

## MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2006.

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2006.

**ärinimi või sihtasutuse nimi:** LINDERSEN OÜ

**registrikood:** 10484223

**tänava/talu nimi,**  
**maja ja korteri number:** VABAÕHUKOOLI TEE 76-A14

**küla/alev/alevik/linn:** TALLINN

**vald:** HARJU

**postisihtnumber:** 12015

**maakond:** HARJUMAA

**telefon:** 372 5 077 004

**faks:** -

**e-posti aadress:** staechele@hotmail.ee

**veebilehe aadress:** -

Sisukord

|                                                 |   |
|-------------------------------------------------|---|
| ETTEVÖTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED..... | 3 |
|-------------------------------------------------|---|



|                                  |   |
|----------------------------------|---|
| RAAMATUPIDAMISE AASTARUANNE..... | 4 |
|----------------------------------|---|

|                                                       |   |
|-------------------------------------------------------|---|
| Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele..... | 4 |
|-------------------------------------------------------|---|

|              |   |
|--------------|---|
| Bilanss..... | 5 |
|--------------|---|

|                    |   |
|--------------------|---|
| Kasumiaruanne..... | 5 |
|--------------------|---|



|                          |   |
|--------------------------|---|
| Rahavoogude aruanne..... | 6 |
|--------------------------|---|

|                                   |   |
|-----------------------------------|---|
| Omakapitali muutuste aruanne..... | 6 |
|-----------------------------------|---|

|                                         |   |
|-----------------------------------------|---|
| Raamatupidamise aastaaruande lisad..... | 7 |
|-----------------------------------------|---|

|        |                                                                                            |   |
|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------|---|
| Lisa 1 | Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused..... | 7 |
|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------|---|



|        |                           |   |
|--------|---------------------------|---|
| Lisa 3 | Nõuded ja ettemaksed..... | 9 |
|--------|---------------------------|---|

|        |             |   |
|--------|-------------|---|
| Lisa 4 | Maksud..... | 9 |
|--------|-------------|---|

|        |                          |   |
|--------|--------------------------|---|
| Lisa 5 | Pikaajalised nõuded..... | 9 |
|--------|--------------------------|---|



|        |                           |    |
|--------|---------------------------|----|
| Lisa 6 | Materiaalne põhivara..... | 10 |
|--------|---------------------------|----|

|                                 |    |
|---------------------------------|----|
| Lisa 7 Võlad ja ettemaksed..... | 10 |
|---------------------------------|----|

|                             |    |
|-----------------------------|----|
| Lisa 8 Laenukohustused..... | 10 |
|-----------------------------|----|

|                        |    |
|------------------------|----|
| Lisa 9 Osakapital..... | 10 |
|------------------------|----|

|                        |    |
|------------------------|----|
| Lisa 10 Müügitulu..... | 11 |
|------------------------|----|

|         |                     |    |
|---------|---------------------|----|
| Lisa 11 | Üldhalduskulud..... | 11 |
|---------|---------------------|----|

|                                          |    |
|------------------------------------------|----|
| Lisa 12 Tehingud seotud osapooltega..... | 11 |
|------------------------------------------|----|

|                                               |    |
|-----------------------------------------------|----|
| MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK..... | 12 |
|-----------------------------------------------|----|



|                                                                    |    |
|--------------------------------------------------------------------|----|
| Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2006. a majandusaasta aruandele..... | 13 |
|--------------------------------------------------------------------|----|



## ETTEVÖTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

Lindersen OÜ peamiseks tegevusalaks on kinnisvaraga seotud projekte haldamine.

Lindersen OÜ emettevõtteks on Energy Solutions OÜ, mis on registreeritud Eestis.

|                      |                                                            |
|----------------------|------------------------------------------------------------|
| Juriidiline aadress: | Vabaõhukooli tee 76-A14<br>12015 Tallinn<br>Eesti Vabariik |
| Äriregistri nr.      | 10484223                                                   |
| Telefon:             | 372 5 077 004                                              |
| Faks:                | -                                                          |
| E-mail:              | staechele@hotmail.ee                                       |

## **TEGEVUSARUANNE**

2006. a-l Lindersen OÜ põhitegevusalaks on saanud raamatupidamisteenuse osutamine emaettevõttele.

Lindersen OÜ juhatajat ei tasustata. Firmal on 1 töötaja.

Kõikide oma tegevusele vajalike funktsioonide teostamiseks kasutatakse teiste firmade teenuseid.

## **RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE**

### **Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele**

Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 11 toodud Lindersen OÜ 2006.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamise tavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.
3. Lindersen OÜ on tegutsev ettevõtte.

---

Juhatus liige  
Violetta Staechele

Tallinnas, 31.05.2007.

## Bilanss

(täiskroonides)

|                                       | 31.12.06.      | 31.12.05.     | Lisa nr. |
|---------------------------------------|----------------|---------------|----------|
| <b>VARAD</b>                          |                |               |          |
| <b>Käibevara</b>                      |                |               |          |
| Raha ja pangakontod                   | 9 370          | 59 592        | 2        |
| Nõuded ja ettemaksed                  | 9 567          | 874           | 3        |
| <b>Käibevara kokku</b>                | <b>18 937</b>  | <b>60 466</b> |          |
| <b>Põhivara</b>                       |                |               |          |
| Pikaajalised nõuded                   | 450 000        | 0             | 5        |
| Materiaalne põhivara                  | 20 258         | 0             | 6        |
| <b>Põhivara kokku</b>                 | <b>470 258</b> | <b>0</b>      |          |
| <b>VARAD KOKKU</b>                    | <b>489 195</b> | <b>60 466</b> |          |
| <br><b>KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL</b>   |                |               |          |
| <b>Lühiajalised kohustused</b>        |                |               |          |
| Võlad ja ettemaksed                   | 12 830         | 0             | 4, 7     |
| <b>Lühiajalised kohustused kokku</b>  | <b>12 830</b>  | <b>0</b>      |          |
| <b>Pikaajalised kohustused</b>        |                |               |          |
| Pikaajalised laenukohustused          | 450 000        | 0             | 8        |
| <b>Pikaajalised kohustused kokku</b>  | <b>450 000</b> | <b>0</b>      |          |
| <b>KOHUSTUSED KOKKU</b>               | <b>462 830</b> | <b>0</b>      |          |
| <b>Omakapital</b>                     |                |               |          |
| Osakapital nominaalväärtuses          | 40 000         | 40 000        | 9        |
| Kohustuslik reserv                    | 4 000          | 4 000         |          |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum   | 16 466         | 30 308        |          |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)           | -34 101        | -13 842       |          |
| <b>Omakapital kokku</b>               | <b>26 365</b>  | <b>60 466</b> |          |
| <b>KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU</b> | <b>489 195</b> | <b>60 466</b> |          |

## Kasumiaruanne

(täiskroonides)

|                                          | 2006           | 2005           | Lisa nr. |
|------------------------------------------|----------------|----------------|----------|
| Müügitulu                                | 60 000         | 0              | 10       |
| <b>Brutokasum</b>                        | <b>60 000</b>  | <b>0</b>       |          |
| Üldhalduskulud                           | -94 140        | -13 883        | 11       |
| <b>Ärikasum (-kahjum)</b>                | <b>-34 140</b> | <b>-13 883</b> |          |
| Finantstulud (intressitulud)             | 39             | 41             |          |
| <b>Kasum majandustegevusest</b>          | <b>-34 101</b> | <b>-13 842</b> |          |
| Tulumaks                                 | 0              | 0              |          |
| <b>Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)</b> | <b>-34 101</b> | <b>-13 842</b> |          |

## Rahavoogude aruanne

(täiskroonides)

|                                                                               | 2006            | 2005           | Lisa<br>nr. |
|-------------------------------------------------------------------------------|-----------------|----------------|-------------|
| <b>Rahavood aruandeaasta äritegevusest</b>                                    |                 |                |             |
| Puhaskasumi mõju rahavoogudele                                                |                 |                |             |
| Puhaskasum                                                                    | -34 101         | -13 842        |             |
| <u>Korrigeerimised:</u>                                                       |                 |                |             |
| Materiaalse põhivara amortisatsioon                                           | 10 129          | 0              | 6           |
| <b>Rahavoogude muutus puhaskasumist kokku</b>                                 | <b>-23 972</b>  | <b>-13 842</b> |             |
| <b>Rahavoogude muutus käibekapitali muutustest (v.a. raha ja pangakontod)</b> |                 |                |             |
| Muutus lühiajalistes nõuetes                                                  |                 |                |             |
| Ettemaksed hankijatele                                                        | 874             | -874           |             |
| Muud lühiajalised nõuded                                                      | -9 567          | 0              |             |
| <b>Muutus lühiajalistes nõuetes kokku</b>                                     | <b>-8 693</b>   | <b>-874</b>    |             |
| Muutus lühiajalistes kohustustes                                              |                 |                |             |
| Hankijatele tasumata arved                                                    | 2 020           | 0              |             |
| Muud viitvõlad                                                                | 9 567           | 0              |             |
| Maksuvõlad                                                                    | 1 243           | 0              | 4           |
| <b>Muutus lühiajalistes kohustustes kokku</b>                                 | <b>12 830</b>   | <b>0</b>       |             |
| <b>Rahavoogude muutus käibekapitali muutustest kokku</b>                      | <b>4 137</b>    | <b>0</b>       |             |
| <b>Kokku rahaood äritegevusest</b>                                            | <b>-19 835</b>  | <b>0</b>       |             |
| <b>Rahavood investeerimistegevusest</b>                                       |                 |                |             |
| Materiaalse põhivara soetus                                                   | -30 387         | 0              |             |
| Antud laenud                                                                  | -450 000        | 0              | 6           |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>                                 | <b>-480 387</b> | <b>0</b>       |             |
| <b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>                                      |                 |                |             |
| Saadud laenud                                                                 | 450 000         | 0              | 6           |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>                                | <b>450 000</b>  | <b>0</b>       |             |
| <b>Kokku rahajäägi muutus</b>                                                 | <b>-50 222</b>  | <b>-14 716</b> |             |
| Raha jääk alguses                                                             | 59 592          | 74 308         |             |
| Raha jääk lõpus                                                               | 9 370           | 59 592         | 2           |

## Omakapitali muutuste aruanne

(täiskroonides)

|                                 | Osakapital    | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata<br>kasum/kahjum | Kokku         |
|---------------------------------|---------------|------------------------------|---------------------------|---------------|
| <b>Saldo seisuga 31.12.2004</b> | <b>40 000</b> | <b>4 000</b>                 | <b>30 308</b>             | <b>74 308</b> |
| 2005. a. kahjum                 | 0             | 0                            | - 13 842                  | - 13 842      |
| <b>Saldo seisuga 31.12.2005</b> | <b>40 000</b> | <b>4 000</b>                 | <b>16 466</b>             | <b>60 466</b> |
| Aruandeperioodi kahjum          | 0             | 0                            | -34 101                   | -34 101       |
| <b>Saldo seisuga 31.12.2006</b> | <b>40 000</b> | <b>4 000</b>                 | <b>-17 635</b>            | <b>26 365</b> |

## **Raamatupidamise aastaaruande lisad**

### **Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused**

Lindersen OÜ 2006. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Lindersen OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 2.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti täiskroonides.

#### ***Raha ja raha ekvivalendid***

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ja kergesti realiseeritavaid väärtpabereid (pankade rahaturufondide osakuid).

#### ***Nõuded ostjate vastu***

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad arved hinnatakse bilansis alla tõenäoliselt laekuva summani (allahindlus kajastatakse bilansis eraldi real "Ebatõenäoliselt laekuvad arved"). Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületanud 180 päeva, kantakse kuludesse. Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kuludesse kantud nõuded kajastatakse ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja sama kulukirje vastukandena. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

#### ***Muud nõuded***

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

#### ***Materiaalne põhivara***

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10,000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10,000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Kapitalirendile võetud põhivara arvestus toimub samaselt ostetud põhivaraga. Kasutusrendile võetud põhivara arvestatakse bilansiväliselt.

Põhivara rekonstrueerimisväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjoudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Põhivara remondi- ja hoolduskulud, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile

eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööest.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- Ehitised 8%
- Masinad ja seadmed 20-40%

Maad ei amortiseerita.

Hoonete ehitamiseks võetud pikaajalise laenu intressid, mis on arvestatud alates ehitustegevuse algusest kuni valmishituse vastuvõtmiseni, lülitatakse ehitiste maksumusse.

### ***Finantskohustused***

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

### ***Seotud osapooled***

Energy Solutions OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a) omanikke (emaettevõtja);
- b) tütar- ja sidusettevõtjaid;
- c) juhtkonna ning juhatuse liikmeid;
- d) eelpool loetletud isikute lähikondlasi; ja
- e) ettevõtte töötajaid.

### ***Tulude arvestus***

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel. Intressitulu arvestatakse kasutades efektiivset intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu arvestatakse hetkest, kui ettevõtte tekib dividendi nõudeõigus.

### ***Kohustuslik reservkapital***

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

### ***Bilansipäevajärgsed sündmused***

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva 31. detsember 2006 ja aruande koostamispäeva 31. mai 2007 vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades.



**Lisa 2 Raha**

|                   | <b>31.12.2006</b> | <b>31.12.2005</b> |
|-------------------|-------------------|-------------------|
| Sularaha kassas   | 0                 | 51 926            |
| Pangakontod       | 9 370             | 7 666             |
| <b>Raha kokku</b> | <b>9 370</b>      | <b>59 592</b>     |

**Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed**

|                                   | <b>31.12.2006</b> | <b>31.12.2005</b> |
|-----------------------------------|-------------------|-------------------|
| Muud lühiajalised nõuded          | 9 567             | 0                 |
| Ettemaksed teenuste eest          | 0                 | 874               |
| <b>Nõuded ja ettemaksed kokku</b> | <b>9 567</b>      | <b>874</b>        |

**Lisa 4 Maksud**

| <b>Maksuliik</b>     | <b>31.12.2006</b> | <b>31.12.2005</b> |
|----------------------|-------------------|-------------------|
|                      | <b>Maksuvõlg</b>  | <b>Maksuvõlg</b>  |
| Üksikisiku tulumaks  | 226               | 0                 |
| Sotsiaalmaks         | 990 0             |                   |
| Töötuskindlustusmaks | 27                | 0                 |
| <b>Kokku</b>         | <b>1 243</b>      | <b>0</b>          |

**Lisa 5 Pikaajalised nõuded**

Lindersen OÜ on andnud laenu järgmiselt:

|                     | <b>Saldo</b><br><b>31.12.2006</b> | <b>Tagasi maksta</b>            |                                              |                              | <b>Tagasimaksmise</b><br><b>tähtaeg</b> | <b>Intressimäär</b> |
|---------------------|-----------------------------------|---------------------------------|----------------------------------------------|------------------------------|-----------------------------------------|---------------------|
|                     |                                   | <i>12 kuu</i><br><i>jooksul</i> | <i>1-5</i><br><i>aasta</i><br><i>jooksul</i> | <i>üle 5</i><br><i>aasta</i> |                                         |                     |
| Pikaajalised laenud | 450 000                           | 0                               | 0                                            | 450 000                      | 2015. a.                                | 8%                  |
| <b>Kokku</b>        | <b>450 000</b>                    | <b>0</b>                        | <b>0</b>                                     | <b>450 000</b>               |                                         |                     |

**Lisa 6 Materiaalne põhivara**Muu materiaalne põhivara**Saldo seisuga 31.12.2005**

|                       |          |
|-----------------------|----------|
| <b>Soetusmaksumus</b> | <b>0</b> |
| Akumuleeritud kulum   | 0        |
| <b>Jääkmaksumus</b>   | <b>0</b> |

**2006. a toimunud muutused**

|                                      |         |
|--------------------------------------|---------|
| Ostud ja parendused perioodi jooksul | 30 387  |
| Amortisatsioonikulu                  | -10 129 |

**Saldo seisuga 31.12.2006**

|                       |               |
|-----------------------|---------------|
| <b>Soetusmaksumus</b> | <b>30 387</b> |
| Akumuleeritud kulum   | -10 129       |
| <b>Jääkmaksumus</b>   | <b>20 258</b> |

**Lisa 7 Võlad ja ettemaksed**

|                                  | <u>31.12.2006</u> | <u>31.12.2005</u> |
|----------------------------------|-------------------|-------------------|
| Võlad tarnijatele                | 2 0200            |                   |
| Maksuvõlad (lisa 4)              | 1 2430            |                   |
| Muud viitvõlad                   | 9 5670            |                   |
| <b>Võlad ja ettemaksed kokku</b> | <b>12 830</b>     | <b>0</b>          |

**Lisa 8 Laenukohustused**

|                     | Saldo<br>31.12.2006 | Tagasi maksta     |                      |                | Tagasimaksmise<br>tähtaeg | Intressimäär |
|---------------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------|---------------------------|--------------|
|                     |                     | 12 kuu<br>jooksul | 1-5 aasta<br>jooksul | üle 5<br>aasta |                           |              |
| Pikaajalised laenud | 450 000             | 0                 | 0                    | 450 000        | 2015. a.                  | 8%           |
| <b>Kokku</b>        | <b>450 000</b>      | <b>0</b>          | <b>0</b>             | <b>450 000</b> |                           |              |

**Lisa 9 Osakapital**

|                                   | <u>31.12.2006</u> | <u>31.12.2005</u> |
|-----------------------------------|-------------------|-------------------|
| Osakapital (tuhandetes kroonides) | 40                | 40                |
| Osakute arv (tk)                  | 1 1               |                   |
| Osakute nimiväärtus (kroonides)   | 40 000            | 40 000            |

#### Lisa 10 Müügitulu

2006. aastal raamatupidamise teenustelt saadud müügitulu on 60 tuhat krooni. Teenuste osutamise koht on Eesti.

#### Lisa 11 Üldhalduskulud

|                             | 2006          | 2005          |
|-----------------------------|---------------|---------------|
| Tööjõukulud                 | 19 995        | 0             |
| Põhivara kulum              | 10 129 0      |               |
| Lähetuskulud                | 13 087 0      |               |
| Tööriistad ja inventar      | 14 336 5 990  |               |
| Isikliku sõiduauto hüvitis  | 12 000 0      |               |
| Muud teenused               | 24 593        | 7 893         |
| <b>Üldhalduskulud kokku</b> | <b>94 140</b> | <b>13 883</b> |

#### Lisa 12 Tehingud seotud osapooltega

|                                 | 2006<br>Müügid | 2005<br>Müügid |
|---------------------------------|----------------|----------------|
| Emaettevõttele                  | 60 000         | 0              |
| <b>Teenuste ost-müük kokku</b>  | <b>60 000</b>  | <b>0</b>       |
| Saldod seotud osapooltega:      |                |                |
|                                 | 31.12.2006     | 31.12.2005     |
| Pikaajaline laen emaettevõttelt | 450 000        | 0              |
| Viitvõlg emaettevõttele         | 9 567          | 0              |
| <b>Kohustused kokku</b>         | <b>459 567</b> | <b>0</b>       |

## **MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK**

Lindersen OÜ juhatus teeb osaniku üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2006. aasta kahjumi summas 34 101 krooni alljärgnevalt:

1. jaotamata kasum: - 34 101 krooni

**Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2006. a majandusaasta aruandele**

Lindersen OÜ 2006. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanikke üldkoosoleku poolt 31. mai 2007 otsusega, allkirjastamine 31. mail 2007:

---

Juhatuse liige  
Violetta Staechele

**Osanike nimekiri**

Seisuga 31.12.2006

Lindersen OÜ (äriregistri nr. 10484223) ainuosanikuks on

| Osanik              | Aadress                  | Äriregistri nr. | Osade arv | Osade<br>nimiväärtus |
|---------------------|--------------------------|-----------------|-----------|----------------------|
| Energy Solutions OÜ | Roosikrantsi 11, Tallinn | 10079445        | 1         | 40 000 kr            |

---

Juhatuse liige  
Violetta Staechele

31. mai 2007  
Tallinn

## **Majandusaasta aruande allkirjad**

Osaühing LINDERSEN (registrikood: 10484223) 01.01.2006 - 31.12.2006 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Violetta Staechele (juhatuse liige)

Kinnitanud

30.06.2007