

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: osäühing Advokaadibüroo Nikolai Kõiv

registrikood: 10053339

tänava/talu nimi, Tallinna 2

maja ja korteri number:

linn: Viljandi linn

maakond: Viljandi maakond

postisihthnumber: 71011

telefon: +372 4333840, +372 4333059

e-posti aadress: nikolai@matti.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Materiaalne põhivara	10
Lisa 5 Kapitalirent	10
Lisa 6 Laenukohustused	11
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 8 Tingimuslikud kohustused ja varad	12
Lisa 9 Osakapital	12
Lisa 10 Müügitulu	13
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 13 Tööjõukulud	13
Lisa 14 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	15

Tegevusaruanne

OÜ Advokaadibüroo Nikolai Kõiv asutati 1996.aastal. Lõppenud majandusaasta oli ettevõttel 18 aktiivne tegevusaasta.

Põhitegevusalaks on ettevõttel õigusteenindus- EMTAK 69101 "Advokaatide ja advokaadibüroode tegevus".

Peamised finantssuhtarvud lõppenud majandusaasta ning sellel eelnenud majandusaasta kohta ning nende arvutamise meetoodika.

2014.aastal moodustas OÜ Advokaadibüroo Nikolai Kõiv müügitulu 28563 eurot, 2013.aastal 18936 eurot ehk müügitulu suurenes 2014.aastal. võrreldes 2013.asstaga 9627 euro võrra (50,8%). 2014.aasta lõpetas ettevõtte kasumiga summas 3859 eurot.

Peamised finantssuhtarvud:

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
Müügitulu (EUR)	28563	18936
Ärikasumi määr	13,9%	5,4%
(ärikasum/müügitulu*100)		
ROA	10,7%	3,5%
(puhaskasum/varad kokku)		
ROE	26,5%	7,94%
(puhaskasum/omakapital)		

Aastaruande koostamise perioodil 01.01.2015 kuni 28.05.2015 ei ilmnenud juhtkonna hinnangul täiendavalt selliseid sündmusi, mis võiksid mõjutada oluliselt järgmiste majandusaastate tulemusi.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	19 570	4 564	2
Nõuded ja ettemaksed	2 016	1 999	
Kokku käibevara	21 586	6 563	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	14 565	17 484	4
Kokku põhivara	14 565	17 484	
Kokku varad	36 151	24 047	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	8 044	7 974	6
Võlad ja ettemaksed	12 996	2 777	7
Kokku lühiajalised kohustused	21 040	10 751	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	522	2 566	6
Kokku pikaajalised kohustused	522	2 566	
Kokku kohustused	21 562	13 317	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	9
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	7 918	7 066	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 859	852	
Kokku omakapital	14 589	10 730	
Kokku kohustused ja omakapital	36 151	24 047	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	28 563	18 936	10
Muud äritulud	762	234	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-821	-317	11
Mitmesugused tegevuskulud	-10 089	-9 159	12
Tööjõukulud	-11 532	-5 761	13
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-2 919	-2 919	
Kokku ärikasum (-kahjum)	3 964	1 014	
Intressikulud	-107	-162	
Muud finantstulud ja -kulud	2	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	3 859	852	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 859	852	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	3 964	1 014	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	2 919	2 919	
Kokku korrigeerimised	2 919	2 919	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-15	-1 998	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	10 219	1 591	
Makstud intressid	-107	-162	
Kokku rahavood äritegevusest	16 980	3 364	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-1 974	-1 906	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-1 974	-1 906	
Kokku rahavood	15 006	1 458	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	4 564	3 106	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	15 006	1 458	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	19 570	4 564	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 556	256	7 066	9 878
Aruandeaasta kasum (kahjum)			852	852
31.12.2013	2 556	256	7 918	10 730
Aruandeaasta kasum (kahjum)			3 859	3 859
31.12.2014	2 556	256	11 777	14 589

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Advokaadibüroo Nikolai Kõiv 2014.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mis on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Ettevõtte kasutab raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud bilansiskeemi ja kasumiaruande skeemi nr. 1.

OÜ Advokaadibüroo Nikolai Kõiv raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalendid koosnevad sularaha kassa ja pangakontode jääkidest.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes, kusjuures iga kliendi laekumata arved on hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara on bilansis kajastatud soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum. Materiaalseks põhivaraks loeb ettevõtte majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle 1 aasta ja maksumusega alates 383 eurost. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku tööeaga varaobjektid kantakse kuludesse nende soetamisel ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Põhivara soetusmaksumus koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kuludest. Ettevõtte kasutab põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 383

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad	8 aastat
Inventar	4-5 aastat

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik vara omandiga seonduvad riskid ja hüved lähevad üle rentnikule. Kapitalirendi kohustuse kajastamisel võtab rentnik rendiperioodi alguses raamatupidamises arvele nii kapitalirendi tingimustel soetatud varaobjekti kui kapitalirendi kohustuse. Rendimaksud jaotatakse finantskuluks ja kohustuse jääkmaksumuse vähendamiseks. Kapitalirendi tingimustel soetatud põhivaralt arvestatakse kulumit lähtudes objekti kasulikust tööeast. Ettevõtte rentis 2014.a. kapitalirendi tingimustel sõiduautot.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Kohustused inventeeritakse bilansipäeva seisuga ja võrreldakse kirjalikult vastaspoolega. Materiaalselt fikseeritud ja teadaolevad kohustused kajastatakse bilansis olenevalt nende täitmise tähtajast lühiajalise või pikaajalise kohustusena. Lühiajalised on kohustused, mille maksetähtaeg on kuni 1 aasta ja pikaajalised on kohustused, mille maksetähtaeg on pikem kui 1 aasta.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Tingimuslike kohustustena käsitletakse kohustusi, mille realiseerumine on vähetõenäoline ning mille suurus ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata.

Bilansis ei kajastata tingimuslikke kohustusi.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse tuluna siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratavad ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Kulud

Kulud on aruandeperioodi väljaminekud, millega kaasneb varade vähenemine või kohustuste suurenemine ja mis vähendavad raamatupidamiskohustuslase omakapitali, välja arvatud omanikele teostatud väljamaksed omakapitalist. Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastakse nendega seotud tulusid.

Seotud osapooled

OÜ Advokaadibüroo Nikolai Kõiv aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- 1) omanikku
- 2) omaniku lähedasi sugulasi
- 3) eespool loetletud isikute poolt kontrollitavaid ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Sularaha kassas	32	670
Sularaha arvelduskontol	19 538	3 894
Kokku raha	19 570	4 564

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	499	272
Üksikisiku tulumaks	442	99
Erisoodustuse tulumaks	24	25
Sotsiaalmaks	849	290
Töötuskindlustusmaksed	22	8
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 836	694

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

					Kokku
			Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid			
31.12.2012					
Soetusmaksumus	14 843	2 806	17 649	2 487	20 136
Akumuleeritud kulum	-1 392	-2 386	-3 778	-2 046	-5 824
Jääkmaksumus	13 451	420	13 871	441	14 312
Amortisatsioonikulu	-2 617	-180	-2 797	-122	-2 919
Ümberklassifitseerimised	6 091		6 091		6 091
Ümberklassifitseerimine varudega	6 091		6 091		6 091
31.12.2013					
Soetusmaksumus	20 934	2 806	23 740	2 487	26 227
Akumuleeritud kulum	-4 009	-2 566	-6 575	-2 168	-8 743
Jääkmaksumus	16 925	240	17 165	319	17 484
Amortisatsioonikulu	-2 617	-180	-2 797	-122	-2 919
31.12.2014					
Soetusmaksumus	20 934	2 806	23 740	2 487	26 227
Akumuleeritud kulum	-6 626	-2 746	-9 372	-2 290	-11 662
Jääkmaksumus	14 308	60	14 368	197	14 565

Lisa 5 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Sõiduauto Ford Mondeo 2,0L Titanium S	2 566	2 044	522	EURIBOR 3 kuud+2,66	EUR	15.03.2016
Kapitalirendikohustused kokku	2 566	2 044	522			

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Sõiduauto Ford Mondeo 2,0 Titanum S	4 540	1 974	2 566	EURIBOR 3 kuud+2,66	EUR	15.03.2016
Kapitalirendikohustused kokku	4 540	1 974	2 566			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2014	31.12.2013
Masinad ja seadmed	9 740	11 596
Kokku	9 740	11 596

Lisa 6 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Laen omanikult	6 000	6 000			EUR	31.12.2015
Lühiajalised laenud kokku	6 000	6 000				
Kapitalirendikohustused kokku	2 566	2 044	522			
Laenukohustused kokku	8 566	8 044	522			

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Laen omanikult	6 000	6 000			EUR	31.12.2014
Lühiajalised laenud kokku	6 000	6 000				
Kapitalirendikohustused kokku	4 540	1 974	2 566			
Laenukohustused kokku	10 540	7 974	2 566			

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	391	391
Võlad töövõtjatele	1 013	1 013
Maksuvõlad	1 836	1 836
Muud võlad	9 756	9 756
Muud viitvõlad	9 756	9 756
Kokku võlad ja ettemaksed	12 996	12 996
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	612	612
Võlad töövõtjatele	330	330
Maksuvõlad	694	694
Muud võlad	1 141	1 141
Muud viitvõlad	1 141	1 141
Kokku võlad ja ettemaksed	2 777	2 777

Lisa 8 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	9 422	6 255
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	2 355	1 663
Ettevõtte tulumaks		
Kokku tingimuslikud kohustused	11 777	7 918

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	28 563	18 936
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	28 563	18 936
Kokku müügitulu	28 563	18 936
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Advokaatide ja advokaadibüroode tegevus	28 563	18 936
Kokku müügitulu	28 563	18 936

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2014	2013
Müügi eesmärgil ostetud teenused	507	0
Muud	314	317
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	821	317

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2014	2013
Energia	3 856	3 640
Elektrienergia	350	383
Soojusenergia	1 200	1 249
Kütus	2 306	2 008
Mitmesugused bürookulud	1 282	897
Riiklikud ja kohalikud maksud	434	470
Muud	4 517	4 152
Kokku mitmesugused tegevuskulud	10 089	9 159

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	8 608	4 299
Sotsiaalmaksud	2 924	1 462
Kokku tööjõukulud	11 532	5 761
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014	31.12.2013
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted	6 000	6 000

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2014	2013
Sõiduauto kasutamine isiklikuks otstarbeks	528	553

2014.a. on OÜ Advokaadibüroo Nikolai Kõiv ainuomanikule ja juhatuse liikmele makstud töötasu tehtud töö eest 8608 eurot; juhatuse liikme tasu eraldi makstud ei ole.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 15.06.2015

osaühing Advokaadibüroo Nikolai Kõiv (registrikood: 10053339) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
NIKOLAI KÕIV	juhatuse liige (juhataja)	26.06.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	7 918
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 859
Kokku	11 777

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Advokaatide ja advokaadibüroode tegevus	69101	28563	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Nikolai Kõiv	34901016054		2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4333840
Telefon	+372 4333059
E-posti aadress	nikolai@matti.ee