arved

Viitlaekumised

Intressid

Ettemaksed

Tulevaste perioodide ettemakstud kulud

Varud

Tooraine ja materjal

Müügiks ostetud kaubad

Ettemaksud varude eest

Käibevara kokku

Põhivara

Maa ja ehitised

Masinad ja seadmed

Põhivara akumuleeritud kulum

Põhivara kokku

AKTIVA (VARAD) KOKKU

PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)

Lühiajalised kohustused

Võlakohustused

Lühiajalised laenud

Pikaajaliste võlakohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil

Võlad tarnijatele

Mitmesugused võlad

Maksuvõlad

Viitvõlad

Võlad töövõtjatele

Muud viitvõlad

Muud tulevaste perioodide ettemakstud tulud

Lühiajalised kohustused kokku

Pikaajalised kohustused

Pikaajalised võlakohustused

Laenud ja kapitalirendi kohustused

Tulevaste perioodide tulud sihtfinantseerimisest

Pikaajalised kohustused kokku

Omakapital

Osakapital

Reservid

Kohustuslik reservkapital

Muud reservid

Eelmiste perioodide jaotamata kasum

Aruandeaasta kasum

Omakapital kokku

PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL) KOKKU

1	18758	528930
	185508	180334
	26	104
	5864	4132
3	144089	55222
	34374	34374
	16993	
	405612	803096
4	1748911	1748911
	992782	764087
	-550475	-429050
	2191218	2083948
	2596830	2887044
5;6;11	10894	121100
	199952	534168
	197443	252713
2	26261	26608
	34043	35023
	12617	17915
10	23468	23470
	504678	1010997
5	1114017	848218
5;6;11	422462	445928
	1536479	1294146
7	300000	420000
	15275	4735
	360000	360000
	-213374	-413706
	93772	210872
	555673	581901
	2596830	2887044

22 -06- 2005

KASUMIARUANNE

(kroonides)

	Lisa nr	2004	2003
Müügitulu	8	2886750	2153291
Muud äritulud	9	23468	5550
Kaubad, toore, materjal, teenused		1609957	937127
Muud tegevuskulud		686467	492275
Tööjõukulud			
Palgakulu		296825	204716
Sotsiaalmaksud		99649	68585
Tööjõu kulud kokku		396474	273301
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4	121425	116472
Muud ärikulud		27611	29528
ÄRIKASUM		68284	310138
Finantstulud ja -kulud			
Muud finantstulud ja -kulud		85339	18708
Intressikulud		59851	80558
KASUM ENNE TULUMAKSUSTAMIST		93772	210872
<u>ARUANDEAASTA PUHASKASUM</u>		<u>93772</u>	<u>210872</u>



22 -06- 2005

RAHAVOOD

(kroonides)

Lisa nr.

2004

2003

RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST

Ärikasum		68284	310138
Korrigeerimine kulumiga	4	121425	116472
Korrigeerimine põhivara müügi kasumiga		0	-5550
Korrigeerimine Sapardi toetusega		-23468	0
EVP kursi muutuste mõju		1936	6280
Nõuete muutus		-5174	40807
Tulevaste perioodide kulude muutus		-1732	-361
Varude muutus		-105860	105095
Tarnijatele tasumata võlgade muutus		-55270	-71874
Maksuvõlgade muutus		-347	48758
Viitvõlgade muutus		-6278	15052
Makstud intresse		-59851	-81124

RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST

-66335

483693

RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST

Põhivara soetamine	4	-228695	-282288
sh kapitalirendiga		0	282288
Materiaalse põhivara müük		0	22800
Veski renoveerimine		0	-712103
Saadud intresse		104	2

RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST

-228591

-689301

RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST

Saadud Sapard toetus		0	469398
Saadud laene		400893	675866
Tagastatud laene		-541322	-331340
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed		-32799	-53152
Tasumine maa eest		-42020	-38650

RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST

-215248

722122

RAHAVOOD KOKKU

-510174

516514

Rahajäägi muutus

1

Raha aasta algul

528930

12416

Raha aasta lõpul

18758

528930

RAHAJÄÄGI MUUTUS

-510172

516514

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

(kroonides)

	aktsia/ osakapital	kohustuslik reservkapital	muud reservid	jaotamata kasum	kokku
Saldo seisuga 31.12.2002	420000	4735	360000	-413706	371029
2003.a. puhaskasum				210872	210872
Saldo seisuga 31.12.2003	420000	4735	360000	-202834	581901
Aruandeperioodi puhaskasum				93772	93772
Reservkapitali suurendamine		10540		-10540	0
Aktsiaseltsi ümberkujundamine osaühinguks	-120000				-120000
Saldo seisuga 31.12.2004	300000	15275	360000	-119602	555673

2004.aastal kujundati aktsiaselts ümber osaühinguks osakapitaliga 300 000 krooni.

22 -06- 2005

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ AEM 2004. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Muudatused info esitusviisis

Raamatupidamise aastaaruande põhjaruanded

2004. aasta raamatupidamise aastaaruande põhjaruanded on bilanss, kasumiaruanne, rahavoogude aruanne ja omakapitali muutuste aruanne.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenu ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumusega, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest. Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.



22 -06- 2005

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara arvelevõtmine

Põhivarad on varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 5000 kroonist. Ülejäänud varad kantakse kasutusele võtmise hetkest täielikult kuludesse.

Parendused

Põhivara parendustega seotud kulutused, mis tõstavad varaobjekti tootlustaseme kõrgemale objekti algsest tootlustasemest, kapitaliseeritakse ning lisatakse põhivara maksumusele.

Laenukasutuse kulud

Hoone renoveerimiseks võetud pikaajalise laenuga seotud kulusid (laenu võtmisega seotud teenustasud, intressid) ei kapitaliseerita.

Amortisatsiooni arvestamise meetodid

Amortisatsiooni arvestusmeetodite ja -määrade eesmärk on tagada amortisatsiooni arvestuse vastavus põhivara tööea ja kasutamisega ning see oli põhivara gruppide lõikes aruandeaastal alljärgnev:

Põhivara grupp	Amortisatsiooni arvestusmeetod	Amortisatsiooni määr aruandeaastal
Masinaid ja seadmeid	lineaarne	5%
Ehitised	lineaarne	5%

Maad ei amortiseerita

Kapitalirent

Renditehingut on kajastatud kapitalirendina, kuna kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule ning renditava vara omandiõigus läheb rendiperioodi lõpuks üle rentnikule.

Rentide kajastamine

Kapitalirendi tingimuste kohaselt renditud põhivara kajastatakse rendi jõustumise hetkel bilansis põhivara ja kohustusena vara õiglase väärtuse summas. Rendileandjale makstavad renditasud jagunevad põhiosa tagasimakseteks ja finantskuluks. Kapitalirendi tingimuste kohaselt renditavat põhivara amortiseeritakse samade amortisatsioonipõhimõtete alusel nagu sama tüüpi vara, mis ettevõtte on soetanud.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses.

Lühiajaliste finantskohustuste soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

22 -06- 2005

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole ärioludele otsustele. OÜ AEM käsitleb seotud osapooltena:

- a) tegevjuhtkonda
- b) tegevjuhtkonna lähisugulasi
- c) omanikke ja nende lähisugulasi.

Sihtfinantseerimine

Varade sihtfinantseerimist kajastatakse brutomeetodil, mille kohaselt põhivara sihtfinantseerimisega soetatud varaobjekt võetakse bilansis arvele soetusmaksumusega ning sihtfinantseerimise summat kajastatakse bilansis kohustusena kui tulevaste perioodide tulu. Soetatud vara amortiseeritakse kuludesse ja sihtfinantseerimise kohustus tuludesse varaobjekti kasuliku eluea jooksul.

Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Tulu kajastamine

Müügitulu kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud kõik järgnevalt loetletud tingimused:

- a) olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale
- b) müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamisvastutust, mida seostatakse omandiga ning puudub kontroll kauba või toote üle
- c) Tulu müügitest saadava tasu usaldusväärselt mõõta
- d) Tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline
- e) Tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intressitulu kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsiakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele.



22 -06- 2005

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruande koostamisel on laekumised ja väljamaksed rühmitatud nende eesmärgi järgi äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks.

Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudset meetodit, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste majandustehingute mõju, äritegevusega seotud varade ja kohustuste saldode muutused ning investeerimis- ja finantseerimistegevusega seotud tulud ja kulud.

Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood on kajastatud otsemeetodi kohaselt.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist toimunud sündmuste kajastamine aastaaruandes sõltub sellest, kas tegemist on korrigeeriva või mittekorrigeeriva sündmusega.

Korrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on sündmus, mis kinnitab bilansipäeval eksisteerinud asjaolusid ning selle mõju on kajastatud aasta bilansis ja kasumiaruandes.

Mittekorrigeeriv bilansipäevajärgne on selline sündmus, mis ei anna tunnistust bilansipäeval eksisteerinud asjaoludest ning tavaliselt ei kajastata selle mõju lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes; need on avatud lisades.



22-06-2005

Lisa 1. Raha-ja pangakontod

	31.12.2004	31.12.2003
Sularaha kassas	10277	29623
Pangakontod	8 481	499 307
Raha ja pangakontod kokku	18 758	528 930

Lisa 2. Maksud

Maksuliik	31.12.2004		31.12.2003	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	2900	0	6790
Üksikisiku tulumaks	0	5301	0	4721
Sotsiaalmaks	0	16392	0	13662
Kohustuslik kogumispension	0	921	0	802
Ettevõtte tulumaks		11	0	0
Töötuskindlustusmaks	0	736	0	633
Kokku		26 261	0	26608

Lisa 3. Varud

	31.12.2004	31.12.2003
Tooraine ja materjal	144 089	55 222
Müügiks ostetud kaubad	34 374	34 374
Ettemaksed tarnijatele	16 993	0
Kokku	195 456	89 596

Varude allahindlust ja mahakandmist ei toimunud.

Lisa 4. Materiaalne põhivara

	Maa ja ehitised	Masinaid ja seadmed	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2003			
Soetusmaksumus	1 748 911	764 087	2 512 998
Akumuleeritud kulum	-96 893	-332 157	-429 050
Jääkmaksumus	1 652 018	431 930	2 083 948
2004. a toimunud muutused			
Ostud ja parendused perioodi jooksul		228 695	228 695
Amortisatsioonikulu	-77347	-44 078	-121 425
Saldo seisuga 31.12.2004			
Soetusmaksumus	1 748 911	992 782	2 741 693
Akumuleeritud kulum	-174 240	-376 235	-550 475
Jääkmaksumus	1 574 671	616 547	2 191 218

Võlakohustuste tagatiseks panditud materiaalse põhivara objektide kohta on toodud informatsioon lisas 11.

Lisa 5. Kapitalirent

22 -06- 2005

Kapitalirendile võetud vara varaliikide lõikes:

	Masinad ja seadmed	KOKKU
Saldo seisuga 31.12.2003		
Soetusmaksumus	282 288	282 288
Akumuleeritud kulum	-9 410	-9 410
s.h. kulum 2003a.a	-9 410	-9 410
Jääkmaksumus	272 878	272 878
Saldo seisuga 31.12.2004		
Soetusmaksumus	282 288	282 288
Akumuleeritud kulum	-23 524	-23 524
s.h. kulum 2004.a.	-14 114	
Jääkmaksumus	258 764	258 764

Kapitalirendikohustuste kohta on informatsioon toodud lisas 6.

Lisa 6. Võlakohustused

	Tagasimakse tähtaeg			
		12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	Intressi-määr
Saldo 31.12.2004				
Pikaajalised pangalaenud (investeeringislaen)	374 990	122 587	252 403	
sh. AS Eesti Ühispank	374 990	122 587	252 403	8,21%
Kapitalirendikohustused	196 337	35 345	160 992	7,50%
Maa järelmaks	105 008	42 020	62 988	10%
Laen eraisikult	637 634	0	637 634	0%
Arvelduslaen Eesti Ühispank	10 894	10 894	0	9%
Kokku	1 324 863	210 846	1 114 017	
	Tagasimakse tähtaeg			
		12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	Intressi-määr
Saldo 31.12.2003				
Pikaajalised pangalaenud (investeeringislaen)	787 246	412 181	375 065	
sh. AS Eesti Ühispank	787 246	412 181	375 065	8,21%
Kapitalirendikohustused	229 136	32 799	196 337	7,50%
Maa järelmaks	145 092	42 020	103 072	10%
Laen eraisikult	220 912	47 168	173 745	0%
Lühiajaline laen eraisikult	121 100	121 100	0	0%
Kokku	1 503 486	655 268	848 219	

Kõik ettevõtte võlakohustused on Eesti kroonides. Informatsioon võlakohustuste tagatiste kohta on toodud lisas 11.

Laenulepingus eraisikuga laenu intressimääraks 0%. Laenu summat on diskonteeritud sisemise intressimääraga 6%.

Maa järelmaksu saldo on muutunud seoses EVP kursi inventuuriga.

OÜ AEM on kapitalirendile võtnud kaubiku, mille lepinguline Vara väljaostmisetähtaeg on 30.08.2008.a. summas 56 458 krooni.

22 -06- 2005

Lisa 7. Omakapital

	31.12.2004	31.12.2003
Osa/aktsiakapitalkapital (kroonides)	300 000	420 000
Osade/aktsiate arv (tk)	30	42
Osa/aktsia nimiväärtus (kroonides)	10 000	10 000

2004.aastal toimus aktsiaseltsi ümberkujundamine osahinguks osakapitaliga 300 000 krooni.

Lisa 8. Müügitulu

OÜ AEM müügitulu jaguneb järgnevalt:

	2004	2003
Toiduainete töötlemine ja müük	2 134 581	1 970 254
Osutatud teenused	510 659	183 037
Müüdud seadmed	241 510	0
Kokku	2 886 750	2 153 291

Kogu käive on toimunud Eesti Vabariigis.

Lisa 9. Muud äritulud

	2004	2003
Tulu põhivara müügist	0	5550
Äritulu sihtfinantseerimisest	23468	0
Muud äritulud kokku	23 468	5 550

Lisa 10. Sihtfinantseerimine

2003.aastal saadi SAPARD toetust 469398 EEK veski hoone renoveerimiseks.

Juhtkonna otsusega on sihtfinantseerimist kajastatud bilansis brutomeetodil.

Sihtfinantseerimise teel saadud summa kantakse tuludesse 20 aasta jooksul (veski amortisatsiooninorm on 5% aastas).

	2004	2003
Varade sihtfinantseerimine		
Amortiseerimata jääk perioodi alguses	469398	0
Saadud Euroopa Liidu toetusfondidelt	0	469398
Amortiseeritud perioodi jooksul	23468	0
Amortiseerimata jääk perioodi lõpus	445930	469398

Lisa 11. Laenu tagatised ja panditud vara

Pikaajalise pangalaenu tagatiseks on pant. Pandi liik - hüpoteek. Pandi ese - kinnistu asukohaga Ranna tee 17, Tabasalu. Garant - Maaelu edendamise sihtasutus. Garantii ulatus 60% laenu summast. Käendused A.Mandre ja E.Mandre piiratud ulatusega käendus summas 675000 krooni.

Maa järelmaksu tagatis on maa asukohaga Ranna tee 17, Tabasalu. Maa bilansiline väärtus on 201978 krooni.

Eespool nimetatud varad olid panditud ka seisuga 31. detsember 2003.

22 -06- 2005

Lisa 12. Tehingud seotud osapooltega

OÜ AEM on saanud laene ja tagastanud laene 2004.a. järgimiste seotud osapooltega:

	2004		2003	
	Saadud	Tagastatud	Saadud	Tagastatud
Omanikud	390 000	7 966	0	111 498
Omanike lähisugulased	0	121 100	155 000	33 900
Kokku:	390 000	129 066	155 000	145 398

Saldod seotud osapooltega:

	31.12.2004	31.12.2003
Omanikud	0	47 168
Omanike lähisugulased	120 000	121 100
Lühiajalised kohustused kokku	120 000	168 268
Omanikud	517 634	173 745
Pikaajalised kohustused kokku	517 634	173 745

Omanikult saadud laenu on diskonteeritud summas 98 569 krooni. (laen on saadud 0%-lise intressiga, juhatuse otsusega sisemine intressimäär 6%) 2003.a. arvestatud intressikulusid diskonteeritud laenult 13 256 krooni.

22 -06- 2005

.....

OÜ AEM AINUOSANIKU OTSUS

Tabasalus, 01.06.2005.a.

Päevakord:

1. AEM OÜ 2004.majandusaasts aruande kinnitamine.
2. Kasumi jaotmine.

Otsustati:

1. Kinnitada OÜ AEM 2004 majandusaasta aruanne, mis näitab 2004.a. finantstulemuseks 93 772 krooni kasumit.
2. Kasumist kanda 9 400 krooni kohustuslikku reservkapitali. Ülejäänud kasum jätta jaotamata.



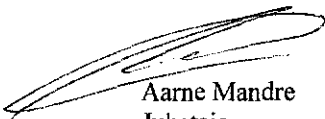
Aarne Mandre
OÜ AEM ainuosanik

22 -06- 2005

.....

Juhatuse allkirjad 2004.majandusaasta aruandele

OÜ AEM 2004 majandusaasta aruande, mille on kinnitanud ainuosanik
01.06.2005.aasta otsusega, allkirjastamine 01.06.2005.



Aarne Mandre
Juhataja

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

22 -06- 2005

OÜ AEM OSADE JAOTUS SEISUGA 31.12.2004 a.

OÜ AEM osakapital 300 000 EEK jaguneb alljärgnevalt:

Aarne Mandre: ik: 34904250257

30 osa nimiväärtusega 10 000 EEK

Elukoht: Kuusiku 12

Tabasalu