

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: osühing Advokaadibüroo Nikolai Kõiv

registrikood: 10053339

tänavatalu nimi, Tallinna 2

maja ja korteri number:

linn: Viljandi linn

maakond: Viljandi maakond

postisihthnumber: 71011

telefon: +372 4333840, +372 4333059

e-posti aadress: nikolai@matti.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Materiaalne põhivara	10
Lisa 5 Kapitalirent	10
Lisa 6 Laenukohustused	11
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 8 Tingimuslikud kohustused ja varad	12
Lisa 9 Osakapital	12
Lisa 10 Müügitulu	13
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 13 Tööjõukulud	13
Lisa 14 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	15

Tegevusaruanne

OÜ Advokaadibüroo Nikolai Kõiv asutati 1996.aastal. Lõppenud majandusaasta oli ettevõtte 18 aktiivne tegevusaasta.

Põhitegevusalaks on ettevõtte õigusteenindus- EMTAK 69101 "Advokaatide ja advokaadibüroode tegevus".

Peamised finantssuhtarvud lõppenud majandusaasta ning sellel eelnenud majandusaasta kohta ning nende arvutamise meetodika.

2014.aastal moodustas OÜ Advokaadibüroo Nikolai Kõiv müügitulu 28563 eurot, 2013.aastal 18936 eurot ehk müügitulu suurenes 2014.aastal võrreldes 2013.aastaga 9627 euro võrra (50,8%). 2014.aasta lõpetas ettevõtte kasumiga summas 3859 eurot.

Peamised finantssuhtarvud:

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
Müügitulu (EUR)	28563	18936
Ärikasumi määr	13,9%	5,4%
(ärikasum/müügitulu*100)		
ROA	10,7%	3,5%
(puhaskasum/varad kokku)		
ROE	26,5%	7,94%
(puhaskasum/omakapital)		

Aastaruande koostamise perioodil 01.01.2015 kuni 28.05.2015 ei ilmnenud juhtkonna hinnangul täiendavalt selliseid sündmusi, mis võiksid mõjutada oluliselt järgmiste majandusaastate tulemusi.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	5 570	19 570	2
Nõuded ja ettemaksed	917	2 016	
Kokku käibevara	6 487	21 586	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	17 468	14 565	4
Kokku põhivara	17 468	14 565	
Kokku varad	23 955	36 151	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	2 114	8 044	6
Võlad ja ettemaksed	3 223	12 996	7
Kokku lühiajalised kohustused	5 337	21 040	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	3 541	522	6
Kokku pikaajalised kohustused	3 541	522	
Kokku kohustused	8 878	21 562	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	9
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	11 777	7 918	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	488	3 859	
Kokku omakapital	15 077	14 589	
Kokku kohustused ja omakapital	23 955	36 151	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu	27 775	28 563	10
Muud äritulud	670	762	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-238	-821	11
Mitmesugused tegevuskulud	-9 764	-10 089	12
Tööjõukulud	-14 357	-11 532	13
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-3 134	-2 919	
Muud ärikulud	-370	0	
Kokku ärikasum (-kahjum)	582	3 964	
Intressikulud	-95	-107	
Muud finantstulud ja -kulud	1	2	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	488	3 859	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	488	3 859	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	582	3 964	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	3 134	2 919	
Kasum (kahjum) põhivara müügist	370	0	
Kokku korrigeerimised	3 504	2 919	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	1 099	-15	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-9 773	10 219	
Makstud intressid	-95	-107	
Kokku rahavood äritegevusest	-4 683	16 980	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-402	0	
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	12 250	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	11 848	0	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	-6 000	0	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-15 165	-1 974	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-21 165	-1 974	
Kokku rahavood	-14 000	15 006	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	19 570	4 564	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-14 000	15 006	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	5 570	19 570	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	2 556	256	7 918	10 730
Aruandeaasta kasum (kahjum)			3 859	3 859
31.12.2014	2 556	256	11 777	14 589
Aruandeaasta kasum (kahjum)			488	488
31.12.2015	2 556	256	12 265	15 077

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Advokaadibüroo Nikolai Kõiv 2015.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mis on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Ettevõtte kasutab raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud bilansiskeemi ja kasumiaruande skeemi nr. 1.

OÜ Advokaadibüroo Nikolai Kõiv raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalendid koosnevad sularaha kassa ja pangakontode jääkidest.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes, kusjuures iga kliendi laekumata arved on hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara on bilansis kajastatud soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum. Materiaalseks põhivaraks loeb ettevõtte majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle 1 aasta ja maksumusega alates 383 eurost. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku tööeaga varaobjektid kantakse kuludesse nende soetamisel ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Põhivara soetusmaksumus koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kuludest. Ettevõtte kasutab põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 383 eur

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad	8 aastat
Inventar	4-5 aastat

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik vara omandiga seonduvad riskid ja hüved lähevad üle rentnikule. Kapitalirendi kohustuse kajastamisel võtab rentnik rendiperioodi alguses raamatupidamises arvele nii kapitalirendi tingimustel soetatud varaobjekti kui kapitalirendi kohustuse. Rendimaksud jaotatakse finantskuluks ja kohustuse jääkmaksumuse vähendamiseks. Kapitalirendi tingimustel soetatud põhivaralt arvestatakse kulumit lähtudes objekti kasulikust tööeast. Ettevõtte rentis 2014.a. kapitalirendi tingimustel sõiduautot.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Kohustused inventeeritakse bilansipäeva seisuga ja võrreldakse kirjalikult vastaspoolega. Materiaalselt fikseeritud ja teadaolevad kohustused kajastatakse bilansis olenevalt nende täitmise tähtajast lühiajalise või pikaajalise kohustusena. Lühiajalised on kohustused, mille maksetähtaeg on kuni 1 aasta ja pikaajalised on kohustused, mille maksetähtaeg on pikem kui 1 aasta.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Tingimuslike kohustustena käsitletakse kohustusi, mille realiseerumine on vähetõenäoline ning mille suurus ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata.

Bilansis ei kajastata tingimuslikke kohustusi.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse tuluna siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratavad ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Kulud

Kulud on aruandeperioodi väljaminekud, millega kaasneb varade vähenemine või kohustuste suurenemine ja mis vähendavad raamatupidamiskohustuslase omakapitali, välja arvatud omanikele teostatud väljamaksed omakapitalist. Kuludid kajastatakse samas perioodis, kui kajastakse nendega seotud tulusid.

Seotud osapooled

OÜ Advokaadibüroo Nikolai Kõiv aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- 1) omanikku
- 2) omaniku lähedasi sugulasi
- 3) eespool loetletud isikute poolt kontrollitavaid ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Sularaha kassas	0	32
Sularaha arvelduskontol	5 570	19 538
Kokku raha	5 570	19 570

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	873	499
Üksikisiku tulumaks	298	442
Erisoodustuse tulumaks	7	24
Sotsiaalmaks	611	849
Töötuskindlustusmaksed	15	22
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 804	1 836

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

					Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2013					
Soetusmaksumus	20 934	2 806	23 740	2 487	26 227
Akumuleeritud kulum	-4 009	-2 566	-6 575	-2 168	-8 743
Jääkmaksumus	16 925	240	17 165	319	17 484
Amortisatsioonikulu	-2 617	-180	-2 797	-122	-2 919
31.12.2014					
Soetusmaksumus	20 934	2 806	23 740	2 487	26 227
Akumuleeritud kulum	-6 626	-2 746	-9 372	-2 290	-11 662
Jääkmaksumus	14 308	60	14 368	197	14 565
Ostud ja parendused	18 254	402	18 656		18 656
Amortisatsioonikulu	-2 830	-181	-3 011	-123	-3 134
Müügid	-12 619		-12 619		-12 619
31.12.2015					
Soetusmaksumus	18 254	3 208	21 462	2 487	23 949
Akumuleeritud kulum	-1 141	-2 927	-4 068	-2 413	-6 481
Jääkmaksumus	17 113	281	17 394	74	17 468

Lisa 5 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Leping L15104943	5 655	2 114	3 541	6kuu EURIBOR+2,25	EUR	15.07.2018
Kapitalirendikohustused kokku	5 655	2 114	3 541			

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Sõiduauto Ford Mondeo 2,0L Titanium S	2 566	2 044	522	EURIBOR 3 kuud+2,66	EUR	15.03.2016
Kapitalirendikohustused kokku	2 566	2 044	522			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2015	31.12.2014
Masinad ja seadmed	17 113	9 740
Kokku	17 113	9 740

Lisa 6 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Kapitalirendikohustused kokku	5 655	2 114	3 541			
Laenukohustused kokku	5 655	2 114	3 541			

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Laen omanikult	6 000	6 000			EUR	31.12.2015
Lühiajalised laenud kokku	6 000	6 000				
Kapitalirendikohustused kokku	2 566	2 044	522			
Laenukohustused kokku	8 566	8 044	522			

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	385	385
Võlad töövõtjatele	834	834
Maksuvõlad	1 804	1 804
Muud võlad	200	200
Muud viitvõlad	200	200
Kokku võlad ja ettemaksed	3 223	3 223
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	391	391
Võlad töövõtjatele	1 013	1 013
Maksuvõlad	1 836	1 836
Muud võlad	9 756	9 756
Muud viitvõlad	9 756	9 756
Kokku võlad ja ettemaksed	12 996	12 996

Lisa 8 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	9 812	9 422
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	2 453	2 355
Ettevõtte tulumaks		
Kokku tingimuslikud kohustused	12 265	11 777

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	27 775	28 563
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	27 775	28 563
Kokku müügitulu	27 775	28 563
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Advokaatide ja advokaadibüroode tegevus	27 775	28 563
Kokku müügitulu	27 775	28 563

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2015	2014
Müügi eesmärgil ostetud teenused	126	507
Muud	112	314
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	238	821

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2015	2014
Energia	3 262	3 856
Elektrienergia	292	350
Soojusenergia	1 088	1 200
Kütus	1 882	2 306
Mitmesugused bürookulud	1 693	1 282
Riiklikud ja kohalikud maksud	191	434
Muud	4 618	4 517
Kokku mitmesugused tegevuskulud	9 764	10 089

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	10 531	8 608
Sotsiaalmaksud	3 826	2 924
Kokku tööjõukulud	14 357	11 532
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	1	1

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014
	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	6 000

2015	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	6 000

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2015	2014
Sõiduauto kasutamine isiklikuks otstarbeks	259	528

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2016

osaühing Advokaadibüroo Nikolai Kõiv (registrikood: 10053339) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
NIKOLAI KÕIV	juhatuse liige (juhataja)	29.06.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	11 777
Aruandeaasta kasum (kahjum)	488
Kokku	12 265

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Advokaatide ja advokaadibüroode tegevus	69101	27775	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Nikolai Kõiv	34901016054		2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4333840
Telefon	+372 4333059
E-posti aadress	nikolai@matti.ee