

01-07-2005

21

Elo Matsi

OÜ ABILIS

Kopli 25, Tallinn 10412

Äriregistri kood 10094091

MAJANDUSAASTA ARUANNE

01.01.2004a.	31.12.2004a.
Majandusaasta algus	Majandusaasta lõpp

Põhitegevusala
Ehitusmaterjalide hulgimüük

Juhatuse liige



VALERI NIKITENKO

Telefon: 372 6603037

Faks : 372 6603032

E-mail : abilis@anet.ee

Audiitor

Audiitorbüroo Liivanurm OÜ

OÜ ABILIS

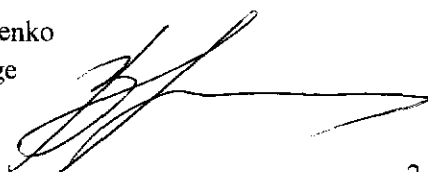
MAJANDUSAASTA ARUANNE 2004a

01-07-2005

SISUKORD

Juhatuse tegevusaruanne.....	3
Raamatupidamise aastaaruanne.....	4
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele.....	4
Bilanss.....	5
Kasumiaruanne.....	7
Rahavoogude aruanne.....	8
Omakapitali muutuste aruanne.....	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	10
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused.....	10
Lisa 2 Aktsiad ja muud väärtpaberid.....	13
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu.....	13
Lisa 4 Varud.....	13
Lisa 5 Materiaalne põhivara.....	14
Lisa 6 Kasutusrent.....	14
Lisa 7 Kapitalirent.....	15
Lisa 8 Laenud.....	15
Lisa 9 Maksud.....	16
Lisa 8 Müügitulu.....	17
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS.....	18
MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTAMISE ETTEPANEK.....	19
JUHATUSE ALLKIRJAD 2004. MAJANDUSAASTA ARUANDELE.....	20
OSANIKE NIMEKIRI.....	21

Valeri Nikitenko
Juhatuse liige



OÜ ABILIS

MAJANDUSAASTA ARUANNE 2004a

01-07-2005

Juhatuse tegevusaruanne

OÜ Abilis asutati 1991.aastal. Firma põhiliseks tegevusalaks on ehitusmaterjalide hulgimüük nii Eesti Vabariigis kui ka välismaal. 2004. aasta netokäive moodustas 12336124 krooni, mis on 16,6% võrra väiksem kui 2003.aastal. Üldine ekspordi maht suurenes ja moodustas ligikaudu 23 % firma netokäibest. Tähelepanu pöörati eelkõige äritegevuse laiendamisele ja oma positsioonide kindlustamisele praegustel turgudel.

2005.aastal on OÜ Abilis põhieesmärkideks turuosa säilitamine Eestis, Lätis ja Soomes ning positsiooni tugevdamine ka teistel turgudel.

2003.aastal soetas firma kapitalirendi tingimustel kinnistu ja hakkas ehitama hoonet, kus 2004. aastal hakkas tööle oma kaubaladu. 2005. aastal planeeritud ka kontori ümberkolimine. Ehituse kulud moodustasid üle ühe miljoni krooni.

Keskmine töötajate arv 2004. aastal oli 8 inimest, töötasude kogusumma moodustas 548307 krooni.

OÜ Abilis juhatuses on üks liige, kes on ühtlasi ka ettevõtte tegevjuht, kellele maksti töötasu 84000 krooni. Juhatuse liikmele tema ametist lahkumisel või tagasi kutsumisel hüvitisi ei maksta.

Arendus- ja uurimistegevuse väljaminekuid 2004.aastal ei olnud ja 2005.aastaks ei ole planeeritud.

Valeri Nikitenko
Juhatuse liige



01-07-2005

OÜ ABILIS

MAJANDUSAASTA ARUANNE 2004.a

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

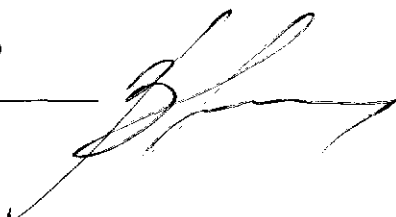
Juhatus kinnitab lehekülgedel 4 kuni 17 toodud OÜ Abilis 2004.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamise tavaga;
2. Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. OÜ Abilis on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Valeri Nikitenko

Juhatus liige



Tallinn, 30. juuni 2005.a.

OÜ ABILIS

01-07-2005

RAAMATUPIDAMISBILANSS

A k t i v a (vara)		Lisad	Majandusaasta lõpul 31.12.2004.a.	Majandusaasta algul 31.12.2003.a.
1	Raha ja pangakontod		614049	980922
2	Aktsiad ja muud väärtpaberid	2	229	496
3	Nõuded ostjate vastu			
3 1	Ostjate tasumata summad kokku	3	837362 837362	1182659 1182659
4	Muud nõuded			
4 1	Muud lühiajalised nõuded	8	4112	7026
5	Ettemaksed			
5 1	Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	9	179294	66868
5 2	Tulevaste perioodide kulud kokku		2963 182257	595 67463
6	Varud			
6 1	Müügiks ostetud kaubad	4	2071702	1812364
6 2	Ettemaksed tarnijatele kokku		0 2071702	38225 1850589
KÄIBEVARA KOKKU			3709711	4089155
7	Materiaalne põhivara	5		
7 1	Maa ja ehitised		4534821	4470480
7 2	Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)	5	282203	282203
7 3	Muu materiaalne põhivara (soetusmaksumuses)	5	43748	43748
7 4	Põhivara akumulieeritud kulum	5	-217343	-118647
7 5	Lõpetamata ehitised kokku		1294594 5938023	202743 4880527
PÕHIVARA KOKKU			5938023	4880527
AKTIVA (VARA) KOKKU			9647734	8969682

OÜ ABILIS

01-07-2005

PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)
KOHUSTUSED
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED

			Majandusaasta lõpul 31.12.2004.a.	Majandusaasta algul 01.01.2004.a.
	Lisad			
8	Võlakohustused			
8 1	Lühiajalised laenud ja võlakirjad	8	57912	147
8 2	Pikaajaliste võlakohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil	7	2201420	336725
	kokku		2259332	336872
9				
	Ostjate ettemaksed kaupade ja teenuste eest		3859	27262
10	Võlad tarnijatele		785693	852586
11	Maksuvõlad	9	17406	20561
12	Viitvõlad			
12 1	Võlad töövõtjatele		165213	156844
	kokku		165213	156844
	LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		3231503	1394125
	PIKAAJALISED KOHUSTUSED			
13	Pikaajalised võlakohustused			
13 1	Laenud, võlakirjad ja kapitalirendi kohustused	7	0	2163275
	kokku		0	2163275
	KOHUSTUSED KOKKU		3231503	3557400
	OMAKAPITAL			
14	Osakapital nimiväärtuses		110000	110000
15	Reservid			
15 1	Kohustuslik reservkapital		11000	11000
16	Eelmiste perioodide jaotamata kasum(kahjum)		5291282	3932786
17	Aruandeaasta kasum (kahjum)		1003949	1358496
	OMAKAPITAL KOKKU		6416231	5412282
	PASSIVA (kohustused ja omakapital) KOKKU		9647734	8969682

01-07-2005

OÜ ABILIS

KASUMIARUANNE (SKEEMI)

	ÄRITULUD	Lisad	2004.a.	2003.a.
1	Müügitulu	10	12336124	14790055
2	Muud äritulud		144856	53675
	ÄRITULUD KOKKU		12480980	14843730
	ÄRIKULUD			
3	Kaubad, toore, materjal ja teenused		9453272	11369086
4	Muud tegevuskulud		986671	1070066
5	Tööjõukulud		742870	751575
5 a	Palgakulu		548307	546947
5 b	Sotsiaalmaksud		194563	204628
6	Põhivara kulum ja väärtuse langus		98696	65301
7	Muud ärikulud		17783	14180
	ÄRIKULUD KOKKU		11299292	13270208
	ÄRIKASUM (-KAHJUM)		1181688	1573522
	FINANTSTULUD JA -KULUD			
8 a	Intressikulud		-155363	-104024
8 b	Kasum(kahjum) valuutakursi muutustest		-9491	6918
8 c	Muud finantstulud ja -kulud		-12885	9087
	FINANTSTULUD JA -KULUD KOKKU		-177739	-88019
	KASUM(KAHJUM)MAJANDUSTEGEVUSEST		1003949	1485503
	KASUM(KAHJUM) ENNE TULUMAKSUSTAMIST		1003949	1485503
	Tulumaks		0	-127007
	ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)		1003949	1358496

OÜ ABILIS

MAJANDUSAASTA ARUANNE 2004a 01-07-2005

RAHAVOOGUDE ARUANNE

	2004	2003
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum	1181688	1573522
Korrigeerimised		
Põhivara kulum	98696	65301
Äritegevusega seotud nõuete muutus	233417	-10486
Nõuded ostjate vastu	345297	-4168
Muud nõuded	2914	-7026
Ettemaksed	-114794	708
Varude muutus	-221113	746844
Äritegevusega seotud kohustuste muutus	-85082	337978
Ostjate ettemaksed	-23403	22042
Võlad tarnijatele	-66893	229676
Maksuvõlad	-3155	10928
Viitvõlad	8369	75332
Makstud intressid	-155363	-104024
Makstud ettevõtte tulumaks	0	-127007
Kokku rahavood äritegevusest	1052243	2482128
 Rahavood investeerimistegevusest		
Materiaalse põhivara soetus	-1156192	-2365963
Muude finantsinvesteeringute soetus	-13149	0
Antud laenude tagasimaksed	0	100000
Saadud intressid	531	9087
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1168810	-2256876
 Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	57765	29667
Laenude tagasimaksed	-298580	0
Makstud dividendid	0	-500000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-240815	-470333
		0
Rahavood kokku	-357382	-245081
 Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	980922	1215100
Rahavood kokku	-357382	-245081
Valuutakursside muutuste mõju	-9491	10903
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	614049	980922

OÜ ABILIS

MAJANDUSAASTA ARUANNE 2004a

01-07-2005

Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Eelmiste perioodide jaotamata kasum	Aruandeaasta kasum	Kokku
Seisuga 01.01.2003	110000	11000	2760611	1533657	4415268
Väljakuulatud dividendid			-361482		-361482
Eelmise perioodi kasum			1533657	-1533657	0
2003. a. kasum				1358496	1358496
Seisuga 31.12.2003	110000	11000	3932786	1358496	5412282
Eelmise perioodi kasum			1358496	-1358496	0
2004. a. kasum				1003949	1003949
Seisuga 31.12.2004	110000	11000	5291282	1003949	6416231

Osaühingus on üks osa maksumusega 110 000 krooni.

OÜ ABILIS

MAJANDUSAASTA ARUANNE 2004.a

01-07-2005

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

OÜ Abilis 2004. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga.

Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

OÜ Abilis 2004. aasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades.

Aktsiad ja muud väärtpaberid

Lühiajaliste aktsiate ja muude väärtpaberitena kajastatakse lühiajalise kauplemise eesmärgil hoitavaid väärtpabereid ning kindla lunastustähtajaga väärtpabereid, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast.

Lühiajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse kajastatakse õiglases väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (antud laenud ning muud lühiajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Faktooring

Faktooring on nõuete üleandmine, kus sõltuvalt faktooringlepingu tingimustest kõik olulised nõudega seotud riskid ja hüved lähevad nõude üleandmisel ettevõttelt üle kolmandale osapoolale või jäävad ettevõttele.

01-07-2005

Juhul kui ettevõttel säilivad nõudega seotud riskid ja hüved (näiteks regressiõigusega faktooringu puhul), siis kajastatakse tehingut kui finantseerimistehingut (s.t nõude tagatisel võetud laenu) ning nõuet kajastatakse bilansis kuni nõue on laekunud või regressiõigus aegunud. Faktooringtehingust tekkinud faktooringkohustust kajastatakse analoogiliselt muudele võlakohustustele.

Juhul kui kontrolli nõude üle ja temaga seotud riskid ja hüved lähevad ettevõttelt üle nõude üleandmise hetkel, kajastatakse tehingut nõude müügina. Kulu nõuete müügist kajastatakse kas finantskuluna või nõuete allahindluse kuluna, sõltuvalt sellest, kas tehing tehti rahavoogude juhtimise või halbade nõuete riski maandamise eesmärgil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmis- kulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööaega üle ühe aasta ja maksumusega alates 15 000 krooni. Varad, mille kasulik tööaega on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 15 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmisest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- Muud masinad ja seadmed 27%
- Muud inventar 27-30%

Maad ei amortiseerita.

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdiseväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama.

01-07-2005

Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooni perioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarset kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad, muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuse korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotama ta kasumist väljamakstavaid dividende alates 01.01.05 maksumääraga 24/76 netodividendina väljamakstud summalt (2004.a.26/74). Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse igaaastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

OÜ ABILIS

MAJANDUSAASTA ARUANNE 2004a -07- 2005

LISA 2

Aktsiad ja muud väärtpaberid

Liik	Ühe väärtpab. keskmin maksum	Aasta algul		Allahin dluse summa	Soetatud aasta jooksul		Müüdud aasta jooksul		Aasta lõpul		Ühe aktsia turuhind
		kogus	summa		summa	kogus	kogus	summa	kogus	summa	
Aktsiad											
Diamonds Trust	26-30	0	0	-13149	13149	500	0	0	0	0	
Worldcom	00-25	2000	496	-267	0	0	0	0	2000	229	00-11
KOKKU		2000	496	-13416	13149	500	0	0	2000	229	

LISA 3

Nõuded ostjate vastu

	31.12.2004	31.12.2003
Ostjate tasumata arved	765156	1182659
Ostjate tasumata faktooringu arved	72206	0
KOKKU	837362	1182659

Vt. Lisa 8 Laenud

LISA 4

Varud

2004. Aastal toimus ettevõtte laos vargus, mille käigus tekkis kahjum 173255 krooni, mis kanti kuludesse. Käesoleva ajani ei ole politsei poolt vargaid leitud. Varude allahindlusi 2003 ja 2004. aastal ei olnud.

OÜ ABILIS

LISA 5

Põhivara

Materiaalne ja immateriaalse põhivara liigid	Aasta algul 01.01.2004	Sissetulek		Väljaminek		Aasta lõpul 31.12.04	Kulum 01.01.2004	2004.a. kulum	Müüdud/mahak antud põhivara kulum	Kulum 31.12.2004
		kokku	s.h. uued	kokku	s.h. müük					
1. Materiaalne põhivara										
1.1.Maa ja ehitised	4470480	64341	64341	0	0	4534821	0	-9380	0	-9380
1.2.Masinad ja seadmed	282203	0	0	0	0	282203	-92549	-76188	0	-168737
1.3.Inventar	43748	0	0	0	0	43748	-26098	-13128	0	-39226
1.4.Lõpetamata ehitused	202743	1091851	1091851	0	0	1294594	0	0	0	0
Kokku põhivara	4999174	1156192	1156192	0	0	6155366	-118647	-98696	0	-217343

Jääkmaksumus 31.12.2003

4880527 krooni

Jääkmaksumus 31.12.2004

5938023 krooni

LISA 6

Kasutusrent

2002.aastal sõlmiti Ühisliisinguga sõiduauto kasutusrendi leping kolmeks aastaks, mille alusel maksti 2002.aastal 160618 krooni, 2003.aastal 73293 krooni, ning 2004.aastal 73218 krooni ja 2005.aastal jääb maksta 11215 krooni.

01-07-2005

Tallinna Linnakohtus
Registriosakond
SISSE TULNUD

OÜ ABILIS

01-07-2005

LISA 7

Kapitalirent

Kapitalirendile võetud vara varaliikide lõikes:

	<u>Maa</u>
Saldo seisuga 31.12.2003	4470480
Saldo seisuga 31.12.2004	4470480
Akumuleeritud kulum	0
Jääkmaksumus	4470480

2003. Aastal tasuti 1970480 krooni, 2004. aastal tasuti 298580 krooni, järgnevatel aastatel on kapitali rendi põhiosa tagasimaksud:

	<u>Tagasimakse tähtaeg</u>					
	Saldo 31.12.2004	12 kuu jooksul	Intressi määr	Saldo 31.12.2003	s.h.lühi- ajaline	s.h.pika- ajaline
Kapitalirendikohustused	2 201 420	2 201 420	6,00%	2 500 000	336 725	2 163 275

Alusvaluuta EUR, EEK .

LISA 8

Laenud

	31.12.2004	31.12.2003
Arveldus krediit	147	147
Faktooringukohustus	57765	0
KOKKU	57912	147

Vt. Lisa 3 (nõuded ostjate vastu)

OÜ ABILIS

01-07-2005

LISA 9

Maksud

Maksuliik	Jääk 01.01.2004		Aruandeaastal		Jääk 31.12.2004	
	ettemaks	võlg	arvestatud	tasutud	ettemaks	võlg
Kogumispensoin	0	320	6849	6589		580
Üksiku tulumaks	2220	0	101437	100695	1478	0
Tulumaks erisoodustelt	0	1392	11100	12930	438	0
Sotsiaalmaks	0	18644	191859	193955	0	16548
Tööstus kindlustusmaks	0	205	8128	8055	0	278
Käibemaks	64648	0	1705726	1818456	177378	0
Maksuintressid	0	0	0	0	0	0
KOKKU	66868	20561	2025099	2140681	179294	17406

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2004 moodustas 6295231 krooni (2003:5291282).

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 1510855 krooni (2003:1375733), seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 4784376 krooni (2003:3915549).

01-07-2005

OÜ ABILIS

LISA 10

Müügitulu

OÜ Abilis müügitulu jaguneb geograafiliste alade ja tegevusalade lõikes järgmiselt:

Geograafilised piirkonnad	2004.a.	2003.a.
Eesti	9476263	12992352
Soome	261550	363642
Rootsi	81613	0
Läti	299907	710481
Antigua	66897	0
Malta	0	125557
Bilize	0	11680
Venemaa	1488494	171043
USA	661400	415300
Kokku	12336124	14790055

Tegevusalad	2004.a.	2003.a.
Ehitusmaterjalide hulgimüük	12336124	14790055

01-07-2005



**AUDIITORBÜROO
LIIVANURM**

OÜ Abilis osanikele.

Audiitori järeldusotsus.

Oleme auditeerinud äriühingu 31.12.2004. a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud majandusaasta aruannet. Majandusaasta aruande koostamine on juhtkonna kohustus ning juhtkond vastutab auditi käigus esitatud andmete õigsuse ja raamatupidamise korraldamise eest ettevõttes. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang majandusaasta aruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirja nõuetega. Nimetatud eeskiri nõuab, et audit planeeritaks ja sooritakse viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et majandusaasta aruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad majandusaasta aruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka majandusaasta aruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ning juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamus avaldamiseks majandusaasta aruande kohta.

Oleme seisukohal, et Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud majandusaasta aruanne, mis näitab seisuga 31.12.2004. a. bilansi mahuks **9,647,734.-** krooni ja finantstulemuseks **1,003,949.-** krooni kasumit, kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt äriühingu majandusaasta finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid seisuga 31.12.2004. a.

Tallinnas, 30. juuni 2005. a.

Urmas Liivanurm

Vannutatud audiitor, tunnistus nr. 58

01-07-2005

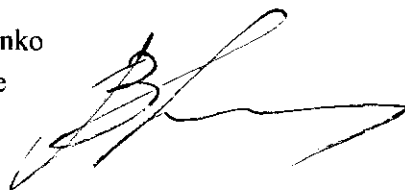
OÜ ABILIS

Majandusaasta kasumijaotamise ettepanek

OÜ Abilis juhatuse teeb ettepaneku jaotada 2004. aasta puhaskasum alljärgnevalt:

Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk 2004.a.lõpus	5291282
2004.aasta puhaskasum	1003949
Jaotamata kasum peale majandusaasta aruande kinnitamist	6295231

Valeri Nikitenko
Juhatuse liige



01-07-2005

OÜ ABILIS

Juhatuse allkirjad 2004. majandusaasta aruandele

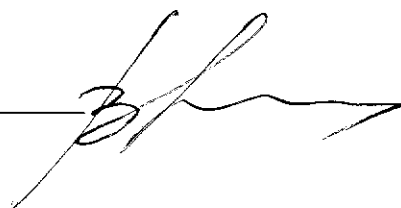
OÜ Abilis 2004. majandusaasta aruande allkirjastamine *30. juuni* 2005

(aruanne on kinnitatud ainuomaniku otsusega

30. juuni 2005):

Valeri Nikitenko

Juhatuse liige



OÜ ABILIS

MAJANDUSEAASTA ARUANNE 2004a 01-07-2005

OÜ Abilis osanike nimekiri

1. Valeri Nikitenko
isikukood 36204180320, elukoht: Tallinn
osa 110000.-EEK

Valeri Nikitenko
juhatuse liige

