

02.07.2007

AS N-TERMINAL GRUPP
KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA
ARUANNE 2006

263636

Ärinimi:	AS N-Terminal Grupp
Äriregistri kood:	10059916
Aadress:	19091 Tallinn, Mustamäe tee 59
Ettevõtlusvorm:	aktsiaselts
Omandivorm:	eraomand
Registreerimise kuupäev:	19.01.1991
Põhitegevusala:	ettevõtete juhtimine - 74141
Telefon:	6 503 505
Faks:	6 503 501
Elektronpost:	<u>ntg@nterm.ee</u>
Aruandeaasta:	01.01.2006 - 31.12.2006
Audiitor:	KPMG Baltics
Lisatud dokumendid:	1. Audiitori järeldusotsus 2. Kasumi jaotamise ettepanek 3. Üle 10 protsendi aktsiaid omavate aktsionäride nimekiri

Sisukord

Tegevusaruanne	lk	3
Raamatupidamise aastaaruanne		
<i>Juhatuse deklaratsioon</i>	lk	5
<i>Konsolideeritud bilanss</i>	lk	6
<i>Konsolideeritud kasumiaruanne</i>	lk	8
<i>Konsolideeritud rahavoogude aruanne</i>	lk	8
<i>Omakapitali muutuste aruanne</i>	lk	10
<i>Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisad</i>		
Lisa 1 Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused	lk	11
Lisa 2 Raha ja pangakontod	lk	15
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	lk	15
Lisa 4 Sidusettevõtte aktsiad	lk	15
Lisa 5 Muud pikaajalised aktsiad	lk	16
Lisa 6 Pikaajalised nõuded	lk	16
Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud	lk	16
Lisa 8 Materiaalse põhivara liikumine	lk	17
Lisa 9 Immateriaalse põhivara liikumine	lk	17
Lisa 10 Kapitali- ja kasutusrent	lk	17
Lisa 11 Lühiajalised võlakohustused	lk	18
Lisa 12 Maksunõuded- ja kohustused	lk	18
Lisa 13 Pikaajalised võlakohustused	lk	19
Lisa 14 Tingimuslikud kohustused	lk	19
Lisa 15 Aktsiakapital	lk	19
Lisa 16 Müügitulu tegevusalade lõikes	lk	19
Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused	lk	20
Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud	lk	20
Lisa 19 Muud äritulud	lk	20
Lisa 20 Muud ärikulud	lk	21
Lisa 21 Finantsinformatsioon emaettevõtte kohta	lk	21
Lisa 22 Emaettevõttele kuuluvad tütarettevõtted	lk	24
Lisa 23 Bilansipäevajärgsed sündmused	lk	24
Lisa 24 Tehingud seotud osapooltega	lk	24
Lisa 25 Antud tagatised ja panditud vara	lk	25
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2006.a.majandusaasta aruandele	lk	26
Audiitori järeldusotsus	lk	27
Kasumi jaotamise ettepanek	lk	28
Üle 10% aktsiad omavate aktsionäride nimekiri	lk	29

TEGEVUSARUANNE 2006.A. MAJANDUSAASTAL**Sissejuhatus**

Seisuga 31.12.2006.a. kuulus AS N-Terminal Grupp kontserni 6 äriühingut, s.h. emaetevõtte, AS Milstrand, AS N-Terminal Hulgi, AS NT Logistika, OÜ N-Terminal Valga ja AS N-Terminal Läänemaa. Kontsernile kuulub 35,64%-line osalus sidusettevõttes AS Valga Auto. Konsolideeriva üksuse osalused konsolideeritavates üksustes on avalikustatud lisas 22. Kontserniettevõtte OÜ Valga Terminal juhtkonna ettepanekul alustati 2007.a. veebruaris ettevõtte likvideerimisega.

Kontsernis põhitegevuseks on kütusetransiid, kütuse müük kohalikul turul ning tollimaakleri ja tolliladude teenuste osutamine.

2006. aastal jätkati heledate vedelkütuste ladustamist ja hoiustamist tollilao ja tolliterminali režiimis. 2006. aasta jooksul laaditi raudteesisisternidest mahutitesse 1 717 tuhat tonni kütust, mis on 22% vähem kui 2005. aastal. Miiduranna Sadamas laaditi 2006. aasta jooksul tankeritele naftasaaduseid 1 504 tuhat tonni, mis on 527 tuhat tonni vähem kütust kui 2005. aastal.

Kontsern müüs siseturul 28 tuhat tonni kütust, mis on 3 tuhat tonni vähem kui eelmise aastal. Suurte kütusemüügifirmade laienemine on teravdanud konkurentsi kohalikul kütuseturul, mis on üheks müügiimahtude vähenemise põhjuseks.

2006. aastal jätkus konteinerite mereveo vahendamine ja saabunud konteinerite laialivedu Eestis. Garanteeritavate impordimaksude ja tollitransiidi maht kasvas. Hetkel saab kontsern tagada klientide tollimakse 41 mln krooni ulatuses.

Alates 2006. aasta kevadest teenindame Saku Õlletehast Tartu köetavas logistikakeskuses. Tallinnas renditud laopinnal pakume klientidele ladustamis- ja kauba komplekteerimisteenust. Samas kinnitame Venemaale minevale alkoholile maksumärke.

Tulud, kulud ja kasum

Kontserni müügitulu moodustas 2006. aastal 448,8 mln krooni. Müügitulust moodustas 62% (2005. a. 57%) kütuse müük ja 38% (2005. a. 43%) teenuste müük. Teenuste müügist 85% oli eksporditeenus - kütuse transiid. Müügitulu jäi samasse suurusjärku võrreldes eelmise aastaga. Samas otsekulud seoses kütuse müügi ja transiidiga suurenesid 28,8 mln krooni.

Kontserni 2006. aasta ärikasumiks kujunes 61,8 mln krooni, mis on 68,8% eelmise aasta 89,8 mln kroonist ärikasumist.

Peamised finantssuhtarvud

	2006	2005
Müügitulu (tuh kr)	448 764	449 200
Ärikasum (tuh kr)	61 846	89 827
Puhaskasum (tuh kr)	20 942	32 389
Tulu kasv	-0,1%	-7,8%
Ärikasumi määr %	13,8%	20,0%
Puhasrentaablus	4,7%	7,2%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,5	1,4
ROA	7,6%	11,2%
ROE	17,8%	26,2%
Omakapitali osatähtsus	42,9%	42,3%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Käibe kasv (%) = (müügitulu 2006-müügitulu 2005)/müügitulu 2005 * 100

Ärikasumimäär (%) = ärikasum/müügitulu * 100

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/müügitulu * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused

ROA (%) = emaetevõtte puhaskasum/varad * 100

ROE (%) = emaetevõtte puhaskasum/ emaetevõtte omakapital kokku * 100

Emaetevõtte omakapitali osatähtsus = emaetevõtte omakapital/varad kokku * 100

Investeeringud

* Vastavalt riigiga sõlmitud ostu-müügi lepingu tingimustele jätkati ettenähtud keskkonnalaseid töid: õhuseiret, perioodilist põhjavete- ja territooriumilt ärajuhitava pinnavee seiret ning komposteerimisväljakutel aunadesse koondatud normatiivsest suurema reostusega pinnase bioloogilist puhastamist;

* rekonstrueeriti Maardu-Viimsi raudtee 1,3 km maksumusega 2,7 mln krooni;

* aruandeaastal valmis Viimsi terminalis uus katlamaja maksumusega 1,1 mln krooni.

Eeltoodud terminaali laienduse tööd võimaldavad oluliselt parandada terminaali poolt klientidele pakutava teenuse efektiivsust ja paindlikkust.

2007. aasta investeeringute mahuks on planeeritud 5,6 miljonit krooni.

Personal

Kontserni keskmine töötajate arv majandusaastal oli 99 töötajat. 2006. aastal moodustasid kontserni töötajate tasud 28 215 tuhat krooni. Tööjõukulud vähenesid võrreldes 2005. aastaga 7,6%.

Kontserni ettevõtete juhtkondade töötasud moodustasid majandusaastal 5 200 tuhat krooni. Kahele juhatuse liikmele makstakse nende lepingu lõpetamise korral hüvitist 2 kuupalga ulatuses. Nõukogude liikmete tööd ei ole 2006. aastal tasustatud.

Kontserni dividendipoliitika

Kontsernis makstakse kõigist tütarettevõtetest saadud dividendid omanikele välja.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

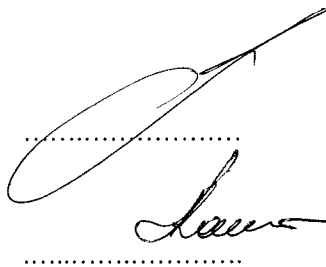
Põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on osutatavate teenuste mahu kasv ning ettevõtte turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine olemasolevatel turgudel.

Erilist tähelepanu pöörame logistikateenuse mahu kasvule. Selleks suurendame oma laopinda Tallinnas, et pakkuda nii tollilao kui hariliku lao teenuseid. Plaanis on osta maad Tallinna lähedal ja hakata välja arendama oma ladu.

Kontserni likviidsus on tugev ja eeldatakse, et see jätkub tugevana. Vajalike investeeringute ja tegevuse laiendamise finantseerimiseks kasutatakse lisaks omavahenditele pangalaene.

Aat Kuum

juhatuse liige

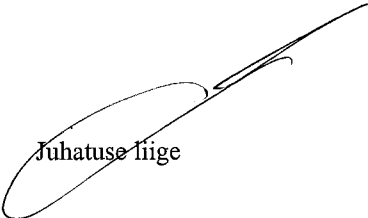


10.04.2007

Ainika Kalkun

juhatuse liige

10.04.2007


Juhatuse liige

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatuse deklaratsioon

AS N-Terminal Grupp juhatus deklareerib oma vastutust konsolideerimisgrupi ja AS N-Terminal Grupp raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- konsolideerimisgrupi ja AS N-Terminal Grupp raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- konsolideerimisgrupi ja AS N-Terminal Grupp raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt AS N-Terminal Grupp kontserni ja AS N-Terminal Grupp finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani 10.04.2007, on konsolideerimisgrupi ja AS N-Terminal Grupp raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- Juhatuse hinnangul on äriühing AS N-Terminal Grupp jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Aat Kuum

juhatuse liige

10.04.2007

Ainika Kalkun

juhatuse liige

10.04.2007

Juhatuse liige

Submitted for identification purposes only
10.04.07
Eesti, Tallinn

AS N-TERMINAL GRUPP KONSOLIDEERITUD BILANSS

VARAD

(tuhandetes kroonides)	Lisa	31.12.06	31.12.05 korrigeeritud
Käibevara			
Raha ja pangakontod	2	38 812	38 006
Nõuded ja ettemaksed			
<i>Nõuded ostjate vastu</i>	3	61 931	69 425
<i>Maksude ettemaksed ja tagasinõuded</i>	12	672	820
<i>Muud lühiajalised nõuded</i>	6	5 147	5 966
<i>Ettemaksed teenuste eest</i>	6	1 146	1 898
<i>Kokku</i>		68 896	78 109
Varud			
<i>Müügiks ostetud kaubad</i>		9 315	4 703
<i>Ettemaksed varude eest</i>		0	10
<i>Kokku</i>		9 315	4 713
Käibevara kokku		117 023	120 828
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud			
<i>Sidusettevõtete aktsiad</i>	4	2 102	2 264
<i>Muud aktsiad</i>	5	72	72
<i>Tulevaste perioodide ettemakstud kulud</i>	6	511	531
<i>Muud pikaajalised finantsinvesteeringud</i>	6	12 516	17 006
<i>Kokku</i>		15 201	19 873
Kinnisvarainvesteeringud	7	978	1 233
Materiaalne põhivara			
<i>Maa</i>		6 575	6 107
<i>Ehitised</i>		118 337	124 248
<i>Masinad ja seadmed</i>		12 581	16 910
<i>Muu materiaalne põhivara</i>		1 482	1 399
<i>Lõpetamata ehitised ja ettemaksed</i>		1 580	879
<i>Kokku</i>	8	140 555	149 543
Immateriaalne põhivara			
<i>Litsentsid</i>	9	2	24
Põhivara kokku		156 736	170 673
VARAD KOKKU		273 759	291 501

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL

(tuhandetes kroonides)

Lisa

31.12.06

31.12.05

korrigeeritud

KOHUSTUSED**Lühiajalised kohustused**

Laenukohustused

Lühiajalised laenud

11

25 466

31 741

Pikaajaliste laenukohustuste

tagasimaksed järgmisel perioodil

10

73

540

Kokku

25 539

32 281

Võlad ja ettemaksed

Võlad tarnijatele

41 544

38 185

Võlad töövõtjatele

3 336

3 455

Maksuvõlad

12

2 338

5 052

Muud võlad

6 568

2 966

Saadud ettemaksed

598

268

Kokku

54 384

49 926

Lühiajalised eraldised

0

2 629

Lühiajalised kohustused kokku**79 923****84 836****Pikaajalised kohustused**

Pikaajalised laenukohustused

13

2 905

3 445

Muud pikaajalised kohustused

10

143

0

Pikaajalised kohustused kokku**3 048****3 445****Kohustused kokku****82 971****88 281****OMAKAPITAL**

Aktsiakapital

15

10 800

10 800

Kohustuslik reservkapital

1 080

1 080

Eelmiste perioodide jaotamata kasum

84 547

79 258

Aruandeaasta kasum

20 942

32 289

Emaettevõtte omanikele kuuluv omakapital kokku**117 369****123 427****Vähemusosalus****73 419****79 793****Omakapital kokku****190 788****203 220****KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU****273 759****291 501**

AS N-TERMINAL GRUPP KONSOLIDEERITUD KASUMIARUANNE

(tuhandetes kroonides)	Lisa	2006	2005
		<i>korrigeeritud</i>	
Müügitulu	16	448 764	449 200
Muud äritulud	19	39 965	12 534
Kokku äritulud		488 729	461 734
Ärikulud			
Kaubad, toore, materjal ja teenused	17	357 056	299 795
Mitmesugused tegevuskulud	18	19 833	19 737
Tööjõu kulud		28 215	30 531
<i>Palgakulu</i>		<i>21 046</i>	<i>22 776</i>
<i>Sotsiaalmaksud</i>		<i>7 169</i>	<i>7 755</i>
Põhivara kulum ja väärtuse langus	7,8,9	19 727	18 859
Muud ärikulud	20	2 052	2 985
Kokku ärikulud		426 883	371 907
ÄRIKASUM		61 846	89 827
Finantstulud ja -kulud			
Finantskulud sidusettevõtete aktsiatelt		-162	-100
Finantstulud muudelt finantsinvesteeringutelt		0	1 028
Kasum / kahjum valuutakursi muutusest		-919	694
Intressitulud		1 249	700
Intressikulud		-1 785	-1 353
Muud finantstulud ja -kulud		-26	-626
Kokku finantstulud ja -kulud		-1 643	343
Kasum enne maksustamist		60 203	90 170
Tulumaks		18 135	23 369
ARUANDEAASTA PUHASKASUM		42 068	66 801
vähemusosanike osa puhaskasumist		21 126	34 512
emaettevõtte omanike osa puhaskasumist		20 942	32 289

Juhatuse liige

Kontrollitud ja kinnitatud
 10.04.07
 [Signature]

AS N-TERMINAL GRUPP KONSOLIDEERITUD RAHAVOOGUDE ARUANNE

(tuhandetes kroonides)	Lisa	2006	2005
Ärikasum		61 846	89 827
Korrigeerimised:			
Amortisatsioon	7,8,9	19 101	18 235
Kasum/kahjum materiaalse põhivara müügist / likvideerimisest		630	656
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		8 558	1 591
Varude muutus		-4 602	7 022
Lühiajaliste kohustuste muutus		-1 739	1 906
Kahjum tuletisinstrumentidest		0	-491
Muud finantstulud		356	0
Makstud intressid		-1 802	-1 590
Makstud ettevõtte tulumaks		-16 683	-23 369
Makstud garantiid		-206	-157
Rahavood äritegevusest kokku		65 459	93 630
RAHAVOOD INVESTEERIMISEST			
Põhivara soetamine	7,8,9	-10 293	-26 369
Põhivara müük	7,8,9	145	118
Laekunud intressid		1 229	906
Pikaajalised ettemakstud kulud		20	875
Muude finantsinvesteeringute müük	6	4 490	8 058
Rahavood investeerimisest kokku		-4 409	-16 412
RAHAVOOD FINANTSEERIMISEST			
Saadud laenud	11,13	11 626	14 336
Saadud laenude tagasimaksed		-20 256	-14 649
Tasutud kapitalirendimaksed	10	-102	0
Makstud dividendid		-50 045	-69 159
Rahavood finantseerimisest kokku		-58 777	-69 472
KOKKU RAHAVOOD		2 273	7 746
Valuutakursside muutuste mõju		-1 467	1 251
Rahajääk perioodi algul		38 006	29 009
Rahajääkide muutus		806	8 997
Rahajääk perioodi lõpul		38 812	38 006

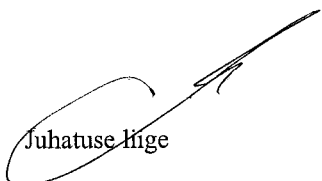
Juhatuse liige

Intended for identification purposes only
 10.04.07
 10.04.07

KONSOLIDEERITUD OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

(tuhandetes kroonides)

	Aktiakapital	Kohustuslik	Jaotamata	Kokku	Vähemus-	Kokku
		reservkapital	kasum		osalus	
Saldo 31.12.2004	10 800	1 080	119 218	131 098	77 781	208 879
2005.a. puhaskasum			32 289	32 289	34 512	66 801
Dividendid			-39 960	-39 960	-32 500	-72 460
Saldo 31.12.2005	10 800	1 080	111 547	123 427	79 793	203 220
2006.a. puhaskasum			20 942	20 942	21 126	42 068
Dividendid			-27 000	-27 000	-27 500	-54 500
Saldo 31.12.2006	10 800	1 080	105 489	117 369	73 419	190 788


Juhatuse liige

Konsolideeritud aruanne
10.04.07
E

Lisa 1. AASTAARUANDE KOOSTAMISEL KASUTATUD ARVESTUSMEETODID JA HINDAMISALUSED

Arvestuspõhimõtted

AS N-Terminal Grupp on Eestis registreeritud ettevõtte. Seisuga 31.12.2006 koostatud raamatupidamisaruandesse on konsolideeritud AS N-Terminal Grupp (emaettevõtte) ja tema tütarettevõtted AS Milstrand, AS N-Terminal Hulgi, AS NT-Logistika ning AS N-Terminal Hulgi tütarettevõtted AS N-Terminal Läänemaa, OÜ N-Terminal Valga.

Koostamise alused

2006.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ja seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud tuhandetes Eesti kroonides. Kasumi kirjendamisel on kasutatud kasumiaruande skeemi nr. 1.

Konsolideeritud raamatupidamisaruannete koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist. Kontserni kuuluvad ettevõtted kasutavad ühtseid hindamisaluseid ja arvestuspõhimõtteid.

Arvestuspõhimõtete muutus

Kuni 2005. aastani rakendati sidusettevõtete kajastamisel konsolideeritud aruannetes soetusmaksumuse meetodit, kuid alates 2006. aastast on sidusettevõtted kajastatud kapitaliosaluse meetodil. Selle muutusega seoses on korrigeeritud eelnevate perioodide võrdlusandmeid kontserni konsolideeritud aruandes järgmiselt:

Bilanss	31.12.2005 eelnev	Korrigeerimine	31.12.2005 korrigeeritud
Investeeringud sidusettevõtetesse	890	1 374	2 264
Jaotamata kasum	110 173	1 374	111 547

Kasumiaruanne	31.12.2005 eelnev	Korrigeerimine	31.12.2005 korrigeeritud
Finantstulud ja -kulud	443	- 100	343

Konsolideerimine

Tütarettevõtted

Tütarettevõtted on ettevõtted, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osakapitalist, või kui emaettevõtte kontrollib tütarettevõtte finants- ja tegevuspoliitikat lepingu või kokkuleppe alusel, või kui emaettevõttel on õigus nimetada või tagasi kutsuda enamust tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtorgani liikmetest (lisa 22). Investeeringud tütarettevõtetesse on emaettevõtte konsolideerimata aruandes kajastatud soetusmaksumuses.

Sidusettevõtted

Sidusettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle omatakse olulist mõju. Olulist mõju eeldatakse juhul, kui investorettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 20% sidusettevõtte hääleõigusega aktsiatest või osakapitalist.

Investeeringud sidusettevõtetesse on emaettevõtte konsolideerimata aruandes kajastatud soetusmaksumuses (lisa 4).

Konsolideerimine

Konsolideerimisel on rida-realt liidetud ema- ja tütarettevõtete kõik finantsnäitajad ning elimineeritud kõik kontserni kuuluvate ettevõtete vahelised tehingud, vastastikused saldod ja realiseerumata kasumid. Vähemusosa emaettevõtte kontrolli all olevate ettevõtete tulemusel ja omakapitalis on konsolideeritud bilansis kajastatud omakapitali koosseisus eraldi emaettevõtte omanikele kuuluvast omakapitalist ning konsolideeritud kasumiaruandes eraldi kirjel. Sidusettevõtteid kajastatakse konsolideeritud aruandes kapitaliosaluse meetodil.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite, paigutusi rahaturufondidesse.

Juhatuse liige

10.04.07

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2006 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Iga kliendi laekumata arveid hinnatakse eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Nõuded on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani. Kontsernis on nõudeid aruandeperioodil kuludesse kantud summas 790 tuhat krooni. Ebatõenäoliselt laekuvaid nõudesummasid, mida ei saa või ei ole majanduslikult otstarbekas tagasi nõuda, käsitletakse lootusetutena. Selliseid summasid arvestatakse bilansiväliselt. Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kuludesse kantud nõuded on kajastatud ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja kulu vähendusena aruandeperioodi kasumiaruandes.

Faktooring

Faktooring on nõuete müük, kusjuures sõltuvalt faktooringlepingu tüübist on nõude ostjal õigus teatud aja jooksul nõue müüjale tagasi müüa (regressiõigusega faktooring) või tagasimüügi õigus puudub ning kõik nõudega seotud riskid lähevad sisuliselt üle müüjalt ostjale (regressiõigusega faktooring).

Regressiõigusega faktooringut kajastatakse kui finantseerimistehingut, s.t. nõude tagatisel võetud laenu: nõue kajastatakse bilansis kuni selle laekumiseni. Regressiõigusega faktooringut kajastatakse kui nõude müüki. Kulu nõuete müügist kajastatakse kas finantskuluna või nõude allahindluse kuluna, sõltuvalt sellest, kas tehing tehti rahavoogude juhtimise või halbade nõuete riski maandamise eesmärgil. Kulu nõuete müügist kajastatakse finantskuluna.

Varud

Ostetud kaup müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses. Varude jäägid on kajastatud kaalutud keskmise meetodi alusel.

Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoote hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoote neto realiseerimismaksumuse.

Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kuluna.

Muud pikaajalised finantsinvesteeringud

Muud pikaajalised finantsinvesteeringud, v.a. lunastustähtajani hoitavad finantsinstrumendid, on bilansis kajastatud õiglase väärtuse meetodil. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Muud pikaajalise finantsinvesteeringud, mida ettevõtte kavatseb hoida lunastustähtajani, kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajalised finantsinvesteeringud

Lühiajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse ja võlakirjadesse on bilansis hinnatud lähtudes nende õiglasest väärtusest. Õiglase väärtuse hindamisel on aluseks finantsinvesteeringu turuväärtus bilansipäeval. Juhtudel kui õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, on lühiajalised finantsinvesteeringud hinnatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on vara, mida ettevõtte hoiab kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil. Kinnisvarainvesteering kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid ning millest on maha arvatud akumuleeritud kulum.

Kinnisvarainvesteeringute amortiseerimiseks kasutatakse materiaalse põhivara analoogsete gruppide amortiseerimiseks kasutatavaid amortisatsiooninorme.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuleeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Ehitatavaid kinnisvaraobjekte kajastatakse materiaalse põhivarana soetusmaksumuses kuni ehitustegevuse lõpetamiseni. Alles seejärel toimub nende varaobjektide ümberklassifitseerimine kinnisvarainvesteeringuteks.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 10 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta.

Kõigis kontserni ettevõtetes kasutatakse materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid/kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp	Amortisatsiooninorm	Kasulik eluiga
Maa	ei amortiseerita	ei amortiseerita
Ehitised ja rajatised	2 - 10%	10 - 50 aastat
Masinad ja seadmed	20 - 50%	2 - 5 aastat
Muu inventar	20 - 50%	2 - 5 aastat

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikke eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse arvele ja kajastatakse bilansis lähtudes samadest põhimõtetest, mida rakendatakse materiaalsele põhivarale. Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit. Immateriaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid/kasulikud eluead:

Immateriaalse põhivara grupp	Amortisatsiooninorm	Kasulik eluiga
Litsentsid, patendid	20 - 25%	4-5 aastat

Varade väärtuse vähenemine

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: kas vara neto müügihinnast või kasutusväärtusest. Kontserni põhivara bilansiline väärtus vastab antud tingimustele ja seda ei ole peetud vajalikuks alla hinnata.

Immateriaalse vara väärtuse languse kahtluse korral viiakse läbi vara väärtuse test samadel alustel kui materiaalse põhivara puhul.

Rendiarvestus

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Kontsern kui rendileandja

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas. Saadavad rendimaksud jagatakse kapitalirendinõude põhiosa makseteks ja finantstuluks. Finantstulu kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtja bilansis kajastatavale varale. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Kontsern kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Eraldised

Eraldisi moodustatakse kontsernis ja kajastatakse bilansis nende kohustuste osas, mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldise suuruse ja realiseerumisaaja määramisel tuginetakse juhtkonna või vastava ala ekspertide hinnangutele.

Eraldis kajastatakse juhul kui kontsernil on enne bilansipäeva tekkinud juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, eraldise realiseerumine ressursside väljamineku näol on tõenäoline (üle 50%) ning eraldise suurus on usaldusväärselt määratav.

Eraldise realiseerumisega kaasnevaid kulutusi hinnatakse bilansipäeva seisuga ning eraldise suurust hinnatakse uuesti igal bilansipäeval. Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt rohkem kui ühe aasta pärast, kajastatakse seda diskonteeritud nüüdiseväärtuses. Diskonteerimisel võetakse aluseks sarnaste kohustuste suhtes turul valitsev intressimäär.

Potentsiaalsed kohustused

Potentsiaalseteks kohustusteks klassifitseeritakse need kohustused, mille realiseerumise tõenäosus jääb alla 50% või nende suuruse hindamine ei ole usaldusväärne. Potentsiaalsete kohustuste üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividende määraga 22/78 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega on ära toodud lisas 14.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Tulenevalt madalamast hinnangust tasumise tõenäosusele kajastatakse viiviste laekumisi erandina kassapõhise printsiibi järgi.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31. detsember 2006 ja aruande koostamise kuupäeva 10.04.2007 vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

AS N-Terminal Grupp aruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks tütarettevõtted, emaettevõtte juhatuse ja nõukogu liikmed, töötajad ning muud isikud, kelle üle nimetatud isikutel on oluline mõju.

Lisa 2. RAHA JA PANGAKONTOD

(tuhandetes kroonides)

	31.12.2006	31.12.2005
Raha	21 052	26 984
Paigutatud rahaturufondidesse	17 760	11 022
Kokku	38 812	38 006
Saadud intressid osakutelt	396	149

Lisa 3. NÕUDED OSTJATE VASTU

(tuhandetes kroonides)

	31.12.2006	31.12.2005
Ostjatelt laekumata arved	62 721	69 734
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-790	-309
Kokku	61 931	69 425

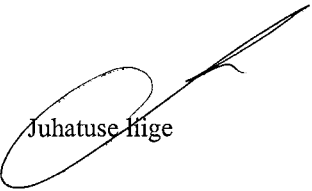
Muutused ebatõenäoliselt laekuvate arvete allahindluses:

	31.12.2006	31.12.2005
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi alguses	309	223
Aruandeaastal laekunud ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõudeid	60	0
Aruandeaastal ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	790	309
Aruandeaastal lootusetuks tunnistatud nõuded	249	223
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi lõpuks	790	309

Lisa 4. SIDUSETTEVÕTTE AKTSIAD

(tuhandetes kroonides)

	AS Valga Auto
Asukoht	Eesti Vabariik
Põhitegevusala	kinnisvara haldamine
Aktsiate arv 31.12.2005	8 900
Aktsiate arv 31.12.2006	8 900
Osalus 31.12.2005	35,64%
Osalus 31.12.2006	35,64%
Soetusmaksumus 31.12.2005	890
Soetusmaksumus 31.12.2006	890
Sidusettevõtte omakapital seisuga 31.12.2006	
Aktsiakapital	2 498
Kohustuslik reservkapital	250
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	3 607
Aruandeaasta kahjum	-456
Omakapital kokku	5 899
Investeeriija osa omakapitalist	35,64%
Investeeriija osalus omakapitalist	2 102


 Juhatusel liige

Lisa 5. MUUD PIKAAJALISED AKTSIAD

(tuhandetes kroonides)

	AS K-Most
Asukoht	Eesti Vabariik
Põhitegevusala	sildade ehitus
Aktsiate arv 31.12.2005	360
Aktsiate arv 31.12.2006	360
Osalus 31.12.2005	16,36%
Osalus 31.12.2006	16,36%
Soetusmaksumus 31.12.2005	72
Soetusmaksumus 31.12.2006	72

Lisa 6. PIKAAJALISED NÕUDED

(tuhandetes kroonides)

	Summa	Finantsinvesteeringu lõppemine
Tulevaste perioodide ettemakstud kulud		
sh. kulusse kandmise periood alla 1 aasta	1 146	31.12.2007
sh. kulusse kandmise periood 1-5 aastat	511	31.08.2010
Kokku tulevaste perioodide ettemakstud kulud	1 657	
Finantsinvesteering		
sh. maksetähtaeg alla 1 aasta	5 147	31.12.2007
sh. maksetähtaeg 1-5 aastat	12 516	31.12.2010
Kokku finantsinvesteeringud	17 663	

Tulevaste perioodide kulud sisaldavad ettemakstud raudtee kasutamise lepingutasude lühiajaline osa 227 tuhat krooni ning pikaajaline osa 511 tuhat krooni.

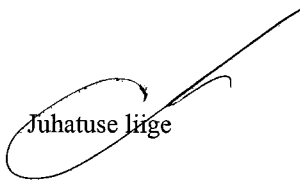
Pikaajalise finantsinvesteeringuna käsitletakse strateegilise koostööpartneriga sõlmitud lepingu alusel tehtud investeeringuid, millest saadavat tulu kajastatakse muudes ärituludes (lisa 19). Eelpool nimetatud finantsinvesteeringu lühiajaline osa on 5 077 tuhat krooni. Investeeringu põhiosa väärtus tagastatakse kontsernile rahaliselt 2010. aastaks iga-aastases summas ligikaudu 4,5 mln krooni.

Lisa 7. KINNISVARAINVESTEERINGUD

(tuhandetes kroonides)

	Ehitised
Soetusmaksumus	
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2005	2 727
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2006	2 727
Akumuleeritud kulum	
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2005	- 1 494
Arvestatud kulum	- 255
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2006	- 1 749
Jääkväärtus	
Jääkväärtus seisuga 31.12.2005	1 233
Jääkväärtus seisuga 31.12.2006	978

Kinnisvara 2006. aasta renditulu oli 1 052 tuhat krooni. Haldamisega seotud kulutused olid 20 tuhat krooni. Tartus asuv kinnistu on panditud (lisa 25). Kogu kinnisvara on välja renditud.


 Juhatuse liige

Lisa 8. MATERIAALSE PÕHIVARA LIIKUMINE

(tuhandetes kroonides)

	Maa	Ehitised	Masina- ja seadmed	Muu inventar	Lõpetamata ehitised ja ettemaksed	Kokku
Soetusmaksumus						
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2005	6 107	169 218	47 065	4 461	879	227 730
Soetamine	468	7 514	1 228	700	701	10 611
s.h. lisandunud lõpetamata ehitistest ja ettemaksetest	349	159	193	0	-701	0
Müük ja mahakandmised	0	-1 559	-1 110	-198	0	-2 867
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2006	6 575	175 173	47 183	4 963	1 580	235 474
Akumuleeritud kulum						
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2005	0	-44 970	-30 155	-3 062	0	-78 187
Arvestatud kulum	0	-12 746	-5 467	-611	0	-18 824
Müük ja mahakandmised	0	880	1 020	192	0	2 092
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2006	0	-56 836	-34 602	-3 481	0	-94 919
Jääkväärtus						
Jääkväärtus seisuga 31.12.2005	6 107	124 248	16 910	1 399	879	149 543
Jääkväärtus seisuga 31.12.2006	6 575	118 337	12 581	1 482	1 580	140 555

Viimsis asuvalle maale on seatud hüpoteek (lisa 25).

Lisa 9. IMMATERIAALSE PÕHIVARA LIIKUMINE

(tuhandetes kroonides)

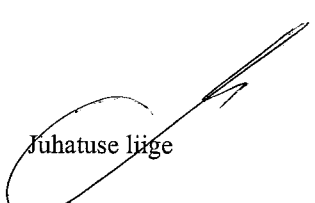
	Ostetud litsentsid
Soetusmaksumus	
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2005	416
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2006	416
Akumuleeritud kulum	
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2005	- 392
Arvestatud kulum	- 22
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2006	- 414
Jääkväärtus	
Jääkväärtus seisuga 31.12.2005	24
Jääkväärtus seisuga 31.12.2006	2

Lisa 10. KAPITALI- JA KASUTUSRENT

(tuhandetes kroonides)

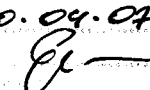
Ettevõtte kui rendileandja

Kontsernis on rendile antud kasutusrendi tingimustel büroo- ja laopindu. Aruandeaastal kajastati kasumiaruandes renditulu summas 2 697 tuhat krooni. Järgnevatel aastatel saadav aastane renditulu on 2 359 tuhat krooni. Rendilepingud on tähtajaga kuni 5 aasta.



Juhatuse liige

10.04.07



Ettevõtte kui rentnik*Kapitalirent*

Kapitalirendi kohustus (kroonides)	Masinad ja seadmed
Kohustus seisuga 31.12.2006	216
sh makseperiood alla 1 aasta	73
sh makseperiood 1-2 aastat	77
sh makseperiood üle 3 aasta	67
Aruandeperioodil makstud põhiosamaksed	102
Aruandeperioodil makstud intressid	2
Maksetähtajad	iga kuu
Keskmine intressimäär	4,86%

Kapitalirendile võetud varade soetusmaksumus seisuga 31.12.2006 oli 318 tuhat krooni ja jääkmaksumus 310 tuhat krooni.

Kasutusrent

Kontserni ettevõtted rendivad kasutusrendilepingutega sõiduaautosid. Kokku oli 2006. aastal kasutusrendikulu 1 931 tuhat krooni. Kontsernis maksti ruumide renti 2006. aastal 650 tuhat krooni. Aruandeaastal kajastati kuludes Miiduranna sadama kai nr.10 rendimakseid summas 813 tuhat krooni.

Järgmistel perioodidel tasumisele kuuluvad rendimaksed jagunevad ajaliselt:

	transpordivahendite rent	ruumide rent
maksetähtajaga kuni 1 aasta	1 773	599
maksetähtajaga 1-5 aastat	2 476	2 124

Lisa 11. LÜHIAJALISED VÕLAKOHUSTUSED

(tuhandetes kroonides)

	Lisa	Saldo 31.12.06	Saldo 31.12.05	Kohustuse lõppemine	Intressimäär
Lühiajaline arvelduslaen *		7 511	10 652	30 päeva kirjalikult ette teatades	EP krooni laenude baasintress + 1,65%
Lühiajaline pangalaen	13	540	15 540	1.11.2006	4,77%
Faktooring		11 626	0		4,8%
Kapitalirendi kohustus	10	73	0		4,86%
Laenud aktsionärielt	24	5 789	6 089		4,86%
Laen kokku		25 539	32 281		

* Arvelduslaenu tagastamise tingimusi muudeti 28.07.2006.a. Arvelduslaenu limiit on 16 500 tuhat krooni.

* SEB Ühispankast saadud laenu ja SEB Ühisliisingu AS kaudu faktooritud arvete tagatiseks on seatud kommertsant I jrk summas 25 000 tuhat krooni, II jrk 10 000 tuhat krooni ja III jrk summas 5 000 tuhat krooni.

Info tagatiste kohta on avalikustatud lisas 25.

Lisa 12. MAKSUNÕUDED JA -KOHUSTUSED

(tuhandetes kroonides)

	31.12.2006		31.12.2005	
Maksuliik	Nõue	Kohustus	Nõue	Kohustus
Ettevõtte tulumaks	192	170	10	3 040
Üksikisiku tulumaks	2	563	0	558
Sotsiaalmaks	0	906	0	863
Töötuskindlustusmaks	24	12	8	16
Kogumispension	8	21	1	18
Käibemaks	446	591	801	557
Aktsiisimaks	0	75	0	0
KOKKU	672	2 338	820	5 052

Lisa 13. PIKAAJALISED VÕLAKOHUSTUSED
(tuhandetes kroonides)

	Summa	Kohustuse lõppemine	Intressimäär	Alus- valuuta	Muud tingimused
Investeeringislaen	3 445	16.05.2010	5,196%+6 kuu	EEK	Laen tagatud
sh. maksetähtaeg alla 1 aasta	540		EURIBOR		ettevõtte varadega
sh. maksetähtaeg 1-5 aastat	2 905				

2006. aastal tagastati laenu 540 tuhat krooni ja maksti intress 163 tuhat krooni. Info tagatiste kohta on avalikustatud lisas 25.

Lisa 14. TINGIMUSLIKUD KOHUSTUSED
(tuhandetes kroonides)

Kontserni jaotamata kasum seisuga 31.12.2006 moodustas 105 489 tuhat krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena on 23 208 tuhat krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 82 281 tuhat krooni. Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja 2007. aasta kasumiaruandes kajastatava dividendide tulumaksu kulu summa ei või ületada kontserni jaotuskõlbliku kasumit seisuga 31.12.2006.

Lisa 15. AKTSIAKAPITAL
(tuhandetes kroonides)

	31.12.2006	31.12.2005
Aktiakapital	10 800	10 800
Aktia nimiväärtus (krooni)	100	100
Aktiate arv (tk)	108 000	108 000

2005. aasta tulemuste põhjal maksti omanikele dividende 250 krooni aktiaalt, kokku summas 27 000 tuhat krooni.

Kasumi jaotamise ettepaneku kohaselt makstakse 2006.aasta eest dividendidena välja 10 800 tuhat krooni, s.o. 100 krooni aktia kohta. Väljamaksmisele kuuluvad dividendid kajastatakse siis, kui kasumi jaotamise ettepanek on üldkoosoleku poolt kinnitatud.

Lisa 16. MÜÜGITULU TEGEVUSALADE LÕIKES
(tuhandetes kroonides)

	2006	2005
Kütuse müük Eestis	272 304	245 547
Kütuse müük tollilaos	4 932	11 542
Kütuse transiit *	146 290	174 615
Tollimaakleri teenus	14 428	12 504
Ekspedeerimise teenus	6 569	1 780
Hoiustamisteenus	2 458	461
Muud teenused	1 783	2 751
Kokku:	448 764	449 200

* kontserni müügitulus moodustas eksport 32,7 %

Lisa 17. KAUBAD, TOORE, MATERJAL JA TEENUSED

(tuhandetes kroonides)

	2006	2005
Ostetud kütus müügiks	264 537	214 421
Raudtee transpordikulud	60 409	56 034
Veduri kasutamise kulud	7 681	8 537
Terminalide kulud	1 707	1 764
Autotranspordi kulud	7 486	3 883
Ladustamise kulud	8 078	7 399
Merevedu	1 169	0
Ekspedeerimise kulud	395	310
Kindlustusmaksed	399	406
Analüüsid	2 200	3 327
Elektrikulud	1 683	1 816
Materjalide, varuosade kulud	587	734
Muud	725	1 164
Kokku:	357 056	299 795

Lisa 18. MITMESUGUSED TEGEVUSKULUD

(tuhandetes kroonides)

	2006	2005
Ostetud teenused	14 926	15 416
Remondikulud	1 875	2 273
Tollimaakleri teenused	0	90
Maamaks	643	629
Keskkonnakulud	1 006	534
Reklaamikulud	266	688
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	730	10
Muud	387	97
Kokku:	19 833	19 737

Lisa 19. MUUD ÄRITULUD

(tuhandetes kroonides)

	2006	2005
Koostöölepingu alusel saadud tulu	6 421	7 530
Tulu tollilao teenuse osutamisest	29 867	2 052
Renditulu	2 508	768
Müük tollilaos	29	284
Saadud viivised	212	91
Muud äritulud	533	379
Kasum põhivara müügist	35	0
Kasum valuutakursi muutustest	360	1 430
Kokku:	39 965	12 534

Lisa 20. MUUD ÄRIKULUD

(tuhandetes kroonides)

	2006	2005
Kulu vahendustegevusest	0	483
Kahjum valuutakursi muutusest	545	312
Sponsorlus	283	444
Liikmemaksud	120	261
Kohalikud maksud	14	14
Muud ärikulud	1 090	1 471
Kokku:	2 052	2 985

Lisa 21. FINANTSINFORMATSIOON EMAETTEVÖTTE KOHTA

(tuhandetes kroonides)

Emaettevõtte kohta esitatud finantsinformatsioonis on toodud emaettevõtte eraldiseisvad põhjaruanded, mille avaldamine on nõutud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega.

BILANSS**VARAD**

(tuhandetes kroonides)

	31.12.06	31.12.05
Käibevara		
Raha ja pangakontod	9 876	12 351
Nõuded ja ettemaksed		
<i>Nõuded ostjate vastu</i>	24	179
<i>Nõuded tütarettevõtetele</i>	2 615	173
<i>Maksude ettemaksed ja tagasinõuded</i>	47	32
<i>Muud lühiajalised nõuded</i>	2	18
<i>Ettemaksed teenuste eest</i>	147	142
<i>Kokku</i>	2 835	544
Käibevara kokku	12 711	12 895
Põhivara		
Pikaajalised finantsinvesteeringud		
<i>Tütarettevõtete aktsiad</i>	24 750	24 750
<i>Sidusettevõtete aktsiad</i>	890	890
<i>Muud aktsiad</i>	72	72
<i>Kokku</i>	25 712	25 712
Kinnisvarainvesteeringud	89	156
Materiaalne põhivara		
<i>Maa</i>	33	33
<i>Masinad ja seadmed</i>	4 922	6 432
<i>Muu materiaalne põhivara</i>	25	70
<i>Kokku</i>	4 980	6 535
Immateriaalne põhivara		
<i>Litsentsid</i>	2	21
Põhivara kokku	30 783	32 424
VARAD KOKKU	43 494	45 319

BILANSS

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL	31.12.06	31.12.05
KOHUSTUSED		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused		
<i>Lühiajalised laenud ja võlakirjad</i>	5 789	6 089
Võlad ja ettemaksed		
<i>Võlad tarnijatele</i>	230	463
<i>Võlad tütarettevõtetele</i>	21	7
<i>Võlad töövõtjatele</i>	1 317	1 711
<i>Maksuvõlad</i>	433	380
<i>Dividendivõlad</i>	0	375
<i>Muud võlad</i>	1 111	1 172
<i>Saadud ettemaksed</i>	0	55
<i>Kokku</i>	3 112	4 163
Lühiajalised kohustused kokku	8 901	10 252
Kohustused kokku	8 901	10 252
OMAKAPITAL		
Aktiivkapital	10 800	10 800
Kohustuslik reservkapital	1 080	1 080
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (-kahjum)	-3 813	-11 142
Aruandeaasta kasum	26 526	34 329
Omakapital kokku	34 593	35 067
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	43 494	45 319

KASUMIARUANNE

(tuhandetes kroonides)	2006	2005
Müügitulu	3 721	4 068
Muud äritulud	180	65
Kokku äritulud	3 901	4 133
Ärikulud		
Mitmesugused tegevuskulud	4 169	4 324
Tööjõu kulud	5 345	5 348
<i>Palgakulu</i>	3 947	3 987
<i>Sotsiaalmaksud</i>	1 398	1 361
Põhivara kulum ja väärtuse langus	1 907	1 909
Muud ärikulud	37	274
Kokku ärikulud	11 458	11 855
ÄRIKAHJUM	-7 557	-7 722
Finantstulud ja -kulud		
Finantstulud tütarettevõtete aktsiatelt	33 500	41 500
Finantstulud muudelt finantsinvesteeringutelt	0	1 028
Kasum / kahjum valuutakursi muutusest	540	-551
Intressitulud	488	479
Intressikulud	-445	-405
Kokku finantstulud ja -kulud	34 083	42 051
Kasum enne maksustamist	26 526	34 329
ARUANDEAASTA PUHASKASUM	26 526	34 329

Juhatuse liige

RAHAVOOGUDE ARUANNE

(tuhandetes kroonides)	2006	2005
Ärikahjum	-7 557	-7 722
Korrigeerimised:		
Amortisatsioon	1 907	1 909
Makstud intressid	-282	-270
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-260	2 622
Lühiajaliste kohustuste muutus	-733	-218
Rahavood äritegevusest kokku	-6 925	-3 679
RAHAVOOD INVESTEERIMISEST		
Põhivara soetamine	-266	-82
Muude finantsinvesteeringute müük	0	3 568
Laekunud intressid	488	476
Laekunud dividendid	30 926	41 500
Antud lühiajaline laen tütaretevõtetele	0	-400
Antud lühiajaliste laenude tagasimaks tütaretevõtelt	0	400
Rahavood investeerimisest kokku	31 148	45 462
RAHAVOOD FINANTSEERIMISEST		
Saadud laenud	0	1 000
Laenude tagasimaksed	-1 575	-1 848
Makstud dividendid	-25 119	-36 659
Rahavood finantseerimisest kokku	-26 694	-37 507
KOKKU RAHAVOOD	-2 471	4 276
Valuutakursside muutuste mõju	-4	5
Raha 01.01	12 351	8 070
Muutus	-2 475	4 281
Raha 31.12	9 876	12 351

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Aktiivkapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2004	10 800	1 080	28 818	40 698
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste:				
* bilansiline väärtus				-24 750
* bilansiline väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil				113 847
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2004				129 795
2005.a. puhaskasum			34 329	34 329
Makstud dividendid			-39 960	-39 960
Saldo 31.12.2005	10 800	1 080	23 187	35 067
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste:				
* bilansiline väärtus				-25 640
* bilansiline väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil				114 000
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2005				123 427
2006.a. puhaskasum			26 526	26 526
Makstud dividendid			-27 000	-27 000
Saldo 31.12.2006	10 800	1 080	22 713	34 593
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste:				
* bilansiline väärtus				-25 640
* bilansiline väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil				108 416
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2006				117 369

Lisa 22. EMAETTEVÕTTELE KUULUVAD TÜTARETTEVÕTTED
 (tuhandetes kroonides)

Tütarettevõtte	Asukoht	Aktsiate (osade) arv 31.12.2006	Osalus 31.12.2006	Bilansiline väärtus emaettevõtte bilansis 31.12.2006	Omanik
				31.12.2006	
AS Milstrand	Eesti Vabariik	1 275	50%	12 750	
AS N-Terminal Hulgi	Eesti Vabariik	1 000 000	100%	10 000	
AS NT Logistika	Eesti Vabariik	200 000	100%	2 000	
AS N-Terminal Läänemaa	Eesti Vabariik	4 000	100%		AS N-Terminal Hulgi
OÜ N-Terminal Valga	Eesti Vabariik	1	100%		AS N-Terminal Hulgi
				24 750	

Lisa 23. BILANSIPÄEVAJÄRGSED SÜNDMUSED
 (tuhandetes kroonides)

Veebruaris 2007 alustati OÜ N-Terminal Valga juhtkonna ettepanekul ettevõtte likvideerimist.

Lisa 24. TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLETGA
 (tuhandetes kroonides)

Kontserniettevõtted on ostnud ja osutanud teenuseid 2006.aastal järgmistele ettevõtetele, mis on seotud ühise omaniku kaudu.

	Kauba müük	Teenuste müük	Kauba ost	Teenuste ost
AS Genestho	0	36	0	0
AS Logman Invest	57	105	0	0
AS Intral	0	0	72	276
OÜ Glasstone	0	8	150	0
AS Ldiamon	0	72	0	0
OÜ Primos	0	44	0	0
AS Zircon Technologies	266	0	0	0
OÜ RasmusSon	602	0	0	67

Kontsern tagastas aktsionärilt saadud laenu 1 575 tuhat krooni. Makstud intresside summa laenult 2006. aastal oli 216 tuhat krooni.

Bilansipäeva seisuga olid kontserni nõuete ja kohustuste saldod ühise omaniku kaudu seotud osapooltega järgmised:

	31.12.2006		31.12.2005	
	Nõue	Kohustus	Nõue	Kohustus
AS Logman Invest	8	0	13	0
OÜ RasmusSon	0	16	0	10
OÜ Glasstone	0	7	0	0
AS Laser Diagnostic Instruments	0	0	127	0
AS Zircon Technologies	47	0	0	0
OÜ Primos	3	0	0	0
Aktsionär	0	5 789	0	6 089

AS N-Terminal Grupp juhatuse töötasud moodustasid majandusaastal 1 359 tuhat krooni. Ühele juhatuse liikmetest makstakse tema lepingu lõpetamise korral hüvitist 2 kuupalga ulatuses. Nõukogu liikmete tööd ei ole 2006.a. tasustatud.

Juhatuses liige

10.04.07

Lisa 25. ANTUD TAGATISED JA PANDITUD VARA

(tuhandetes kroonides)

AS SEB Eesti Ühispanga kasuks on seatud tagatised järgmistele varadele:

1. Tolli garantiilimiidi käendamise tagatised on:

- hüpoteek Harjumaal asuvale kinnistule summas 50 000 tuhat krooni;
 - hüpoteek sihtotstarbega tootmismaale pindalaga 14,24 ha.
- Maa raamatupidamisväärtus seisuga 31.12.2006 on 1 361 tuhat krooni (lisa 8).

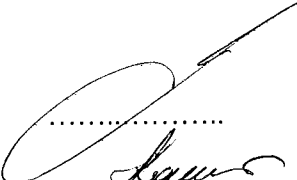
2. Pikaajalise laenu tagatiseks on hüpoteek Tartus asuvale kinnistule (lisa 7, 11). Kinnistu soetusmaksumus seisuga 31.12.2006 on 395 tuhat krooni ja jääkväärtus 237 tuhat krooni.

3. Arvelduskrediidi tagatiseks on AS N-Terminal Hulgi vallasvara vastavalt kommertspandi lepingule (lisa 11).

Juhatus ja nõukogu allkirjad 2006.a. majandusaasta aruandele

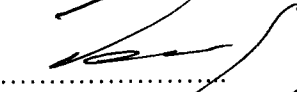
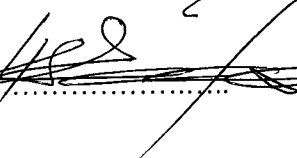
Juhatus on koostanud AS N-Terminal Grupp ja kontserni 2006. aasta tegevusaruande, raamatupidamise aastaaruande.

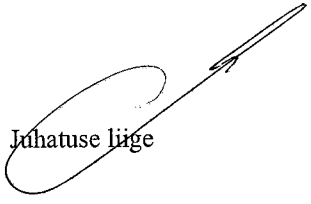
Juhatus:

Juhatus liige	Aat Kuum		10.04.2007
Juhatus liige	Ainika Kalkun		10.04.2007

Nõukogu on juhatuse poolt koostatud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest ja konsolideerimisgrupi raamatupidamise aastaaruandest, läbi vaadanud ja aktsionäride üldkoosolekule esitamiseks heaks kiitnud.

Nõukogu:

Nõukogu esimees	Endel Siff		28.06.2007
Nõukogu liige	Anatoli Kanajev		28.06.2007
Nõukogu liige	Aleksander Denisoff		28.06.2007
Nõukogu liige	Hans-Gustav Kruusel		28.06.2007


Juhatus liige



KPMG Baltics AS
Narva mnt 5
Tallinn 10117
Estonia

Telephone +372 6 268 700
Fax +372 6 268 777
Internet www.kpmg.ee

SÕLTUMATU AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

AS N-Terminal Grupp aktsionäridele

Oleme auditeerinud lehekülgedel 5 kuni 25 esitatud AS N-Terminal Grupp konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2006, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Nende kohustuste hulka kuuluvad asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga. Need standardid nõuavad, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunne, et konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskide hindamisel arvesse õige ja õiglase konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab ülalmainitud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt AS N-Terminal Grupp finantsseisundit seisuga 31. detsember 2006 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Tallinn, 10.04.2007

KPMG Baltics AS

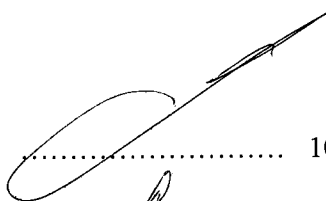
Andres Root
Vannutatud audiitor

Krista Rosenberg
Vannutatud audiitor

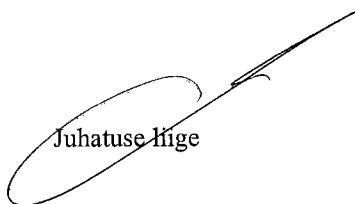
Kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	84 547
2006.aruandeaasta puhaskasum	20 942
Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2006	105 489
Juhatus teeb ettepaneku kasumi jaotamiseks alljärgnevalt:	
Dividendideks	10 800
Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist	94 689

Aat Kuum juhatuseliige


..... 10.04.2007

Ainika Kalkun juhatuseliige


..... 10.04.2007
Juhatuseliige

ÜLE 10 % AKTSIAID OMAVATE AKTSIONÄRIDE NIMEKIRI

AS N-Terminal Grupp üle 10% aktsiatega määratud hääli omavate aktsiate omanike nimekiri aastaaruande kinnitanud üldkoosoleku toimumise (28.06.2007) seisuga oli alljärgnev:

1. Endel Siff 50,72 %
Isikukood: 35706200381
Aadress: Mustamäe tee 59, Tallinn 10621, Eesti
Aktsia liik: lihtaktsia
Aktsiate arv: 54 778
Aktsia nimiväärtus: 100
Väärtpaberite omandamise ja märkimise aeg: 19.01.1991 32 778 tk.
Väärtpaberite omandamise ja märkimise aeg: 22.08.2006 22 000 tk.

2. Alla Kanajeva 16,6667 %
Isikukood: 45103110230
Aadress: Tiiva 24, Tallinn 13426, Eesti
Aktsia liik: lihtaktsia
Aktsiate arv: 18 000
Aktsia nimiväärtus: 100
Väärtpaberite omandamise ja märkimise aeg: 19.01.1991

3. Aleksander Denisoff 11,9343 %
Isikukood: 34412160021
Aadress: Roosikrantsi 9-25, Tallinn 10119, Eesti
Aktsia liik: lihtaktsia
Aktsiate arv: 12 889
Aktsia nimiväärtus: 100
Väärtpaberite omandamise ja märkimise aeg: 19.01.1991

4. Vladimir Ossavolijouk 11,9343 %
Isikukood: 24.09.1941
Aadress: Stroikova 84-96, Rjazan, Venemaa
Aktsia liik: lihtaktsia
Aktsiate arv: 12 889
Aktsia nimiväärtus: 100
Väärtpaberite omandamise ja märkimise aeg: 19.01.1991