

28 -06- 2007
MAJANDUSAASTA ARUANNE
Maris Adamson

14

aruandeaasta algus: 01.01.2006

aruandeaasta lõpp: 31.12.2006

ärinimi või sihtasutuse nimi: PIKO HOBİKROSS OÜ

registrikood: 10949704

tänavatalu nimi,
maja ja korteri number: Pärnu mnt.289B-2

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

vald:

postisihtnumber: 11621

maakond: Harjumaa

telefon: +372 50 93 321

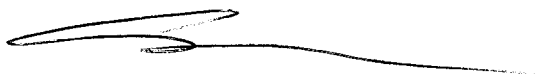
faks:

e-posti aadress: yllar@piko.ee

veebilehe aadress:

SISUKORD.

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Juhatuse deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Lisa 1 Aastaruande koostamise alused	9
Lisa 2 Maksud	11
Lisa 3 Materiaalne põhivara	11
Lisa 4 Võlad tarnijatele.....	12
Lisa 5 Pikaajalised kohustused	12
Lisa 6 Osakapital	12
Lisa 7 Tehingud seotud osapooltega	13
Lisa 8 Müügitulu	14
Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek	15
Juhatuse allkirjad 2006.a.majandusaasta aruandele.....	16



Juhatuse liige Ü.Suvemaa

TEGEVUSARUANNE.

Ettevõtte loodi 2003.a.2006.a. on valmis saadud 2 puhkemaja, teenindus-hoone valmimise tähtaeg on 30.06.2007. 2007 a. lõpuks loodetakse valmis saada ka tribüünihoone.

Ettevõtte põhitegevusalaks on mootorsõidukite rent, ehitus, remont ja spordiürituste korraldamine.

Tegevuse alustamiseks vaja olevad sõidukid on ostetud, rajad valmis ehitatud ja muu vajalik infrastruktuur klientide teenindamiseks valmimas. 2006.a. sügisel alustati põhitegevusega.

2006.a. saadi ka positiivne otsus EAS-st eurorahade saamise kohta.

Ettevõttes oli 2006.a. tööl 1 inimene, kellele maksti töötasu 42 919 krooni. Juhatusele tasusid ei makstud.

Müügitulu oli 2006.a. 618,2 tuh.krooni, 2005.a. 195,9 tuh.krooni ja puhaskasumiks saadi 2006.a.1,6 tuh.krooni (2005.a.13,5 tuh.krooni).

Peamised finantssuhtarvud :

	2006	2005
Käibe kasv (%)	215,5	56,5
Kasumi kasv (%)	-87,7	-85,8
Puhasrentaablus (%)	0,3	6,9
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	2,5	4,2
Omakapitali rentaablus (%)	2,8	23,6
Varade rentaablus (%)	0,01	0,4

Suhtarvude arvutamise metoodika:

Käibe kasv : $(\text{müügitulu } 2005 - \text{müügitulu } 2004) / \text{müügitulu } 2004 * 100$

Kasumi kasv : $(\text{puhaskasum } 2005 - \text{puhaskasum } 2004) / \text{puhaskasum } 2004 * 100$

Puhasrentaablus : $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja : $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$

Omakapitali rentaablus e.ROE : $\text{puhaskasum} / \text{omakapital} * 100$

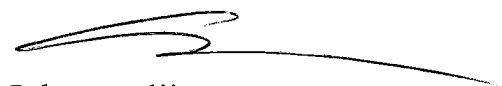
Varade rentaablus e.ROA : $\text{puhaskasum} / \text{varad} * 100$

RAAMATUPIDAMISE ARUANNE

JUHATUSE DEKLARATSIOON.

Juhatus deklareerib oma vastutust Piko Hobikross OÜ 2006.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab, et raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga, raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Piko Hobikross OÜ finantsseisundit, majandustulemusi ja rahavoogusid ning Piko Hobikross OÜ on jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Aastaaruande koostamisel selgunud bilansipäeva järgsed olulised asjaolud on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud.



Juhatuses liige

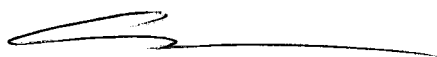
Ü. Suvemaa

04.06.2007

BILANSS

(kroonides)

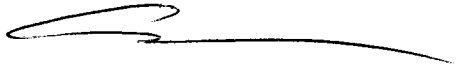
VARAD	2006.a.	2005.a.	Lisad
KÄIBEVARA			
Raha ja pangakontod	766 073	71 931	
Nõuded ja ettemaksed			
Nõuded ostjate vastu	1 431	22 184	
Maksude ettemaksed	238 569	445 168	Lisa 1
Nõuded ja ettemaksed kokku	240 000	467 352	
KÄIBEVARA KOKKU	1 006 073	539 283	
PÕHIVARA			
Materiaalne põhivara	1 080 806	512 471	Lisa 2
Lõpetamata ehitus	9 115 483	2 424 988	
Nõuded sihtfinantseerimisest	3 136 492	0	
PÕHIVARA KOKKU	13 332 781	2 937 459	
VARAD KOKKU	14 338 854	3 476 742	
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
KOHUSTUSED			
Lühiajalised kohustused			
Võlad tarnijatele	378 640	118 704	Lisa 3
Võlad töövõtjatele	4 895	8 509	
Maksuvõlad	1 580	2 057	Lisa 1
Muud kohustused	10 464	0	
Lühiajalised kohustused kokku	395 579	129 270	
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised võlakohustused	10 747 644	3 290 000	Lisa 4
Tulevaste perioodide tulu			
sihtfinantseerimisest	3 136 492	0	
Pikaajalised kohustused kokku	13 884 136	3 290 000	
KOHUSTUSED KOKKU	14 279 715	3 419 270	
OMAKAPITAL			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	Lisa 5
Reservkapital	4 000	4 000	
Eelmiste per. jaotamata kasum	13 472	-115	
Aruandeaasta kasum	1 667	13 587	
OMAKAPITAL KOKKU	59 139	57 472	
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	14 338 854	3 476 742	



KASUMIARUANNE

(kroonides)

	2006.a.	2005.a.	Lisad
Realiseerimise netokäive	618 201	195 960	
Muud äritulud	447 514	180 000	
Tulud kokku	1 065 715	375 960	
Müüdud toodete kulud	-332 033	-214 387	
Brutokasum(-kahjum)	733 682	161 573	
 Turunduskulud	-5 235	0	
Üldhalduskulud	-657 455	-148 046	
 Ärikasum(-kahjum)	70 992	13 527	
 Finantstulud ja -kulud			
Saadud intressid	444	60	
Makstud intressid	-69 769	0	
Finantstulud ja kulud kokku	-69 325	60	
Kasum(kahjum) enne tulumaksustamist	1 667	13 587	
 Ettevõtte puhaskasum	1 667	13 587	


Juhatuse liige Ü. Suvemaa

RAHAVOOGUDE ARUANNE

(kroonides)

	2006.a.	2005.a.	Lisad
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST			
Ärikasum	70 992	13 527	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum	229 794	89 858	Lisa 3
Äritegevusega seotud nõuete ja			
Ettemaksed	196 384	-286 772	
Ostjate tasumata arved	20 753	118 014	
Äritegevusega seotud kohustuste			
ja ettemaksete muutus			
Võlad tarnijatele	270 151	102 893	
Maksuvõlad	-477	-1 656	
Muud võlad	-2 809	-2 488	
Võlad töövõtjatele	-3 614	8 509	
Makstud intressid	-69 769	0	
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST KOKKU	711 405	41 885	
RAHAVOOD INVESTEERIMIS-TEGEVUSEST			
Materiaalse põhivara ost	-868 963	-401 142	Lisa 3
Materiaalse põhivara müük	85 000	0	Lisa 3
Lõpetamata ehitus	-6 690 496	-1 471 472	
Saadud intressid	444	60	
RAHAVOOD INVESTEERIMIS-TEGEVUSEST KOKKU	-7 474 907	-1 872 554	
RAHAVOOD FINANTSEERIMIS-TEGEVUSEST			
Saadud laen	11 217 644	1 840 000	Lisa 5
Tagastatud laen	-3 760 000	0	
Eelmise aasta kasumi muutus	0	-2 468	
RAHAVOOD FINANTSEERIMIS-TEGEVUSEST KOKKU	7 457 644	1 837 532	
RAHAVOOD KOKKU	694 142	6 864	
Raha ja raha ekvivalendid per.alguses	71 931	65 067	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	694 142	6 864	
Raha ja raha ekvivalendid per.lõpus	766 073	71 931	

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

(kroonides)

	Osakapital	Reservid	Eelm.perioo- dide kasum	Aruandeaasta kasum	Kokku
31.12.2004	40 000	-	-92 321	98 674	46 353
Kasumijaotus	-	4 000	94 674	-98 674	-
Aruandeaastal selgunud eelm. per.kahjum	-	-	-2 468	-	-2 468
Aruandeaasta kasum	-	-	-	13 587	13 587
31.12.2005	40 000	4 000	-115	13 587	57 472
Kasumijaotus	-	-	13 587	-13 587	-
Aruandeaasta kasum	-	-	-	1 667	1 667
31.12.2006	40 000	4 000	13 472	1 667	59 139



Juhatuse liige Ü.Suvemaa

LISA 1. RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISE ALUSED.

Piko Hobikross OÜ 2006.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus-ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamisseaduses ning mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Piko Hobikross OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud skeemi nr.2.

Rahavoogude aruanne äritegevuse osas on koostatud kaudsel meetodil, finantseerimistegevuse ja investeerimistegevuse osas otsesel meetodil.

Raamatupidamise aruanne on koostatud Eesti kroonides. Piko Hobikross OÜ 2006.a.raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest.

Esitusviisi muutused

Vastavalt Raamatupidamisseaduse ja Raamatupidamise Toimkonna juhendite nõuetele on 2006.a. muudetud finantsaruannetes kajastatud informatsiooni esitusviisi ja esitatud täiendavat informatsiooni raamatupidamise aastaaruande lisades. Eelmise perioodi võrdlusandmete esitus on viidud vastavusse uue esitusviisiga.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassa olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ostjate vastu

Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud iga nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 5000 krooni ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Põhivara kasulik tööiga :

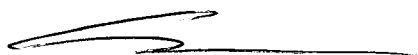
- * masinad ja saedmed 4a.
- * transpordivahendid 4-5a.

Kasutusrent

Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajalisi finants-



kohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Kohustuslik reservkapital

Ettevõtte kohustuslik reservkapital moodustab 10% osakapitalist ja s.o.4000 krooni.

Tulude arvestus

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel. Intressitulu arvestatakse tekkepõhiselt, kasutades efektiivset intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel.

Bilansipäeva järgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2006 ja aruande koostamispäeva (04.06.2007) vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.



Juhatuse liige Ü.Suvemaa

LISA 2. MAKSUD.

Piko Hobikross OÜ maksud seisuga 31.12.2006 jagunesid järgmiselt:

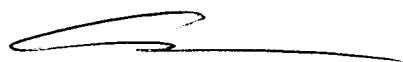
	2006.a. ettemaks	2006.a. võlg	2005.a. ettemaks	2005.a. võlg
Üksikisiku tulumaks	-	323	-	234
Käibemaks	238 569	-	445 168	-
Sots.maks	-	1 155	-	1 782
Töötuskindlustus	-	32	-	41
Kogumispension	-	70	-	-
KOKKU	238 569	1 580	445 168	2 057

LISA 3. MATERIAALNE PÕHIVARA

	Aasta alguseks	Sisse	Välja	Aasta lõpuks	Jääk- väärtus
Masinaid ja Seadmeid 2006.a.	659 642	868 962	85 000	1 443 604	1080806
Masinaid ja Seadmeid 2005.a.	258 500	401 142	-	659 642	512 471

2006.a. arvutati ostetud põhivahenditelt kulumit 229 794 krooni, seda arvestusega, et seadmete kasulik tööiga on 5 aastat.

2005.a.arvutati kulumit 89 858 krooni.



Juhatuse liige Ü.Suvemaa

LISA 4.VÕLAD TARNIJATELE.

Seisuga 31.12.2006 oli Piko Hobikross OÜ võlg tarnijatele 378 640 krooni, mis koosnes arvetest, mille maksetähtaeg ei olnus saabunud. 31.12.2005.a. oli võlg tarnijatele 118 704 krooni.

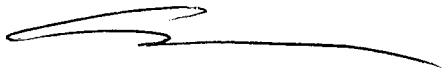
LISA 5.PIKAAJALISED KOHUSTUSED.

Kellelt	Laen a. alguses	Saadud laen	Tagasi-maksed	Laenu jääk	Tähtaeg	Intress
Pangalaen	-	4 612 644	-	4 612 644		
Bloomfeld OÜ	-	4 825 000	-	4 825 000	2016.a.	
Pikoprojekt oü	3100000	675 000	3 400 000	375 000	2008.a.	
Piko Building	-	500 000	-	500 000	2008.a.	
Eraisik	190000	605 000	360 000	435 000	2010.a.	
Kokku	3290000	11217644	3 760 000	10747644		

LISA 6.OSAKAPITAL.

Osaühingu osakapital seisuga 31.12.2006.a. oli 40 000 krooni.

Osakapital koosneb ühest osast nimiväärtusega 40 000 krooni.



Juhatuse liige Ü.Suvemaa

LISA 7.TEHINGUD SEOTUD OSAPOOOLTEGA.

Aruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- 1) omanikke
- 2) sidusettevõtteid
- 3) tegevjuhtkonda
- 4) eelpool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid

Tehingud seotud osapooltega 2006.a.:

PIKOPROJEKT OÜ (ühine omanik)

Pikoprojekt OÜ andis Piko Hobikross OÜ-le pikaajalist laenu summas 675 000 krooni ja Piko Hobikross maksis tagasi eelnevatel aastatel Piko-projekt OÜ käest saadud laenu summas 3 400 000 krooni.

Omavahelised käibed:

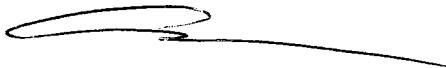
Müük		Ost	
2006	2005	2006	2005
78 500.-	113 500.-	-	-

PIKO BUILDING OÜ (ühine omanik)

Piko Building OÜ andis Piko Hobikross OÜ-le pikaajalist laenu summas 500 000 krooni, tagasimakse tähtajaga 2008.a.

Omavahelised käibed:

Müük		Ost	
2006	2005	2006	2005
49 000.-	-	-	-



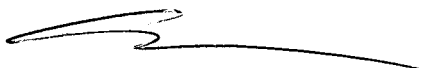
Juhatuse liige Ü.Suvermaa

LISA 8.MÜÜGITULU.

2006.a.teisel poolaastal alustas Piko Hobikross OÜ oma põhitegevust s.t. ürituste korraldamist. Samuti osutati transporditeenuseid ja renditi autosid.

Müügitulu 2006.a. 618 201.-

Müügitulu 2005.a. 195 960.-



Juhatusel liige Ü. Suvermaa

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Piko Hobikross OÜ vaba omakapital seisuga 31.12.2006.a. oli järgmine :

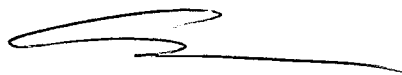
1) eelmiste perioodide jaotamata kasum	13 472.-
2) aruandeaasta puhaskasum	1 667.-
Kokku	15 139.-

Piko Hobikross OÜ juhatus teeb ettepaneku jaotada aruandeaasta kasum järgmiselt :

1) eraldised kohustuslikku reservi	ei
2) dividendide väljamaksmiseks	ei

Vaba omakapital pärast 2006.a. kasumi jaotamist on 15 139 krooni.

Juhataja

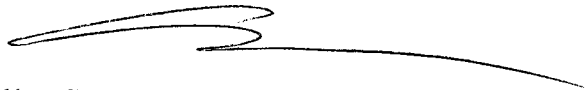


Üllar Suvemaa

JUHATUSE ALLKIRJAD 2006.a.MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Juhatus allkirjastab PIKO HOBIKROSS OÜ 2006.a.majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest.

Juhatuse liige



Üllar Suvemaa

15.06.2007

Piko Hobikross OÜ

OSANIKUD.

Nimi	Aadress	Isikukood	Väärtus	%
Üllar Suvemaa	Sambliku 13, Tallinn 10912	36304250210	40 000.-	100