

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
28-06-2007

- 25

~~Elmaris Pärnison~~

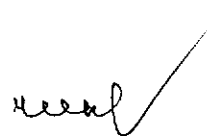
Harju Tarbijate Ühistu
Majandusaasta aruanne 2006

Majandusaasta aruanne

Äriniimi	Harju Tarbijate Ühistu
Äriregistri kood	10347236
Aadress	Saku 6, Tallinn 11314
Telefon	6699 801
Faks	6556 530
Elektronpost	keskus@harju.neti.ee
Põhitegevusala	Jaekaubandus
Majandusaasta algus	1. jaanuar 2006
Majandusaasta lõpp	31. detsember 2006
Tegevjuht	Heino Reesel
Audiitor	Adelaid OÜ, Joel Tõugjas

Sisukord

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	5
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele.....	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne.....	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused	10
Lisa 2. Raha	13
Lisa 3. Aktsiad ja muud väärtpaberid	13
Lisa 4. Nõuded ja ettemaksed	13
Lisa 5. Varud	13
Lisa 6. Muud pikaajalised aktsiad ja väärtpaberid.....	14
Lisa 7. Kinnisvarainvesteeringud	14
Lisa 8. Materiaalne põhivara	15
Lisa 9. Laenukohustused	16
Lisa 10. Kapitali- ja kasutusrent	17
Lisa 11. Võlad ja ettemaksed.....	18
Lisa 12. Müügitulu tegevusalade lõikes	19
Lisa 13. Muud äritulud	19
Lisa 14. Müüdud kaupade kulu	19
Lisa 15. Mitmesugused tegevuskulud.....	19
Lisa 16. Tööjõukulud.....	20
Lisa 17. Muud ärikulud	20
Lisa 18. Finantstulud- ja kulud	20
Lisa 19. Rahavoogude aruanne.....	21
JUHATUSE JA NÕUKOGU ALLKIRJAD 2006 MAJANUSAASTA ARUANDELE	22
AUDIITORI JÄRELDUOTSUS	23
KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	24

4. 

TEGEVUSARUANNE**Sissejuhatus**

2006. aastal kasvas Eesti majandus tervikuna 11,4%. 2006 aasta 12 kuuga kasvasid hinnad võrreldes 2005 aasta 12 kuuga 4,4%. Jaekaubandusettevõtete kaupade jaemüük suurenes püsivhindades võrreldes 2005. aastaga Statistikaameti andmetel 19%. Seejuures spetsialiseerumata kauplustes (ülekaalus toidukaubad) oli kasv 14%.

Jaekaubanduse märgusõnadeks 2006 aastal olid elanikkonna ostujõu kasv ning madalad laenuintressid. Elanike sissetulekute kasv ja töötuse vähenemine ning laenuintresside madal tase soodustasid sisetarbimise kasvu, mis võimaldas jaekaubandusele soodsa keskkonna.

Harju Tarbijate Ühistu tegevust mõjutasid 2006. aastal alljärgnevad asjaolud:

- ☐ jätkuv elanikkonna kasv ja ostujõu suurenemine ettevõtte tegevuspiirkonnas Harjumaal;
- ☐ konkurentsi suurenemine tegevuspiirkonnas;
- ☐ kaupluste renoveerimine ja tehnoloogia kaasajastamine;
- ☐ kaubanduse ja renditeenuste segmentide kasumlik kasv ja tulud põhivarade müügist.

Tulud, kulud ja kasum

2006. aastal moodustas Harju Tarbijate Ühistu müügitulu 225 765 tuhat krooni ja kasv võrreldes 2005. aastaga 21,8%. Müügitulust moodustas 99,1% kaupade jaemüük ja 0,9% renditulu. Seejuures kasvas kaupade müük aastaga 21,8% ja renditulu 22,5%.

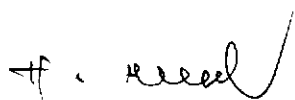
Harju Tarbijate Ühistu kasumiks kujunes 11 012 tuhat krooni, mis on 56% rohkem kui eelmisel aastal. Kasumi kasv tugines müügi kasvul, põhivarade müügikasumi kasvul ja tegevuskulude taseme langusel.

Peamised finantssuhtarvud

	2006	2005
Käibe ärirentaablus	5,03%	3,94%
Käibe puhasrentaablus	4,88%	3,81%
Vara puhasrentaablus (ROA)	14,50%	13,10%
Omakapitali puhasrentaablus (ROE)	21,68%	20,91%
Maksevõime kordaja	0,87	0,93

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- ☐ Käibe ärirentaablus (%) = Ärikasum/Müügitulu*100
- ☐ Käibe puhasrentaablus (%) = Puhaskasum/Müügitulu*100
- ☐ Vara puhasrentaablus ROA (%) = Puhaskasum/ Keskmise vara * 100
- ☐ Omakapitali puhasrentaablus ROE (%) = Puhaskasum/ Keskmise omakapital * 100
- ☐ Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = Käibeara/Lühiajalised kohustused



Investeeringud

Aruandeperioodil investeeriti materiaalsesse põhivarasse kokku 23 947 tuhat krooni. Alustati Jüri kaubanduskeskuse ehitamist, kontoriruumide ja kaupluse Tuljak renoveerimist. 2006 aasta peamised investeeringud olid:

- Jüri kaubanduskeskuse ehitus- projekti maksumus 46 000 tuhat krooni, millest 2006 aasta maht 14 977 tuhat krooni;
- Kontoriruumide renoveerimine- projekti maksumus 4 590 tuhat krooni, millest 2006 aasta maht 3 090 tuhat krooni;
- Kauplus Tuljak renoveerimine- projekti maksumus 5 606 tuhat krooni, millest 2006 aasta maht 4 264 tuhat krooni;
- Saku kaupluse seadmete soetus maksumusega 581 tuhat krooni;

Ettevõtte on pidevalt panustanud infotehnoloogia arengusse ja tõstnud seeläbi tegevusprotsessi efektiivsust. 2006 aastal investeeriti kaupluste infotehnoloogia arengusse 606 tuhat krooni.

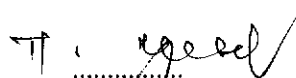
Personal

Harju Tarbijate Ühistu keskmine töötajate arv majandusaastal oli 158 töötajat. 2006. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 21 532 tuhat krooni, kasvades aastaga 19,2%. Ettevõtte juhatuse töötas moodustasid majandusaastal 295 tuhat krooni. Nõukogu liikmete töötasu moodustas 69 tuhat krooni. Juhatuse esimehele makstakse ametilepingu lõpetamisel hüvitust üheksa kuu keskmise palga ulatuses. Nõukogu esimehele ja liikmetele ning juhatuse liikmetele nendega lepingu lõpetamise korral hüvitist ei maksta.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

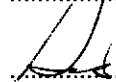
Harju Tarbijate Ühistu põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on kaasaegsel tasemel jaekaubandusteenuse pakkumise teel oma firma turupositsiooni säilitamine ja suurendamine tegevuspiirkonnas Harjumaal. Ettevõtte ootuste kohaselt suurendatakse 2007. aastal jaekäivet 24,3%. Kavatakse lõpetada kaubanduskeskuse ehitus Jüri alevikus, mille tulemusena lisandub üle 1000 m² müügipinda ja 864 m² rendipinda. 2007ndal lõpetatakse kauplus Tuljak renoveerimine ja kontoriruumide renoveerimine. Planeeritakse alustada Kuusalu kaupluse renoveerimist ja Miiduranna kaubanduskeskuse ehitamist.

Heino Reesel juhatuse esimees



30.03.2007

Ülo Laurima juhatuse liige



30.03.2007

Jüri Kimmel juhatuse liige



30.03.2007

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

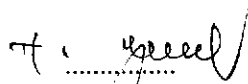
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Harju Tarbijate Ühistu tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- ☐ raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- ☐ raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Harju Tarbijate Ühistu finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- ☐ kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani (30.03.2007), on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- ☐ Harju Tarbijate Ühistu on jätkuvalt tegutsev.

Heino Reesel

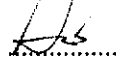
juhatuse esimees



30.03.2007

Ülo Laurima

juhatuse liige



30.03.2007

Jüri Kimmel

juhatuse liige



30.03.2007

10.02.07

5



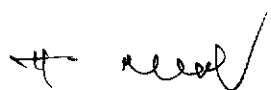
Bilanss**VARAD**

(tuhandetes kroonides)	Lisa	31.12.2006	31.12.2005
Käibevara			
Raha ja pangakontod	2	8 545	5 902
Aksiad ja muud väärtpaberid	3	0	3 146
Nõuded ja ettemaksud	4	2 240	1 974
Varud	5	11 528	11 057
Käibevara kokku		22 313	22 079
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud	6	5	5
Kinnisvarainvesteeringud	7	7 811	8 784
Materiaalne põhivara	8	66 090	45 923
Põhivara kokku		73 906	54 712
VARAD KOKKU		96 219	76 791

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL

Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	9	4 495	3 734
Võlad ja ettemaksed	11	21 085	19 953
Lühiajalised kohustused kokku		25 580	23 687
Pikaajalised laenukohustused	9	14 304	7 783
Kohustused kokku		39 884	31 470

Omakapital			
Osakapital		42	40
Muud reservid		3 912	3 912
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		41 369	34 313
Aruandeaasta kasum		11 012	7 056
Omakapital kokku		56 335	45 321
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		96 219	76 791



10.04.07



Kasumiaruanne

Skeem 1

(tuhandetes kroonides)	Lisa	2006	2005
Müügitulu	12	225 765	185 333
Muud äritulud	13	3 379	1 332
Kaubad ja materjalid	14	-182 569	-149 824
Muud tegevuskulud	15	-9364	-8406
Tööjõukulud	16	-21 532	-18 058
Põhivara kulum	7; 8	-4 057	-2 711
Muud ärikulud	17	-262	-358
Ärikasum		11 360	7 308
Finantstulud ja -kulud	18	-348	-252
ARUANDEAASTA KASUM		11 012	7 056

4. reall

10.04.07

7

A

Rahavoogude aruanne

(tuhandetes kroonides)	Lisa	2006	2005
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		11 360	7 308
Korrigeerimised			
Põhivara kulum	7;8	4 057	2 711
Kasum /kahjum põhivara müügist, neto	13	-2 853	-1 112
Kahjum põhivara mahakandmisest	17	1	203
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	19	-257	-343
Varude muutus	5	-471	-1 422
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	19	1 070	3 283
Makstud intressid		-544	-360
Kokku rahavood äritegevusest		12 363	10 268
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	8	-2 109	-10 320
Kinnisvarainvesteeringute soetus	7	0	-36
Ettemaksed põhivara ostul	8	-19 869	-295
Materiaalse põhivara müük	8	425	1 351
Kinnisvarainvesteeringute müük	7	3 176	300
Muude finantsinvesteeringute soetus	3	0	-1 000
Muude finantsinvesteeringute müük		3 146	0
Saadud intressid		228	75
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-15 003	-9 925
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	9	8 962	6 997
Laenude tagasimaksed	9	-3 272	-3 323
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed		-386	0
Lühiajaliste kohustuste tagasimaksed		-23	-107
Osamaksude laekumine		2	0
Osamaksude tagasimaksed		0	-1
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		5 283	3 566
RAHAVOOD KOKKU		2 643	3 909
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		5 902	1 993
Raha ja raha ekvivalentide muutus		2 643	3 909
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		8 545	5 902

H. Kessel

A

Omakapitali muutuste aruanne

tuhandetes kroonides

	Osakapital	Reservkapital	Muud reservid	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2004	44	3 833	76	18 198	22 151
Põhivara ümberhindlus	0	0	0	16 115	16 115
2005 aasta puhaskasum	0	0	0	7 056	7 056
Reservide muutused	-3	76	-73	0	0
Väljamakstud osamaksud	-1	0	0	0	-1
Saldo 31.12.2005	40	3 909	3	41 369	45 321
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	0	11 012	11 012
Laekunud osamaksud	2	0	0	0	2
Saldo 31.12.2005	42	3 909	3	52 381	56 335

H. Reed

10.04.07

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

Harju Tarbijate Ühistu 2006. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Harju Tarbijate Ühistu kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud tuhandetes Eesti kroonides.

Finantsinstrumendid

Finantsvara ja -kohustus (nõuded ostjate vastu, mitmesugused nõuded, võlad tarnijatele, mitmesugused kohustused, saadud laenud) kajastatakse bilansis tehingupäeval ning võetakse arvele soetusmaksumuses. Kasumid ning kahjumid finantsinstrumentidelt kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ning kuluna.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas ning likviidsusfondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil - alustades ärikasumist. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse kauplemiseesmärgil hoitavaid väärtpabereid (võlakirjafondi ja likviidsusfondi osakuid). Lühiajalised finantsinvesteeringud on bilansis hinnatud lähtudes nende õiglasest väärtusest. Õiglase väärtuse hindamisel on aluseks finantsinvesteeringu turuväärtus bilansipäeval.

Pikaajalise finantsinvesteeringuna kajastatakse väärtpaberid, mida tõenäoliselt ei müüda lähema 12 kuu jooksul. Pikaajalist finantsinvesteeringut kajastatakse bilansis soetus-maksumuses, sest turuväärtust ei ole võimalik hinnata.

Nõuded ostjate vastu

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Muud nõuded

Kõik muud nõuded (viitlaekumised, mitmesugused muud nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb kauba ostuhinnast ja logistikakuludest. Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetushinna meetodit. Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele

kajastatakse allahindluse perioodil müüdud kaupade kuluna. Tooraine ja materjalidena käsitletakse tarvikuid ja materjale, mis ei ole soetatud edasimüümise eesmärgil.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 4 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsioonimäärad:

Materiaalse põhivara grupp	Amortisatsioonimäär
Maa	0%
Ehitised ja rajatised	1,5- 5%
Seadmed	10-25%
Sõidukid	10-25%
Muu inventar	10-25%

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooni-periood. Laenukasutuse kulutused kajastatakse tekkeperioodi kuluna.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektil vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on vara, mida ettevõtte hoiab omanikuna renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid. Edasi kajastatakse kinnisvara-investeeringud soetusmaksumuses miinus akumulieeritud kulum ja allahindlused väärtuse langusest analoogiliselt materiaalse põhivaraga.

Rendiarvestus

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rendileandja

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Rendimaksud jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Kapitalirendi tingimustel soetatud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on 12 kuu jooksul alates bilansi kuupäevast.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu kaupade müügist kajastatakse kauba müügil kliendile jaekaupluses, üldjuhul sularaha või kaardimaksega. Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarede ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

H. Eral

Lisa 2. Raha

tuhandetes kroonides

	31.12.2006	31.12.2005
Sularaha kassas	1 485	773
Pangakontod	7 060	1 966
Raha teel	0	1 163
Likviidsusfondi osakud	0	2 000
Kokku	8 545	5 902

Lisa 3. Aktsiad ja muud väärtpaberid

tuhandetes kroonides

	SEB Ühispanga Võlakirjafondi osak	
	Kogus	Väärtus
Algsaldo 31.12.2005	245 119	3 146
Ümberhindlus	0	26
Müüdud	245 119	3 172
Lõppsaldo 31.12.2005	0	0

Lisa 4. Nõuded ja ettemaksed

tuhandetes kroonides

	31.12.2006	31.12.2005
Nõuded ostjate vastu	1 075	1 454
Muud lühiajalised nõuded	365	366
Muud viitlaekumised	64	61
Ettemaksed teenuste eest	109	93
Käibemaksu ettemaks	627	0
Kokku	2 240	1 974

Lisa 5. Varud

tuhandetes kroonides

Varude grupp	31.12.2006	31.12.2005
Tooraine ja materjal	51	65
Müügiks ostetud kaubad	11 476	10 992
Ettemaksed tarnijatele	1	0
Kokku	11 528	11 057

Kasumiaruande real "Kaubad" kajastati varude mahakandmine ja inventuuri puudujääk alljärgnevalt:

	2006	2005
Varude mahakandmine	407	512
Inventuuri puudujääk	1 165	777
Kokku	1 572	1 289

Info laenu tagatiseks panditud varude kohta vt lisa 9.

H. K. K. K.

Lisa 6. Muud pikaajalised aktsiad ja väärtpaberid

tuhandetes kroonides

	ETK osak		Kokku
	Kogus	Väärtus	
Algsaldo 31.12.2005	1	5	5
Soetamine 2006. a jooksul	0	0	0
Ümberhindlus	0	0	0
Lõppsaldo 31.12.2006	1	5	5

ETK osaku õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kuna nendega ei kaubelda aktiivselt. Investeeringut ETK osakusse kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. 2006. aastal ei ilmnenu asjaolusid, mis oleksid nõudnud investeeringu väärtuse korrigeerimist.

Lisa 7. Kinnisvarainvesteeringud

tuhandetes kroonides

Algsaldo 31.12.2005	
Soetusmaksumus	9 243
Akumuleeritud kulum	-459
Jääkmaksumus	8 784
Aruandeaastal	
Soetatud	
Soetusmaksumuses	2
Akumuleeritud kulum	-2
Jääkväärtuses	0
Müüdnud	
Soetusmaksumuses	-1030
Akumuleeritud kulum	365
Jääkväärtuses	-665
Maha kantud	
Soetusmaksumuses	-14
Akumuleeritud kulum	-14
Jääkväärtuses	0
Lõppsaldo 31.12.2006	
Soetusmaksumuses	8 201
Akumuleeritud kulum	-390
Jääkmaksumus	7 811

Majandusaastal saadi renditulu kinnisvarainvesteeringust 1 050 tuhat krooni (vt lisa 10) ning rendile antud vara haldamisega kaasnev kulu oli 590 tuhat krooni.

Laenude katteks panditud kinnisvarainvesteeringute kohta vt. Lisa 9.

Lisa 8. Materiaalne põhivara

tuhandetes kroonides

	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata ehitised ja ettemaksed	Kokku
Soetusmaksumus						
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2005	2 284	40 358	1 218	17 397	340	61 597
Soetused ja parendused	32	0	108	3357	20 510	24 007
Ümberklassifitseerimised	319	0	0	471	-790	0
Müük ja mahakandmised	-26	-61	-384	-1594	-15	-2 080
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2006	2 609	40 297	942	19 631	20 045	83 524
Akumuleeritud kulum ja allahindlused						
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2005	0	-5 178	-1055	-9 441	0	-15 674
Aruandeperioodi amortisatsioonikulu	0	-1 244	-55	-2 450	0	-3 749
Müük ja mahakandmised	0	38	357	1 594	0	1 989
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12. 2005	0	-6 384	-753	-10 297	0	-17 434
Jääkväärtus						
Jääkväärtus seisuga 31.12.2005	2 284	35 180	163	7 956	340	45 923
Jääkväärtus seisuga 31.12.2006	2 609	33 913	189	9 334	20 045	66 090

Täielikult amortiseerunud, kuid veel kasutuses olevate põhivarade soetusmaksumus seisuga 31.12. 2006 oli 4 945 tuhat krooni (2005: 5 352 tuhat krooni).

Laenukohustuste tagatisena panditud materiaalse põhivara kohta on toodud informatsioon lisa 9.

H. Reed

Lisa 9. Laenukohustused

tuhandetes kroonides

31.12.2006	Lühiajaline osa	Pikaajaline osa 1-5 aastat	Pikaajaline osa Üle 5 aasta	Kohustus kokku	Intressi- määr	Tagasi- makse tähtaeg
Lühiajalised laenud ¹	468	0	0	468	3-5%	2007.a jooksul
Pikaajalised pangalaenud ²						
s.h. SEB Ühispank AS	690	0	0	690	5,746%	31.05.2007
SEB Ühispank AS	520	483	0	1 003	6,05%	25.10.2008
SEB Ühispank AS	724	3 621	1 747	6 092	5,65%	20.04.2015
SEB Ühispank AS	1774	7 189	0	8 962	5,1%	20.05.2016
SEB Ühisliising AS	319	1 264	0	0	4,43%	24.07.2011
Kokku	4 495	12 557	1 747	18 799		
31.12.2005	Lühiajaline osa	Pikaajaline osa 1-5 aastat	Pikaajaline osa Üle 5 aasta	Kohustus kokku	Intressi- määr	Tagasi- makse tähtaeg
Lühiajalised laenud ¹	459	-	-	459	3-5%	2007.a jooksul
Pikaajalised pangalaenud ²	3 275	5 312	2 471	11 058		
s.h. SEB Ühispank AS	2 040	690	-	2730	4,43%	31.05.2007
SEB Ühispank AS	511	1 001	-	1 512	4,35%	25.10.2008
SEB Ühispank AS	724	3 621	2 471	6 816	3,95%	20.04.2015
Kokku	3 734	5 312	2 471	11 517		

Kõik ettevõtte võlakohustused on Eesti kroonides või eurodes.

¹ Lühiajalise laenuna on kajastatud Harju Tarbijate Ühistu liikmeinvesteeringud (säästukassa). Tähtajalise laenu intress 5% ja tähtajatu laenu intress 3%.

² Harju Tarbijate Ühistu pikaajaliste laenude tagatiseks on panditud järgmised varad:

- ☐ Kommertspant ettevõtte varudele 1 000 tuhat krooni (2004; 1 000 tuhat krooni).
- ☐ Hüpoteek kinnistutele (kajastatud materiaalse põhivarana) bilansilise maksumusega 13 222 tuhat krooni (2005; 8 410 tuhat krooni).
- ☐ Hüpoteek kinnistutele (kajastatud kinnisvarainvesteeringutena) bilansilise maksumusega 8 000 tuhat krooni (2004; 590 tuhat krooni).

Pangalaenud on sõlmitud ujuva intressimääraga.

Lisa 10. Kapitali- ja kasutusrent

tuhandetes kroonides

Ettevõtte kui rendilevõtja**Kapitalirent**

Ettevõtte rendib kapitalirendi tingimustel Tuljak kaupluse sisustust:

	Muu materiaalne põhivara
Saldo seisuga 31.12.2005	
Soetusmaksumus	0
Akumuleeritud kulum	0
Jääkmaksumus	0
Saldo seisuga 31.12.2006	
Soetusmaksumus	1 969
Akumuleeritud kulum	-108
Jääkmaksumus	1 861

Kapitalirendikohustuste kohta on informatsioon toodud lisa 9.

Vastavalt kapitalirendilepingule läheb vara automaatselt üle rentniku omandisse, kui lepingus toodud summad on tasutud. Samuti kohustub rentnik hoidma rendiobjekti selliselt, et rendiobjekti väljaminek rentniku valdusest ilma Ühisliisingu nõusolekuta oleks välistatud.

Kasutusrent

Ettevõtte rendib kasutusrendi tingimustel transpordivahendeid ja seadmeid. Aruandeaastal kajastati kuludes kasutusrendimakseid summas 434 tuhat krooni (2005; 300 tuhat krooni). Järgmistel perioodidel tasumisele kuuluvad kasutusrendimaksed jagunevad ajaliselt:

	2006	2005
Maksetähtajaga kuni 1 aasta	316	285
1-5 aastat	612	777

Ettevõtte kui rendileandja**Kasutusrent**

Ettevõtte on kasutusrendi tingimustel rendile andnud kinnisvarainvesteeringuid (vt lisa 7) ja osaliselt materiaalset põhivara, mille soetusmaksumused ja jääkväärtused on 31. detsembri seisuga järgmised:

	Maa ja ehitised
31.12.2005	
Kasutusrendile antud vara soetusmaksumus	7 122
Kasutusrendile antud vara bilansiline jääkväärtus	6 507
31.12.2006	
Kasutusrendile antud vara soetusmaksumus	6 693
Kasutusrendile antud vara bilansiline jääkväärtus	5 862

Selliste materiaalse põhivara objektide puhul, mida osaliselt kasutatakse ettevõtte poolt ning osaliselt on välja renditud kasutusrendi tingimustel, on soetusmaksumuse ja jääkväärtuse esitamisel arvestatud väljarenditud pindade proportsiooni.

Välja renditud kinnisvarainvesteeringute bilansilise maksumuse kohta on informatsioon toodud lisa 7.

Kasutusrendi lepingutest sai ettevõtte 2006.a. renditulu 1 968 tuhat krooni (2005; 1 606 tuhat krooni), s.h. kinnisvarainvesteeringutelt 1 050 tuhat krooni (2005; 801 tuhat krooni) ja materiaalse põhivara välja rentimisest 918 tuhat krooni (2005; 805 tuhat krooni).

Mittekatkestatavatest rendilepingutest on ettevõttel tulevikus saada renditulu alljärgnevalt:

	2006	2005
Maksetähtajaga kuni 1 aasta	3 350	2 088
1-5 aastat	14 161	7 227
üle 5 aasta	7 552	5 390

Toodud andmed sisaldavad nii kinnisvarainvesteeringutelt kui ka materiaalse põhivara renditulu.

Lisa 11. Võlad ja ettemaksed

tuhandetes kroonides

	31.12.2006	31.12.2005
Võlad tarnijatele	15 642	15 280
Maksuvõlad ¹	883	1 145
Võlad töövõtjatele	2 396	1 959
Muud viitvõlad	2 157	1 559
Tulevaste perioodide tulud	7	10
Kokku	21 085	19 953

¹ Maksuvõlad jagunevad maksuliikide lõikes alljärgnevalt:

	31.12.2006	31.12.2005
Maksuliik	Kohustus	Kohustus
Käibemaks	0	399
Üksikisiku tulumaks	292	252
Sotsiaalmaks	544	451
Töötuskindlustusmaks	14	19
Erisoodustuse tulumaks	12	8
Kohustuslik kogumispension	21	16
Kokku	883	1 145

H. Kall

Lisa 12. Müügitulu tegevusalade lõikes

tuhandetes kroonides

Tegevusala	2006	2005
Jaekäive	223 797	183 727
Renditulu	1 968	1 606
Kokku	225 765	185 333

Kogu müügitulu on saadud Eestis.

Lisa 13. Muud äritulud

tuhandetes kroonides

	2006	2005
Kasum põhivara müügist	2 854	1 112
Muud tulud	525	220
Muud äritulud kokku	3 379	1 332

Lisa 14. Müüdnud kaupade kulu

tuhandetes kroonides

	2006	2005
Kaubad müügiks	179 649	147 240
Müügi abimaterjalid	240	262
Kaubakaod	1 572	1 289
Muud teenused	1 108	1 033
Kokku müüdnud kaupade kulud	182 569	149 824

Lisa 15. Mitmesugused tegevuskulud

tuhandetes kroonides

	2006	2005
Elekter ja küte	3 186	2 780
Ekspluatatsioonikulud	1 645	1 363
Teenused (prügi vedu, valveteenus, sidekulu, inkassatsioon ja muud)	1 586	1 605
Muud kulud (kaardimakse tasu, autokütus, kasutusrent, kindlustus ja muud)	2 946	2 658
Kokku mitmesugused tegevuskulud	9 364	8 406

H. Rees

Lisa 16. Tööjõukulud

tuhandetes kroonides

	2006	2005
Palgakulu	16 135	13 514
Sotsiaalmaksud	5 397	4 544
Tööjõukulud kokku	21 532	18 058

Lisa 17. Muud ärikulud

tuhandetes kroonides

	2006	2005
Põhivarade mahakandmine	1	203
Muud ärikulud	261	155
Kokku muud äritulud	262	358

Lisa 18. Finantstulud- ja kulud

tuhandetes kroonides

	2006	2005
Muud intressitulud	228	130
Pangalaenude intressid	-576	-382
Kokku finantstulud- ja kulud	-348	-252

H. Ruud

10.04.07

A

Lisa 19. Rahavoogude aruanne

tuhandetes kroonides

Rahavoogude aruandes on äritegevusega seotud nõuete ja kohustuste real kajastatud järgmised tehingud:

	2006	2005
Äritegevusega seotud nõuete muutus:	-257	-343
s.h. Nõuded ostjate vastu	378	-245
Nõuded ostjate vastu korrigeeritud põhivara müügilaekumistega	9	-350
Maksude ettemaksed	-627	0
Muud nõuded	2	241
Muud viitlaekumised	-4	11
Muud ettemaksed	-15	0
Äritegevusega seotud kohustuste muutus:	1 070	3 283
s.h. Ostjate ettemaksed	0	-5
Võlad tarnijatele	240	2 476
Võlad tarnijatele korrigeeritud põhivara eest tasumata summaga	61	-98
Maksuvõlad	-262	341
Muud viitvõlad	1 034	570
Tulevaste perioodide tulud	-3	-1

H. real ✓

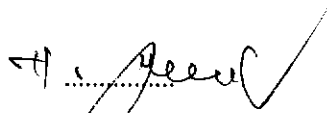
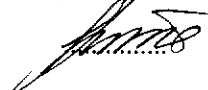
10.04.07

JUHATUSE JA NÕUKOGU ALLKIRJAD 2006 MAJANUSAASTA ARUANDELE

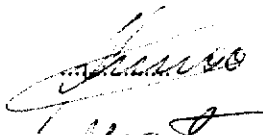
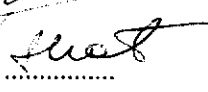
Harju Tarbijate Ühistu juhatus on koostanud 2006.aasta tegevusaruande, raamatupidamise aastaaruande, kasumi jaotamise ettepaneku ja esitanud volinike koosolekule kinnitamiseks.

Juhatus ja nõukogu kinnitavad majandusaasta aruandes esitatud andmete õigsust.

Juhatus:

Heino Reesel	juhatuse esimees		30.03.2007
Ülo Laurima	juhatuse liige		30.03.2007
Jüri Kimmel	juhatuse liige		30.03.2007

Nõukogu:

Ago Soasepp	nõukogu esimees		03.05.2007
Aleksander Pajuri	nõukogu liige		03.05.2007
Jüri Lillsoo	nõukogu liige		03.05.2007
Agu Mats	nõukogu liige		03.05.2007

SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE

Harju Tarbijate Ühistu volinikele

Olen auditeerinud Harju Tarbijate Ühistu 31.detsembril 2006 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet, rahavoogude aruannet, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 5 kuni 21, on kaasatud minu poolt identifitseerituna käesolevale aruandele.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Minu kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisin auditi läbi kooskõlas Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirjaga. Nimetatud eeskiri nõuab eetikanõuete järgimist ning auditi planeerimist ja läbiviimist viisil, mis võimaldaks omandada põhjendatud kindlustunde, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usun, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Minu arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga olulises osas õigesti ja õiglaselt Harju Tarbijate Ühistu finantsseisundit seisuga 31. detsember 2006 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid.



Joel Tõugjas
Vannutatud audiitor

Tallinn, 10.04.2007

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Eelmiste perioodide jaotamata kasum 41 369 tuhat krooni

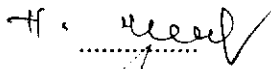
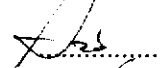
2006. aasta puhaskasum 11 012 tuhat krooni

Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2006: 52 381 tuhat krooni

Juhatus teeb ettepaneku kasumi jaotamiseks alljärgnevalt:

2006.a. kasum kanda jaotamata kasumi arvele summas 11 012 tuhat krooni.

Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist: 52 381 tuhat krooni

Heino Reesel	juhatuse esimees		30.03.2007
Ülo Laurima	juhatuse liige		30.03.2007
Jüri Kimmel	juhatuse liige		30.03.2007