

Harjo Maasik
Koguhoidja
KASUTAMATA

Majandusaasta aruanne

28-06-2007

Mirjam Annovitsch 14

Aruandeaasta algus: 03.veebruar 2006
Aruandeaasta lõpp: 31.detsember 2006

ALLIKU VIKV OÜ

Äriregistri kood: 11219138

Juriidiline aadress: Vana-Tartu mnt.77
75301 Peetri küla Rae vald

Telefon: +3725100652

Juhataja: Jaan Jaanisoo

Majandusaasta aruandele on lisatud :
kasumi jaotamise ettepanek
osanike nimekiri

Juhatus liige:

SISUKORD

TEGEVUSARUANNE.....	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE PÕHIARUANDED	
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD	
Lisa 1.Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2.Raha	11
Lisa 3.Ettemaksed	11
Lisa 4.Tingimuslikud kohustused	11
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	12
Juhatuse allkiri 2006.aasta majandusaasta aruandele.....	13



Tegevusaruanne

Üldinfo

ALLIKU VIKV OSAÜHINGU põhitegevuseks on kinnisvaratehingud, ost, müük, arendus ja haldamine.

Äritegevuse ülevaade

2006.aastal oli Alliku VIKV OÜ finantstulu 647 krooni .
Aruandeperioodi kasumiks kujunes 647 krooni.

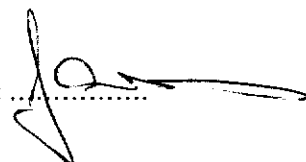
2006.aastal tegeles firma kinnasvara haldamisega aadressil : Vana-Tartu mnt.77 Peetri küla Rae vald Harjumaa .

2007.aastal on kavatsus tegevust jätkata samas valdkonnas.

Muud valdkonnad

Juhatus koosneb 3 liikmest.

Juhatuse liikmepalka ei makstud.

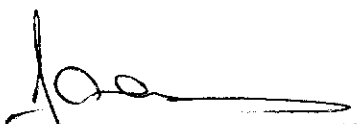


Raamatupidamise aastaaruanne

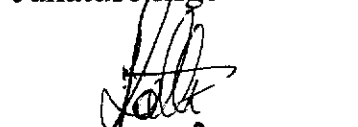
Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Alliku VIKV OÜ-i juhatus deklareerib oma vastutust 2006.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et :

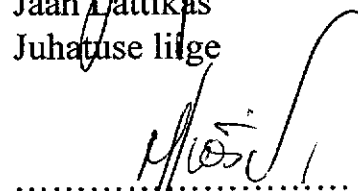
- 1) raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamisalused on kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga;
- 2) raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Automar OÜ-i finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- 3) Alliku VIKV OÜ on jätkuvalt tegutsev.



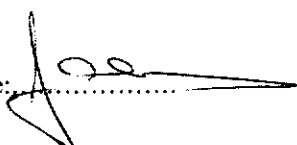
Jaan Jaanisoo
Juhatuses liige



Jaan Lattikas
Juhatuses liige



Margus Kõiva
Juhatuses liige

Juhatuses liige: 

BILANSS

Eesti kroonides

Lisa nr. 31.12.2006**03.02.2006**

AKTIVA (varad)			
Käibevara			
Raha	2	611 452	42 000
Nõuded ja ettemaksed			
Maksude ettemaksed	3	20 776	0
Kokku		20 776	0
Käibevara kokku		632 228	42 000
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud		1 410 419	0
Põhivara kokku		1 410 419	0
AKTIVA KOKKU		2 042 647	42 000
PASSIVA (kohustused ja omakapital)			
Lühiajalised kohustused			
Ettemaksed		2 000 000	0
KOHUSTUSED KOKKU		2 000 000	0
OMAKAPITAL			
Osakapital		42 000	42 000
Aruandeaasta kasum		647	0
OMAKAPITAL KOKKU		42 647	42 000
PASSIVA KOKKU		2 042 647	42 000

Juhatuse liige:

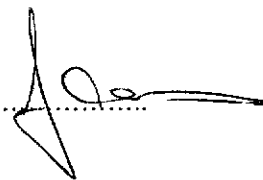


Kasumiaruanne

Eesti kroonides

	2006
Ärikasum	0
Finantstulud	647
Kasum majandustegevusest	647
Kasum enne tulumaksustamist	647
Aruandeaasta puhaskasum	647

Juhatus liige:



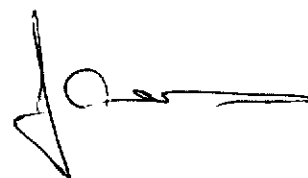
Rahavoogude aruanne

Eesti kroonides

2006

Rahavood äritegevusest	
Ärikasum	0
Äritegevusega seotud nõuete muutus:	-20 776
ettemaksed	-20 776
Äritegevusega seotud ettemaksete muutus	2 000 000
Kokku rahavood äritegevusest	1 979 224
Rahavood investeeringutest	
Kinnisvarainvesteeringute soetus	-1 410 419
Saadud intressid	647
Kokku rahavood investeeringutest	-1 409 772
KOKKU RAHAVOOD	569 452
Raha perioodi alguses	42 000
Raha muutus	569 452
Raha perioodi lõpus	611 452

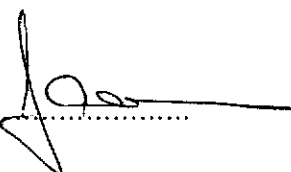
Juhatuses liige:



Omakapitali muutuste aruanne

Eesti kroonides

	Osakapital	jaotamata	KOKKU
		kasum	
Saldo seisuga 03.02.2006	42 000	0	42 000
Aruandeperioodi			
kasum		647	647
Saldo seisuga 31.12.2006	42 000	647	42 647



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

Alliku VIKV OÜ-i raamatupidamise aastaaruanne 2006.aasta kohta on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Alliku VIKV OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse 2. lisas toodud kasumiaruande skeemi nr. 2.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

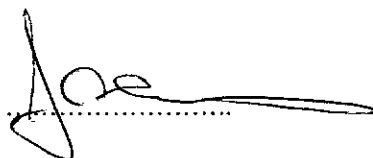
Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassa olevat sularaha, arvelduskontode jääke ja kergesti realiseeritavaid väärtpabereid.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuse meetodil analoogiliselt materiaalse põhivaraga.

Parendustega seotud kulutused on lisatud kinnisvarainvesteeringu soetusmaksumusele ainult juhul, kui need vastavad kinnisvarainvesteeringu mõistele ja osalevad tõenäoliselt tulevikus majandusliku kasu tekitamisel

Juhatuses liige:



Dividendi tulumaks

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustuse ja kuluna dividendide väljakuulutamise hetkel.

Dividendide tulumaksu kajastatakse tulumaksukuluna kasumiaruandes samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, mis perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulevase dividendi tulumaksu suhtes ei moodustata eraldist enne dividendide väljakuulutamist, kuid info selle kohta avalikustatakse lisades.

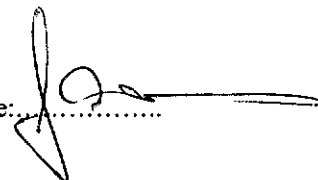
Tulu kajastamine

Tulu toodete müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud kõik järgnevalt loetletud tingimused :

- a) olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale
- b) tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta
- c) tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline
- d) tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Juhatuse liige:



Lisa 2. Raha

	31.12.2006	03.02.2006
Pangakontod	611 452	42 000
Raha kokku	611 452	42 000

Lisa 3. Ettemaksed

	31.12.2006		03.02.2006	
	Ettemaks	Võlg	Ettemaks	Võlg
Käibemaks	20 776	0	0	0
Kokku	20 776	0	0	0

Lisa 4. Tingimuslikud kohustusedDividendide tulumaksu arvestus

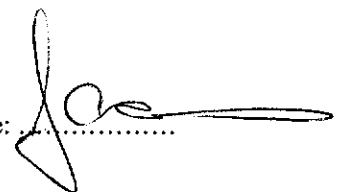
Ettevõtte jaotamata kasum on seisuga 31.12.2006 647 krooni.

Eraldist ei moodustata, kuid ettevõtte vaba omakapitali suhtes arvestatakse, et

- bilansipäeva seisuga on võimalik omanikele dividendidena välja maksta 505 krooni
- eespool nimetatud dividendide väljamaksmisel tuleks dividendidelt tasuda tulumaksu 142 krooni.

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja 2007. aasta kasumiaruandes kajastatava dividendide tulumaksu kulu summa ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2006.

Juhatuse liige:



Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

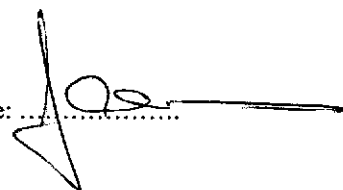
ALLIKU VIKV OÜ juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2006. aasta puhaskasum summas 647 krooni alljärgnevalt:

jaotamata kasumisse

647 krooni

Juhatuse esimees

Juhatuse liige:



Juhatuse allkiri 2006. majandusaasta aruandele

Alliku VIKV OÜ 2006. majandusaasta aruande, mille on kinnitanud omanike üldkoosolek 30.märtsi 2007 otsusega, allkirjastamine 30. märtsil 2007:



juhatuse liige
Jaan Jaanisoo

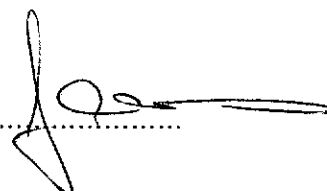


juhatuse liige
Jaan Lattikas



juhatuse liige
Margus Kõiva

Juhatuse liige:



Osanike nimekiri

Jrk.nr.	Osaniku nimi	Aadress	Isikukood	Osaluse %
1.	Jaan Jaanisoo	Viimsi vald	35811060305	33,3
2.	Margus Kõiva	Viimsi vald	37105200329	33,3
2.	Jaan Lattikas	Tallinn	35301040295	33,3

Juhatuse liige:

