

Harju Maakohus  
Registratsakond  
SISSE TULNUD  
28. 10. 2007

15  
Marje Erendi

**OÜ Raritex**

**2006. A MAJANDUSAASTA ARUANNE**

|                                                                           |                           |
|---------------------------------------------------------------------------|---------------------------|
| Juriidiline aadress:                                                      | Sadama 4<br>Tallinn 10111 |
| Äriregistri nr.                                                           | 10650348                  |
| Telefon:                                                                  | 5 045 642                 |
| Aruandeaasta algus ja lõpp:                                               | 01.jaanuar-31.detsember   |
| Dokumentide loetelu, mis<br>saadetakse majandusaasta<br>aruandest eraldi: | osanike nimekiri          |
| Põhitegevusala:                                                           | Toitlustamine             |

## Sisukord

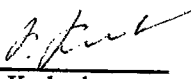
|                                                                         |      |
|-------------------------------------------------------------------------|------|
| PHYSIIVILISA PELLAKIRI                                                  | 3    |
| RAAMATUPIDAMISE AASTAARIIANNE                                           |      |
| Juhatusel kinnitatud raamatupidamise aastaaruandele                     | 4    |
| Rilanss                                                                 | 5    |
| Kasumiaruanne                                                           | 6    |
| Rahavoogude aruanne                                                     | 7    |
| Omakapitali muutuste aruanne                                            | 8    |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad                                      |      |
| Raamatupidamise aastaaruande kinnitamisel kasutatud arvvestusprotsessid | 9-10 |
| Lisa 1 - Ettemakstud tulevaste perioodide kulud                         | 11   |
| Lisa 2 - Materjalne rahivara                                            | 11   |
| Lisa 3 - Tagatiseta võlakohustused                                      | 11   |
| Lisa 4 - Omakapital                                                     | 11   |
| Lisa 5 - Müügitulu                                                      | 12   |
| Lisa 6 - Kaubad, toore, materjal ja teenused                            | 12   |
| Lisa 7 - Maksuvõlad                                                     | 12   |
| MAJANDUSAASTA KASUMI ARVASTAMISE EETERPANNE                             | 13   |
| Juhatusel allkirjad 2006.a majandusaasta aruandele                      | 14   |

# Tegevusaruanne

OÜ Raritex kanti äriregistrisse 08.03.2000.a Osatüingu tegevusalaks on  
toitlustamine.

OÜ Raritex juhatuse liikmetele eraldi tasu ei makstud, samuti ei võimaldatud neile mingeid  
soodustusi osatüingu kulul.

2007.a jätkab OÜ Raritex toitlustamisega.

  
Viktoria Kesksalu  
juhatuse liige

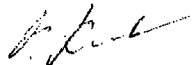
## **RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE**

### **Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele**

Juhatus kinnitab lehekülgedel 4 kuni 12 toodud OÜ Raritex 2006. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses raamatupidamise seadusega ja Eesti hea raamatupidamise tavaga
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. OÜ Raritex on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.



---

Juhatuse liige  
Viktoria Kesksalu

## BILANSS

Eesti kroonides

|                                        | Lisa nr | 31.12.2006     | 31.12.2005     |
|----------------------------------------|---------|----------------|----------------|
| <b>VARAD</b>                           |         |                |                |
| <b>Käibevara</b>                       |         |                |                |
| Raha ja pangakontod                    |         | 300 821        | 1 887          |
| Nõuded ostjate vastu                   |         | 9 884          | 13 465         |
| Ettemakstud tulevaste perioodide kulud | 1       | 0              | 157            |
| Varud                                  |         | 415 801        | 454 080        |
| Ettemaksed hankijatele                 |         | 0              | 6 863          |
| <b>Käibevara kokku</b>                 |         | <b>726 506</b> | <b>476 452</b> |
| <b>Põhivara</b>                        |         |                |                |
| Masinad ja seadmed                     | 2       | 62 998         | 55 934         |
| Muu materiaalne põhivara               | 2       | 58 583         | 58 583         |
| Akumuleeritud põhivara kulum           | 2       | -58 381        | -34 065        |
| <b>Põhivara kokku</b>                  |         | <b>63 200</b>  | <b>80 452</b>  |
| <b>VARAD KOKKU</b>                     |         | <b>789 706</b> | <b>556 904</b> |
| <br><b>KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL</b>    |         |                |                |
| <b>Lühiajalised kohustused</b>         |         |                |                |
| Tagatiseta võlakohustused              | 3       | 600000         | 310000         |
| Võlad tarnijatele                      |         | 43 824         | 100 590        |
| Maksuvõlad                             | 5       | 20 764         | 41 388         |
| Võlad töövõtjatele                     |         | 23 061         | 22 065         |
| <b>Lühiajalised kohustused kokku</b>   |         | <b>687 649</b> | <b>474 043</b> |
| <b>KOHUSTUSED KOKKU</b>                |         | <b>687 649</b> | <b>474 043</b> |
| <br><b>Omakapital</b>                  |         |                |                |
| Osakapital                             | 4       | 40 000         | 40 000         |
| Reservkapital                          |         | 4 000          | 0              |
| Eelmiste perioodide jaotmata kasum     |         | 38 861         | 18 327         |
| Aruandeaasta kasum                     |         | 19 196         | 24 534         |
| <b>OMAKAPITAL KOKKU</b>                |         | <b>102 057</b> | <b>82 861</b>  |
| <b>KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU</b>  |         | <b>789 706</b> | <b>556 904</b> |

juhatuse liige:



## KASUMIARUANNE

### Skeem 1

Eesti kroonides

|                                     | Lisa nr. | 2006          | 2005           |
|-------------------------------------|----------|---------------|----------------|
| Müügitulu                           | 5        | 1 721 270     | 1 626 040      |
| Kaubad, toore, materjal, teenused   | 6        | -649 515      | -596 183       |
| Muud tegevuskulud                   |          | -629 591      | -249 919       |
| Muud üldhalduskulud                 |          | -391 955      | -470 584       |
| Muud ärikulud                       |          | -31 728       | -246 895       |
| <b>Ärikasum</b>                     |          | <b>18 481</b> | <b>62 459</b>  |
| <b>Finantstulud ja -kulud</b>       |          |               |                |
| Intressitulud ja -kulud             |          | 12            | 35             |
| Muud finantskulud                   |          | 703           | -37 960        |
| <b>Finantstulud ja -kulud kokku</b> |          | <b>715</b>    | <b>-37 925</b> |
| <b>Kasum enne tulumaksustamist</b>  |          | <b>19 196</b> | <b>24 534</b>  |
| <b>Aruandeaasta puhaskasum</b>      |          | <b>19 196</b> | <b>24 534</b>  |

juhatuse liige: 

## Rahavoogude

### Rahavoogude aruanne

Eesti kroonides

|                                          | Lisa nr. | 2 006           | 2 005          |
|------------------------------------------|----------|-----------------|----------------|
| <b>Rahavood äritegevusest</b>            |          | <b>305 998</b>  | <b>43 274</b>  |
| <b>Rahavood investeerimistegevusest</b>  |          | <b>0</b>        | <b>0</b>       |
| <b>Rahavood finantseerimisest</b>        |          | <b>-7 064</b>   | <b>-46 019</b> |
| <b>Raha ja pangakontode muutus</b>       |          | <b>298 934</b>  | <b>-2 745</b>  |
| <b>Käibekapital äritegevusest</b>        |          |                 |                |
| Puhaskasum                               |          | 19 196          | 24 534         |
| Põhivara kulum                           | 2        | 24 316          | 0              |
| <b>Kokku</b>                             |          | <b>43 512</b>   | <b>24 534</b>  |
| <b>Käibekapitali muutus LS-AS</b>        |          |                 |                |
| Nõuded ostjate vastu                     |          | -3 581          | 13 465         |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded       | 1        | -157            | -10 000        |
| Varud                                    |          | -38 279         | 44 893         |
| Ettemaksed Hankijatele                   |          | -6 863          | -219           |
| Maksuvõlad                               | 7        | 20 624          | 8 343          |
| Võlad Hankijatele                        |          | 56 766          | -62 577        |
| Muud viitvõlad                           |          | -996            | -12 645        |
| Pikaajaliste võlakohustuste tagasimaksed | 3        | -290 000        | 0              |
| <b>Käibekapitali muutus kokku</b>        |          | <b>-262 486</b> | <b>-18 740</b> |
| <b>Rahavood finantseerimisest</b>        |          |                 |                |
| Ostetud põhivara                         | 2        | -7 064          | -46 019        |
| <b>Kokku rahavood finantseerimisest</b>  |          | <b>-7 064</b>   | <b>-46 019</b> |

juhatuse liige: 

# OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

Eesti kroonides

|                                   | Osakapital | Elmiste perioodide<br>jaotmata kasum | Reservkapital | Aruandeaasta<br>kasum |
|-----------------------------------|------------|--------------------------------------|---------------|-----------------------|
| Saldo 01.01.2005                  | 40 000     | 18 327                               |               | 0                     |
| Elmiste perioodide jotamata kasum |            | 0                                    |               | 0                     |
| Aruandeaasta kasum                |            |                                      |               | 24534                 |
| Saldo 31.12.2005                  | 40 000     | 18 327                               | 0             | 82 861                |
| Elmiste perioodide jotamata kasum |            | 24534                                |               | 0                     |
| Aruandeaasta kasum                |            | 19196                                |               | -19196                |
| Saldo 31.12.2006                  | 40 000     | 62 057                               | 0             | 102 057               |

juhatuse liige:





## **Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted**

OÜ Raritex 2006. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

### **Raha ja selle ekvivalendid**

Raha ja raha ekvivalendid rahavoogude aruandes sisaldavad kassa ja pangakontode saldosisid.

### **Nõuete hindamine**

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (so.nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina.

Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

### **Muud nõuded**

Kõiki muid nõudeid ( viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas.

### **Kinnisvarainvesteeringud**

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa ja hooned), mida ettevõtte hoiab renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses.

Kinnisvarainvesteeringud on kajastatud õiglases väärtuses, mis baseerub sõltumatu hindaja poolt määratud turuhinnal. Edaspidi kajastatakse õiglase väärtuse muutused kasumiaruandes eraldi kirjel "kasum/kahjum kinnisvarainvesteeringute ümberhindlusest".

### **Materiaalne põhivara**

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 2000,- EEK. Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb soetusmaksumusest ja muudest põhivara kasutuselevõtuga otseselt seonduvatest väljaminekutest.

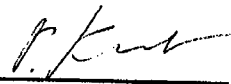
Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarset amortisatsioonimeetodit. Kulunorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Põhivara parendusi kapitaliseeritakse vaid juhul, kui nendega seoses viiakse varaobjekti omadused uuele kvalitatiivsele tasemele või kui on võimalik tõestada, et tehtud kulutustega vastavuses olevad tulud tekivad olulises osas tulevastel perioodidel. Jooksvad hooldus- ja remonditööd on kajastatud perioodikuluna.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

|                       |            |
|-----------------------|------------|
| Ehitised ja rajatised | 20 aastat  |
| Masinad ja seadmed    | 5-6 aastat |
| Inventar              | 5-6 aastat |

juhatuse liige:



### **Kapitali- ja kasutusrent**

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

### **Ettevõtte kui rentnik**

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdiseväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

### **Finantskohustused**

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Potentsiaalsed kohustused, käendused ja garantiid bilansis ei kajastu.

### **Ettevõtte tulumaks**

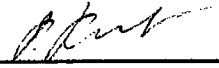
Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 22/78 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

### **Tulude arvestus**

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel või juhul kui teenust osutakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

### **Bilansipäevajärgsed sündmused**

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesh bilansipäeva 31. detsember 2006 ja juhatuse poolt aruande koostamispäeva vahemikul.

juhatuse liige: 

**Lisa 1 Ettemakstud tulevaste perioodide kulud**

|                                  | 31.12.2006 | 31.12.2005 |
|----------------------------------|------------|------------|
| Ettemakstud tulevaste per. kulud | 0          | 157        |
| <b>Kokku</b>                     | <b>157</b> | <b>157</b> |

**Lisa 2 Materiaalne põhivara**

|                                       | Masinad      | Inventar      | kokku         |
|---------------------------------------|--------------|---------------|---------------|
| Algsaldo 01.01.2006                   | 55 934       | 58 583        | 114 517       |
| Arvestatud kulum seisuga 01.01.2006   | -34 065      | 0             | -34 065       |
| Perioodi jooksul ostetud              | 7 064        | 0             | 7 064         |
| Müüdud perioodi jooksul               | 0            | 0             | 0             |
| Perioodi jooksul arvestatud kulum     | -24 316      | 0             | -24 316       |
| <b>Jääkväärtus seisuga 31.12.2006</b> | <b>4 617</b> | <b>58 583</b> | <b>63 200</b> |

**Lisa 3 - Tagatiseta lühiajalised võlakohustused**

|                | 31.12.2006    | 31.12.2005    |
|----------------|---------------|---------------|
| Laen omanikelt | 600000        | 310000        |
| <b>Kokku</b>   | <b>600000</b> | <b>310000</b> |

**Lisa 4 Omakapital**

|                 | 31.12.2006 |
|-----------------|------------|
| Osakapital      | 40 000     |
| Osade arv       | 1          |
| Osa nimiväärtus | 40 000     |

Ettevõtte vaba omakapital (arvestades seaduses ette nähtud kohustust moodustada aruandeaasta puhas-kasumist kohustuslikku reservfond) seisuga 31.12.2006 moodustas 58056 krooni.

Bilansipäeva seisuga on omanikul võimalus netodividendidena välja maksta 55284 krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendi tulumaks summas 12772 krooni.

juhatuse liige:



### Lisa 5 Müügitulu

Müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

|       | 2006      | 2005      |
|-------|-----------|-----------|
| Eesti | 1 721 270 | 1 626 040 |
| Kokku | 1 721 270 | 1 626 040 |

Müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

|               | 2006      | 2005      |
|---------------|-----------|-----------|
| Toitlustamine | 1 721 270 | 1 626 040 |
| Kokku         | 1 721 270 | 1 626 040 |

### Lisa 6 Kaubad, toore, materjal ja teenused

|                                           | 2006    | 2005    |
|-------------------------------------------|---------|---------|
| Ostetud teenused ja kaubad                | 648 515 | 596 183 |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused kokku | 648 515 | 596 183 |

### Lisa 7 Maksuvõlad

|                      | 2006   | 2005   |
|----------------------|--------|--------|
| Käibemaks            | 9 398  | 4 087  |
| Sotsiaalmaks         | 8 770  | 22 998 |
| Töötuskindlustusmaks | 230    | 404    |
| Kogumispension       | 104    | -26    |
| Tulumaks             | 3262   | 13925  |
| Kokku                | 21 764 | 41 388 |

juhatuse liige:



## MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Aruandeaasta lõpu 31.12.2006.a seisuga on OÜ Raritex

|                                     |              |
|-------------------------------------|--------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum | 38861        |
| Aruandeaasta kasum                  | 19196        |
| <b>Kokku</b>                        | <b>58057</b> |

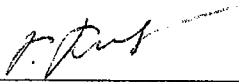
OÜ Raritex juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku kanda kasum järgmistesse perioodidesse

juhatuse liige: 

## Juhatuse allkirjad 2006. a majandusaasta aruandele

OÜ Raritex 2006 majandusaasta aruande , mis on kinnitatud

osanike üldkoosoleku otsusega 19.05.2007 a, allkirjastamine 19.05.2007.a.

---

juhatuse liige  
Viktoria Kesksalu

## OÜ Raritex

osanike nimekiri seisuga 18.05.2007

| Nimi                             | Asukoht                  | Registrikood | Osa suurus |       |
|----------------------------------|--------------------------|--------------|------------|-------|
| OÜ Maritime Consulting & Finance | Tuukri 17, Tallinn 10152 | 11198376     | 1          | 40000 |



PARANDUS

253144  
Harju Maakohus  
Registrikeskond  
SISSE TULNUD

28.09.2007

## Tegevusaruanne

L-1

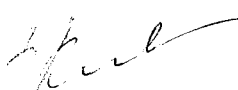
Silvi Kaarest

OÜ Raritex kanti äriregistrisse 08.03.2000.a Osatüingu tegevusalaks on  
toitlustamine.

OÜ Raritex 2006.a realiseerimise netokäive oli 1 721 270 krooni. Keskmise töötajate arv oli 5,  
nende palkade kogusumma oli 294 040 krooni.

OÜ Raritex juhatuse liikmetele eraldi tasu ei makstud, samuti ei võimaldatud neile mingeid  
soodustusi osatüingu kulul.

2007.a jätkab OÜ Raritex toitlustamisega.

  
Viktoria Kesksalu  
juhatuse liige