

EFIPA AS

2006.A. MAJANDUSAASTA ARUANNE

Juriidiline aadress:	Peterburi tee 90a Tallinn 11415 Eesti Vabariik
Äriregistri nr:	10103540
Telefon:	6 012 795
Faks:	6 012 794
E-mail:	efipa@efipa.ee
Interneti kodulehekülg:	www.efipa.ee
Põhitegevusala:	Soojustehnika müük ja paigaldus
Juhataja:	Toomas Laur
Aruandeaasta algus ja lõpp:	01.01.2006 - 31.12.2006

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Juhatuse deklaratsioon	4
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Lisa 1 Aastaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused	9
Lisa 2 Raha ja pangakontod	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Varud	11
Lisa 5 Materiaalne põhivara	12
Lisa 6 Immateriaalne põhivara	12
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 8 Maksud	13
Lisa 9 Müügitulu	13
Lisa 10 Kapitalirent	14
Lisa 11 Tehingud seotud osapooltega	14
Lisa 12 Tingimuslikud kohustused	15
Kasumi jaotamise ettepanek	16
Audiitori järeldusotsus	17
Majandusaasta aruande kinnitus	18

TEGEVUSARUANNE

2006 aastal jätkus AS Efipa tavapärane äritegevus. Koos majanduse tõusuga kasvas ka ehitusturg ja sellega ka firma käive.

2006 aasta müügitulu oli 23 miljonit krooni ja puhaskasum 1,3 miljonit krooni

Tuleva aasta eesmärgiks on optimeerida ettevõtte tegevust vastavaks kasvavatele tööjõukuludele.

Majandusaasta lõpuga oli firmas 11 töötajat. 2006.a. töötasufond kokku oli 1 844 948 krooni ning keskmine kuutöötasu 8 929 krooni. Ettevõtte juhatajale arvestati töötasu 192 000 krooni.

Ettevõtte nõukogusse kuulub kolm liiget, kellele arvestati tasusid kokku 15 000 krooni.

Peamised finantssuhtarvud:

	2006	2005
Müügitulu (tuh kr)	23 059	15 767
Brutokasumi määr %	18%	12%
Puhaskasum (tuh kr)	1 261	-1 722
Puhasrentaablus	5%	-11%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	2,53	2,29
ROA	20%	-37%
ROE	29%	-55%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- * Brutokasumimäär (%) = brutokasum/müügitulu * 100
- * Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/ müügitulu * 100
- * Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused
- * ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku * 100
- * ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku * 100

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatuse deklaratsioon

Efipa AS juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2006 ja aastaaruande koostamispäeva 26.03.2007 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on Efipa AS jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2006.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Ees- ja perekonnanimi

Allkiri

Kuupäev

Juhatuse liikmed:

Toomas Laur

BILANSS

AKTIVA	Lisa nr.	31/12/2006	31/12/2005
Käibevara			
Raha ja pangakontod	2	293 132	1 714 321
Nõuded ja ettemaksed	3	3 373 748	1 209 569
Varud	4	1 371 666	672 676
Käibevara kokku		5 038 546	3 596 566
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud		997 881	997 881
Materiaalne põhivara	5	197 480	85 217
Immateriaalne põhivara	6	124 456	0
Põhivara kokku		1 319 817	1 083 098
AKTIVA KOKKU		6 358 363	4 679 664
PASSIVA			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	7	1 988 933	1 571 312
Lühiajalised kohustused kokku		1 988 933	1 571 312
Kohustused kokku		1 988 933	1 571 312
Omakapital			
Aktsiakapital nimiväärtuses		3 330 000	3 330 000
Kohustuslik reservkapital		333 000	333 000
Jaotamata kasum		706 430	-554 647
Omakapital kokku		4 369 430	3 108 353
PASSIVA KOKKU		6 358 363	4 679 665

KASUMIARUANNE

	Lisa nr.	2006.a.	2005.a.
Müügitulu	9	23 059 464	15 767 048
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus		487 275	0
Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu		-19 498 024	-13 910 219
Brutokasum		4 048 715	1 856 829
Turustuskulud		-231 046	-195 100
Üldhalduskulud		-2 611 441	-3 871 170
Muud äritulud		97 711	3 306 450
Muud ärikulud		-53 727	-2 816 373
Ärikasum (kahjum)		1 250 212	-1 719 364
Finantstulud ja -kulud			
Intressitulud		10 865	10 091
Intressikulud		0	-12 732
Finantstulud ja -kulud kokku		10 865	-2 641
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		1 261 077	-1 722 005
Aruandeaasta puhaskasum (kahjum)		1 261 077	-1 722 005

RAHAVOOGUDE ARUANNE

	Lisa nr.	2006.a.	2005.a.
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)		1 250 212	-1 719 364
Korrigeerimised			
Põhivara amortisatsioon	5	71 041	557 345
Kasum (kahjum) põhivara müügist	5	-44 225	-3 056 711
Kahjum varade mahakandmisest	5	41 919	316 191
Kahjum tütarettevõtte osade allahindlusest		0	2 806 538
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-2 164 179	173 945
Varude muutus		-698 990	162 621
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		417 621	-286 150
Makstud intressid		0	-12 732
Kokku rahavood äritegevusest		-1 126 601	-1 058 317
Rahavood investeerimistegevusest			
Kinnisvarainvesteeringute soetus		0	-997 881
Materiaalse põhivara soetus	5	-200 331	0
Materiaalse ja immateriaalse põhivara müük	5	44 225	4 750 000
Immateriaalse põhivara ost	5	-149 347	0
Saadud intressid		10 865	10 091
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-294 588	3 762 210
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenu tagasimaksed		0	-68 177
Makstud dividendid		0	-1 101 600
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		0	-1 169 777
Kokku rahavood		-1 421 189	1 534 116
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		1 714 321	180 206
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		293 132	1 714 321
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-1 421 189	1 534 115

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Aksiakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	Omakapital kokku
Saldo seisuga 31.12.2004	3 330 000	333 000	2 268 958	5 931 958
Makstud dividendid	-	-	-1 101 600	-1 101 600
Aruandeperioodi kasum	-	-	-1 722 005	-1 722 005
Saldo seisuga 31.12.2005	3 330 000	333 000	-554 647	3 108 353
Aruandeperioodi kasum	-	-	1 261 077	1 261 077
Saldo seisuga 31.12.2006	3 330 000	333 000	706 430	4 369 430

AASTAARUAND E LISAD

Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

Lisa 1

Üldpõhimõtted

Efipa AS 2006.majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ning järgides Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendites ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes toodud põhimõtteid ja printsiipe.

Efipa AS kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.2.

Majandusaasta algas 01.jaanuaril 2006 ja lõppes 31.detsembril 2006. Raamatupidamise aastaaruande arvnäitajad on esitatud eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit) ning kuni kolmekuulisi tähtajalisi deposiite.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused on bilansipäeva seisuga ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel.

Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Lühi- ja pikajalised finantsinvesteeringud

Kõik finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi,

sealhulgas tasud vahendajatele ja nõustajatele, tehinguga kaasnevad mittetagastatavad maksud ja muud sarnased kulusid, v.a. selliste finantsvarade, mida kajastatakse õiglases väärtuses muutusega läbi soetamisega seotud kulusid.

Kõik tavapärastel turutingimustel toimuvad finantsvarade ostud ja müügid kajastatakse nende tehingute tehingupäeval. Pärast algset arvelevõtmist kajastatakse kõiki finantsvarasid õiglases väärtuses.

Õiglases väärtuses kajastatavad finantsvarad hinnatakse igal bilansipäeval ümber hetke õiglasele väärtusele, millest ei ole maha arvatud võimalikke vara realiseerimisega kaasnevaid tehingukulusi. Börsil noteeritud puhul baseerub õiglane väärtus bilansipäeva sulgemishindadel ja Eesti Panga ametlikel valuutakurssidel.

Õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes real "finantstulud ja -kulud".

Kasumid ja kahjumid õiglases väärtuses kajastatavate finantsvarade realiseerimisel nagu ka intressid ja dividendid vastavatele väärtpaberitelt kajastatakse kasumiaruande real "finantstulud ja -kulud".

Ostjatelt laekumata arvete hindamine

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused)

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Materiaalne põhivara

kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kantakse vara kasutusele võtmise hetkel 100%-liselt kuludesse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Põhivarale ühtlaseid kulunorme ei kehtestata. Igal konkreetsel juhul määratakse põhivara ühiku kulunorm eraldi. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit, kus arvutatud amortisatsiooni summa kirjendatakse raamatupidamisregistrites ja näidatakse kasumiaruandes amortisatsiooni kuluna.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on vara, mida ettevõtte hoiab kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses.

Kinnisvarainvesteering hinnatakse igal bilansipäeval tema õiglasest väärtuses, kasutades ettevõtteväliste professionaalsete hindajate abi. Õiglase väärtuse määramisel on lähtutud objekti turuhinnast, milleks loetakse soodsaimat hinda, mida müüja võiks saada avatud turul objekti müümisel või ostja selle ostmisel. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid või kahjumid on kajastatud aruandeperioodi kasumiaruandes.

Kapitali- ja kasutusrendid

Renditehingut on käsitletud kapitalirendina, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Efipa AS on kajastanud kapitalirendina kõik lepingud, kus on täidetud vähemalt üks järgnevatest tingimustest:

- renditava vara omandiõigus läheb lõpuks üle rentnikule;
- rentnikul on optsioon osta renditavat vara oluliselt madalama hinnaga selle õiglasest väärtusest ning on kindel, et rentnik seda õigust kasutab;
- lepinguperiood katab üle 75% renditava vara majanduslikust elueast;
- rendi jõustumise hetkel on rendimaksete miinimumsumma nüüdiseväärtus üle 90% renditava vara õiglasest väärtusest;
- renditud vara on nii spetsiifiline, et vaid rentnik saab seda ilma modifikatsioonideta kasutada.

Kõik ülejäänud renditehingud on kajastatud kasutusrendina.

Rahavood

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende. Kuni 31. detsembrini 2006. a väljamakstud dividendide osas oli maksumääraks 23/77 ning alates 1. jaanuarist 2007. a on maksumääraks 22/78 netodividendidelt. Dividendide kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Raha ja pangakontod

Lisa 2

	31/12/2006	31/12/2005
Sularaha kassas	23 972	131 098
Pangakontod	269 160	1 583 223
Raha ja pangakontod kokku	293 132	1 714 321

Nõuded ja ettemaksed

Lisa 3

	31/12/2006	31/12/2005
Nõuded ostjate vastu	3 328 036	726 894
Nõuded tütarettevõtja vastu	0	360 874
Muud lühiajalised nõuded	5 284	103 526
Maksude ettemaksed ¹	4 183	12 389
Ettemaksed teenuste eest	36 245	5 886
Kokku	3 373 748	1 209 569

¹ Maksusaldod on näidatud lisa 8.

Varud

Lisa 4

	31/12/2006	31/12/2005
Tooraine ja materjal	697 543	485 829
Lõpetamata toodang	674 123	186 847
Varud kokku	1 371 666	672 676

Aruandeaastal ei ole tehtud varude allahindlusi.

Materiaalne põhivara

Lisa 5

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu põhivara	KOKKU
Soetusmaksumus 31.12.2004	1 903 388	126 928	2 255 647	4 285 963
Müük ja mahakandmine	-1 903 388	-49	-960 621	-2 864 058
Soetusmaksumus 31.12.2005	0	126 879	1 295 026	1 421 905
Ostetud	0	0	200 331	200 331
Müüdnud	0	0	-533 746	-533 746
Maha kantud	0	0	-198 112	0
Soetusmaksumus 31.12.2006	0	126 879	763 499	890 378
 Akum. kulum 31.12.2004	 -168 726	 -56 374	 -2 094 559	 -2 319 659
Aruandeaastal arvestatud kulum	-41 373	-17 484	-128 940	-187 797
Müüdnud ja maha kantud põhivara kulum	210 099	0	960 669	1 170 768
Akum. kulum 31.12.2005	0	-73 858	-1 262 830	-1 336 688
Aruandeaastal arvestatud kulum	0	-20 530	-25 620	-46 150
Müüdnud põhivara kulum	0	0	533 746	533 746
Maha kantud põhivara kulum	0	0	156 193	156 193
Akum. kulum 31.12.2006	0	-94 388	-598 511	-692 899
 Jääkmaksumus 31.12.2004	 1 734 662	 70 554	 161 088	 231 642
Jääkmaksumus 31.12.2005	0	53 021	32 196	85 217
Jääkmaksumus 31.12.2006	0	32 491	164 988	197 479

Immateriaalne põhivara

Lisa 6

	Muu immateriaalne põhivara
Soetusmaksumus 31.12.2005	0
Ostetud	149 347
Soetusmaksumus 31.12.2006	149 347
 Akum. kulum 31.12.2005	 0
Aruandeaastal arvestatud kulum	-24 891
Akum. kulum 31.12.2006	-24 891
 Jääkmaksumus 31.12.2005	 0
Jääkmaksumus 31.12.2006	124 456

Võlad ja ettemaksed

Lisa 7

	31/12/2006	31/12/2005
Võlad tarnijatele	1 475 282	844 073
Võlad töövõtjatele	191 296	302 462
Maksuvõlad ¹	317 954	248 628
Muud võlad	2 985	3 649
Saadud ettemaksed	1 416	172 500
Kokku	1 988 933	1 571 312

¹ Maksusaldod on näidatud lisa 8.

Maksud

Lisa 8

	31/12/2006		31/12/2005	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
1. Käibemaks	0	190 809	12 389	0
2.Kinnipeetud tulumaks	0	34 402	0	71 823
3.Sotsiaalmaks	0	88 079	0	164 736
4.Ettevõtte tulumaks	0	597	0	5 762
5. Töötuskindlustusmaks	0	1 737	0	5 201
6. Kogumispension	0	2 330	0	1 106
7. Tulevikus tagastuv käibemaks	4 183	0	0	0
Kokku	4 183	317 954	12 389	248 628

Tulevikus tagastuv käibemaks on arvestatud detsembris saadud arvelt, mis esitati 2007.aasta teenuste eest ning

Müügitulu

Lisa 9

a) müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

	2006.aasta		2005.aasta	
	EEK	Osatähtsus	EEK	Osatähtsus
Eesti	15 601 621	68%	12 699 798	81%
Venemaa	7 337 211	32%	2 708 235	17%
Soome	0	0%	102 239	1%
Holland	0	0%	146 687	1%
Läti	0	0%	66 252	0%
Leedu	90 984	0%	43 837	0%
USA	29 648	0%	0	0%
Kokku	23 059 464	100%	15 767 048	100%

b) ning tegevusalade lõikes järgnevalt:

	2006.aasta		2005.aasta	
	EEK	Osatähtsus	EEK	Osatähtsus
Soojustehnika müük ja paigaldus	10 006 178	43%	8 678 610	55%
Hooldus	443 813	2%	620 225	4%
Kaupade müük	12 609 473	55%	6 468 213	41%
Kokku	23 059 464	100%	15 767 048	100%

Kasutusrent

Lisa 10

Efipa AS rentis kasutusrendi tingimustel ruume ja transpordivahendeid. 2006.aastal tasuti ruumide kasutusrendimakseid kokku 252 384 krooni ja transpordivahendite kasutusrendimakseid 111 751 krooni.

Tehingud seotud osapooltega

Lisa 11

Efipa AS-i aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikku;
- b. tütar- ja sidusettevõtjaid;
- c. teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid
- d. tegevjuhtkonda;
- e. eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

2006.aastal on Efipa AS ostanud kaupu juhatuse liikmega seotud ettevõttelt summas 252 100 krooni.

Lühiajalised nõuded seotud osapooltega:

	31.12.2006	31.12.2005
Enetherm OÜ (emaettevõtja)	0	126 552

Lühiajalised kohustused seotud osapooltele:

	31.12.2006	31.12.2005
Enetherm OÜ (emaettevõtja)	0	71 532
Juhatuse liikmega seotud ettevõte	297 478	0

Tingimuslikud kohustused

Lisa 12

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2006 moodustas 706 430 krooni (seisuga 31.12.2005.a. 0 krooni). Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 155 415 krooni (seisuga 31.12.2005.a. 0 krooni), seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 551 015 krooni (seisuga 31.12.2005.a. 0 krooni).

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja 2007. aasta kasumiaruandes kajastatava dividendide tulumaksu kulu summa ei või ületada jaotuskõlbliku kasumit seisuga 31.12.2006.

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Efipa AS juhatus teeb üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2006.aasta puhaskasum järgmiselt:

Jaotamisele kuuluv kasum	706 430
Jätta jaotamata	0
Jaotamata kasum	706 430
Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist	706 430

Ees- ja perekonnanimi

Allkiri

Kuupäev

Juhatuse liikmed:

Toomas Laur



Accounting

AUDIITORBÜROO

Ülikooli 5 • 51014 Tartu

AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

AS Efipa aktsionäridele

Oleme kontrollinud **AS Efipa**(äriregistri kood 10103540) 31.12.2006 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Audiitori ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang aastaaruande kohta.

Sooritasime auditikooskõlas Eesti Auditeerimiseeskirjaga. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks AS Efipa raamatupidamise aastaaruande kohta.

Oleme seisukohal, et, Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab AS Efipa 2006. majandusaasta finantstulemuseks **1 261 077** (üks miljon kakssada kuuskümmend üks tuhat seitsekümmend seitse) krooni kasumit ja bilansi üldsummaks **6 358 363** krooni, kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt AS Efipa majandusaasta tulemit ja finantsseisundit seisuga 31.12.2006.a.

28.06.2007.a.



Peep Parmakson
vanutatud audiitor

Kinnitame majandusaasta aruande :

Juhatus on koostanud 2006. aasta tegevusaruande, raamatupidamise aastaaruande ja kasumi jaotamise ettepaneku.

	Ees- ja perekonnanimi	Allkiri	Kuupäev
Juhatus liikmed:	Toomas Laur		
Nõukogu liikmed:	Marko Tiiman		
	Aleksander Kurusson		
	Leena Laur		

Efipa AS
Reg.nr.10103540
Peterburi tee 90a, Tallinn 11415

Osanike nimekiri seisuga 26.03.2007.a.

- | | |
|----------------------|-----------------------------------|
| 1. Nimi | Enetherm OU |
| Reg.kood | 10904263 |
| Aadress | Põdrakanepi tee 8, Tallinn, 11913 |
| Aktsiate arv | 272 aktsiat |
| Aktsiate nimiväärtus | 2 720 000 EEK (82%) |
-
- | | |
|----------------------|-------------------|
| 2. Nimi | Eesti Energia AS |
| Isikukood | 10421629 |
| Aadress | Laki 24, Tallinn |
| Aktsiate arv | 61 aktsiat |
| Aktsiate nimiväärtus | 610 000 EEK (18%) |

Toomas Laur
Efipa AS
Juhatuse liige

Majandusaasta aruande allkirjad

Aktsiaselts Efipa (registrikood: 10103540) 01.01.2006 - 31.12.2006 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Toomas Laur (juhatuse liige)

Kinnitanud

29.06.2007