

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: osühing Advokaadibüroo Nikolai Kõiv

registrikood: 10053339

tänava/talu nimi, Tallinna tn 2

maja ja korteri number:

linn: Viljandi linn

maakond: Viljandi maakond

postisihthnumber: 71011

telefon: +372 4333840, +372 4333059

e-posti aadress: nikolai@matti.ee

veebilehe aadress: nikolai@matti.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 5 Osakapital	9
Lisa 6 Müügitulu	9
Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 8 Tööjõukulud	9
Lisa 9 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

OÜ Advokaadibüroo Nikolai Kõiv asutati 1996.aastal. Lõppenud majandusaasta oli ettevõttel 21 aktiivne tegevusaasta.

Põhitegevusalaks on ettevõttel õigusteenindus- EMTAK 69101 "Advokaatide ja advokaadibüroode tegevus".

Peamised finantssuhtarvud lõppenud majandusaasta ning sellele eelnenud majandusaasta kohta ning nende arvutamise metoodika.

2018.aastal moodustas OÜ Advokaadibüroo Nikolai Kõiv müügitulu 33 085 eurot, 2017.aastal 34 811 eurot ehk müügitulu kahanes 2018.aastal võrreldes 2017.aastaga 1726 euro võrra (5%). 2018.aasta lõpetas ettevõtte kasumiga summas 11 925 eurot.

Peamised finantssuhtarvud:

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Müügitulu (EUR)	33 085	34 811
Ärikasumi määr	40,25%	25,9%
(ärikasum/müügitulu*100)		
ROA	51,0%	38,0%
(puhaskasum/varad kokku)		
ROE	55%	47%
(puhaskasum/omakapital)		

Aastaaruande koostamise perioodil 01.01.2019 kuni 05.04.2019 ei ilmnenu juhtkonna hinnangul täiendavalt selliseid sündmusi, mis võiksid mõjutada oluliselt järgmiste majandusaastate tulemusi.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	11 358	3 084	
Nõuded ja ettemaksed	1 481	2 673	2
Kokku käibevarad	12 839	5 757	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	10 356	12 729	3
Kokku põhivarad	10 356	12 729	
Kokku varad	23 195	18 486	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	0	1 263	
Võlad ja ettemaksed	1 630	2 283	4
Kokku lühiajalised kohustised	1 630	3 546	
Kokku kohustised	1 630	3 546	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	5
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 828	5 107	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 925	7 021	
Kokku omakapital	21 565	14 940	
Kokku kohustised ja omakapital	23 195	18 486	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	33 085	34 811	6
Muud äritulud	0	107	
Mitmesugused tegevuskulud	-9 327	-7 262	7
Tööjõukulud	-8 028	-16 036	8
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-2 373	-2 490	
Muud ärikulud	-42	-52	
Ärikasum (kahjum)	13 315	9 078	
Intressikulud	-66	-58	
Muud finantstulud ja -kulud	1	1	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	13 250	9 021	
Tulumaks	-1 325	-2 000	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 925	7 021	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Advokaadibüroo Nikolai Kõiv 2018.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Raamatupidamise seaduse §17 lõikes 1 nimetatud finantsaruandluse standardiga ning see kajastab asjakohast ja tõepäraselt esitatud informatsiooni raamatupidamiskohustuslase finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Ettevõtte kasutab raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud bilansiskeemi ja kasumiaruande skeemi nr. 1.

OÜ Advokaadibüroo Nikolai Kõiv raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Rahana kajastatakse sularaha kassas ja pangakontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Ostjate laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes, kusjuures iga kliendi laekumata arved on hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara on bilansis kajastatud soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum. Materiaalseks põhivaraks loeb ettevõtte majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle 1 aasta ja maksumusega alates 383 eurost. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku tööeaga varaobjektid kantakse kuludesse nende soetamisel ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Põhivara soetusmaksumus koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kuludest. Ettevõtte kasutab põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 383 eur

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinaid ja seadmeid	8 aastat
Inventar	4-5 aastat

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik vara omandiga seonduvad riskid ja hüved lähevad üle rentnikule. Kapitalirendi kohustuse kajastamisel võtab rentnik rendiperioodi alguses raamatupidamises arvele nii kapitalirendi tingimustel soetatud varaobjekti kui kapitalirendi kohustuse. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks ja kohustuse jääkmaksumuse vähendamiseks. Kapitalirendi tingimustel soetatud põhivaralt arvestatakse kulumit lähtudes objekti kasulikust tööeast. Ettevõtte rentis 01.01.2018 kuni 15.07.2018.a. kapitalirendi tingimustel sõiduautot.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Kohustused inventeeritakse bilansipäeva seisuga ja võrreldakse kirjalikult vastaspoolega. Materiaalselt fikseeritud ja teadaolevad kohustused kajastatakse bilansis olenevalt nende täitmise tähtajast lühiajalise või pikaajalise kohustusena. Lühiajalised on kohustused, mille maksetähtaeg on kuni 1 aasta ja pikaajalised on kohustused, mille maksetähtaeg on pikem kui 1 aasta.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Tingimuslike kohustustena käsitletakse kohustusi, mille realiseerumine on vähetõenäoline ning mille suurus ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata.

Bilansis ei kajastata tingimuslikke kohustusi.

Tulud

Tulu - majandusliku kasu suurenemine aruandeperioodil vara lisandumise või suurenemisena või kohustiste vähenemisena, mille tulemusel omakapital suureneb, välja arvatud omanike sissemaksed omakapitali.

Kulud

Kulu - majandusliku kasu vähenemine aruandeperioodil vara vähenemise, ammendumise või amortisatsioonina või kohustiste tekkimisena, mille tulemusena omakapital väheneb, välja arvatud omanikele omakapitali arvel tehtud väljamaksed.

Seotud osapooled

OÜ Advokaadibüroo Nikolai Kõiv aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- 1) omanikku
- 2) omaniku lähedasi sugulasi
- 3) eespool loetletud isikute poolt kontrollitavaid ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 300	1 300
Ostjatelt laekumata arved	1 300	1 300
Muud nõuded	1	1
Intressinõuded	1	1
Ettemaksed	180	180
Tulevaste perioodide kulud	180	180
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 481	1 481
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	2 493	2 493
Muud nõuded	1	1
Intressinõuded	1	1
Ettemaksed	179	179
Tulevaste perioodide kulud	179	179
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 673	2 673

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

					Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2016					
Soetusmaksumus	18 254	3 510	21 764	2 487	24 251
Akumuleeritud kulum	-3 423	-3 122	-6 545	-2 487	-9 032
Jääkmaksumus	14 831	388	15 219	0	15 219
Amortisatsioonikulu	-2 281	-209	-2 490		-2 490
31.12.2017					
Soetusmaksumus	18 254	705	18 959	0	18 959
Akumuleeritud kulum	-5 704	-526	-6 230	0	-6 230
Jääkmaksumus	12 550	179	12 729	0	12 729
Amortisatsioonikulu	-2 282	-91	-2 373		-2 373
31.12.2018					
Soetusmaksumus	18 254	705	18 959		18 959
Akumuleeritud kulum	-7 986	-617	-8 603		-8 603
Jääkmaksumus	10 268	88	10 356		10 356

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	436	436
Võlad töövõtjatele	400	400
Maksuvõlad	591	591
Muud võlad	203	203
Muud viitvõlad	203	203
Kokku võlad ja ettemaksed	1 630	1 630
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	450	450
Võlad töövõtjatele	400	400
Maksuvõlad	1 234	1 234
Muud võlad	199	199
Muud viitvõlad	199	199
Kokku võlad ja ettemaksed	2 283	2 283

Lisa 5 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	33 085	34 811
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	33 085	34 811
Kokku müügitulu	33 085	34 811
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Advokaatide ja advokaadibüroode tegevus	33 085	34 811
Kokku müügitulu	33 085	34 811

Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2018	2017
Energia	3 488	1 248
Elektrienergia	296	276
Soojusenergia	1 027	972
Kütus	2 165	0
Veevarustusteenused	0	9
Mitmesugused bürookulud	1 278	1 344
Riiklikud ja kohalikud maksud	0	295
Muud	4 561	4 366
Kokku mitmesugused tegevuskulud	9 327	7 262

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	6 000	11 985
Sotsiaalmaksud	2 028	4 051
Kokku tööjõukulud	8 028	16 036
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Sõiduauto kasutamine isiklikuks otstarbeks	0	434

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 03.04.2019

osaühing Advokaadibüroo Nikolai Kõiv (registrikood: 10053339) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
NIKOLAI KÕIV	juhatuse liige (juhataja)	15.04.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 828
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 925
Kokku	18 753
Jaotamine	
Dividendideks	11 000
Kokku	11 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Advokaatide ja advokaadibüroode tegevus	69101	33085	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Nikolai Kõiv	34901016054		2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4333840
Telefon	+372 4333059
E-posti aadress	nikolai@matti.ee
Veebilehe aadress	nikolai@matti.ee