

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Olio Projekti Osühing

registrikood: 10070834

tänavaja/talu nimi, Pärnu tn 67

maja ja korteri number:

linn: Kilingi-Nõmme linn

vald: Saarde vald

maakond: Pärnu maakond

postisihthnumber: 86305

telefon: +372 5013325

e-posti aadress: info@olio.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 4 Kasutusrent	8
Lisa 5 Tingimuslikud kohustised ja varad	9
Lisa 6 Osakapital	9
Lisa 7 Müügitulu	9
Lisa 8 Tööjõukulud	10
Lisa 9 Seotud osapooled	10
Lisa 10 Sündmused pärast aruandekuupäeva	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Olio Projekti Osaühing on tegutsenud alates 1994.aastast jaekaubanduse alal. Alates 2006.aastast tegeleb osaühing ehitusteenuse pakkumisega.

Olio Projekti Osaühingu peamine tegevusala 2018.aastal oli vee-ja kanalisatsioonitrasside ehitus.

2018.aastal oli Olio Projekti Osaühingu müügitulu 541 888 EUR, käive suurenes 203 % eelmise aastaga võrreldes.

Konkurents ehitustööde turul on väga tugev. Eesmärk on säilitada eelmise aasta käibe tase.

2018.aastal on tehtud investeringuid põhivarasse 170 850.-eur väärtuses.

Osaühingul on kaks osanikku, kes on juhatuse liikmed.

Aruandeaastal tehinguid osakapitaliga ei ole tehtud.

Aastaruande koostamise perioodil on toimunud tavapärane äritegevus. Aruandekuupäeva järgselt ei ole toimunud selliseid sündmusi, mis oluliselt võiksid mõjutada järgmise majandusaasta tulemusi.

Kilingi-Nõmmes, 21.05.2019.a.

Juhatuse liige Alar Oks

Juhatuse liige Liina Lensment

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	52 747	4 984	
Nõuded ja ettemaksed	181 143	19 552	
Nõuded ostjate vastu	169 985	19 552	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	11 158	0	2
Kokku käibevarad	233 890	24 536	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	323 477	281 969	3
Kokku põhivarad	323 477	281 969	
Kokku varad	557 367	306 505	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	183 967	14 883	
Võlad tarnijatele	175 544	3 920	
Võlad töövõtjatele	3 968	4 595	
Maksuvõlad	4 455	6 368	2
Kokku lühiajalised kohustised	183 967	14 883	
Kokku kohustised	183 967	14 883	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	6 392	6 392	6
Kohustuslik reservkapital	639	639	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	284 591	326 222	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	81 778	-41 631	
Kokku omakapital	373 400	291 622	
Kokku kohustised ja omakapital	557 367	306 505	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	541 888	179 040	7
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-237 019	-119 153	
Mitmesugused tegevuskulud	-13 559	-20 483	
Tööjõukulud	-79 825	-78 674	8
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-129 342	-1 933	3
Ärikasum (kahjum)	82 143	-41 203	
Intressikulud	-365	-428	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	81 778	-41 631	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	81 778	-41 631	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Olio Projekti Osühingu 2018.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ja Eesti Finantsaruandluse Standardiga.

Olio Projekti Osühing kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Alates 01.01.2016 rakendusid Raamatupidamise seaduse ja Raamatupidamise Toimkonna juhendite muudatused. Vastavalt Raamatupidamise seaduses toodud ettevõtjate kategooriatele liigitub Olio Projekti Osühing väikeettevõtjaks, kellel on lubatud koostada lühendatud mahus aastaaruanne. Käesolev aruanne on koostatud lähtudes väikeettevõtja lühendatud aastaaruannetele kohalduvatest nõuetest. Aastaaruande esitusviisi on vastavalt muudetud tagasiulatuvalt. Tagasiulatuval muudatusel ei ole mõju aruandeperioodi ega eelnevate perioodide finantsandmetele.

Raha

Raha ja rahalähendina kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja pangas olevat raha.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi, arvestades teada olevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Nõudeid ostjate vastu on hinnatud korrigeeritud soetusmaksumuse põhimõttel: nõude brutoväärtus miinus allahindlused, mis on kajastatud eraldi kirjel "ebatõenäoliselt laekuvad nõuded" miinusemärgiga. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 2000.- EUR.

Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 2000.-EUR, kantakse kasutusele võtmise hetkel 100%-liselt kuludesse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle eeldatavast tööeast. Amortisatsiooni hakatakse arvestama põhivara kasutusele võtmise hetkest ning seda tehakse kuni amortiseeritava osa täieliku amortiseerumiseni.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 2000.- EUR**Rendid**

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina. Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Rendimaksud jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul. Kapitalirendi tingimustel renditud vara amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik eluiga.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole ärioludele otsustele. OÜ Olio Projekt käsitleb seotud osapooltena:

- a) tegevjuhtkonda ja kõrgemat juhtkonda
- b) punktis a kirjeldatud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018		31.12.2017
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	11 158		1 242
Üksikisiku tulumaks		1 088	1 357
Sotsiaalmaks		3 056	3 435
Kohustuslik kogumispension		105	100
Töötuskindlustusmaksed		206	234
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11 158	4 455	6 368

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	
31.12.2016				
Soetusmaksumus	5 106	25 914	805 208	836 228
Akumuleeritud kulum		-17 102	-543 666	-560 768
Jääkmaksumus	5 106	8 812	261 542	275 460
Ostud ja parendused			8 441	8 441
Amortisatsioonikulu			-1 933	-1 933
Müügid			1	1
31.12.2017				
Soetusmaksumus	5 106	25 914	813 649	844 669
Akumuleeritud kulum		-17 102	-545 598	-562 700
Jääkmaksumus	5 106	8 812	268 051	281 969
Ostud ja parendused			170 850	170 850
Amortisatsioonikulu			-129 342	-129 342
31.12.2018				
Soetusmaksumus	5 106	25 914	819 001	850 021
Akumuleeritud kulum		-17 102	-509 442	-526 544
Jääkmaksumus	5 106	8 812	309 559	323 477

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2018	2017
Masinad ja seadmed	129 421	6 334
Muud masinad ja seadmed	129 421	6 334
Kokku	129 421	6 334

Lisa 4 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2018	2017
Kasutusrendikulu	2 950	10 209
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		

	31.12.2018	31.12.2017
12 kuu jooksul	2 999	3 904
1-5 aasta jooksul	4 334	9 436

Lisa 5 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Tingimuslikud kohustised		
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	73 274	56 918
Kokku tingimuslikud kohustised	73 274	56 918

Maksimaalselt võimalike dividendide summa arvestusel on eeldatud, et dividendide ja sellelt tasumisele kuuluva ettevõtte tulumaksu summa ei ületaks vaba jaotuskõlblikku omakapitali seisuga 31.12.2018.

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Osakapital	6 392	6 392
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	541 888	179 040
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	541 888	179 040
Kokku müügitulu	541 888	179 040
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kanaliseerimisvõrgu ehitus	541 888	179 040
Kokku müügitulu	541 888	179 040

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	59 660	58 800
Sotsiaalmaksud	20 165	19 874
Kokku tööjõukulud	79 825	78 674
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	6	8

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	25 500	22 600

2017.aastal pole toimunud tehinguid seotud osapooltega.

Bilansipäeva seisuga ei ole saldosisid tehingutest seotud osapooltega.

Lisa 10 Sündmused pärast aruandekuupäeva

Pärast aruandekuupäeva on jätkunud Olio Projekti Osaühingu tavapärane tegevus.

Aruandekuupäeva järgselt ei ole toimunud selliseid sündmusi, mis oluliselt võiksid mõjutada aruandeaasta tulemusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.05.2019

Olio Projekti Osaühing (registrikood: 10070834) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALAR OKS	Juhatuse liige	14.06.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	284 591
Aruandeaasta kasum (kahjum)	81 778
Kokku	366 369
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	366 369
Kokku	366 369

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	284 591
Aruandeaasta kasum (kahjum)	81 778
Kokku	366 369
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	366 369
Kokku	366 369

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Vee-, gaasi- ja kanalisatsioonitrasside ehitus	42211	541888	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Liina Lensment	46904044212	Eesti	1598 EUR (Lihtomand)
Alar Oks	36508294219	Eesti	4794 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5013325
E-posti aadress	info@olio.ee