

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Osaühing AEM

registrikood: 10143798

tänava/talu nimi, Kuusiku 12

maja ja korteri number:

alevik: Tabasalu alevik

vald: Harku vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 76901

telefon: +372 5089340

e-posti aadress: aem.veski@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Materiaalne põhivara	11
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 6 Müügitulu	12
Lisa 7 Tööjõukulud	13
Lisa 8 Seotud osapooled	13

Tegevusaruanne

OÜ AEM asutati 1993.a.märtsis.

OÜ AEM tegevuseks 2012.aastal oli hüdraulikaseadmete müük ning teenusena tehti mootorsõidukite remonti.

Aruandeperioodi kahjumiks kujunes 6453 €

2012.aastal jätkus detailplaneeringu menetlemine (tehtud on ettemaks antud kinnistu soetamiseks).

2013.aastal loodetakse detailplaneering kinnitada.

Juhatuse liikme tasu ei makstud ja soodustusi ei tehtud. Samuti puuduvad kehtestatud tasud nende tagasikutsumisel või ametist lahkumisel.

Töötajate keskmine arv 2012.a. oli 1. Tööjõu kulud 2012.a. olid 3489 €

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Varad		
Käibevara		
Raha	749	1 787
Nõuded ja ettemaksed	953	2 751
Kokku käibevara	1 702	4 538
Põhivara		
Materiaalne põhivara	134 349	138 867
Kokku põhivara	134 349	138 867
Kokku varad	136 051	143 405
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	25 798	26 699
Kokku lühiajalised kohustused	25 798	26 699
Kokku kohustused	25 798	26 699
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	113 894	123 452
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-6 453	-9 558
Kokku omakapital	110 253	116 706
Kokku kohustused ja omakapital	136 051	143 405

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu	20 958	24 057
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-9 872	-9 668
Mitmesugused tegevuskulud	-9 532	-15 205
Tööjõukulud	-3 489	-5 911
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-4 518	-2 831
Ärikasum (kahjum)	-6 453	-9 558
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-6 453	-9 558
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-6 453	-9 558

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-6 453	-9 558
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4 518	2 831
Kokku korrigeerimised	4 518	2 831
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	1 798	273
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-901	679
Kokku rahavood äritegevusest	-1 038	-5 775
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-22 400
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	-22 400
Kokku rahavood	-1 038	-28 175
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 787	29 962
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-1 038	-28 175
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	749	1 787

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 556	256	123 452	126 264
Korrigeeritud saldo 31.12.2010	2 556	256	123 452	126 264
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-9 558	-9 558
31.12.2011	2 556	256	113 894	116 706
Korrigeeritud saldo 31.12.2011	2 556	256	113 894	116 706
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-6 453	-6 453
31.12.2012	2 556	256	107 441	110 253

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ AEM 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning rahaturufondi osakuid. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä. Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalisi nõudeid), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulul, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil. Kõiki muid nõudeid kajastatakse järjepidevalt nõude arvelevõtmisest kuni selle realiseerimiseni õiglases väärtuses. Nõuete õiglase väärtuse muutused kajastatakse järjepidevalt kas kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes / omakapitalis finantsvarade ümberhindluse reservis.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 800 €. [Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 800 €, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuluseid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamise arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Muud masinad ja seadmed 10%

Piiramata kasutuseaga objekte (maa) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 800

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5

Seotud osapooled

OÜ AEM aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke
- tegev-ja kõrgemat juhtkonda
- eelpool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid

2012.a. ei ole toimunud oste-müüke ega osutatud teenuseid seotud osapooltega.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	9	754
Arvelduskontod	740	1 033
Kokku raha	749	1 787

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	2 614	2 614		
Ostjatelt laekumata arved	2 614	2 614		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	30	30		
Ettemaksed	107	107		
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 751	2 751		

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	951	951		
Ostjatelt laekumata arved	951	951		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2	2		
Kokku nõuded ja ettemaksed	953	953		

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

							Kokku
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2010							
Soetusmaksumus	23 520	841	1 300	25 661	106 542	106 542	132 203
Akumuleeritud kulum	-12 083	-421	-401	-12 905	0	0	-12 905
Jääkmaksumus	11 437	420	899	12 756	106 542	106 542	119 298
Ostud ja parendused					22 400	22 400	22 400
Amortisatsioonikulu	-2 617	-84	-130	-2 831			-2 831
31.12.2011							
Soetusmaksumus	20 516	841	1 300	22 657	128 942	128 942	151 599
Akumuleeritud kulum	-11 696	-505	-531	-12 732	0	0	-12 732
Jääkmaksumus	8 820	336	769	9 925	128 942	128 942	138 867
Amortisatsioonikulu	-4 090	-168	-260	-4 518			-4 518
31.12.2012							
Soetusmaksumus	18 918	841	1 300	21 059	128 942	128 942	150 001
Akumuleeritud kulum	-14 188	-673	-791	-15 652	0	0	-15 652
Jääkmaksumus	4 730	168	509	5 407	128 942	128 942	134 349

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	391	391		
Võlad töövõtjatele	241	241		
Maksuvõlad	1 486	1 486		
Muud võlad	24 581	24 581		
Dividendivõlad	24 581	24 581		
Kokku võlad ja ettemaksed	26 699	26 699		

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	36	36		
Maksuvõlad	96	96		
Muud võlad	25 666	25 666		
Dividendivõlad	24 581	24 581		
Muud viitvõlad	1 085	1 085		
Kokku võlad ja ettemaksed	25 798	25 798		

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	14 228	13 307
Soome	6 730	10 750
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	20 958	24 057
Kokku müügitulu	20 958	24 057
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Hüdraulikaseadmed-EMTAK: 46741	14 228	13 307
Osutatud teenused-EMTAK:45401	6 730	10 750
Kokku müügitulu	20 958	24 057

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	2 320	3 920
Sotsiaalmaksud	1 169	1 991
Kokku tööjõukulud	3 489	5 911
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	1	1

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012
	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 085

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 24.04.2013

Osaühing AEM (registrikood: 10143798) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AARNE MANDRE	Juhatuse liige	14.05.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	113 894
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-6 453
Kokku	107 441

Eelnevate perioodide kasumit ei jaotata

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	113 894
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-6 453
Kokku	107 441

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Veevarustus- ja kütteseadmete ning nende koosteosade hulgimüük	46741	14228	67.89%	Jah
Mootorsõidukite hooldus ja remont	45201	6730	32.11%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Aarne Mandre	34904250257		2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5089340
E-posti aadress	aem.veski@mail.ee