

Enim Määratud
Registreeritud
2006-01-01
2006-01-01

Enim Määratud
Registreeritud

Enim Määratud
Registreeritud

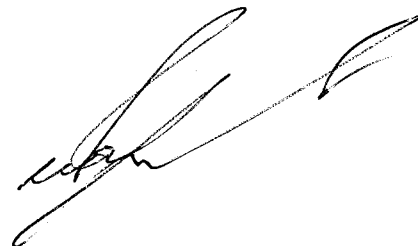
U & V VARAHOOLDUS OÜ

Majandusaasta aruanne 31.detsembril 2006
lõppenud majandusaasta kohta

U&V VARAHOOLDUS OÜ

MAJANDUSAASTA ARUANNE 2006

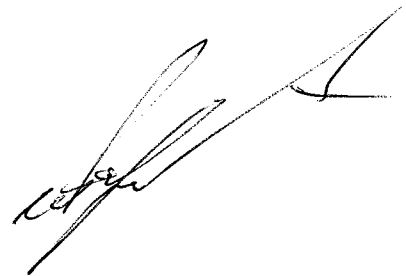
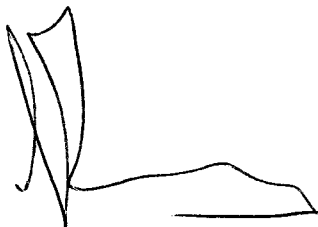
Ärinimi	U & V Varahoidus OÜ
Äriregistri kood	10905802
Aadress	Allika küla Kuusalu vald 74601 Harju mk
Telefon	6031299
Faks	6031297
E-mail	urmas@pajumets.ee
Põhitegevusalad	tehingud kinnisvaraga, kinnisvara haldamine ja arendus, metsama- terjali ülestöötamine, kokkuost, töötlemine , müük
Majandusaasta algus	01.01.2006
Majandusaasta lõpp	31.12.2006
Tegevjuht	Urmas Pajumets
Lisatud dokumendid	1.Kasumi jaotamise ettepanek 2.Osanike andmed



U & V VARAHOOLDUS OÜ

SISUKORD

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Juhatuse deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuse aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	
Lisa 1 Kasutatud arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Materiaalne põhivara	9
Lisa 3 Osakapital	10
Juhatuse allkirjad	11
Kasumi jaotamise ettepanek	12
Osanike andmed	13



U & V VARAHOOLDUS OÜ

TEGEVUSARUANNE

31.12.2006 lõppenud majandusaasta kohta

Andmed

U & V Varahoidlus OÜ on asutatud 24.oktoobril 2002 .Osaühingul on kaks osanikku ning juhatuses on kaks liiget.

Osaühingus ei ole 2006. aasta majandusaastal olnud põhikohaga töötajaid. Töötasusid ei ole makstud.

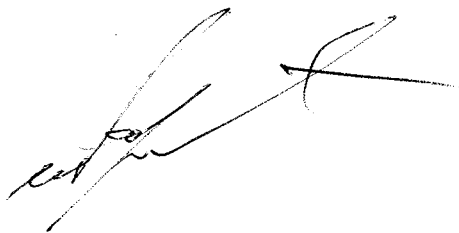
Osaühingu juhatuse liikmed ei ole saanud majandusaasta jooksul osaühingust ei töötasu, soodustusi ega muid tasusid.

Tegevus

Osaühingu põhiliseks tegevuseks on antud ajavahemikul vaid tema omanduses oleva kinnisvara välja rentimine ja selle eest hoolitsemine.

Käive, kasum

U & V Varahoidlus OÜ käive 2006. majandusaastal oli 51704 EEK ja kasum 11844 EEK .



Urmas Pajumets
Juhatuse liige



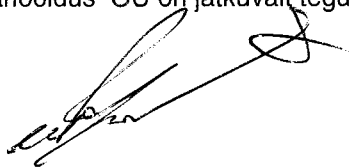
Valdo Praks
Juhatuse liige

U & V VARAHOOLDUS OÜ

JUHATUSE DEKLARATSIOON

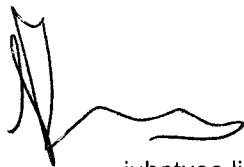
U & V Varahoidus OÜ juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- * raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- * raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt U & V Varahoidus OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- * kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- * U & V Varahoidus OÜ on jätkuvalt tegutsev.


Urmas Pajumets

juhatuse liige

22.06.....2007


Valdo Praks

juhatuse liige

22.06.....2007

U&V VARAHOOLDUS OÜ

BILANSS

seisuga 31.12.2006

31.12.2006 31.12.2005

VARAD

		Lisa		
KÄIBEVARA				
Raha ja pangakontod			9402	15673
Nõuded ostjate vastu			55831	43650
KÄIBEVARA KOKKU			65233	59323
PÕHIVARA	2			
Materiaalne põhivara			367200	384800
Põhivara kokku			367200	384800
VARAD KOKKU			432433	444123

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL

KOHUSTUSED

Lühiajalised kohustused

Muud lühiajalised võlad		245600	270400
Võlad tarnijatele		2601	1335

Kohustused kokku

248201 271735

OMAKAPITAL

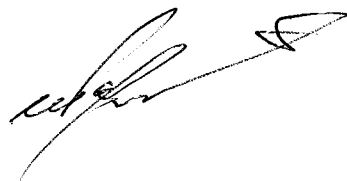
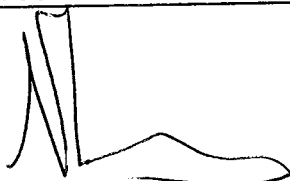
Osakapital	3	40000	40000
Reservkapital		4000	4000
Eelmiste perioodide kasum		128388	114826
Aastaruande kasum		11844	13562

Omakapital kokku

184232 172388

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU

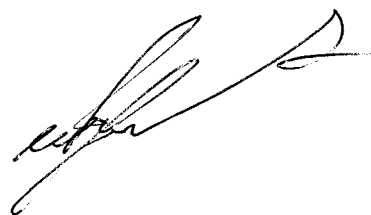
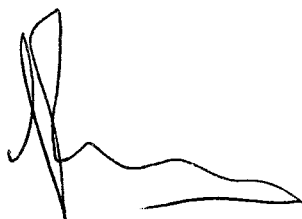
432433 444123



U&V VARAHOOLDUS OÜ

Kasumiaruanne seisuga 31.12.2006

	2006	2005
Äritulud		
Müügitulu	51704	61052
Äritulud kokku:	51704	61052
Ärikulud		
Mitmesugused tegevuskulud	22260	29680
Põhivara kulum ja väärtuse langus	17600	17600
Muud ärikulud	0	210
Ärikulud kokku:	39860	47490
Ärikasum(-kahjum)	11844	13562
Finantstulud ja -kulud		
Intressitulud	0	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	11844	13562
Aruandeaasta puhaskasum	11844	13562



U&V VARAHOOLDUS OÜ

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD 31.DETSEMBRIL 2006 LÖPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

RAHAVOOGUDE ARUANNE

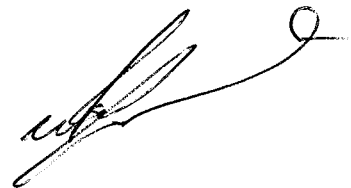
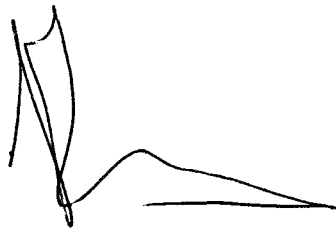
Rahavood äritegevusest

Ärikasum	11844	13562
Põhivara kulum	17600	17600
Muutused käibevarades ja kohustustes		
Ostjate tasumata arved	-12181	-406
Võlad hankijale	1266	181
Muud lühiajalised võlad	-24800	-24800
Kokku rahavood äritegevusest	-6271	6137

Rahavood investeerimistegevusest

Põhivara soetamine		0
Osakute sissemaks		0
Saadud intressid		0
Kokku rahavood investeerimistegevusest		0

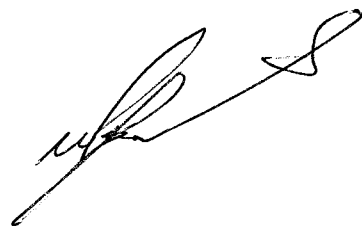
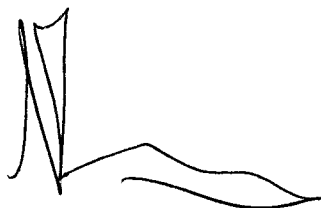
RAHAVOOD KOKKU	-6271	6137
-----------------------	--------------	-------------



U&V VARAHOOLDUS OÜ

OMAKAPITALI MUUTUSE ARUANNE

	2006	2005
Osakapital	40000	40000
Reservkapital	4000	4000
Eelmiste perioodide kasum	128388	114826
Aruandeaasta kasum	11844	13562
Omakapital kokku	184232	172388



U & V VARAHOOLDUS OÜ

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

31.DETSEMBRIL 2006 LÖPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA.

LISA 1.

KASUTATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED

U & V Varahooldus OÜ 2006 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes heast raamatupidamistavast.

Majandustehingud on kirjendatud soetusmaksumuse printsiibi alusel.

Raamatupidamise aruanne on koostatud tekkepõhise arvestuspõhimõtte alusel.

Raamatupidamisaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Bilansis kajastuvad nõuded on hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Rahavoogude aruanne on koostatud kasutades kaudset meetodit.

LISA 2

MATERIAALNE PÕHIVARA

Materiaalse põhivara liikumine

2006

	Aasta algus	Soetatud	Müük Mahakand- mine lõpuks	Aasta lõpuks	Kulum	Jääk- väärtus
Kinnisvara	384800	0	0	384800	17600	367200
Põhivara kokku:	384800	0	0	384800	17600	367200

2005

	Aasta algus	Soetatud	Müük Mahakand- mine lõpuks	Aasta lõpuks	Kulum	Jääk- väärtus
Kinnisvara	402400	0	0	402400	17600	384800
Põhivara kokku:	402400	0	0	402400	17600	384800

U&V VARAHOOLDUS OÜ

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

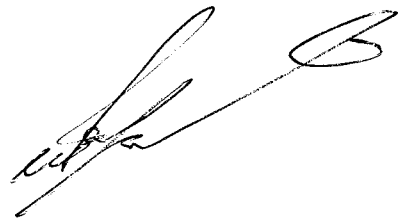
31.DETSEMBRIL 2006 LÖPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

Lisa 3 Osakapital

U & V Varahoiduse osakapital on 40000 krooni , mis on asutajate vahel jagatud järgmiselt:

- 1.Urmas Pajumetsale kuulub üks osa nimiväärtusega 20000 krooni
- 2.Valdo Praksile kuulub üks osa nimiväärtusega 20000 krooni

Põhikirja kohaselt on U&V Varahoidus OÜ miinimumkapital 40000 krooni ja maksimumkapital 160000 krooni.



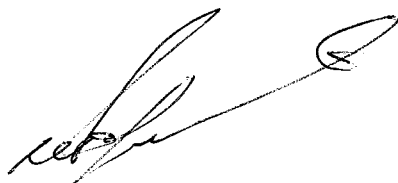
U & V VARAHOOLDUS OÜ

JUHATUSE ALLKIRJAD

31.DETSEMBRIL 2006 LÖPPENUD MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Juhatus on 22.06.....2007 koostanud U & V Varahoidus OÜ majandusaasta aruande , mis koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest ja nende lisadest.

Juhatus on selle heaks kiitnud.



Urmas Pajumets

juhatuse liige

22.06.....2007



Valdo Praks

juhatuse liige

22.06.....2007

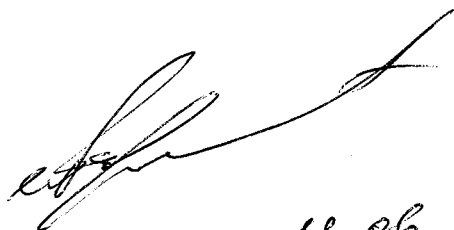
U & V VARAHOOLDUS OÜ

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

2006 aasta puhaskasum
Jaotamata kasumi jääk

11844
140232

Juhatus otsustab: kasumit mitte jaotada.



Urmas Pajumets
Juhatus liige

22.06.....2007



Valdo Praks
Juhatus liige

22.06.....2007

U&V VARAHOOLDUS OÜ

OSANIKE ANDMED

Urmas Pajumets

Isikukood 36406180227

Aadress Kanarbiku 4
Kuusalu
Harjumaa
Eesti Vabariik

Osade arv 1
Osa nimiväärtus 20000
Osa omandamise aeg 24.10.2002

Valdo Praks

Isikukood 37311070214

Aadress Allika küla
Kuusalu vald
Harjumaa
Eesti Vabariik

Osade arv 1
Osa nimiväärtus 20000
Osa omandamise aeg 24.10.2002

Osakapital 40000

