

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

29-06-2007

L15

Maris Adamson

SÕPRUSE SOOJUS OÜ

Majandusaasta aruanne 2006

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus: 01.01.2006.a. - Majandusaasta lõpp: 31.12.2006.a.

Ettevõtte nimetus: OÜ SÕPRUSE SOOJUS

Äriregistri kood 10955504

Aadress: 11615, Tallinn, Endla 69

Tegevjuht: A.Uudmäe

Telefon: 5094439

Põhitegevusala: soojusenergia tootmine ja müük

Omandivorm: eraomand

Raamatupidaja: A.Uudmäe tel. 5094439

Esitamise kuupäev: 28.06.2007



Majandusaasta aruande eessõna ja allkirjad

Juhatus on koostanud 2006. majandusaasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande. OÜ SÕPRUSE SOOJUS kinnitatud majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest, lisadest ning kasumi jaotamise otsusest.

2006. aasta majandusaasta aruande kinnitas OÜ SÕPRUSE SOOJUS üldkoosolek
.....12.06.....2007. aastal.

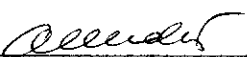
Osaühingu juhatuse liikmed:

nimi

allkiri

kuupäev

Andrus Uudmäe



28.06.2007

Sisukord

Tegevusaruanne	5
Juhatuse deklaratsioon	6
Bilanss	7
Kasumiaruanne skeem 1	8
Omakapitali muutuse aruanne	9
Rahavoogude aruanne	10
Aastaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid	11
Lisad:	
Lisa 1. Raha ja pangakontod	12
Lisa 2. Nõuded ostjate vastu	12
Lisa 3. Maksuvõlad/ ettemaksed	12
Lisa 4. Materiaalse põhivara liikumine	13
Lisa 5. Pikaajalised kohustused	13
Lisa 6. Müügitulu	13
Majandusaasta kasumijaotamise otsus	14
Osanike nimekiri	15



2006. aasta tegevusaruanne

OÜ Sõpruse Soojus alustas tegevust septembrist 2003. aastal. Osatüingu põhitegevuseks on soojusenergia tootmine ja müük.

Töötajad

Juhatusel liikmetele tasu 2006. aastal ei makstud. Töötajaid 2006. aastal ei olnud.

Äritegevus

2006. aastal teenis ettevõtte müügitulu 1236,7 tuhat krooni, millest moodustas 100% soojusenergia müük. Võrreldes 2005. aastaga on müügitulu kasvanud 297,9 tuhat krooni.

2006. aasta puhaskasum oli 30,7 tuhat krooni, mis on võrreldes 2005. aastaga vähenenud 17,9 tuhat krooni.

2006. aasta summaarne rahavoog majandustegevusest oli 48,4 tuhat krooni, millest äritegevuse rahavoog oli 188,4 tuhat krooni ja finantstegevuse rahavoog oli -140,0 tuhat krooni.

2007. aastal käibe kasvu ja olulisi muudatusi tegevusvaldkondades ning uusi investeeringuid ei planeerita.

Ettevõtte tegevust iseloomustavad finantssuhtarvud

	2006	2005
Maksevõime kordaja	51,60	2,33
Koguvara käibekordaja (ROA)	1,98%	2,72%
Omakapitali tulusus (ROE)	13,75%	25,23%
Suhtarvude leidmise meetodika:		
Maksevõime kordaja	Käibevara/Lühiajalised kohustused	
Koguvara käibekordaja	Puhaskasum/Koguvara*100	
Omakapitali tulusus	Puhaskasum/Omakapital*100	



Juhatuse deklaratsioon

OÜ Sõpruse Soojus juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnescid bilansi kuupäeva 31.12.2006 ja aastaaruande koostamispäeva vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on OÜ Sõpruse Soojus jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2006.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Tallinnas, 12. 06. 2007.a..

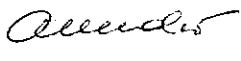
Osaühingu juhatuse liige:

nimi

allkiri

kuupäev

Andrus Uudmäe



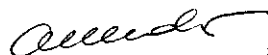
12. 06. 2007.

BILANSS		31.12.2006	31.12.2005
AKTIVA			
Käibevara:			
Raha ja pangakontod	Lisa 1	120757	72314
Nõuded ostjate vastu	Lisa 2	177472	232224
Käibevara kokku		298229	304538
Põhivara:			
Materiaalne põhivara(jääkväärtuses) Lisa 4		1253555	1481675
Põhivara kokku		1253555	1481675
Aktiva kokku		1551784	1786213
PASSIVA			
Lühiajalised kohustused:			
Võlad tarnijatele		0	4720
Maksuvõlad	Lisa 3	5780	8911
Intressivõlad		0	117300
Lühiajalised kohustused kokku		5780	130931
Pikaajalised kohustused:			
Pikaajalised laenud	Lisa 5	1322500	1462500
Pikaajalised kohustused kokku		1322500	1462500
Kohustused kokku		1328280	1593431
Omakapital:			
Osakapital		40000	40000
Kohustuslik reservkapital		4000	4000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		148782	100147
Aruandeaasta kasum		30722	48635
Omakapital kokku		223504	192782
Passiva kokku		1551784	1786213

[Handwritten signature]

Kasumiaruanne, skeem 1

	2005.a.	2005.a.
Müügitulu Lisa 6	1236700	938760
Äritulud kokku	1236700	938760
Ärikulud:		
kaubad, teenused	887556	544484
Kulum	228120	228120
Muud ärikulud	458	313
Ärikulud kokku	1116134	772917
Ärikasum	120566	165843
Finantstulud ja -kulud:		
Finantstulud	156	92
Intressikulud	-90000	-117300
Finantstulud ja -kulud kokku	-89844	-117208
Kasum majandustegevusest	30722	48635
Aruandeaasta puhaskasum	30722	48635



Omakapitali muutuse aruanne

	Osa kapital	Kohustuslik reserv- kapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 07.06.2003.a.	40000	0	0	
Aruandeaasta puhaskasum	0	0	92101	92101
Saldo 31.12.2003.a.	40000	0	92101	132101
Reservkapitali moodustamiseks		4000	-4000	0
Aruandeaasta puhaskasum			12046	12046
Saldo 31.12.2004.a.	40000	4000	100147	144147
Aruandeaasta kasum			48635	48635
Saldo 31.12.2005	40000	4000	148782	192782
Aruandeaasta kasum			30722	30722
Saldo 31.12.2006	40000	4000	179504	223504

RAHAVOOGUDE ARUANNE (kroonides)

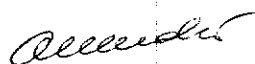
	2005a	2005.a.
Rahavood äritegevusest		
Aruandeaasta puhaskasum	30722	48635
Materiaalse põhivara kulum (+)	228120	228120
Ostjatelt laekumata arved	54752	-149624
Lühiajaliste kohustuste muutus	-126211	126211
Käibevara (v.a. raha ja pangakontod) muutus (algsaldo - lõppsaldo)	5780	186922
Hankijatele tasumata arved	-4720	-164560
Rahavood äritegevusest kokku	188443	275704
Rahavood investeerimisest		
Väljastatud laenud (-)		
Pikaajaliste nõuete muutus (algsaldo - lõppsaldo)		
Soetatud põhivara (-)		
Müüdud väärtpaberid (+)		
Rahavood investeerimisest kokku		
Rahavood finantseerimisest		
Saadud laenud (+)	35000	100000
Tasutud laenud (-)	-175000	-365000
Aktsiakapitali suurendamine (+)		
Rahavood finantseerimisest kokku	-140000	-265000
Kokku rahavood		10704
Rahajääk perioodi alguses	72314	61610
Rahajääk perioodi lõpul	120757	72314
Raha ja pangakontode muutus	48443	10704

Käibevara muutuse arvutamisel on arvesse võetud järgmised bilansikirjed:
maksude

ettemaksed, ettemakstud tulevaste perioodide kulud ja varud.

Lühiajaliste kohustuste muutuse arvutamisel on arvesse võetud järgmised bilansikirjed:
mitmesugused lühiajalised võlad ja viitvõlad.

Põhivara kulum on lisatud kasumiaruande halduskulu kirjele.



Aastaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid

Arvestuse alused

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Lühiajaliste finantsinvesteeringute kajastamine

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena arvestatud väärtpaberid, aktsiad ja osad on bilansis kajastatud lähtuvalt sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Erandiks on IOSCO liikmesriigi börsil noteeritud väärtpaberid, mis hinnatakse bilansipäeva noteeringust lähtuvalt.

Nõuete hindamine

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Rahavood

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Tulu

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale.

Reservide moodustamine

Vastavalt Äriseadustikule moodustakse reservkapital, mis moodustab 1/10 osakapitalist.



Lisa 1. Raha ja pangakontod

	31.12.2006	31.12.2005
Sularaha kassas	10962	11734
Hansapank	109795	60580
Kokku	120757	72314

Lisa 2. Nõuded ostjate vastu

Seisuga 31.12.2006 olid laekumata ostjatelt

- | | |
|----------------------------|-----------|
| 1. Tagabergi Kinnisvara OÜ | 53855.20 |
| 2. Kvatro Eesti KVH OÜ | 123616.80 |

Kokku: **177472.00**

Lisa 3. Maksude võlad/- ettemaksed

Maksuliik	Saldo 31.12.2006.a.	Saldo 31.12.2005
Käibemaks	5780.00	8911.00
Kokku	5780.00	8911.00

Lisa 4. Materiaalse põhivara liikumine 2006.a.

	Soetus maksumus	Akumuleeri- tud kulum	Jääk- väärtus	Allahindlus hindlus	Juurde- hindlus
--	--------------------	--------------------------	------------------	------------------------	--------------------

Põhivara

jääk aasta algul	1825000	-343325	1481675		
aasta jooksul					
ostetud					
müüdud					

maha kantud			
arvestatud kulum	-228120	-228120	
allahinnatud			
juurdehinnatud			
jääk aasta lõpul	1825000	-571445	1253555
Põhivara kokku	1825000	-571445	1253555

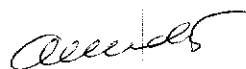
Põhivaraks on kaks ehitatud katlamaja, millelt arvestatakse lineaarsel meetodil kulumit ja on kajastatud bilansis jääkväärtuses vastavalt RTJ-le 5.

Lisa 5. Pikaajalised kohustused

Laenu andja	Summa	Intress aastas	Tagastamise tähtaeg
1. T.Laanpere	640000.00	10%	31.12.2010.a.
2. Mikrokapital OÜ	682500.00	10%	31.12.2010.a.
Kokku:	1322500.00		

Lisa 6. Müügitulu

Turgude nimetus geograafilises lõikes	Müügitulu: soojusenergia müük 2006.a.
Eesti Vabariik	1236700.00



2006. aasta kasumijaotamise otsus

Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk 2006.a lõpus	148782
2006. aasta aruandeaasta kasum	30722
Reservkapitali moodustamiseks	0
Dividendidena jaotamiseks	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk peale 2006.a. majandusaasta aruande kinnitamist	179504



OÜ Sõpruse Soojus osanike nimekiri

1. Andrus Uudmäe, isikukood 37207145240, elukoht Tamsalu, Ääsi 7-11, osa nimiväärtus 20000 krooni.
2. Toomas Laanpere, isikukood 34901140316, elukoht Tallinn, Maakri 44-20, osa nimiväärtus 20000 krooni

A handwritten signature in cursive script, likely belonging to one of the shareholders listed above.