

261019

Alumise
Päeva
Märk

02-07-2007

19

Matte Lohi

LM KESKUS OÜ

2006. aasta majandusaasta aruanne

Majandusaasta algus:	1. jaanuar 2006
Majandusaasta lõpp:	31. detsember 2006
Ärinimi:	LM Keskus OÜ
Äriregistri kood:	10568865
Aadress:	Punane 42, Tallinn 10101
Telefon:	6 112 765
Faks:	6 112 766

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne (skeem nr.2)	7
Rahavoogude aruanne(täiskroonides)	8
Omakapitali muutuste aruanne(täiskroonides)	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad (täiskroonides)	10
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted ja hinnangud	10
LISA 2 Raha ja pangakontod	11
LISA 3 Ostjatelt laekumata arved	11
LISA 4 Muud lühiajalised nõuded	11
LISA 5 Varud	12
LISA 6 Põhivara rühmade lõikes	12
LISA 7 Lühiajalised võlakohustused	12
LISA 8 Võlad tarnijatele	13
LISA 9 Riigimaksu võlad ja maksude ettemaksed	13
LISA 10 Muud võlad	14
LISA 11 Müügikäive geograafiliste piirkondade lõikes	14
LISA 12 Finantstulud ja -kulud	14
LISA 14 Tagatised	14
LISA 15 Tehingud seotud osapooltega	15
Audiitori järeldusotsus	
Kasumi jaotamise ettepanek (täiskroonides)	
Juhatuse liikmete allkirjad	
Osanike nimekiri	

Tegevusaruanne

2006. aastal jätkus LM Keskus OÜ traditsioonilise äritegevuse mahtude stabiilne kasv ja eelmistel aastatel saavutatud turuosa kindlustamine. Stabiilne kasv oli tingitud nii kodumaiste, kui ka välismaiste investeringute kasvust kaubandustegevusse.

Eelmisel aastal jätkas ettevõtte neli aastat tagasi võetud kurssi, suurendada HORECA sektorisse müügi osakaalu läbi kliendibaasi suurendamise ja sortimendi laiendamise. See ka õnnestus ning müük sellesse sektorisse suurenes 27%-lt 45 %-le kogu käibest. Mõõdunud aastal suurenes HORECA käive 2005-nda aastaga võrreldes 80 %.

Suurenes ka müük jaekaubandusse, 12%-lt 20%-le kogu käibest aasta jooksul. Seda eelkõige tänu uue projekti käivitamisega, milleks oli Leedu lihatootja BIOVELA kaupade müügi alustamine kaubandusketile Maxima Eesti OÜ. Samuti jätkus Leedu kalatootja Norvelita UAB toodangu müük KOKO kaubamärgi all jaekaubanduskettidesse ning teise Leedu kalatootja Makvela UAB kalatoodete müük.

Tulud, kulud ja kasum

2006 aastal moodustas LM Keskus OÜ müügitulu 100,5 mln krooni, kasvades aastaga 3%.

Müügitulust moodustas 99,99% müük Eestisse, eksport 0,01%.

LM Keskus OÜ brutokasumiks kujunes 11,4 mln krooni, mis jäi praktiliselt samaks mis eelmiselgi aastal.

Üldhalduskulud olid 3,3 mln krooni ja turustuskulud 6,6 mln krooni, kasvades vastavalt 6% ja -1%.

Ettevõtte 2006. aasta põhivarade kulum moodustas 0,8 mln krooni.

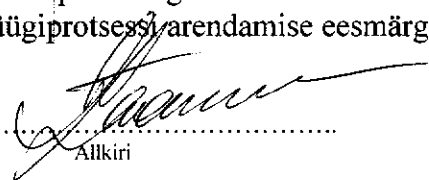
Ettevõtte 2006. aasta puhaskasum moodustas 835 957 krooni.

LM Keskus OÜ keskmine töötajate arv majandusaastal oli 9 töötajat. 2006. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 2,4 mln krooni. Juhatuse liikmele tasu ei ole makstud.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Ettevõtte järgmise 2007. aasta tegevusplaanis on jätkata liha müüki Eesti lihatööstustele ning mitte suurendada selle osakaalu üle 20% kogu müügist. Jätkuvalt säilitada oma positsiooni liha maaletoojana. Samuti arendada kontakte Leedu, Läti, Soome, Taani, Rootsi ja Belgia lihatööstustega.

HORECA sektoris on 2007. aasta peamiseks eesmärgiks kinnistada ennast kui kindel ning usaldusväärne partner ja eelkõige kui erinevate lihasortide müüja ning muude toiduainete tarnija restoranidele ning teistele toitlustusettevõtetele. Arendada liha väärindamist, st toota erinevaid liha pool- ja eritooteid restoranide tellimusel. Pakkuda lisaks toetavaid tooteid nagu munad, õlid, külmutatud juurviljad. Suurendada jahutatud liha müügi osakaalu. Tänu logistika teenuste paranemisele on üheks eesmärgiks leida uusi jahutatud tooteid Euroopast ning suurendada nende müüki Eestis. Olla innovatiivne uute toodete leidmisel ja väljatöötamisel. Mitte hoida suuri külmutatud kaupade koguseid laos. Samuti tegeleda uute IT ja interneti lahenduste otsimisega kaupade müügi protsessi arendamise eesmärgil.



Altkiri

Endiselt jätkub ketistunud jaekaubanduse mõjuvõimu kiire kasv. Kõiki Balti riike katvate kaubanduskettide kaudu lihtsustub teiste riikide tootjate juurdepääs kõikidele turgudele. Jaekaubanduses oleme eesmärgiks seadnud erinevate kaubamärkide esindamisõiguse taotlemise eritingimusi (+2...+6 C ja -18 C) nõudvate kaubagruppide osas. Läbirääkimised toimuvad mitmete Poola, Ungari, Leedu ja Taani tootjatega. Soov on hoida ja propageerida nn. „lähipaistvuse” põhimõtet, mis tähendab, et kaubamärgi omanik omab ülevaadet teenuse hindadest, mida meie ettevõtte pakub terves müügiahelas.

Üha suurenev konkurents ja pidev surve juurdehindlusele sunnivad ettevõtet pidevalt tõstma sisemist efektiivsust. Nii ka LM Keskus võttis vastu otsuse loobuda enda logistikast ja laomajandusest ning osta see sisse lao- ja transporditeenust pakkuvast logistikafirmast Nordnet Eesti AS. Selle protsessiga jõudsimme lõpule 2005. aasta kevadeks. Tänapäevaks võib öelda, et LM keskus on täielikult üle andnud oma külmutatud kaupade hoiustamise, komplekteerimise ja transpordi. 2007 aastal on plaanis hoida jahutatud kaupade hoiustamine ja komplekteerimine enda kontrolli all.

Muudatused ettevõtte struktuuris koos jätkuva sisemise efektiivsuse tõusuga annavad ettevõttele võimaluse säilitada kasumlikkus ka uutes kujunevates olukordades.

Peamised finantssuhtarvud

	2006	2005
Müügitulu	100 542 990	97 834 583
Tulu kasv	3%	5%
Brutokasumi määr %	11 %	12%
Puhaskasum	835 957	694 044
Kasumi kasv	20%	207%
Puhasrentaablus	0,83%	0,71%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,13	1,06
ROA	3,63%	3,65%
ROE	29,1%	34,1%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv (%) = (müügitulu 2006 – müügitulu 2005) / müügitulu 2005 * 100
- Brutokasumimäär (%) = brutokasum / müügitulu * 100
- Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2006 – puhaskasum 2005) / puhaskasum 2005 * 100
- Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused
- ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100
- ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100

Juhatuse liige

Allkiri

Raamatupidamise aastaaruanne
01.01.2006 - 31.12.2006 (täiskroonides)

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus on koostanud 2006.a. raamatupidamise aastaaruande kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestati EV Raamatupidamise seadusega, mis jõustus 01.01.2003 ja mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ka muudest Eesti Vabariigi seadustest, millega reglementeeritakse aruannete koostamist.

Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ vara, kohustusi, omakapitali ja finantsseisundit ning majandustegevuse tulemust.

Juhatuse hinnangul on OÜ LM Keskus jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Aastaaruande koostamise kuupäev 27.03.2007

Juhatuse liige



Ain Laansalu

Juhatuse liige



Alkiri

Bilanss

täiskroonides

AKTIVA		31.12.2006	31.12.2005
Käibevara			
Raha	Lisa 2	696 448	144 093
Nõuded ostjate vastu	Lisa 3	10 748 632	9 403 719
Muud lühiajalised nõuded	Lisa 4	96 900	468 524
Varud	Lisa 5	11 004 900	7 759 531
Käibevara kokku:		22 546 879	17 775 867
Põhivara			
Materiaalne põhivara	Lisa 6	463 109	1 233 103
KOKKU AKTIVA:		23 009 988	19 008 970
PASSIVA			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	Lisa 7	5 939 180	6 245 325
Faktooringkohustus		2 732 584	3 450 834
Võlad tarnijatele	Lisa 8	9 106 111	5 693 579
Võlad töövõtjatele		240 318	190 947
Maksuvõlad	Lisa 9	1 789 485	934 443
Muud võlad	Lisa 10	188 583	197 417
Saadud ettemaksed		13 081	0
Lühiajalised kohustused kokku:		20 009 342	16 712 544
Pikaajalised kohustused			
Liisingu pikaajaline osa	Lisa 7	128 206	259 943
KOHUSTUSED KOKKU		20 137 548	16 972 487
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses		160 000	160 000
Kohustuslik reservkapital		16 000	4 000
Eeelmiste perioodide kasum		1 860 483	1 178 439
Aruandeaasta kasum		835 957	694 044
Omakapital kokku:		2 872 440	2 036 483
KOKKU PASSIVA		23 009 988	19 008 970

Kasumiaruanne (skeem nr.2)

täiskroonides

	Aruande aastal	Eelmisel aastal
	01.01.2006- 31.12.2006	01.01.2005- 31.12.2005
MÜÜGITULU Lisa 11	100 542 990	97 834 583
MÜÜDUD KAUPADE KULU	89 105 902	86 518 005
BRUTOKASUM	11 437 088	11 316 577
Turustuskulud	6 623 054	6 705 636
Üldhalduskulud	3 340 199	3 120 522
Muud äritulud	106 211	75 045
Muud ärikulud	34 742	9 465
Ärikulud kokku:	9 891 785	9 760 577
ÄRIKASUM	1 545 303	1 556 000
FINANTSTULUD JA -KULUD Lisa 12		
Muud finantstulud ja -kulud	-673 463	-673 944
Intressikulud	-35 883	-188 012
Finantstulud ja -kulud kokku:	-709 346	-861 956
KASUM MAJANDUSTEGEVUSEST	835 957	694 044
PUHASKASUM	835 957	694 044

Rahavoogude aruanne(täiskroonides)

	Aruandeaastal 2006	Aruandeaastal 2005
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum	1 545 303	1 556 000
Korrigeerimised		
Põhivara kulum	769 993	814 182
Kasum põhivara müügist	-95 000	-8 040
Makstud intressid	-714 002	-883 283
Käibevarade jäägi muutus		
Nõuded ostjate vastu	-1 344 913	-3 112 187
Muud lühiajalised nõuded	91 641	8 596 889
Intressid	0	-20 157
Ettemaksed	0	3 074
Varud	-3 245 369	1 643 595
Lühiajaliste kohustuste muutus		
Võlakohustused	-718 250	-4 022 405
Ostjate ettemaksed	13 081	0
Võlad tarnijatele	3 412 532	-531 081
Maksuvõlad	855 042	-310 923
Viitvõlad	40 537	-78 926
Rahavood majandustegevusest kokku	610 595	3 646 738
II Rahavood investeeringutest		
Põhivara soetamise kulud	0	-164 838
Materiaalse põhivara müük	95 000	74 034
Saadud intressid	4 656	21 327
Tasutud laenu	370 986	14 000
Antud laenu	-91 000	0
Rahavood investeeringutest kokku	379 642	-55 477
III Rahavood finantseerimisest		
Osakapitali sissemaks	0	120 000
Tasutud liisingud	-358 765	-473 284
Saadud laenu	2 799 726	1 037 353
Tasutud laenu	-2 878 843	-4 545 461
Rahavood finantseerimisest kokku	-437 882	-3 861 392
IV Kokku rahavood	552 355	-270 131
V Raha jäägi muutus	552 355	-270 131

Omakapitali muutuste aruanne(täiskroonides)

	Osakapitali nimiväärtus	Reservkapital	Eelmiste aastate jaotamata kasum	Jooksva aasta kasum	Kokku omakapital
Bilanss 01.01.2002	40 000	4 000	6 725	1 587 381	1 638 106
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	0	1 596 277	1 596 277
Netodividendid	0	0	(1 179 277)	0	(1 179 277)
Eelmiste perioodide kasum	0	0	1 587 381	(1 587 381)	0
Bilanss 31.12.2002	40 000	4 000	414 829	1 596 277	2 055 106
Bilanss 01.01.2003	40 000	4 000	414 829	1 596 277	2 055 106
Aruandeperioodi puhaskasum			-	467 946	467 946
Netodividendid			(1 487 857)	-	(1 487 857)
Eelmiste perioodide kasum			1 596 277	(1 596 277)	0
Bilanss 31.12.2003	40 000	4 000	523 249	467 946	1 035 195
Bilanss 01.01.2004	40 000	4 000	523 249	467 946	1 035 195
Aruandeperioodi puhaskasum			0	187 245	187 245
Eelmiste perioodide kasum			991 195	0	991 195
Bilanss 31.12.2004	40 000	4 000	991 195	187 245	1 222 440
Bilanss 01.01.2005	40 000	4 000	991 195	187 245	1 222 440
Osakapitali suurendamine	120 000				
Aruandeperioodi puhaskasum				694 044	694 044
Eelmiste perioodide kasum			1 178 439	0	1 178 439
Bilanss 31.12.2005	160 000	4 000	1 178 439	694 044	2 036 483
Bilanss 01.01.2006	160 000	4 000	1 178 439	694 044	2 036 483
Reservkapitali suurendamine		12 000			12 000
Aruandeperioodi puhaskasum			0	835 957	835 957
Eelmiste perioodide kasum			1 860 483	0	1 860 483
Bilanss 31.12.2006	160 000	16 000	1 860 483	835 957	2 872 440

Raamatupidamise aastaaruande lisad (täiskroonides)

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted ja hinnangud

2006.a.raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mille arvestuspõhimõtted on alates 01.01.2003 kehtima hakanud raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad Eesti Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Osatühing kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.2.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raamatupidamise aastaaruande põhiaruanded on bilanss, kasumiaruanne, rahavoogude aruanne ja omakapitali muutuste aruanne.

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi nõuet eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta.

Varud (kaubad) võetakse arvele soetusmaksumuses. Müüdud kaubad kantakse kuludesse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodil. Varude allahindlust ei ole tehtud. Alates 2005. a. veebruarikuust ostetakse laoteenust sisse, kaubad on antud vastutavale hoiule Nordnet Eesti AS-le. Seetõttu ei tehtud laoinventuuri aasta lõpus, vaid veebruaris kui toimus üleminek laoteenuse sisseostule.

Põhivarana on bilansis kajastatud varad, mida kasutatakse iseseisvalt, millede maksumus on üle 10 000 krooni ning kasulik eluiga üle ühe aasta. Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Edasine kajastamine bilansis toimub jääkmaksumuses. Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil, lähtudes kasulikust elueast. Amortisatsiooninormid on järgmised:

Hooned ja rajatised	5%
Masinad ja seadmed	25%
Transpordivahendid	25%

Materiaalset põhivara kajastatakse 2005. aasta bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum.

Rahavoogude aruandes on äritegevuse rahavood kajastatud kaudsel meetodil. Investeerimis-ja finantseerimistegevuse rahavoogusid kajastatakse otsesel meetodil.

Kapitalirendi tingimusel ostetud vara ja kapitalirendikohustus on võetud bilansis arvele. Vara ei osteta liisingfirmalt lepingu lõppedes välja. Arvele võetud varalt arvestatakse amortisatsiooni nii nagu teistelt põhivaradelt.

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuste tekkimise perioodil. Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas 31.detsembri seisuga. Väljateenitud puhkusekuude eest välja maksmata puhkusetasu koos sotsiaalmaksuga kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning bilansis on võetud arvele lühiajalise kohustusena töövõtjate ees.

Vastavalt põhikirjale on OÜ LM Keskus moodustanud reservkapitali, kuhu on kantud 1/10 puhaskasumist.

LM Keskus OÜ aastaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtte ja tütarettevõtte omanikud);
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h. emaettevõtte teised tütarettevõtted);
- tegevjuhtkonda ning olulise osalusega eraisikutest omanikke;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Arvestusmeetodite muudatused

Seoses kõikide riigimaksude kajastamisega bilansi kirjel maksuvõlad, on vastavalt korrigeeritud ka bilansikirjeid võlad töövõtjatega ja muud võlad.

Muudetud bilansi rea nimetus	Oli bilansis seisuga 31.12.2005	On bilansis seisuga 31.12.2006	Vahe + -
Võlad töövõtjatele	221 615	190 947	-30 668
Maksuvõlad	856 539	934 443	77 904
Muud võlad	244 653	197 417	-47 236
Kokku:	1 322 807	1 322 807	0

LISA 2 Raha ja pangakontod

Rahaliste vahendite jäägid on inventeeritud. Pangakontode jäägid on võrreldud pangaväljavõtetega. Kassades on teostatud seisuga 31.12.05 inventuur.

	31.12.2006	31.12.2005
Sularaha kassas	359	354
Pangakontod	696 078	143 725
Valuutakonto	11	14
Raha ja pangakontod kokku	696 448	144 093

LISA 3 Ostjatelt laekumata arved

	31.12.2006	31.12.2005
Ostjatelt laekumata arved	10 748 632	9 403 719
Nõuded ostjate vastu kokku	10 748 632	9 403 719

LISA 4 Muud lühiajalised nõuded

	31.12.2006	31.12.2005
Intressid	3 397	88 658
Lühiajalised laenud	86 875	366 861
Avansside ettemaksed	0	3 074
Ettevõtte tulumaksu ettemaks	1 411	0
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	5 217	9 931
Muud lühiajalised nõuded kokku	96 900	468 524

Muude lühiajaliste laenude kirjel on kajastatud füüsilisele isikule antud laenu summas 6 875 krooni intressimääraga 10% aastas ja juriidilisele isikule 80 000 krooni intressimääraga 4% aastas. Lühiajaliste nõuete tagasimaksmise tähtaeg on 2007-l aastal. Laenu saajad on seotud isikud.

LISA 5 Varud

	31.12.2006	31.12.2005
Müügiks ostetud kaubad	10 999 736	7 759 531
Ettemaksed varude eest	5 164	0
Varud kokku	11 004 900	7 759 531

Varusid hinnatakse aasta jooksul kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodil. Varusid allahinnatud ei ole.

LISA 6 Põhivara rühmade lõikes

	Masina- ja seadmed	Külm- kambrite seadmed	Muu inventar	Immateriaalne põhivara	KOKKU
Soetusmaksumus					
31.12.2005	1 161 848	1 593 932	1 057 725	98 631	3 912 136
Müük	-570 145	0	0	0	-570 145
Mahakandmine	-91 695	0	0	0	-91 695
Soetusmaksumus					
31.12.2006	500 008	1 593 932	1 057 725	98 631	3 250 296
Akumuleeritud kulum					
31.12.2005	807 293	1 082 486	738 925	50 329	2 679 033
Aruandeaastal arvestatud kulum	147 221	398 482	199 634	24 657	769 994
Müüdud põhivara kulum	-570 145	0	0	0	-570 145
Mahakantud põhivara kulum	-91 695	0	0	0	-91 695
Akumuleeritud kulum					
31.12.2006	292 674	1 480 968	938 559	74 986	2 787 187
Jääkmaksumus 31.12.2005	354 555	511 446	318 800	48 302	1 233 103
Jääkmaksumus 31.12.2006	207 334	112 964	119 166	23 645	463 109

LISA 7 Lühiajalised võlakohustused

Lühiajaliste võlakohustustena on kajastatud teistelt ettevõttega mitte seotud juriidilistelt isikutelt saadud laenud summas 313 227 krooni intressiga 4 % aastas ning ettevõttega seotud füüsiliselt isikult saadud laenu summas 120 000 krooni intressiga 8% aastas. Laen Hansapangast 2 509 715 krooni intressiga 5,5% aastas, arvelduskrediit Hansapangast 2 864 499 krooni intressiga 5,5% aastas. 2007. aasta kapitalirendi maksed Hansaliisingule summas 358 767 krooni intressiga 6 kuu euribor +3 % aastas.

Lühiajalised võlakohustused	31.12.2006	31.12.2005
Laen juriidilidelt isikutelt	313 227	3 014 636
Laen füüsiliselt isikult	120 000	120 000
Laen Hansapangast	2 509 715	0
Arvelduskrediit Hansapangast	2 864 499	2 751 992
Kapitalirendi maksed Hansa Liising Eesti AS	131 739	358 767
Lühiajalised võlakohustused kokku	5 939 180	6 245 325

Kapitalirent

Liisingfirma	Soetatud vara maksumus	sealhulgas		Tasuda 2007	Intressi määr aastas	Tasumise tähtaeg
		aruande- perioodil tasutud	võlg 31.12.2006			
Hansa Liising Eesti AS	75 678	11 610	0	0	5,9%	30.05.2006
Hansa Liising Eesti AS	110 465	30 245	0	0	7,0%	30.11.2006
Hansa Liising Eesti AS	1 330 662	182 242	0	0	5,5%	15.09.2006
Hansa Liising Eesti AS	88 572	9 067	0	0	5,5%	30.05.2006
Hansa Liising Eesti AS	214 110	32 229	51 396	33 844	5,5%	30.06.2008
Hansa Liising Eesti AS	291 890	42 026	55 866	44 385	5,5%	15.03.2008
Hansa Liising Eesti AS	166 644	25 962	72 877	27 140	5,7%	30.07.2009
Hansa Liising Eesti AS	126 263	25 384	79 806	26 370	4,5%	30.11.2009
	2 404 284	358 765	259 945	131 739		

LISA 8 Võlad tarnijatele

	31.12.2006	31.12.2005
Võlad tarnijatele	9 106 111	5 693 579
Võlad tarnijatele kokku	9 106 111	5 693 579

LISA 9 Riigimaksu võlad ja maksude ettemaksed

Maksuliik	31.12.2006		31.12.2005	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	1 593 192	0	786 998
Sotsiaalmaksuvõlg	0	123 335	0	92 643
Isiku tulumaks	0	64 066	0	47 402
Kogumispensionimakse	0	6 706	0	4 317
Ettevõtte tulumaks	0	0	0	265
Töötuskindlustusmakse	0	2 186	0	2 818
Kokku	0	1 789 485	0	934 443

Käibemaksuvõlg sisaldab seisuga 31.12.2005 viiviseid summas 8 krooni.

Juhatuse liige
Allkiri

LISA 10 Muud võlad

	31.12.2006	31.12.2005
Intressivõlad	181 235	196 870
Muud võlad	7 348	47 783
Muud võlad kokku	188 583	244 653

LISA 11 Müügikäive geograafiliste piirkondade lõikes

Geograafilised piirkonnad	2006	2005
Eesti	100 028 709	97 681 224
Leedu	278 742	0
Läti	157 745	0
Ungari	34 751	0
Poola	26 521	0
Soome	8 136	145 744
Muud	8 386	7 615
Kokku	100 542 990	97 834 583

LISA 12 Finantstulud ja -kulud

Muud finantskulud	2006	2005
faktooringukulud	-266 353	-289 976
liisinguintress	-31 189	-50 285
Hansapanga laenuintressikulu ja teenustasud	-375 921	-333 683
Muud finantstulud kokku	-673 463	-673 944

Intressikulud	2006	2005
Laenu- ja pangaintressitulud	4 656	21 327
laenuintressikulud	-40 539	-209 339
Muud intressikulud kokku	-35 883	-188 012

LISA 14 Tagatised

LM Keskus OÜ garanteerib 1 000 000 krooni ulatuses Hansapanga ja Nordnet Eesti AS vahel sõlmitud lepingust tulenevate laenusaaaja kohustuste täitmise.

Lisaks on sõlmitud LM Keskuse OÜ arvelduskrediidi tagatiseks omanikuga käendusleping summas 1 125 000 krooni ulatuses.

LISA 15 Tehingud seotud osapooltega

LM Keskus OÜ aastaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtte ja tütarettevõtte omanikud);
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h. emaettevõtte teised tütarettevõtted);
- tegevjuhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

LM Keskus OÜ on Harm Holding OÜ tütarettevõtte. Harm Holding OÜ osa moodustab 51% osakapitalist.

LM Keskus OÜ tehingud teenuste ja kaupade osas 2004.a seotud osapooltega:

	2006		2005	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Lamerra & Co OÜ	30 000	0	389 861	0
Levet OÜ	93 100	0	95 649	0
Nordnet Eesti AS	4 219 950	446 015	4 148 252	1 221 805
Citymark OÜ	0	527 864	0	0
Kaupade ost-müük kokku	4 343 050	973 879	4 633 762	1 221 805

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes seotud osapooltega kasutatud turuhinnast erinevaid hindasid.

Saldod seotud osapooltega:

Lühiajalised nõuded	31.12.2006	31.12.2005
Andrus Mäletjärvi (töötaja)	6 875	0
Harm Holding OÜ	80 000	0

Lühiajalised kohustused	31.12.2006	31.12.2005
Heiki Press	120 000	120 000
Liikluskorraldussüsteemid	313 227	386 000
Tehojakelu OY	0	2 628 636

AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

LM KESKUS OÜ (reg. kood 10568865) omanikele
2006.a. raamatupidamise aastaaruande kohta

Oleme auditeerinud seisuga 31.12.2006 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2006, perioodi 01.01. – 31.12.2006 kasumiaruannet, rahavoogude ja omakapitali muutuste aruandeid ning raamatupidamise aastaaruande lisasid. Raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest vastutab osaühingu juhtkond. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta. Audit on sooritatud kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjaga. Nimetatud eeskiri nõuab, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi kohta tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamus avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Oleme seisukohal, et raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 2006. aasta majandustulemuseks 835 957 krooni kasumit ja bilansimahuks seisuga 31.12.2006 23 009 988 krooni, kajastab kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega olulises osas õigesti ja õiglaselt LM KESKUS OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2006 ning siis lõppenud aruandeperioodi majandustulemust ja rahavoogusid.

Tallinnas, 27.märtsil 2007.a.

Ellen Pärm
vannutatud auditor
tunnistus nr. 155,
14.05.1992



Kasumi jaotamise ettepanek (täiskroonides)

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	1 860 483 EEK
Aruandeaasta puhaskasum	835 957 EEK
Jaotamata kokku:	2 696 440 EEK
Jaotamine :	
Ettevõtte tegevuse laiendamiseks	2 696 440 EEK
Kokku:	2 696 440 EEK

Juhatus liige

Allkiri

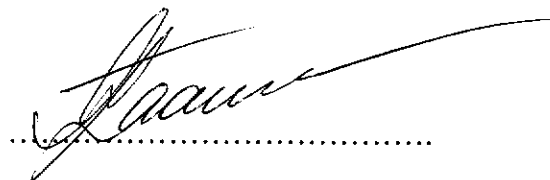
LM Keskus OÜ
reg.nr10568865

Juhatuse liikmete allkirjad

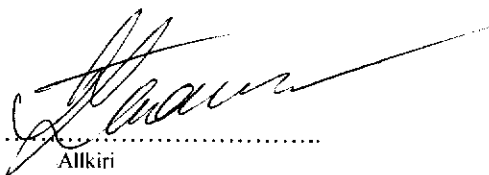
2006.majandusaasta aruanne on kinnitatud 31.märtil 2007.a.

Juhatuse liige

Ain Laansalu



Juhatuse liige



Allkiri

LM Keskus OÜ
reg.nr10568865

Osanike nimekiri

Nimi	Kood	Osade arv	%	Osa omandatud
OÜ Harm Holding	10642455	81 600	51,00	dets 2003
Jukka Iivonen	26.06.1953	16 700	10,44	dets 2005
Risto Iivonen	03.11.1954	16 600	10,38	dets 2005
Esä Kukkoa	24.08.1952	16 700	10,44	dets 2005
Sulev Saareväli	36209274713	16 700	10,44	dets 2005
Mirbellos OÜ	10326777	5 850	3,65	dets 2005
Maldaren OÜ	10805957	5 850	3,65	dets 2005

Juhatuses liige

Allkiri

LM Keskus OÜ
reg.nr10568865