

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
27 -06- 2007

.....~~Maris Adamson~~

AGRI GRUPI OÜ

2006. A MAJANDUSAASTA ARUANNE

Juriidiline aadress:	Uus 14-2 10111 Tallinn Eesti Vabariik
Äriregistri nr.	10194695
Telefon:	+ 372 5043238
Faks:	+ 372 6092266
Põhitegevusala:	Vahendusteenused
Aruandeaasta algus ja lõpp:	01.01.2006 – 31.12.2006

Sisukord

Tegevusearuanne.....	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne.....	7
Omakapitali muutuste aruanne.....	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Raha ja pangakontod.....	9
Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud.....	9
Lisa 3 Pikaajalised finantsinvesteeringud.....	10
Lisa 4 Pikaajalised nõuded.....	10
Lisa 5 Maksud ja maksuviivised.....	10
Lisa 6 Materiaalne põhivara.....	11
Lisa 7 Eraldised.....	11
Lisa 8 Laenukohustused.....	12
Lisa 9 Müügitulu.....	12
Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek	13
Juhatuse allkirjad 2005.a. majandusaasta aruandele	14
Osanike nimekiri.....	15



Juhatuse liige 2
Vallo Paal

TEGEVUSARUANNE

Agri Grupi OÜ alustas oma tegevust 1997.a. ja selle põhitegevuseks on äri- ja finantskonsultatsioonide ning turuuringute läbiviimine ja marketingiteenuste osutamine. Teiseks põhiliseks tegevus-valdkonnaks on vahendustegevus – põhiliselt külmutatud sööda-komponentide vahendamine Skandinaaviamaadest (Taani ja Rootsi) SRÜ (Venemaa ja Valgevene) riikidesse, samuti otsitakse pidevalt võimalusi vahendustegevuse laiendamiseks Eestisse.

Ka 2006 majandusaastal jätkas Agri Grupi OÜ oma põhitegevust –äriühingute nõustamist ja söodakomponentide vahendustegevust. Põhilisteks valdkondadeks oli kontaktide loomine ja läbirääkimiste ja nõupidamiste ettevalmistamine, korraldamine ja läbiviimine, lepingute koostamine, tõlkimine ja allakirjutamiseks ettevalmistamine, õigusalsed konsultatsioonid ja finantsalane nõustamine. Kuna osad tellimused nõuavad kõrge kvalifitseeritud juriidilisi teadmisi ning põhjalikke analüüse, ostis Agri Grupi OÜ Eesti advokaadibüroodest vastavat teenust. Palju tehti tõlketöid nii suuliselt kui kirjalikult, nii Eestis kui ka välismaal. 2007.a. vähenes vahendustegevuse math tänu SRÜ riikides seatud bürokraatlikele takistustele. Vahendustegevuse maht ulatus siiski 3 045 068 kroonini. Samal ajal moodustas tegevuse ärikasum 2 558 234 krooni.

Ettevõtte realiseeris aruandeperioodil tarbetuna seisnud Arula kinnistu Arukülas. Uut kinnisvara 2006.a. ei soetatud.

Aruandeperioodil ettevõtte tütarettevõttes Villem Lihakaup AS majandustegevust ei toimunud, käesolevaks ajaks (30.aprill 2007.a.) on välja kuulutatud tütarettevõtte pankrot ning pankrotiprotsess käimas.

Aruandeperioodil oli ettevõtte keskmine töötajate arv 1, kokku maksti töötasudena välja 180 000,00 krooni, millest tegevjuhi palk moodustas 180 000.00 krooni. Dividende maksti ettevõtte 2005.a. majandustulemuste eest välja summas 230 000 krooni.

Ettevõtte tegevjuhi kasutada oli ettevõtte omanduses olev sõiduauto MB - 430S, mis soetati 2005.a. Muud soodustusi töötajatel ei ole, garantiisid väljastatud ei ole, potentsiaalseid kohustusi ei ole.

Ettevõtte omanikeringis 2006.a. muudatusi ei toimunud, samaks jäid ka juhtorganid.

2007.a. ja 2008.a. on Agri Grupi OÜ põhitegevus suunatud vahendustegevuse osatähtsuse kasvule ja mahu suurenemisele. Samas jätkub ka konsultatsiooni ja nõustamisteenuste pakkumine oma endistele ning uutele klientidele. 2007.a. on plaanis lõpule viia Uus tn.14-2 kinnistu arendamine ja selle väljarendamise või müügi kaudu ettevõtte tulude suurendamine järgnevatel perioodidel.. Kaalumisel on uute kinnisvaraobjektide soetamine ja kinnisvara arendamine. Põhiliselt on areng kavandatud omavahendite arvelt, vajadusel kaasatakse arendustegevusse lühiajalist laenukapitali. Kindlasti välditakse kõrgete riskidega seotud ettevõtmisi.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

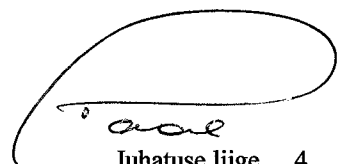
Juhatus kinnitab lehekülgedel 1 kuni 16 toodud Agri Grupi OÜ 2006. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. Agri Grupi OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.



Vallo Paal
Juhatus liige

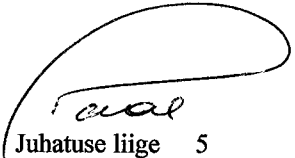


Juhatus liige 4
Vallo Paal

Bilanss

(eesti kroonides)

	31.12.2006	31.12.2005	Lisa nr.
AKTIVA (VARAD)			
Käibevara			
Raha	178 949	2 966 531	1
Nõuded ja ettemaksud			
Nõuded ostjate vastu	25 546		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	42 816	15 541	5
Muud lühiajalised nõuded	200 000	600 000	
Ettemaksed teenuste eest	11 226	154	
Kokku	458 537	3 582 226	
Varud			
Ettemaksed varude eest		897 383	
Kokku		897 383	
Käibevara kokku	458 537	4 479 609	
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud			
Tütarettevõtete aktsiad või osad	300 000		3
Tütarettevõtete maj.aasta tulemus	-300 000		3
Muud aktsiad ja väärtpaberid	2 916 904	174 489	2
Pikaajalised nõuded	2 000 000	3 000 000	4
Kokku	4 916 904	3 174 489	
Kinnisvarainvesteeringud			
Materiaalne põhivara			
Maa		118 800	
Ehitised (jääkmaksumuses)	587 500	970 848	
Masinad ja seadmed (jääkmaksumuses)	452 984	574 544	
Ettemaksud põhivara eest	425 759		
Kokku	1 466 243	1 664 192	6
Põhivara kokku	6 383 147	4 838 681	
AKTIVA (VARAD) KOKKU	6 841 684	9 318 290	
	31.12.2006	31.12.2005	Lisa nr.
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused			
Konverteeritavad võlakohustused		4 000	
Kokku		4 000	
Võlad ja ettemaksed			
Võlad tarnijatele	42 643	1 727 820	
Võlad töövõtjatele			
Maksuvõlad	44 050	10 060	
Muud võlad	187 619	228 841	7
Saadud ettemaksed		1 407 989	
Kokku	274 312	3 374 710	
Lühiajalised kohustused kokku	274 312	3 378 710	
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused			
Laenud, võlakirjad ja kapitalirendi kohustused	330 413	1 050 113	8
Kokku	330 413	1 050 113	
Pikaajalised kohustused kokku	604 725	1 050 113	
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU			
Omakapital			
Aktsiakapital või osakapital	100 000	100 000	
Ülekurss (aazio)	500 000	500 000	
Kohustuslik reservkapital	10 000		
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 049 313	1 696 483	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 577 646	2 592 829	
OMAKAPITAL KOKKU	6 236 959	4 889 312	
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL) KOKKU	6 841 684	9 318 135	


 Juhatuse liige 5
 Vallo Paal

Kasumiaruanne

(eesti kroonides)

	2006. a.	2005. a.	Lisa nr.
Müügitulu	6 189 768	9 668 142	9
Muud äritulud		71 390	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	3 030 377	7 666 788	
Muud tegevuskulud	338 861	459 436	
Tööjõu kulud	257 388	258 312	
a) palgakulu	180 000	180 000	
b) sotsiaalmaksud	77 388	78 312	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4 908	145 924	6
Muud ärikulud			
Ärikasum (-kahjum)	2 558 234	1 209 072	
Finantstulud ja -kulud			
a) finantstulud ja -kulud investeringuult tütarettevõtetesse		794 777	
b) finantstulud ja -kulud investeringuult sidusettevõtetesse		641 821	
c) finantstulud ja -kulud muudelt pikaajalistelt	87 003		
finantsinvesteeringutelt			
d) intressitulud	2 656	270	
e) kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	-3977		
f) muud finantstulud ja -kulud	-1 000 000		
Kokku finantstulud ja -kulud	-914 318	1 436 328	
Kasum (kahjum) majandustegevusest	1 643 916	2 645 400	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 643 916	2 645 400	
Tulumaks	66 270	52 571	
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)	1 577 646	2 592 829	

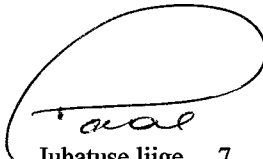


Juhatuse liige 6
Vallo Paal

Rahavoogude aruanne

(eesti kroonides)

	2006. a.	2005. a.	Lisa nr.
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum	2 558 234	1209 072	
<u>Korrigeerimised:</u>			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4 908	145 924	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	3 123 689	-612924	
Varude muutus	897 383		
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-3 089 006	1 395 479	
Makstud intressid		270	
Makstud ettevõtte tulumaks	-77 662	-52571	
Kokku rahavood äritegevusest	567 489	2 190 392	
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	-425 759	-586 747	
Materiaalse ja immateriaalse põhivara müük	618 800		
Tütarettevõtete mahakandmine		- 709 033	
Sidusettevõtete soetus			
Sidusettevõtete müük		600 000	
Muude finantsinvesteeringute soetus	-1 655 415		
Muude finantsinvesteeringute müük	-1 000 000		
Antud laenud			
Saadud intressid	87 003		
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-2 375 371	-695 780	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud		4000	
Laenude tagasimaksed	-719 700	-366 900	
Makstud dividendid	-260 000	-176 000	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-979 700	-538 900	
Rahavood kokku	- 2 787 582	955 712	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 966 531	2 010 819	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-2 787 582	955 712	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	178 9490	2 966 531	

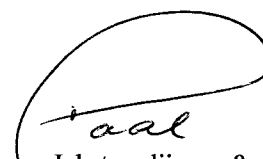


Juhatuse liige 7
Vallo Paal

Omakapitali muutuste aruanne

(eesti kroonides)

	Aksia- kapital	Aazio	Omaaktsi- ad	Kohustuslik reservkapi- tal	Jaotamata kasum/ kahjum	Kokku
31.12.2004	100 000	500 000			1 872 483	2 472 483
Aruandeperioodi puhaskasum					2 592 829	2 592 829
Arvestatud dividendid					-176 000	-176 000
31.12.2005	100 000	500 000			4 289 312	4 889 312
Aruandeperioodi puhaskasum					1 577 646	1 577 646
Kohustuslik reserv				10 000	-10 000	
Arvestatud dividendid					-230 000	- 230 000
31.12.2006	100 000	500 000		10000	5 626 958	6 236 959



Juhatuses liige 8
Vallo Paal

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Agri Grupi OÜ 2006. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Lisa 1. Raha

Raha ja selle ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiused pankades, rahaturufondi osakuid ja lühiajalisi pangadeposiite.

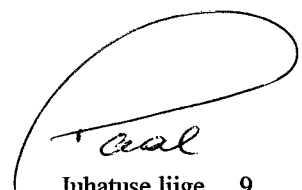
	31.12.2006	31.12.2005
Sularaha kassas	31	22
Pangakontod	178 918	2 966 509
Kokku	178 949	2 966 531

Lisa 2 Lühiajalised ja pikaajalised finantsinvesteeringud

Bilansis on kajastatud tema õiglasest väärtusest:

Lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse, mille õiglase väärtus on usaldusväärselt hinnatav

	31.12.2006	31.12.2005
Lühiajalised aktsiad ja väärtpaberid		
Väärtpaberid	2 916 904	174 489
Lühiajalised aktsiad ja muud väärtpaberid kokku	2 916 904	174 489



Juhatuse liige 9
Vallo Paal

Lisa 3 Pikaajalised finantsinvesteeringud

Tütarettevõtted

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütar-ettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütar-ettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Tütarettevõtete tegevus kajastub raamatupidamise aastaaruandes alates kontrolli tekkimisest kuni selle katkemiseni.

Tütarettevõtte soetamist kajastatakse ostumeetodil (välja arvatud ühise kontrolli all toimuvad äriühendused). Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütar-ettevõtte varad ja kohustused arvele nende õiglases väärtuses ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse firmaväärtusena.

Agri Grupi Oü omab 60% osalust ettevõttes Villem Lihakaup AS, mis moodustab 300 000 krooni. Kuna Villem Lihakaup AS-s tegevust ei toimunud ning eelmiste aastate 60% kahjumist ületab investeeringute summa, investeeringute väärtus on 0 krooni.

Lisa 4 Pikaajalised nõuded

	Saldo 31.12.2006	Intressi- määr
Villem Lihakaup AS	2 000 000	3,00 %
Kokku	2 000 000	

Lisa 5 Maksud ja maksuviivised

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksuliik	31. detsember 2006		31. detsember 2005	
	ettemaks	võlg	ettemaks	võlg
Ettevõtte tulumaks		34 051		632
Ettevõtte tulumaksu viivis				15
Käibemaks	42 816		15 541	
Käibemaksu viivis				197
Kinnipeetud tulumaks		2900		3 084
Kinnipeetud tulumaksu viivis				
Sotsiaalmaks		6 664		5 819
Sotsiaalmaksu viivis				42
Töötuskindlustusmaks		135		225
Kogumispensionimaks		300		300
Kokku	42 816	44 050	15 541	10 060

Vallo Paal
Juhatuses liige 10
Vallo Paal

Lisa 6 Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10,000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10,000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- Ehitised ja rajatised 3-15%
- Tootmiseseadmed 8%
- Muud masinad ja seadmed 10-25%
- Muu inventar, tööriistad ja sisseseade 20-40%

Hoonete ehitamiseks võetud pikaajalise laenu intressid, mis on arvestatud alates ehitustegevuse algusest kuni valmishhituse vastuvõtmiseni, on lülitatud ehitiste maksumusse.

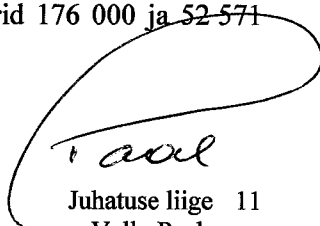
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	KOKKU
Seisuga 31.12.2005				
- soetusmaksumus	118 800	1 500 000	691 740	2 310 540
- akumulieeritud kulum		529 152	117 196	646 348
- jääkmaksumus	118 800	970 848	574 544	1 664 192
Müük 2006.a. jooksul	-118 800	-500 000		-618 800
Taastatud amortisatsioon		146 652		146 652
Arvestatud amortisatsioon		-117 348	-34 212	-151 560
Ettemakstud põhivara		425 759		425 759
Seisuga 31.12.2006				
- soetusmaksumus		1 425 759	691 740	2 117 499
- akumulieeritud kulum		499 848	151 408	651 256
- jääkmaksumus		925 911	540 332	1 466 243

Lisa 7 Eraldised

Ettevõtte moodustab eraldisi nende kohustuste osas, mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad.

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on tekkinud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta.

Agri Grupi OÜ pole maksnud välja 2005 a. dividende summas 146 000 krooni, potentsiaalne tulumaksu kohustus 41 179 krooni. 2005 .aasta lõpus olid vastavad nimbrid 176 000 ja 52 571 krooni, sellega tulumaksu kohustus vähenes 11 392 krooni.


Juhatuse liige 11
Vallo Paal

Lisa 8 Laenukohustused

Lühiajalised finantskohustused (võetud laenu, võlad tarnijatele, viitvõlad jm.) kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajalised finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

	Saldo 31.12.2006	Intressimäär
Laenu ja võlakirjad	330 413	0% kohustuse lõpp 31.12.2010
Kokku	330 413	

Kõik ettevõtte võlakohustused on Eesti kroonides .

Lisa 9 Müügitulu

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

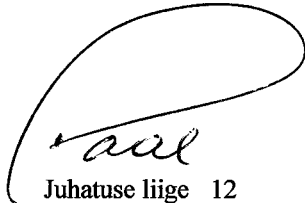
Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

a) Agri Grupi OÜ müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

	2006	2005
Eesti	3 169 499	
Venemaa	3 020 269	9 668 142
Kokku	6 189 768	9 668 142

b) ning tegevusalade lõikes järgnevalt:

	2006	2005
Vahendus	3 045 068	9 321 242
Muud teenused	3 144 700	346 900
Kokku	6 189 768	9 668 142



Juhatuse liige 12
Vallo Paal

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Agri Grupi OÜ juhatus teeb aktsionäride üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2006. aasta puhaskasum summas 1 577 646 krooni alljärgnevalt:

- 1) dividendide väljamaksmiseks - 250 000 krooni
- 2) jaotamata puhas kasum - 1 327 646 krooni

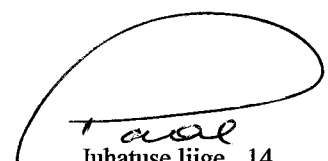


Juhatuse liige 13
Vallo Paal

Juhatuse allkirjad 2006. majandusaasta aruandele



Vallo Paal
Juhatuseliige

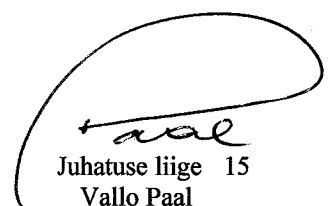


Juhatuseliige 14
Vallo Paal

Osanike nimekiri

Vallo Paal (35912150367)

100 000 krooni



Juhatuse liige 15
Vallo Paal