

Harju Maakohus
Registrieskand
SISSE TULI IUD

27. 06. 2007

Maris Adamson

.....

KIILI KVH OÜ

2006. a MAJANDUSAASTA ARUANNE

Juriidiline aadress:	Nabala tee 2A Kiili alevik 75401 Harjumaa
Postiaadress:	Kooli 3 Kiili alevik 75401 Harjumaa
Äriregistri nr.	10782274
Telefon:	6040156
Faks:	6040156
E-mail:	info@kiilikvh.ee
www:	www.kiilikvh.ee
Põhitegevusala:	Kommunaalteenuste osutamine
Audiitor:	OÜ Enable Mai Palmipuu
Aruandeaasta algus ja lõpp	01.01.2006 - 31.12.2006



Sisukord

ETTEVÖTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED.....	3
Tegevusaruanne.....	4
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele.....	6
Bilanss.....	7
Kasumiaruanne	8
Rahavoogude aruanne	9
Omakapitali muutuste aruanne.....	10
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	11
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted.....	11
Lisa 1 Raha	14
Lisa 2 Nõuded ostjate vastu.....	14
Lisa 3 Ettemaksed.....	14
Lisa 4 Materiaalne põhivara.....	14
Lisa 5 Võlakohustused.....	15
Lisa 6 Ostjate ettemaksed.....	15
Lisa 7 Võlad tarnijatele.....	15
Lisa 8 Muud lühiajalised võlad.....	15
Lisa 9 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad.....	16
Lisa 10 Viitvõlad	16
Lisa 11 Omakapital.....	16
Lisa 12 Müügitulu.....	16
Lisa 13 Muu äritulu.....	17
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused.....	17
Lisa 15 Tegevuskulud.....	17
Lisa 16 Muud ärikulud.....	17
Lisa 17 Kommertspant.....	18
Lisa 18 Tehingud seotud osapooltega.....	18
Audiitori järeldusotsus.....	19
Majandusaasta kahjumi kandmise ettepanek.....	20
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2006.a majandusaasta aruandele.....	21
OSANIKE NIMEKIRI Kiili KVH OÜ 2006. a majandusaasta aruandele.....	22



ETTEVÕTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

OÜ KIILI KVH osutab elanikele ja Kiili valla omanduses olevate kommunaalobjektide ja tehnovõrkude ning nende kruntide eksploateerimise, hoolduse, remondi, kommunaal- jm. teenuseid.

Osahingu osakapital koosneb ühest Kiili vallale kuuluvast osast summas 429 000 krooni.

Kiili KVH OÜ emaettevõtteks on Kiili vald.

Juriidiline aadress:

Nabala tee 2A
Kiili alevik
75401 Harjumaa

Äriregistri nr.

10782274

Telefon:

6040156

Faks:

6040156

E-mail:

info@kiilikvh.ee

Audiitor:

OÜ Enable
Mai Palmipuu



Tegevusaruanne

2006. aastal oli Kiili KVH käive 4,7 miljonit krooni. ja tegevuskahjum oli 925 tuhat krooni. Bilansi maht kasvas 2,6 miljoni krooni võrra.

2006. aastal investeeriti põhivarasse 3,1 miljonit krooni,

OÜ Kiili KVH juhatus koosneb ühest liikmest ja neljast nõukogu liikmest. Nõukogu liikmetele eraldi tasu ei makstud.

Töötajate arv aasta lõpul oli 8 inimest, palgafond moodustas 2006. a. 1 313 872 krooni.

Aruandeaastal saavutati:

- Muudeti vee- ja kanalisatsioonitariife tulenevalt Ühtekuuluvusfondi ja ÜVK arengukava eesmärkidest.
- Selgitati välja ja restruktureeriti kahjumit tootvad tegevused. Koostati ettevõtte finantsprojektsioon.
- Parandati klienditeenindust; avaldati ettevõtte kliente otseselt puudutavatest tegevustest ja plaanidest mitmeid artikleid ja saadeti infot ka otsepostitusena. Täiendasime kodulehte. Arveldamise lihtustamiseks on sisse viidud nn makseplaan. Kiili asula joogiveega varustamise parandamiseks renoveeriti osaliselt kaks veepumplat.
- Töötati välja ja rakendati töösse veepumplate tööprotsessi elektrooniline järelvalvesüsteem. Eesmärk: veekatkestuste vältimine.
- Tehti kindlaks eelmistel tegevusaastatel ÜVK-ga liitujatelt võtmata jäänud liitumistasude ligikaudne suurus ja asuti koostama tegevuskava nende tasude kogumiseks tagant järgi.
- Alustati liitumistasude kogumist ÜVK-ga liituda soovivatelt klientidelt vastavalt 2004. aastal kehtima hakanud korrale.
- Tehti Kiili Vallavalitusele ettepanek asuda täiendama Kiili valla ÜVK arengukava ja osaleti töögrupi töös.
- Alustati ettevõtte tegevuse kooskõlla viimist kehtivate õigusaktidega ja valiti juriidiline nõustaja.
- Esitati taotlus KIK-ist rahalise toetuse saamiseks Kiili asula joogiveevarustuse parandamiseks, mis sai ka positiivse vastuse. Alustati suurte veekadude peamise põhjuste väljaselgitamist.
- Keskkonnaministeeriumiga sõlmiti Kiili reoveepuhasti saastetasu investeerimise leping. Selle lepingu raames renoveeriti laenuvahenditest Kiili reoveepuhasti, mille tulemusena paranesid heitvee parameetrid märgatavalt; vähenes keskkonna saastamine ja edaspidi vähenevad makstavad saastetasud.
- Ettevõtte tegevuspiirkonnas tegutsevatele arendajatele sai esitatud ettepanekud nende ÜVK - alase tegevuse korrastamiseks. Püstitati eesmärk luua vajalikud eeltingimused arendajate trasside ülevõtmiseks, milleks on trasside kasutusload, servituudid vee-ettevõtte kasuks ja trasside tehnilise seisukorra vastavus õigusaktidele.
- Kiili Vallavalitsusele esitati ettepanek jäätmeveo hanke korraldamiseks.
- Loodi töögrupp AS-ga Esmar Ehitus läbirääkimiste pidamiseks ja Tallinna eelvooluga liitumiseks.

2007. a. planeeritakse:

- Ühtekuuluvusfondi projekti venimise tõttu KIK- ist rahalise toe taotlemine teeninduspiirkonna joogiveemajanduse parandamiseks; kiiremat lahendust vajavate probleemide eraldamine ÜF projektist ja toomine KIK- i finantseerimise alla.
- Kangru küla reoveetrassi liitmine Tallinna eelvooluga. Tallinna eelvooluga mitteliitumise korral Kangru küla reoveetariifi tõstmine.
- AS- ga Esmar Ehitus Tallinna eelvoolu rajamise osas kokkuleppe sõlmimine.
- Vanades arengupiirkondades õigel ajal võtmata jäetud liitumistasude tagant järgi kogumise õiguslike küsimuste lõplik lahendamine. Kangru küla liitumistasude probleemi lahendamine koostöös Kiili Vallavalitsusega.
- ÜVK-ga liitumise ja kasutamise eeskirja kooskõlla viimine ÜVK seaduse muudatustega.
- Klienditeeninduse ja teenuste kvaliteedi parandamine; näidutelefoni sisseviimine, kirjadele vastamise kiirendamine. Kiili asula ja Kangru küla veetrasside osaline läbipesu ja KIK- ile esitatava taotluse positiivse tulemuse korral Kiili pumplatesee filtersüsteemide paigaldamine. Kiili asulasse trassisiibrite paigaldamine, vältimaks veevariide korral kogu Kiili asula veevarustuse sulgemist.
- ÜVK baaslepingute analüüs ja sinna muudatuste sisseviimine.
- Arendajatele kuuluvate trasside ülevõtmisprotsessi jätkamine. Vajadusel arendajatega trasside kasutuskokkulepete sõlmimine enne ülevõtmise toimumist.
- Esitada Keskkonnaministeeriumile saastetastu investeerimise taotlus Luige reoveepuhasti rekonstrueerimiseks. Eesmärgiks saastetasude ja keskkonnakahjude vähendamine.
- Jäätmeveo vahendamise lõpetamine.
- Uue töötaja värbamine, kelle kohustuseks on VK inseneri ja klieniteenindaja assisteerimine.
- Ettevõtte majandusnäitajate parandamine. Koguda vahendeid Ühtekuuluvusfondi ja KIK- i poolt osaliselt rahastatavate projektide omafinantseeringu kohustuse täitmiseks.
- Vee- ja kanalisatsioonitrasside ning pumplate avariide vältimiseks ennetavate remonditööde teostamise kava väljatöötamine ja töödega alustamine.

Peamised finantssuhtarvud:

	2006	2005
Käibe kasv (%)	24%	35%
Brutokasumimäär (%)	-19%	4%
Puhasrentaablus (%)	-20%	3%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	0,56	1,21
ROA (%)	-15%	3%
ROE (%)	-143%	4%
Finantsstabiilsus (%)	11%	7%
Käibevara käibekordaja	3,98	1,05

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

□ Käibe kasv (%) = (müügitulu 2006 – müügitulu 2005) / müügitulu 2005 * 100

□ Brutokasumimäär (%) = brutokasum / müügitulu * 100

□ Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100

□ Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused

□ ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100

□ ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100

□ Finantsstabiilsus = omakapital kokku / varad kokku * 100

□ Käibevara käibekordaja = müügitulu / käibevara

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 18 toodud Kiili KVH OÜ raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. KIILI KVH OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.



Jaan Tuha
Juhatus liige

Kiili, 21.04 2007.a.


Juhatus liige
Jaan Tuha

Bilanss

(kroonides)

	Lisa nr.	31.12.2006	31.12.2005
VARAD			
Käibevara			
Raha	1	864 045	6 513
Nõuded ostjate vastu	2,18	307 881	790 929
Mitmesugused nõuded		15	2 817
Ettemaksed	3	3 864	349 092
Varud		0	23 459
Käibevara kokku		1 175 805	1 172 810
Põhivara			
Materiaalne põhivara	4	4 944 961	2 386 356
Põhivara kokku		4 944 961	2 386 356
VARAD KOKKU		6 120 766	3 559 166
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlakohustused	5	151 836	126 045
Ostjate ettemaksed	6	896 127	201 431
Võlad tarnijatele	7	742 373	317 029
Muud lühiajalised võlad	8	41 029	1 984 922
Maksuvõlad	9	150 083	185 074
Viitvõlad	10	110 551	120 686
Lühiajalised kohustused kokku		2 091 999	2 935 187
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused	5	554 208	340 068
Muud pikaajalised võlad	18	2 605 840	11 571
Sihtfinantseerimine	5	193 526	0
Pikaajalised kohustused kokku		3 353 574	351 639
Kohustused kokku		5 445 573	3 286 826
Omakapital			
Osakapital	11	429 000	429 000
Kohustuslik reservkapital		42 900	35 500
Registreerimata osakapital		1 370 000	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasum/kahjum		-199 560	-311 560
Aruandeaasta kasum/kahjum		-967 147	119 400
Omakapital kokku		675 193	272 340
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		6 120 766	3 559 166

Kasumiaruanne

[skeem 1]

(kroonides)

	Lisa nr.	2006	2005
Müügitulu	12	4 684 626	3 761 826
Muud äritulud	13	847 761	88 721
Äritulud kokku		5 532 387	3 850 547
Kaubad, toore materjal ja teenused	14	2 584 598	1 773 745
Mitmesugused tegevuskulud	15	2 054 232	663 455
Tööjõukulu		1 313 872	1 113 134
palgakulu		985 078	834 245
sotsiaalmaksukulu		328 794	278 889
Kulum	4	279 755	152 607
Muud ärikulud	16	224 985	4 408
Ärikulud kokku		6 457 442	3 707 349
Ärikasum (-kahjum)		-925 055	143 198
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud		-42 174	-23 891
Muud finantstulud ja -kulud		82	93
Finantstulud ja -kulud kokku		-42 092	-23 798
Kasum (-kahjum) enne tulumaksustamist		-967 147	119 400
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		-967 147	119 400



Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	Lisa nr.	2006	2005
Rahavood äritegevusest			
Puhaskasum		-967 147	119 400
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4	279 755	152 607
Kasum (kahjum) põhivara müügist		672	0
Tasuta saadud varad		-2 594 269	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		831 078	-704 634
Varude muutus		23 459	166 660
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		3 290 452	731 997
Kokku rahavood äritegevusest		864 000	466 030
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus		- 560 503	-435 803
Ettemaksed põhivara eest		-28 260	-21 456
Materiaalse põhivara müük		344 000	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-244 763	-457 259
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud		716 295	0
Laenude tagasimaksed		-46 683	
Arvelduskrediidi jäägi muutus		-14 855	14 855
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed		-416 462	-151 946
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		238 295	-137 091
Rahavood kokku		857 532	-128 320
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		6 513	134 833
Raha ja raha ekvivalentide muutus		857 532	-128 320
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		864 045	6 513




Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

	Osa- kapital	Kohustuslik reserv- kapital	Äriregistris registreerimata osakapital	Jaotamata kasum/ kahjum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2004	355 000	35 500	74 000	-311 560	152 940
Sissemakse osakapitali	74 000	0	-74000	0	0
Kohustuslikud reservid	0	0	0	0	0
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	0	119 400	119 400
Saldo seisuga 31.12.2005	429 000	35 500	0	-192 160	272 340
Mitterahaline sissemakse osakapitali	0	0	1 370 000	0	1 370 000
Kohustuslikud reservid	0	7 400	0	-7 400	0
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	0	-967 147	-967 147
Saldo seisuga 31.12.2006	429 000	42 900	1 370 000	-1 166 707	675 193

Täpsem informatsioon osakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisas 11.

Raamatupidamise aastaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ KIILI KVH 2006. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

A. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja raha pangakontol.

B. Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse soetusmaksumuses.

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

C. Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas.

D. Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevaid muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi.

E. Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 3 000 krooni.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatudtaseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

•Hooned ja rajatised	5 %
•Masinad ja seadmed	20 %
•Info- ja kommunikatsioonitehnoloogia seadmed	30 %
•Muu amortiseeruv põhivara	30 %

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varadena, määraes neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Varad, mille kasulik tööiga on alla ühe aasta ja mille soetusmaksumus on alla 3 000 krooni kajastatakse väheväärtusliku inventarina ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-lt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtusliku inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

F. Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega kaasnevaid kulutusi.

G. Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu kohustusi.

H. Tulude arvestus

Tulu kaupade ja teenuste müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Vee ja kanali liitumistasu kajastatakse tuluna sel hetkel, kui on tehtud kõik kulutused. Tulu kajastatakse korraga täies ulatuses, kuna on võimatu kindlaks teha teenuse müügi perioodi. Tehtud investeeringute kasuliku eluiga arvesse võtta ei ole mõistlik, kuna liitumisel saadavad summad ei ole märkimisväärse suurusega.

I. Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule moodustatakse kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

J. Sihtfinantseerimine

Ettevõtte on lähtunud sihtfinantseerimise kajastamisel brutomeetodist. Varade sihtfinantseerimisel võetakse soetatud vara bilansis arvele tema soetusmaksumuses, varade soetamise toetusena saadud summa kajastatakse bilansis kohustusena, mis kantakse tulusse soetatud vara järelejäänud kasuliku eluea jooksul.

Tegevuskulude sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine laekub. Sihtfinantseerimisega kaasnevaid võimalikke kohustusi kajastatakse aruandes eraldiste või potentsiaalsete kohustustena.

K. Rendiarvestus

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

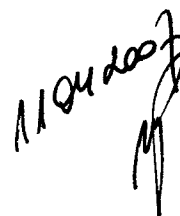
Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Kui ei ole piisavalt kindel, et rentnik omandab rendiperioodi lõpuks vara omandiõiguse, siis on amortisatsiooniperioodiks vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.



Juhatuse liige
Jaan Tuha



Lisa 1 Raha

	31.12.2006	31.12.2005
Sularaha kassas	45 136	6 513
Pangakonto Hansapangas	818 909	0
Raha ja pangakontod kokku	864 045	6 513

Lisa 2 Nõuded ostjate vastu

	31.12.2006	31.12.2005
Ostjatelt laekumata arved	295 625	440 271
Nõuded emaettevõtte vastu	12 256	350 658
Kokku	307 881	790 929

Lisa 3 Ettemaksed

	31.12.2006	31.12.2005
Sihtfinantseerimise arvel katmisele kuuluvad kulud	0	346 316
Tulevaste perioodide kulud	3 864	2776
Ettemaksed kokku	3 864	349 092

Lisa 4 Materiaalne põhivara

	Hooned ja rajatised	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Ettemaksed	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2005					
Soetusmaksumuses	1 664 669	993 523	6 017	21 456	2 694 072
Akumuleeritud kulum	-6 974	-287 668	-4668	0	-299 310
Jääkmaksumus	1 657 696	705 855	1 349	21 456	2 386 356
2006.a toimunud muutused					
Perioodi jooksul soetatud	2 594 269	99 433	0	28 260	2 721 962
Parendused	461 070	0	0	0	461 070
Amortisatsioonikulu	-94 299	-184 117	-1 339	0	-279 755
Põhivara müük	0	-344 672	0	0	-344 672
Kokku liikumised	2 961 040	-429 356	-1 339	28 260	2 558 605
Saldo seisuga 31.12.2006					
Soetusmaksumuses	4 720 009	622 957	6017	49 716	5 398 699
Akumuleeritud kulum	-101 273	-346 458	-6007	0	-453 738
Jääkmaksumus	4 618 736	276 499	10	49 716	4 944 961

Lisa 5 Võlakohustused

	Saldo 31.12.2006	Tagasi maksta		Tagasi- makse tähtaeg	Intressi-määr
		12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul		
Kapitalirendi kohustus Hansa Liising AS	36 432	36 432		22.02.2007	6 kuu Euribor + 3,8%
Laen Hansapank	669 612	115 404	554 208	26.04.2012	4,686%
Kiili vald	11 571		11 571		
Põhivara soetus Kiili vallalt	2 594 269		2 594 269		
Sihtfinantseerimiseks saadud vahendid	193 526		193 526		
Kokku	3 505 410	151 836	3 353 574		

Lisa 6 Ostjate ettemaksed

	31.12.2006	31.12.2005
Ostjate ettemaksed	16 838	9 567
Liitumistasude ettemaksed	879 289	191 864
Kokku	896 127	201 431

Lisa 7 Võlad tarnijatele

	31.12.2006	31.12.2005
Tarnijatele tasumata arved	742 373	316 779
Kohustused emattevõtte ees	0	250
Kokku	742 373	317 029

Lisa 8 Muud lühiajalised võlad

	31.12.2006	31.12.2005
Kohustus Kiili valla ees ¹	0	1 371 636
Loodusressursside ja saastetasu kohustus	41 022	353 340
Sihtfinantseerimiseks saadud vahendid	0	259 770
Kohustus Kiili Varahalduse SA ees	0	176
Muu kohustus	7	0
Kokku	41 029	1 984 922

¹ 30.11.2005 seisuga andis Kiili vald OÜ Kiili KVH-le üle trassid jääkväärtusega 1 371 636 krooni. 2006. a. korraldusega on mitterahalise sissemakse summaks 1 370 000 krooni. Äriregistris on osakapitali suurendus planeeritud 2007. a. esimeses pooles, seni on summa kajastatud registreerimata osakapitalis.

Lisa 9 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

Maksuliik	31.12.2006		31.12.2005	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Sotsiaalmaks	0	57 247	0	58 492
Isiku tulumaks	0	32 582	0	34 024
Töötuskindlustus	0	1 157	0	1 133
Kogumispension	0	559	0	1 462
Käibemaks	0	58 538	0	88 971
Maksuviivised	631	0	0	992
Maksud kokku	631	150 083	0	185 074

Lisa 10 Viitvõlad

	31.12.2006	31.12.2005
Palgavõlg	70 053	55 445
Deponeeritud palk	0	4 183
Puhkusereserv	40 498	61 058
Viitvõlad kokku	110 551	120 686

Lisa 11 Omakapital

	31.12.2006	31.12.2005
Osakapital	429 000	429 000
Reservid	42 900	35 500
Registreerimata osakapital	1 370 000	0

Kiili vald tegi 2004. a. sissemakse osakapitali 74 000, mis suurendas osakapitali 429 000 kroonini. Sissekannne Äriregistris tehti 28.01.2005.a.

30.11.2005 seisuga andis Kiili vald OÜ Kiili KVH-le üle trassid jääkväärtusega 1 371 636 krooni. 2006. a. korraldusega on mitterahalise sissemakse summaks 1 370 000 krooni.

Äriregistris on osakapitali suurendus planeeritud 2007. a. esimeses pooles, seni on summa kajastatud registreerimata osakapitalis.

Lisa 12 Müügitulu

OÜ KIILI KVH müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

	2006	2005
Prügiteenuste müügitulu	738 372	658 543
Vee- ja kanalisatsiooni müügitulu	1 771 427	1 419 392
Vee ja kanaliga liitumine	624 967	0
Muud teenustööd	1 549 860	1 683 891
Kokku	4 684 626	3 761 826

OÜ KIILI KVH müügitulu on saadud Eesti Vabariigist.

Juhatuse liige
Jaan Tuha



Lisa 13 Muu äritulu

	2006	2005
Omaomavoliliste veeühenduste eest trahvid	87 874	88 538
Muu tulu	1 882	183
Välisabi tegevuskuludeks	661 242	0
Sihtfinantseerimiseks saadud vahendid	96 763	0
Muu äritulu kokku	847 761	88 721

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused

	2006	2005
Ehitustööd	330 643	464 897
Vee ja kanali liitumise seotud kulud	589 605	0
Avariitöö	18 920	10 603
Plaanilised remonttööd	18 720	15 139
Vesi ja kanalisatsioon	31 405	23 264
Prügivedu	667 742	438 525
Materjalid	291 837	275 753
Kütus	110 900	140 300
Elekter	229 885	172 109
Paakautokulud	224 205	122 780
Muud teenused	70 736	110 375
Kaubad, toore, materjal ja teenused kokku	2 584 598	1 773 745

Lisa 15 Tegevuskulud

	2006	2005
Kommunaalteenuste kulud	11 108	11 177
Kantseleikulud	26 224	21 064
Pangateenused	7 504	8 274
Väikevahendid	3 767	7 524
Sidevahendite kulud	27 843	38 942
Raamatupidamisteenus	90 500	94 000
Rendi- ja üürikulud	78 932	22 650
Vääna jõe vesikonna tehnilise abi projekt	844 669	0
Reostusmaks	600 046	181 707
Muud halduskulud	363 639	278 117
Tegevuskulud kokku	2 054 232	663 455

Lisa 16 Muud ärikulud

	2006	2005
Ettevõtte tulumaks	123 406	0
Kaotatud kohtulahend	94 841	0
Muud ärikulud	6 738	4 408
Muud ärikulud kokku	224 985	4 408

Juhatuse liige
Jaan Tuha

11.04.2007 17

Lisa 17 Kommertspant

Hansapanga kasuks on seatud pant ettevõtte vallasvarale summas 375 000 krooni kommertspandi registris 1. (esimesel) järjekohal 04.05.2005.a.

Lisa 18 Tehingud seotud osapooltega

OÜ KIILI KVH aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a) Kiili vald - omanik
- b) Kiili valla allasutused
- c) tegev- ja kõrgem juhtkond
- e) eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid

OÜ KIILI KVH on müünud oma toodangut ning vahendanud teenuseid järgmistele seotud osapooltele:

	2006		2005	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Kiili vald	650	711 233	16 591	1 121 062
Kiili valla allasutused	23 971	289 974	0	104 995
Kokku	24 621	1 001 207	16 591	1 226 057

Saldod seotud osapooltega:

	31.12.2006	31.12.2005
Kiili vald	12 256	342 881
Kiili valla allasutused	11 082	7 777
Lühiajalised nõuded kokku (vaata lisa 2)	23 338	350 658

	31.12.2006	31.12.2005
Kiili vald	2 605 840	11 571
Kiili valla allasutused	28 286	0
Kohustused kokku (vaata lisa 5)	2 634 126	11 571

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eespool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.



ENABLE OÜ

Registrikood: 10697031

AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS OSAÜHING KIILI KVH OSANIKELE

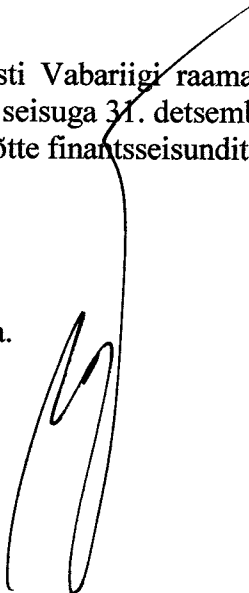
Olen auditeerinud lehekülgedel 7 kuni 18 esitatud **OSAÜHING KIILI KVH** (edaspidi "ettevõtte") 31. detsember 2006.a. lõppenud aruandeaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet (edaspidi "raamatupidamisaruanne"), mille olen lisanud enda poolt identifitseerituna. Raamatupidamisaruande õigsuse eest on vastutav ettevõtte juhtkond. Minu kohustus on avaldada auditi tulemustele tuginedes arvamust nimetatud raamatupidamisaruande kohta.

Viisin auditi läbi kooskõlas Eesti Vabariigis kehtiva auditeerimiseeskirjaga. Nimetatud eeskiri nõuab, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks põhjendatud kindlustundega otsustada, kas raamatupidamisaruanne on koostatud olulistes osades korrektelt. Auditi käigus kontrollitakse väljavõtteliselt tõendusmaterjale, millel põhineb raamatupidamisaruandes esitatud informatsioon. Audit hõlmab ka juhtkonna poolt kasutatud arvestusprintsipi ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamisaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Usun, et audit annab mulle põhjendatud aluse arvamuse avaldamiseks.

Olen seisukohal, et Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamisaruanne seisuga 31. detsember 2006.a. kajastab kõigis olulistes osades õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit ja majandustulemust.

Tallinn, 11. aprill 2007.a.

Mai Palmipuu
Vannutatud audiitor



Address: A. Kapi 8-7, Tallinn 10136 ESTONIA
Telefon: +3725058911

Majandusaasta kahjumi kandmise ettepanek

Elmiste perioodide jaotamata kasumi(-kahjumi) jääk	-199 560
Aruandeaasta kasum(-kahjum)	-967 147
Elmiste perioodide kasumi(-kahjumi) jääk pärast 2006.a majandusaasta aruande kinnitamist	-1 166 707



Juhatus ja nõukogu allkirjad 2006.a majandusaasta aruandele

OÜ KIILI KVH 2006.a majandusaasta aruande kinnitas omanik, Kiili Vallavalitus

“...” 2007.a. korraldusega nr.

Juhatus liige
Jaan Tuha

Nõukogu liige
Andres Õunap

Nõukogu liige
Sergei Kivi

Nõukogu liige
Lauri Peterson

Nõukogu liige
Toomas Piirsalu

Nõukogu liige
Tarko Tuisk

Juhatus liige
Jaan Tuha

OSANIKE NIMEKIRI Kiili KVH OÜ 2006. a majandusaasta aruandele

Kuulub 100%-selt Kiili vallale, reg. nr. 75020983

