

29-06-2007

Arutelu protokoll

OÜ SAAM M.V.

2006. A MAJANDUSAASTA ARUANNE

Juriidiline aadress:	Tondi 50-15 11315 Tallinn Eesti Vabariik
Äriregistri nr.	10560467
Telefon:	+372 5161 978
Faks:	+372 6008 615
E-mail:	saam@uninet.ee
Põhitegevusala:	Koristus- ja hooldustööd
Aruandeaasta algus ja lõpp:	01.01.2006-31.12.2006

Lisatud dokumendid:	1. Kasumi jaotamise ettepanek 2. Üle 10 protsendi osalust omavate osanike nimekiri
---------------------	--

Sisukord

ETTEVÖTTE LÜHIISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED	3
TEGEVUSARUANNE.....	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	5
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele.....	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne.....	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne.....	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted.....	10
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 3 Materiaalne põhivara	12
Lisa 4 Maksud	12
Lisa 5 Kapitalirent.....	12
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 7 Omakapital	13
Lisa 8 Müügitulu	13
Lisa 9 Tehingud seotud osapooltega	13
Lisa 10 Tingimuslikud kohustused.....	13
Juhatuse allkirjad 2006. a majandusaasta aruandele.....	14




ETTEVÕTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

OÜ Saam M.V. peamiseks tegevusaladeks on koristus- ja hooldustööd ning merenduselased konsultatsiooni- ja uurimistööd.

Juriidiline aadress:	Tondi 50-17 11316 Tallinn Eesti Vabariik
Äriregistri nr.	10560467
Telefon:	+372 5161 978
Faks:	+372 6008 615
E-mail:	saam@uninet.ee



TEGEVUSARUANNE

Sissejuhatus

OÜ Saam M.V. äritegevuse maht 2006.aastal püsis stabiilne. Ettevõtte jätkas 2006.aastal hooldus-ja koristusteenuste osutamist ja on plaanis laiendada tegevust Harjumaa piirkonnas.

Tulud, kulud ja kasum

Aruandeaastal moodustas OÜ Saam M.V. müügitulu 5,89 mln krooni.

Finantssuhtarvud

	2006	2005
Müügitulu (tuh kr)	5 885	5 337
Müügitulu kasv	10,3 %	40,2%
Brutokasumimäär	96%	78%
Puhaskasum (tuh kr)	1 029	1 094
Kasumi kasv	-5,9%	66%
Puhasrentaablus	20%	17%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,8%	2,3%
ROA	31%	41%
ROE	54%	62%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- müügitulu kasv (%) = (müügitulu 2006 – müügitulu 2005) / müügitulu 2005 * 100
- brutokasumimäär (%) = brutokasum / müügitulu * 100
- kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2006 – puhaskasum 2005) / puhaskasum 2005 * 100
- puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100
- lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused
- ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100
- ROE (%) = puhaskasum / omakapital * 100

Valuutakursside ja intressimäärade muutumise risk

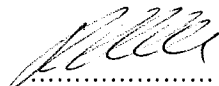
Tehingud tarnijate ja klientidega toimuvad eesti kroonides.

Personal

OÜ Saam M.V. keskmine töötajate arv 2006.aastal oli 37 töötajat. Tööjõukulud moodustasid 1,8 milj krooni. Ettevõtte juhatuse liikmete töötasud moodustasid aruandeaastal 121 tuhat krooni.

Aare Oll

juhatuse liige



28.06.2007

Tõnu Meidra

juhatuse liige



28.06.2007

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 6 kuni 13 toodud OÜ Saam M.V. 2006. a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;

raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;

OÜ Saam M.V. on jätkuvalt tegutsev ettevõte.



Juhatusel liige
Aare Oll

Juhatusel liige
Tõnu Meidra

Tallinn, 28.06.2007

Bilanss
(kroonides)

	Lisa nr	31.12.2006	31.12.2005
VARAD			
Käibevara			
Raha		348 602	662 138
Nõuded ja ettemaksed	2	700 661	675 763
Ostetud kaubad müügiks		150 000	150 000
Käibevara kokku		1 199 263	1 337 901
Põhivara			
Materiaalne põhivara	3	2 080 182	1 320 722
Põhivara kokku		2 080 182	1 320 722
VARAD KOKKU		3 279 445	2 658 623
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Kapitalirendikohustused	5	385 494	152 966
Võlad ja ettemaksed	6	286 530	407 085
Lühiajalised kohustused kokku		672 024	560 051
Pikaajalised kohustused			
Kapitalirendikohustused	5	702 896	343 619
Pikaajalised kohustused kokku		702 896	343 619
KOHUSTUSED KOKKU		1 374 920	903 670
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	7	44 000	44 000
Kohustuslik reservkapital		4 400	4 400
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		826 553	612 287
Aruandeaasta kasum		1 029 572	1 094 266
Omakapital kokku		1 904 525	1 754 953
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		3 279 445	2 658 623

Kasumiaruanne
(kroonides)

	Lisa nr	2006	2005
Müügitulu	8	5 885 383	5 377 302
Kaubad, toore, materjal ja teenused		-187 718	-1 145 053
Mitmesugused tegevuskulud		-2 044 770	-824 590
Tööjõu kulud			
Palgakulu		-1 379 469	-1 324 523
Sotsiaalmaks		-459 769	--445 467
Tööjõu kulud kokku		-1 839 238	-1 769 990
Põhivara kulum ja väärtuse langus	3	-486 130	-347 993
Muud ärikulud			-3 805
Ärikasum		1 327 527	1 285 871
Finantstulud ja -kulud		-35 099	-25 811
Kasum majandustegevusest		1 292 428	1 260 060
Ettevõtte tulumaks		-262 856	-165 794
Aruandeaasta puhaskasum		1 029 572	1 094 266




Rahavoogude aruanne
 (kroonides)

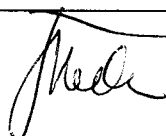
	Lisa	2006	2005
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		1 327 527	1 285 871
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	3	486 130	347 993
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-174 898	264 874
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		-120 552	96 439
Kokku rahavood äritegevusest		1 518 207	1 995 177
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	3	-335 593	-405 991
Saadud intressid		544	634
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-335 049	-405 357
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi põhimaksete tagasimaksed	5	-318 196	-232 412
Makstud intressid		-35 642	-26 445
Makstud dividendid		-880 000	-525 000
Makstud ettevõtte tulumaks		-262 856	-165 794
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-1 496 694	-949 651
 Rahavood kokku		 -313 536	 640 169
 Raha ja pangakontod perioodi alguses		 662 138	 21 969
Raha ja ekvivalentide muutus		-313 536	640 169
Raha ja ekvivalendid perioodi lõpus		348 602	662 138




Omakapitali muutuste aruanne
(kroonides)

	2006	2005
1. Osakapital (2 osa)		
Aasta alguses	44 000	44 000
Aasta lõpus	44 000	44 000
2. Kohustuslik reservkapital		
Aasta alguses	4 400	4 400
Aasta lõpus	4 400	4 400
3. Eelmiste perioodide jaotamata kasum		
Aasta alguses	612 287	478 638
2004 puhaskasum	658 650	658 650
2005 puhaskasum	612 287	1 094 266
Dividendide väljamaksmine	880 000	-525 000
Aasta lõpus	826 553	612 287
4. Aruandeaasta puhaskasum	1 029 572	1 094 266
Omakapital kokku	1 904 525	1 754 953

Täpsem informatsioon osakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisas 7.



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

Üldpõhimõtted

OÜ Saam M.V. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele.

Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Kasumiaruande koostamisel on osatühing kasutanud raamatupidamise seaduse lisa 2 esitatud skeemi 1.

Raamatupidamise aastaaruande arv näitajad on esitatud eesti kroonides.

Valuutaarveldused

Kõik osatühingu majandustehingud on kajastatud Eesti kroonides. Aruandeperioodil on valuutatehingud kajastatud Eesti kroonides vastavalt tehingu sooritamise päeval kehtinud Eesti Panga kursile. Välisvaluutas fikseeritud nõuded ja kohustused on ümber hinnatud vastavalt bilansipäeval kehtinud Eesti Panga ametlikule valuutakursile.

31.12.2006 1EUR= 15,6466 EEK

Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Ostjate tasumata summad on hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Summad, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse ning allahindlus kajastatakse bilansis eraldi real "Ebatõenäoliselt laekuvad summad". Summad, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, hinnatakse lootusetuks ning kantakse bilansist välja. Aruandeperioodil laekunud, kuid eelnevalt kuludesse kantud summad kajastatakse samal kulukirjel vastaskandena.

Materiaalne põhivara

OÜ Saam M.V. loetakse materiaalseks põhivaraks materiaalet vara kasuliku elueaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 kroonist. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalik vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Nende materiaalse põhivara objektide puhul, mille eest tasutakse järelmaksuga, loetakse objekti soetusmaksumuseks makstava tasu nüüdiseväärtus.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Bilansis kajastatakse materiaalse põhivara tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi vastavalt nende kasuliku elueale. Amortisatsioonimäärade vahemikud aastas on põhivara gruppidele järgmised:

Ehitised	5%
Masinad - seadmed	20-30%
Inventar	30%

Kapitali-ja kasutusrent

Kapitalirendina käsitletakse rente, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, kuid ei pruugi lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna. Muud rendid on kajastatud kasutusrendina.

Osatühihing kajastab kapitalirendi selle jõustumisel oma bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Rendimaksud jaotatakse intressikuluks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Intressikulu kajastatakse kasumiaruandes finantskuluna.

Kapitalirendi tingimustes renditud varasid amortiseeritakse lineaarsel meetodil sarnaselt ettevõtja muude põhivaradega lähtudes põhivara kasulikust tööeest.

Tulude kajastamine

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on ostjale üle läinud ning tulu müügitehingust ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt määrata. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt Eesti tulumaksuseadusele ei maksustata teenitud kasumit, vaid makstud dividende ning muid kasumi iseloomuga väljamakseid. Makstud dividende maksustatakse tulumaksuga, maksumäär on 22/78 (kuni 31. detsember 2006 kehtis maksumäär 23/77, ning kuni 31.12.2005 maksumäär 24/76) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Rahavoogude aruanne

Äritegevuse rahavood on leitud kaudmeetodil. Puhaskasumit on korrigeeritud mitterahaliste majandustehingute mõjuga, äritegevusega seotud varade ja kohustuste saldode muutusega ning investeerimis- ja finantseerimistegevusega seotud tulude ja kuludega.

Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood on kajastatud otsemeetodil: aruandeperioodi brutolaekumiste ja –väljamaksetena.

Raha ja raha ekvivalentidena on rahavoogude aruandes kajastatud kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutanud asjaolud, mis ilmnesid bilansipäeva ja aruande koostamise päeva vahelisel perioodil, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed
(kroonides)

	31.12.2006
Ostjatelt laekumata arved	651 473
Ettemakstud maksud	22 244
Antud laenud	11 400
Muud ettemaksed	15 544
Nõuded ja ettemaksed kokku	700 661

Lisa 3 Materiaalne põhivara
 (kroonides)

	Masinad ja seadmed	Inventar	Hooned ja rajatised
Saldo seisuga 31.12.2005	1 773 720	57 543	53 000
2006. a toimunud muutused			
Soetatud perioodi jooksul	1 245 59		
Amortisatsioonikulu	-480 617	-2 861	-2 652
Saldo seisuga 31.12.2006			
Soetusmaksumus	3 019 313	57 543	53 000
Akumuleeritud kulum	-986 166	-57 543	-5 965
Jääkmaksumus	2 033 147	0	47 035

Lisa 4 Maksud
 (kroonides)
Maksuliik

31.12.2006

	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	20 794	
Isiku tulumaks		25 068
Sotsiaalmaks		72 266
Töötuskindlustusmaks	1 450	
Kogumispensionimaks		1 631
Ettevõtte tulumaks		37 270
Ettevõtte tulumaks viivis		373
Käibemaks viivis		250
Isiku tulumaks viivis		165
Sotsiaalmaks viivis		244
Töötuskindlustusmaks viivis		8
Kogumispensionimaks viivis		4
Maksuvõlad ja ettemaksed kokku	22 244	137 279

Lisa 5 Kapitalirent
 (kroonides)

2006

Soetatud vara maksumus	1 855 000
Akumuleeritud kulum	404 250
sh. aruandeperioodi kulum	234 500
Jääkmaksumus 31.12.06	1 450 750

Kohustus 31.12.06

sh. lühiajaline	385 494
pikaajaline	702 896

Intressikulud aruandeaastal	35 642
Keskmine intress	5,50%
Tasumise tähtaeg	2007-2011




Lisa 6 Võlad ja ettemaksed
(kroonides)

	31.12.2006
Võlad tarnijatele	26 725
Maksuvõlad (lisa 4)	137 279
Võlad töövõtjatele	94 917
Muud lühiajalised võlad	27 609
Võlad ja ettemaksed kokku	286 530

Lisa 7 Omakapital

	31.12.2006	31.12.2005
Osakapital (kroonides)	44 000	6 406 000
Osade arv (tk)	2	2
Osa nimiväärtus (kroonides)	40 000	40 000
Osa nimiväärtus (kroonides)	4 000	4 000

Lisa 8 Müügitulu
(kroonides)

OÜ Saam M.V. müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

	2006	
Eesti	5 885 383	100%
Kokku	5 885 383	100%

OÜ Saam M.V. müügitulu jaguneb valdkonniti järgnevalt:

	2006
Hooldus-ja koristusteenused	5 296 845
Kaubanduslik tegevus	529 684
Transporditeenused	58 854
Müügitulu kokku	5 885 383

Lisa 9 Tehingud seotud osapooltega
(kroonides)

OÜ Saam M.V. aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

-füüsilisest isikutest omanikud, kes on ka juhatuse liikmed

OÜ Saam M.V. 2006. a. tehinguid seotud osapooltega ei teinud.

Lisa 10 Tingimuslikud kohustused

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2006 moodustas 1 029 572 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasnedä kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena on 226 505 krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 803 067 krooni.

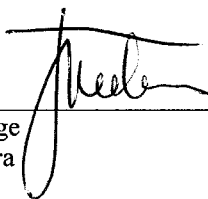



Juhatuse allkirjad 2006. a majandusaasta aruandele

OÜ Saam M.V. 2006. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt 28.06.2007 otsusega, allkirjastamine 28.06.2007



Juhatuse liige
Aare Oll



Juhatuse liige
Tõnu Meidra

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

OÜ Saam M.V. juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku 2006. aasta puhaskasumi jaotamiseks alljärgnevalt:

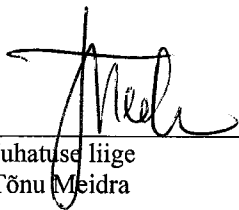
- | | |
|--|------------------|
| 1. eelmiste perioodide jaotamata kasum | 826 553 krooni |
| 2. aruandeaasta puhaskasum | 1 904 525 krooni |

Kokku jaotuskõlblik kasum seisuga 31.12.2006 2 731 078 krooni

Jätta kasum summas 2 731 078 krooni jaotamata.



Juhatus liige
Aare Oll



Juhatus liige
Tõnu Meidra

Tallinn 28 juuni 2007

OÜ SAAM M.V. osanike nimekiri

OÜ Saam M.V. osakapital koosneb kahest osast maksumusega 40 000 krooni ja 4 000 krooni. OÜ Saam M.V. osakapitali suurus seisuga 31.12.2006 on 44 000 krooni.
OÜ Saam M.V. osad jagunevad järgmiselt:

Osanik	Isikukood	Aadress	Osade arv	Osaluse %
Aare Oll	37004210361	Tondi 50-17 Tallinn	1	90,9%
Tõnu Meidra	36710092717	Juhkentali 8 Tallinn	1	9,1%

