

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

02-07-2007

182

Liana Kaar

Majandusaasta aruanne

<i>Äriniimi</i>	<i>AS Hotell Stroomi</i>
<i>Äriregistri kood</i>	<i>10285216</i>
<i>Aadress</i>	<i>Randla 11, Tallinn</i>
<i>Telefon</i>	<i>6304 200</i>
<i>Faks</i>	<i>6304 500</i>
<i>Elektronpost</i>	<i>stroomi@stroomi.ee</i>

<i>Põhitegevusala</i>	<i>majutus- ja toitlustusteenused</i>
<i>Majandusaasta algus</i>	<i>01. jaanuar 2006</i>
<i>Majandusaasta lõpp</i>	<i>31. detsember 2006</i>

<i>Lisatud dokumendid</i>	<i>1. Audiitori järeldusotsus</i>
	<i>2. Kasumi jaotamise ettepanek</i>
	<i>3. Aktsionäride nimekiri</i>

SISUKORD

JUHATUSE DEKLARATSIOON	3
TEGEVUSARUANNE	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	5
Bilanss (kroonides).....	5
Kasumiaruanne (kroonides)	6
Omakapitali muutuste aruanne.....	6
Rahakäibe aruanne.....	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused.....	8
Lisa 2 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 3 Maksunõuded ja -kohustused	10
Lisa 4 Varud.....	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara.....	11
Lisa 6 Kapitalirent.....	11
Lisa 7 Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes	12
Lisa 8 Müüdud teenuste kulu	12
Lisa 9 Üldhalduskulud	12
Lisa 10 Turstuskulud.....	12
Lisa 11 Rahakäibe aruanne	13
Lisa 12 Potentsiaalsed kohustused.....	13
JUHATUSE JA NÕUKOGU ALLKIRJAD 2006. AASTA MAJANDUSAASTA ARUANDELE.....	14
KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK.....	15

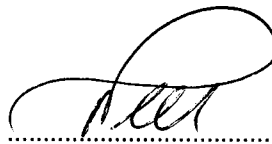
JUHATUSE DEKLARATSIOON

AS Hotell Stroomi juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- ☐ raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- ☐ raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt AS Hotell Stroomi finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- ☐ kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani (10.04.2007), on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- ☐ AS Hotell Stroomi on jätkuvalt tegutsev.

Reet Purre

juhatuse liige



10.04.2007

TEGEVUSARUANNE

AS Hotell Stroomi põhitegevusala oli 2006.a. majautus- ja toitlustusteenuste pakkumine Stroomi hotellis Tallinnas ning Nelijärve Puhkekeskuses Aegviidu vallas. Käibe kasv võrreldes eelmise majandusaastaga saavutati 2,7%, kasum vähenes seoses kulude suurenemisega, millest olulise osa andis töötasude kasv.

Töötajate töötasu üldsumma oli 6,04 milj.krooni ja töötajate keskmine arv 71 töötajat. Juhatuse ja nõukogu liikmetele tasu ei ole makstud ja lepingute lõppemise puhul ei ole viimastele ette nähtud erakordseid kompensatsioone ega hüvitisi. Juhatuse liige töötab aktsiaselti tegevjuhina ning tema majandusaasta töötasu oli 235 tuh. krooni.

Majandusaastal on jätkatud investeeringute tegemist Nelijärve Puhkekeskusesse, summaliselt kokku 8,3 milj. krooni. Valmis veel kaks palkmaja majutuseks (kokku summas 3,4 milj. krooni) ning renoveeriti hostelihoonet maksumuses 4,1 milj. krooni ning soetati Puhkekeskuse maa (0,8 milj.kr.). Renoveerimistööd Nelijärvel jätkuvad 2007.a. Inventari, masinatesse ja seadmetesse investeeriti 0,6 milj. krooni, sealhulgas vahetati välja üks transpordivahend.

Järgneval, 2007.majandusaastal, planeeritakse jätkata samadel tegevusaladel ning samades mahtudes, olulisi muudatusi müügitulu ja kasumi mahtudes ei ole ette näha.

Ettevõtte põhilised finantsnäitajad 2006.majandusaasta eest on alljärgnevad:

Müügitulu (tuh.kr.)	24 940
Müügitulu kasv (%)	2,7
Puhaskasum (tuh.kr.)	3 359.
Puhaskaumi kasv (%)	-14,4
Puhaskasumi rentaablus (%)	13,5
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (korda)	1,25
ROA (%)	12,0.
ROE (%)	12,9

Reet Purre juhatuse liige



10.04.2007

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Bilanss (kroonides)

VARAD	31.12.2006	31.12.2005	Lisa nr
KÄIBEVARA			
Raha	1 168 842	1 450 086	
Nõuded ja ettemaksed			
Nõuded ostjate vastu	867 963	893 215	2
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	22 699	159 614	3
Muud lühiajalised nõuded	792	813	
Ettemaksed teenuste eest	725	1 250	
Kokku nõuded ja ettemaksed	892 179	1 054 892	
Varud			
Müügiks osteteud kaubad	256 117	204 087	4
Ettemaksed hankijaile	0	1 411	
Kokku varud	256 117	205 498	
Käibevara kokku	2 317 138	2 710 476	
PÕHIVARA			
Materiaalne põhivara			
Maa ja ehitised (jääkmaksumuses)	24 217 183	17 187 145	5
Muu materiaalne põhivara (jääkmaksumuses)	1 374 582	1 494 281	5
Lõpetamata ehitus	0	3 267 200	
Põhivara kokku	25 591 765	21 948 626	
VARAD KOKKU	27 908 903	24 659 102	
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED			
Lühiajalised võlakohustused (kapitalirent)	82 487	34 947	6
Võlad ja ettemaksed			
Võlad tarnijatele	532 122	684 688	
Maksuvõlad	343 908	484 522	3
Ostjatelt saadud ettemaksed	72 678	952	
Võlad töövõtjaile	747 347	737 016	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 696 055	1 907 178	
Lühiajalised kohustused kokku	1 778 542	1 942 125	
PIKAAJALISED KOHUSTUSED			
Pikajalised võlakohustused (kapitalirent)	81 510	27 569	6
Pikaajalised kohustused kokku	81 510	27 569	
KOHUSTUSED KOKKU	1 860 052	1 969 694	
OMAKAPITAL			
Aktsiakapital	1 071 000	1 071 000	
Kohustuslik reservkapital	107 100	107 100	
Jaotamata kasum	24 870 751	21 511 308	
OMAKAPITAL KOKKU	26 048 851	22 689 408	
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	27 908 903	24 659 102	

ARUANDE IDENTIFITSEERIMISEKS
 KUUPÄEV 11.04.08
 ALLKIRI
 AUDIITOR PIRET KANN SMIRNOV

Kasumiaruanne (kroonides)
 SKEEM 2

	2006 a	2005. a	Lisa
Müügitulu	24 940 288	24 279 239	7
Müüdidu teenuste kulu	-18 950 451	-18 060 047	8
Brutokasum	5 989 837	6 219 192	
Turustuskulud	-1 060 340	-955 510	10
Üldhalduskulud	-1 449 594	-1 123 580	9
Muud äritulud	47 776	473	
Muud ärikulud	-150 121	-126	
Ärikasum	3 377 558	4 140 449	
Finantstulud ja -kulud			
Kasum/kahjum valuutakursside muutusest	-3 289	-1 869	
Intressi ja muud finantstulud/-kulud	-14 826	5 649	
Kokku finantstulud- ja kulud	-18 115	3 780	
Kasum enne tulumaksustamist	3 359 443	4 144 229	
Tulumaks	0	-218 404	
Aruandeaasta puhaskasum	3 359 443	3 925 825	

Omakapitali muutuste aruanne
 (kroonides)

	Aktiakapita l	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2004	1 071 000	107 100	18 318 898	19 496 998
Aruandeperioodi puhaskasum			3 925 825	3 925 825
Makstud dividendid			-733 415	-733 415
Saldo 31.12.2005	1 071 000	107 100	21 511 308	22 689 408
Aruandeperioodi puhaskasum			3 359 443	3 359 443
Saldo 31.12.2006	1 071 000	107 100	24 870 751	26 048 851

 ARUANDE IDENTIFITSEERIMISEKS
 KUUPÄEV 11.04.07
 ALLKIRI
 AUDITOR PIET KANN SMIRNOV

Rahakäibe aruanne

(kroonides)

	2006 a	2005 a	Lisa
RAHAKÄIBED ÄRITEGEVUSEST			
Ärikasum	3 377 558	4 140 449	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	1 873 613	1 643 137	5
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	162 713	492 223	11
Varude muutus	-50 619	2 488 056	4
Äritegevusega seotud võlgade ja ettemaksete muutus	-211 123	296 159	
Kapitalirendi lühiajalise kohustuse tagasimakse	47 540	1 965	11
Makstud tulumaks	0	0	
Kokku rahakäive äritegevusest	5 199 682	9 061 989	
RAHAKÄIBED INVESTEERIMISTEGEVUSEST			
Materiaalse põhivara soetus	-5 666 006	-7 862 599	5
Materiaalse põhivara jääkväärtuse mahak.	149 250	0	
Pikajalise kapitalirendi tagasimaksed	53 941	-34 947	
Makstud tulumaks	0	-218 404	
Makstud intressid	-18 115	3 780	
Kokku rahakäibed investeerimistegevusest	-5 480 926	-8 112 170	
RAHAKÄIBED FINANTSEERIMISTEGEVUSEST			
Makstud dividendid	0	-733 546	
Kokku rahakäibed finantseerimistegevusest	0	-733 546	
RAHAKÄIBED KOKKU	-281 244	216 273	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 450 086	1 233 813	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-281 244	216 273	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 168 842	1 450 086	

ARUANDE IDENTIFITSEERIMISEKS
 KUUPÄEV 11.04.07
 ALLKIRI
 AUDITOR PIRET KANN SMIRNOV

Raamatupidamise aastaaruande lisad**Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused**

AS Hotell Stroomi 2006. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

AS Hotell Stroomi kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 2 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudselt meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud mitmesugustes tegevuskuludes.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivarana kajastatakse need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 10 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid/kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp	Amortisatsiooninorm	Kasulik eluiga
Hooned ja rajatised	5 %	20 aastat
Masinad ja seadmed	20 %	5 aastat
Muu inventar	40%	2,5 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

ARUANDE IDENTIFITSEERIMISEKS
KUUPÄEV 11.04.08
ALLKIRI
AUDITOR PIRET KANN SMIRNOV

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Vara väärtuse vähenemine

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Kui varem alla hinnatud varade kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Tulude arvestus

Müügitulu kajastatakse sellisel määral, kui võrd on tõenäoline, et ettevõtte saab sellest majanduslikku kasu ja kui võrd müügitulu saab usaldusväärselt määrata. Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses. Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva 31. detsember 2006 ja aruande koostamise kuupäeva 10.04.2007 vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

ARUANDE IDENTIFitseerimiseks
KUUPÄEV *11.04.07*
ALLKIRI *[signature]*
AUDITOR PIRET KANN SMIRNOV

Lisa 2 Nõuded ostjate vastu

	31.12.2006	31.12.2005
Ostjatelt laekumata arved	867 963	893 215
s.h. ebatõenäoliselt laekuvad arved	0	0
Kokku	867 963	893 215

2006.majandusaastal on kantud ebatõenäoliselt laekuvana kuludesse ja bilansist välja ostjatelt laekumata arveid 63 932 krooni eest.

Lisa 3 Maksunõuded ja -kohustused

Maksuliik	31.12.2006		31.12.2005	
	Nõue	Kohustus	Nõue	Kohustus
Käibemaks	22 699	0	159 614	0
Üksikisiku tulumaks	0	149 621	0	153 103
Ettevõtte tulumaks	0	1 280	0	1 694
Sotsiaalmaks	0	174 248	0	309 398
Töötuskindlustusmaks	0	7 315	0	8 990
Pensionikindlustusmaks	0	11 444	0	11 337
Maksuintressid	0	0	0	0
Kokku	22 699	343 908	159 614	484 522

Lisa 4 Varud

	2006	2005
Müügiks ostetud kaubad ja tooraine	256 117	204 087
Ettemaksed hankijaile	0	1 411
Varud kokku	256 117	205 498

IDENTIFitseerimiseks
 11.04.07
 KANN SMIRNOV

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(kroonides)

	Maa ja ehitised	Inventar, seadmed jm.	Kokku
Soetusmaksumus			
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2005	25 429 697	6 109 533	31 539 230
Sh.lõpetamata ehitus 31.12.2005	3 267 200	0	3 267 200
Soetused ja lõp.-ta ehit.ümberklassif. 2006	8 318 252	614 954	8 933 206
Mahakandmine ja ümberklassifitseerimine	-3 267 200	-4 068 814	-7 336 014
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2006	30 480 749	2 655 673	33 136 422
Akumuleeritud kulum ja allahindlused			
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2005	4 975 352	4 615 252	9 590 604
Aruandeperioodi amortisatsioonikulu 2006	1 288 214	585 399	1 873 613
Mahakantud põhivara kulum korrigeerim.		-3 919 560	-3 919 560
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2006	6 263 566	1 281 091	7 544 657
Jääkväärtus			
Jääkväärtus seisuga 31.12.2005	20 454 345	1 494 281	21 948 626
Sh.lõpetamata ehitus 31.12.2005	3 267 200	0	3 267 200
Jääkväärtus seisuga 31.12.2006	24 217 183	1 374 582	25 591 765

Ettevõtte on soetanud kapitalirendi korras 2 transpordivahendit soetusmaksumuses 422 034 krooni eest, kapitalirendiga soetatud vara jääkmaksumus seisuga 31.12.2006 oli 318 462 krooni.

Lisa 6 Kapitalirent

Kapitalirendi tehingutes esineb ettevõtte kui rentnik

Kapitalirent

	Transpordivahendid	Kokku
Kohustus seisuga 31.12.2006	163 997	163 997
Sh.lühiajaline (makseperiood alla 1 aasta)	82 487	82 487
Sh.pikaajaline (makseperiood üle 1 aasta)	81 510	81 510
Aruandeperioodil makstud põhiosa maksed	151 603	151 603
Aruandeperioodil makstud interssimaksed	6 388	6 388
Vara soetusmaksumus	422 034	422 034

ARUANDE IDENTIFITSEERIMISEKS
 KUUPÄEV ... 11.04.07
 ALLKIRI ...
 AUDITOR PIRET KANN SMIRNOV

Lisa 7 Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes

(kroonides)

Tegevusala	2006	%	2005	%
Majutusteenus	12 264 916	49	12 507 449	52
Toitlustusteenud	9 296 734	37	8 386 510	35
Muud teenused	3 378 640	14	3 385 280	13
Kokku	24 940 290	100	24 279 239	100

Piirkond

Eesti	24 940 290	100	24 279 239	100
Kokku	24 940 290	100	24 279 239	100

Lisa 8 Müüdnud teenuste kulu

	2006	2005
Töötasukulud (sotsiaalmaksuga)	6 735 497	6 231 895
Põhivara amortisatsioon	1 790 978	1 571 058
Müüdnud toiduained ja joogid	3 817 994	3 621 597
Remondi, hooldus ja kommunaalkulud	4 987 050	5 159 334
Muud teenused ja kulud	1 618 932	1 476 163
Müüdnud teenuste kulu kokku	18 950 451	18 060 047

Lisa 9 Üldhalduskulud

	2006	2005
Töötasukulud (sots.m.-ga)	632 607	423 393
Põhivara amortisatsioon	82 635	66 948
Kontori- ja IT kulud	439 475	410 126
Muud üldhalduskulud	294 877	223 113
Üldhalduskulud kokku	1 449 594	1 123 580

Lisa 10 Turustuskulud

	2006	2005
Töötasukulud (sots.m.-ga)	684 007	563 111
Reklaam	341 075	279 773
Muud turustuskulud	35 258	112 626
Turustuskulud kokku	1 060 340	955 510

ARUANDE IDENTIFitseerimiseks
 KUUPÄEV 11.04.07
 ALLKIRI
 AUDIITOR PIRET KANN SMIRNOV

Lisa 11 Rahakäibe aruanne

(kroonides)

	31.12.2006	31.12.2005
Nõuded ostjate vastu	25 252	-207 970
Maksude ettemaksed	136 915	3 010
Muud lühiajalised nõuded (v.a laenud ja intressid)	21	703 218
Ettemaksed teenuste eest	525	1 035
Äritegevusega seotud nõuete muutus kokku	162 713	492 223
Võlad tarnijatele	-152 566	105 639
Maksuvõlad	-140 614	80 291
Muud lühiajalised võlad	0	0
Võlad töövõtjaile	10 331	168 930
Saadud ettemaksed	71 726	-58 701
Äritegevusega seotud kohustuste muutus kokku	-211 123	296 159

Lisa 12 Potentsiaalsed kohustused

Hotell Stroomi hoonele on seatud hüpoteek summas üks milj. krooni, intressimääraga 13% aastas ja kõrvalnõuete suurusega 200 tuh. krooni AS Hansapank kasuks.

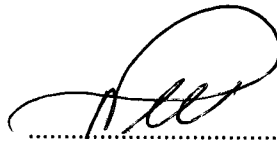
ARUANDE IDENTIFITSEERIMISEKS
 KUUPÄEV 11.04.07
 ALLKIRI
 AUDIITOR PIRET KANN SMIRNOV

JUHATUSE JA NÕUKOGU ALLKIRJAD 2006. AASTA MAJANDUSAASTA ARUANDELE

AS Hotell Stroomi juhatus on koostanud 2006. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Juhatus:

Reet Purre juhatus liige

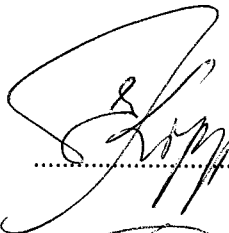


10.04.2006

AS Hotell Stroomi nõukogu on juhatuse poolt esitatud 2006.a. majandusaasta aruande ja audiitori järeldusotsuse teadmiseks võtnud ning kasumi jaotamise ettepaneku juhatuse esitatud kujul nõukogu 10.04.2007.a. otsusega muudatusteta heaks kiitnud.

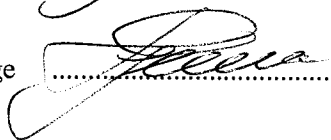
Nõukogu:

Eddy Käpp nõukogu liige



10.04.2007

Juta Püüman nõukogu liige



10.04.2007

Karin Karu nõukogu liige



10.04.2007

Sõltumatu audiitori aruanne AS Hotell Stroomi aktsionäridele

Olen auditeerinud AS Hotell Stroomi (reg.nr. 10285216) 31.detsembril 2006 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2006.a., kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaids. Auditeeritud raamatupidamise aastaruanne, mis on toodud lehekülgedel 5 kuni 12, on kaasatud minu poolt identifitseerituna käesolevale aruandele.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaruande koostamine ning õige ja õiglase esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase kontrollsüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Minu kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaruande kohta. Viisin auditi läbi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjaga. Nimetatud eeskiri nõuab, et olen vastavuses eetikanõuetega ning et olen auditi planeerinud ja läbi viinud omandamiseks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaruande üldise esituslaadi hindamist.

Olen seisukohal, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaruande kohta.

Arvamus

Olen seisukohal, et kaasatud raamatupidamise aastaruanne kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt AS Hotell Stroomi finantsseisundit seisuga 31.detsember 2006 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Tallinnas, 11.aprillil 2007.a.

Lugupidamisega



EV vannutatud auditor
Piret Kann Smirnov
KV tunnistus nr. 330
Pärnu mnt. 377 Tallinn
GSM 5653570

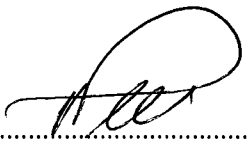
KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	21 511 308
2006. aruandeaasta puhaskasum	3 359 443
Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2006	24 870 751

Juhatus teeb ettepaneku jätta kasum jaotamata

Reet Purre

juhatuse liige



.....

10.04.2007

Eesti väärtpaberite keskregister

Aktsiaraamat

Emitent: AS Hotell Stroomi
Registrikood: 10285216
Väärtpaberi nimi: Hotell Stroomi aktsia
ISIN: EE3100002478
Väärtpaberite arv kokku: 107 100
Nimiväärtus: 10 EEK
Ostueesõigus: Teavitamata
Seisuga: 10.04.2007 23:59

Antud aktsiaraamat ei kajasta pante ega muid blokeeringuid

Konto nr ▼	Omaniku nimi ▼	Isik./reg.kood ▼	Residentsus ▼	Aadress ▼	Pangakonto ▼	Pangakonto omanik ▼	Saldo ▼	Osalu
99100346206	JOEL JOA	37004170222	Eesti	HANSU TALU TABARA KÜLA, NISSI VALD 76201, Eesti	10002033525003	JOA JOEL	1 160	1,08
99000998220	MERLE- MARIA KALMURAND	44607040365	Eesti	PÄRNAMÄE TEE 60, TALLINN 11914, Eesti	1108009863	MERLE- MARIA KALMURAND	69	0,06
99000778217	TIIT KEREM	36610230266	Eesti	VABAÕHUKOOLI TEE 11H, TALLINN 12015, Eesti	221008458666	TIIT KEREM	464	0,43
99000133085	Evald Kool	33407302721	Eesti	Kärde, Jõgeva vald 48401, Eesti	10022043904005	Evald Kool	464	0,43
99000982692	KALJO KULL	33603030260	Eesti	RAUDTEE 12, HARJUMAA, SAKU ALEVIK 75501, Eesti	1107064919	KALJO KULL	46	0,04
99000784175	AIN KÄPP	36712220315	Eesti	JUULIKU KÜLA PAJU TEE 20, HARJUMAA, SAKU VALD 75501, Eesti	1101819982	AIN KÄPP	28 000	26,14
99000978460	Valdek Lans	35807143728	Eesti	Rahu 12-71, Narva 21003, Eesti	336801460005	Valdek Lans	22	0,02
99000611918	MARKO LÖHMUS	36907100300	Eesti	SIDE 7A-1, PÄRNU 80016, Eesti	221005132914	MARKO LÖHMUS	142	0,13
99000618843	ALEXANDER MAKSIMOV	35407040262	Eesti	OJA 51, TALLINN 13516, Eesti	221002194269	ALEXANDER MAKSIMOV	348	0,32
99000629939	Veljo Nurme	37312262796	Eesti	Jaama, Saare Vald EE2400, Eesti	10102002004002	Veljo Nurme	104	0,09
99100941339	ANNIKA ORAS	47501052742	Eesti	KAUNASE PST.1-14, TARTU 50704, Eesti	221010887270	ANNIKA ORAS	46	0,04
99000602930	Jaak Pregel	34711120268	Eesti	Purku küla, Raikküla Vald 78401, Eesti	10802001384007	Jaak Pregel	579	0,54
99000028734	ALARI PURJU	35301100218	Eesti	TULBI 10-5, TALLINN 10612, Eesti	221008108217	ALARI PURJU	22	0,02

99001019153	REET PURRE	44010280236	Eesti	Ehte 3-49, TALLINN 10318, Eesti	1104909336	REET PURRE	74 676 69,72
99000133124	Ardi Reiner	34709240258	Eesti	Õismäe Tee 64- 12, Tallinn 13512, Eesti	10022014020002	Ardi Reiner	115 0,10
99000652100	Raul Rei	37503130357	Eesti	Kreutzwaldi 22- 22, Tallinn 10147, Eesti	336808010005	Raul Rei	324 0,30
99000310044	Matti Sämer	34510050304	Eesti	Paekaare 46- 37, Tallinn 13613, Eesti	10022005391009	Matti Sämer	162 0,15
99000368740	Andrei Smirnov	37003090269	Eesti	Paekaare 56- 95, Tallinn 13613, Eesti	10022023254005	Andrei Smirnov	34 0,03
99000619198	Ly Tammekivi	46707156018	Eesti	TOOME 12-9, VILJANDI 71010, Eesti	10022053806009	Ly Tammekivi	231 0,21
99000543248	Kaido Tuuleveski	35508026020	Eesti	Tuule 4, Eidapere 79003, Eesti	10802001954000	Kaido Tuuleveski	92 0,08

Ridu kokku: 20

Raporti lõpp