

247727
Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

22-06-2007

L-16

Silvi Kaarevi

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Irsam AS

Majandusaasta algus: 01.01.2006
Majandusaasta lõpp: 31.12.2006

Registrikood: 10390154

Aadress: Õimäe tee 105 - 23
13515, Tallinn
Eesti Vabariik

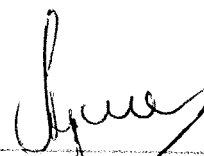
Telefon:
Faks:

E-mail: irsam@ hot.ee

Põhitegevusala: - autoparkla

Dokumentide loetelu, mis saadetakse
majandusaasta aruandest eraldi:

- audiitori järeldusotsus
- majandusaasta kasumijäotamise ettepanek


Juhataja

SISUJUHT

JUHATUSE TEGEVUSARUANNE	3
JUHATUSE DEKLARATSIOON	4
RAAMATUPIDAMISE BILLANS	5
KASUMIARUANNE	6
OMAKAPITALI MUUTUSE ARUANNE	7
RAHAVOO ARUANNE	8
LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE	9
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alusel	9
Lisa 2 Neto realiseerimiskäive	10
Lisa 3 Pikaajalised kohustused	10
Lisa 4 Materiaalne põhivara	11
Lisa 5 Maksuvõlad	11
Lisa 5/1 Raha	11
Lisa 6 Omakapital	12
MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTAMISE ETTEPANEK	13
JUHATUSE JA NÕUKOGU ALLKIRJAD	13
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS	

JUHATUSE TEGEVUSARUANNE

2006.a. Jaanuarist märtsini tegevus meie ettevõttes: autoparkla
2006.a. märtsist detsembrini Asil Irsam käivet ei olnud.

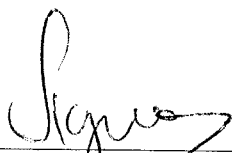
Alates 01.01.06 kuni 31.03.06 töötajate arv oli 2 inimest.

Alates 01.03.06 töötajate arv oli 1 inimest.

Töötajate tasu üldsumma oli 73678 eek.

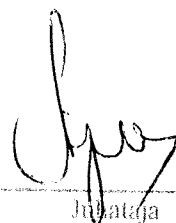
Juhatuse liikmele tasu ei ole makstud.

Firma edasise tegevuse suhtes: praegu ebamääraselt.



Gennadi Kulkov
Juhataja

25.04.2007.a.

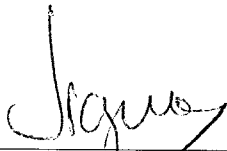

Juhataja

JUHATUSE DEKLARATSIOON

Käesolevaga deklareerin oma vastutust raamatupidamise aastaaruande eest ja kinnitan, et lehekülgedel 4 kuni 12 toodud Irsam AS - i 2006.a. Raamatupidamise aastaaruanne, mis on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, kajastab ettevõtte finants-seisundit ja majandustulemust õigesti ja õiglaselt.

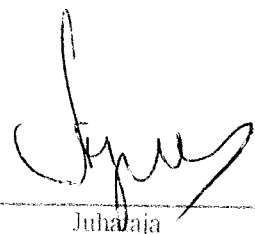
Kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud.

Irsam AS on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.



Gennadi Kulkov
Juhataja

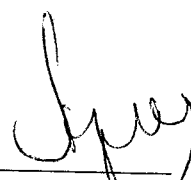
25.04.2007.a.


Juhataja

RAAMATUPIDAMISE BILANSS

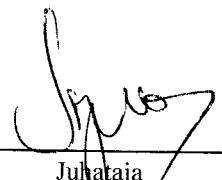
		kroonides	
	Lisad	31.12.2006	31.12.2005
VARAD			
Käibevara			
Raha	5/1	373 004	749
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	5	10 881	9 037
Muud lühiajalised nõuded			753 289
Käibevara kokku		383 885	763 075
Põhivara			
Materiaalne põhivara			
Maa	4	2 095 938	2 095 938
Materiaalne põhivara kokku		2 095 938	2 095 938
Põhivara kokku		2 095 938	2 095 938
VARAD KOKKU		2 479 823	2 859 013

	Lisad	31.12.2006	31.12.2005
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Pikaajaliste kohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil	3	954 383	179 161
Võlad hankijatele		0	31 372
Maksuvõlad	5	3 155	5 184
Võlad töövõtjatele		20 539	15 828
Muud viitvõlad		3 115	1 812
Lühiajalised kohustused kokku		981 192	233 357
Pikaajalised kohustused			
Pangalaenud	3	0	920 839
Pikaajalised kohustused kokku		0	920 839
OMAKAPITAL			
Aktiivkapital nimiväärtuses		790 000	790 000
Kohustuslik reservkapital		79 000	79 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		835 817	584 146
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-206 186	251 671
OMAKAPITAL KOKKU	6	1 498 631	1 704 817
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		2 479 823	2 859 013


 Juhataja

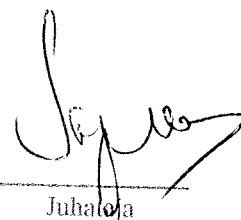
KASUMIARUANNE

		kroonides	
	Lisad	31.12.2006	31.12.2005
Müügitulu	2	8 008	232 511
Muud äritulud		14 675	313 805
<u>Äritulud kokku</u>		<u>22 683</u>	<u>546 316</u>
Kaubad, toore, materjal ja teenused		61 909	177 373
Mitmesugused tegevuskulud		8 722	55 006
Tööjõu kulud			
<i>Palgakulu</i>		78 679	120 407
<i>Sotsiaalmaksud</i>		24 539	40 612
Tööjõu kulud kokku		103 218	161 019
Kulum	4	0	1 832
Muud ärikulud		0	0
<u>Ärikulud kokku</u>		<u>173 849</u>	<u>395 230</u>
<u>Ärikasum</u>		<u>-151 166</u>	<u>151 086</u>
Finantstulud ja -kulud			
Intressitulud		750	167 894
Intressikulud		55 770	67 309
Muud finantstulud ja -kulud			0
Kokku finantstulud ja -kulud		-55 020	100 585
Kasum enne tulumaksustamist			
Tulumaks			
<u>Aruandeaasta puhaskasum</u>		<u>-206 186</u>	<u>251 671</u>


 Juhataja

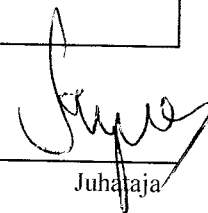
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	<i>Aktsikapital</i>	<i>Aazio</i>	<i>Reservkapital</i>	<i>Jaotamata kasum</i>	<i>Kokku</i>
Saldo 31.detsembril 2004	790 000		79 000	584 146	1 453 146
Aruandeperioodi puhaskasum				251 671	
Saldo 31.detsembril 2005	790 000		79 000	835 817	1 704 817
Aruandeperioodi puhaskasum				-206 186	
Saldo 31.detsembril 2006	790 000		79 000	629 631	1 498 631


Juhataja

RAHAVOO ARUANNE

	Lisad	2006.a.	2005.a.
Rahavoog äritegevusest			
Ärikasum		-151 166	151 086
Kasum müügist PV		0	41 195
Kasum põhivara müügist		0	-300 000
Põhivara kulum		0	1 832
Muutust käibevara		751 445	-752 092
Muutus lühiajalised kohustused		-27 387	-927 313
Makstud intressid		-55 770	-67 309
<i>Kokku rahavood äritegevusest</i>		<i>517 122</i>	<i>-1 852 601</i>
Rahavood investeerimistegevusest			
Põhivara müük	4	0	5 003 920
Põhivara soetus		0	-2 095 938
<i>Kokku rahavood investeerimistegevusest</i>		<i>0</i>	<i>2 907 982</i>
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud laen		-145 617	-2 326 713
Saadud laen		0	1 100 000
Saadud intressid		750	167 894
<i>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</i>		<i>-144 867</i>	<i>-1 058 819</i>
<u>Rahavood kokku</u>		<u>372 255</u>	<u>-3 438</u>
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		749	4 187
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		373 004	749
<u>Raha ja raha ekvivalentide muutus</u>		<u>372 255</u>	<u>-3 438</u>



Juhataja

LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

IrsamAS - i 2006 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiibi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

AS Irsam 2006. aasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

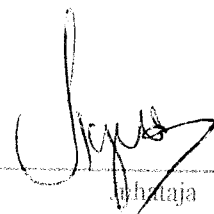
Arvestusprintsiibid ja hindamiselused

Nõuded ostjate vastu

Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud igat nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 10 000 krooni ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100% - liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.


Arutanud

Lisa 2 Neto realiseerimiskäive
kroonides

Irsam AS -i neto realiseerimiskäive jaguneb geograafiliste alade ja tegevusalade lõikes järgmiselt.

Geograafilised piirkonnad	2006.a.	2005.a.
Eesti	8 008	236 431
Kokku	8 008	236 431
Tegevusalad		
Parkla	8 008	236 431
Kokku	8 008	236 431

Lisa 3 Pikaajalised kohustused
kroonides

29.07.2005 võeti pangalaen / SEB Eesti Ühispank / - 1 100 000 (üks miljon ükssada tuhat eesti krooni)

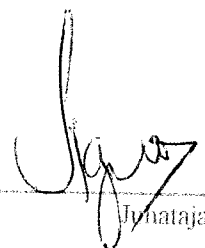
Laenu tagastamine : 23.05.2010.a.

Intressimäär : Panga Eesti krooni laenude baasintres + 2,0% aastas

Keskmine intressimär 2006 aastas: 5,15%

Makstud 2006 aastas:	intressid:	55770
	põhilaen	145617

2007.a. põhivõlg makstud täis summas 954383



Juhataja

Lisa 4 Materiaalne põhivara

kroonides

	Maa	Kokku
Soetusmaksumus		
01.01.2006	2 095 938	2 095 938
Soetamine		0
Müük ja mahakandmine		0
(soetusmaksumuses)		0
Soetumaksumus		
31.12.2005	2 095 938	2 095 938
Müüdnud, müügihind		0
Akumuleeritud kulum		0
01.01.2005		0
Arvestatud kulum		0
Müüdnud ja mahakantud		0
põhivara kulum		0
Akumuleeritud kulum		
31.12.2006	2 095 938	2 095 938

Lisa 5 Maksuvõlad

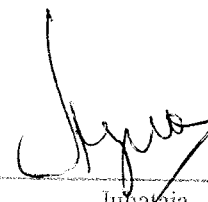
kroonides

Maksuliik	31.12.2006	31.12.2005
Käibemaks / ettemaks/	-9903	7414
Käibemaks, intressid / ettemaks /	0	0
Kinnipeetud tulumaks	928	1075
Ettevõtte tulumaks / ettemaks /	-963	-963
Sotsiaalmaks	2046	3135
Töötuskindlustus	57	142
Kogumispensioni maks	124	190
Maamaks intress / ettemaks /	-15	-15
Maksuvõlad kokku	-7726	10993

Lisa 5/1 Raha

kroonides

Kassa	305904
Pank	67100



Juhataja

Lisa 6 Omakapital

kroonides

Seisuga 31.12.2006 koosneb Irsam AS aktsiakapital nimiväärtusega 790000 krooni, mis vastab Põhikirjal



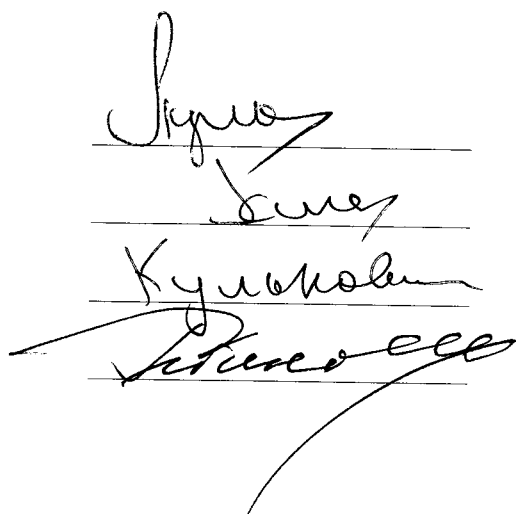
Juhataja

MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTAMISE ETTEPANEK

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	835 817
2006.a. aruandeaasta kasum	-206 186
Kohustuslik reservkapital	0
Jaotamata kasum peale majanduaasta aruandekinnitamist	629 631

JUHATUSE ALLKIRJAD 2005 MAJANDUAASTA ARUANDELE

AS Irsam 2006.a. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud
üldkoosoleku poolt 07.05.07 otsusega, allkirjastamine 08.05. 2007:



Gennadi Kulkov

Juhataja

Vadim Kulkov

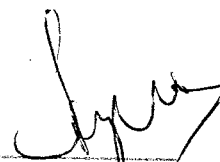
Nõukogu liige

Galina Kulkova

Nõukogu liige

Natalja Gitinova

Nõukogu liige


Juhataja

Üldkoosoleku protokoll.

Kohal:

Päevakorrapunkt: majandusaastaruanne 2006.a. kinnitus.

Esitas üldkoosolekule 2006.a. tegevusaruanne, majandusaasta aruanne ja kasumi jaotamise ettepaneku.

Otsustati: kinnitatud 2006.a. majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aruandest ja kasumiaruandest.

Kinnitatud põhinäitajad 2006.a. eest:

Netorealiseerimiskäive	8 008	EEK
2006.a. aruandeaasta kasum	-206 186	EEK
Eelmiste perioodide kasumi jääk 2005.a. lõpus	835 817	EEK
Kohustusliku reservkapitali moodustamiseks	0	EEK
Dividendideks	0	EEK
Tulumaks dividendidelt	0	EEK

Jaotamata kasumi jääk pärast 2006.a. Majandusaasta aruande kinnitamist

629 631 eek

allkiri



Juhataja

OSANIKU NIMEKIRI SEISUGA 31.12.2006

Osaniku nimi

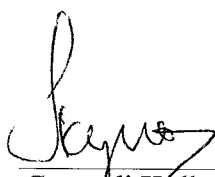
Aadress

Isikukood

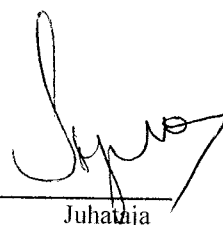
Vadim Kulkov

Tallinn
Paldiski mnt. 159 - 39

37709260376



Gennadi Kulkov
Juhatuse liige



Juhataja

KEG GRUPP OÜ

**Audiitori järelauditsus AS IRSAM (reg.nr.10390154)
omanikule**

Olen kontrollinud AS IRSAM 31.12.2006.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Minu ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi.

Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Minu audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvan, et minu audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Järeldusotsuse piiramine:

Minu audiitorkontrolli ulatus on piiratud selles asjaoludel, et mina ei osalenud raha inventeerimisel majandusaasta lõpul.

Olen seisukohal, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 2006. aasta finantstulemuseks 206186 krooni kahjumit ja bilansimahuks seisuga 31.12.2006.a. 2479823 krooni, kajastab õigesti ja õiglaselt AS IRSAM majandusaasta kahjumit ja finantsseisundit seisuga 31.12.2006.a. välja arvatud teatud puudused.

Tallinnas

04.05.2007.a.

Jevgenia Kologriv

vannutatud audiitor (tunnistus nr.364)

OÜ KEG Grupp
reg.nr.10175982
Kolde pst.102-44,Tallinn 10316

Telefon
5534758
e-mail:keggrupp@hotmail.ee

Pank: Hansapank
kood 767
a/a 1120156286