

259977

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

02 -07- 2007

12 Silvi Kaarest

OÜ REPROKODA

Majandusaasta aruanne

Majandusaasta algus: 1. jaanuar 2006

Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2006

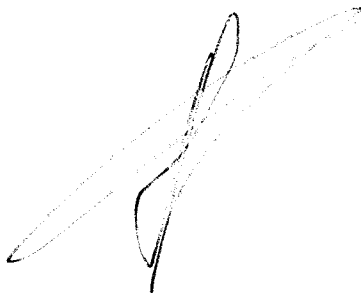
Ärinimi:	OÜ Reprokoda
Äriregistri kood	10141948
Aadress:	Veerenni 29/2, Tallinn
Telefon:	6 504 035, 51 00025
Faks:	6 313 409
Põhitegevusala:	Kinnisvara arendus
Tegevjuht:	Tõnu Soodla

Tegevusaruanne

Osaühing Reprokoda alustas oma tegevust 1997. aastal.

Osaühing haldab ja rendib ruume Tallinnas Veerenni 29/1. 2007. aastal jätkame samaga. Osutame ka raamatupidamisteenust.

Juhatuse liikmed tasu ja soodustusi ei oma. Palgalist tööjõudu ei ole.

A handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke extending to the right.

Juhatuse deklaratsioon

OÜ Reprokoda juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2006 ja aastaaruande koostamispäeva 31.05.2007 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

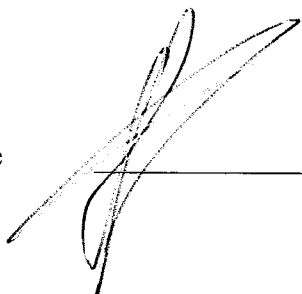
Juhatuse hinnangul on OÜ Reprokoda jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2006.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Tallinnas, 31.05.2007.a

Tõnu Soodla

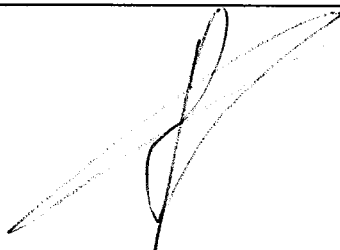
juhatuse liige



OÜ REPROKODA**Bilanss**

kroonides

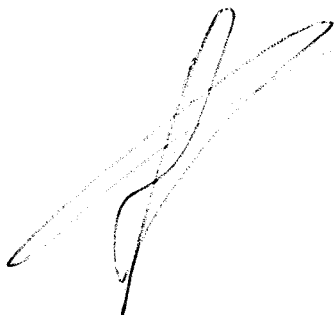
	2006.a.	2005.a.
KÄIBEVARA		
Raha ja pangakontod	142 071	627 666
Aktsiad ja muud väärtpaberid	469 946	423 312
Nõuded ostjate vastu	17 000	0
Mitmesugused nõuded	8 361 404	7 461 404
Viitlaekumised (aruandeperioodi laekumata tulud)	784 420	948 165
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	0	1 969
KÄIBEVARA KOKKU	9 774 841	9 462 516
PÕHIVARA		
Pikaajalised finantsinvesteeringud	1 180 000	180 000
Materiaalne põhivara	537 068	618 204
PÕHIVARA KOKKU	1 717 068	798 204
AKTIVA KOKKU	11 491 909	10 260 720
PASSIVA		
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED		
Võlakohustused	73 838	78 908
Võlad hankijatele	24 188	3 783
Mitmesugused võlad	5 603 990	4 473 630
Viitvõlad (aruandeperioodi maksmata kulud)	1 963	233 306
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	5 703 979	4 789 627
PIKAAJALISED KOHUSTUSED		
Pikaajalised võlakohustused	56 062	139 485
PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	56 062	139 485
KOHUSTUSED KOKKU	5 760 041	4 929 112
OMAKAPITAL		
Aktsiakapital või osakapital nominaalväärtuses	200 000	200 000
Reservid	745 000	745 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	4 386 608	3 252 260
Aruandeaasta kasum (kahjum)	400 260	1 134 348
KOKKU OMAKAPITAL	5 731 868	5 331 608
PASSIVA KOKKU	11 491 909	10 260 720



Kasumiaruanne skeem 1

kroonides

	2006.a.	2005.a.
ÄRITULUD		
Müügitulu	418 547	584 221
Muud äritulud	0	1 706
ÄRITULUD KOKKU	418 547	585 927
ÄRIKULUD		
Kaubad, toore, materjal ja teenused	576 899	582 459
Kulum	38 136	34 270
ÄRIKULUD KOKKU	615 035	616 729
ÄRIKASUM (-KAHJUM)	-196 488	-30 802
FINANTSTULUD JA -KULUD		
finantstulud, intressid	801 036	1 218 324
muud finantskulud	-204 288	-53 174
FINANTSTULUD JA -KULUD KOKKU	596 748	1 165 150
KASUM (KAHJUM) MAJANDUSTEGEVUSEST	400 260	1 134 348
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)	400 260	1 134 348



Rahavoogude aruanne kroonides

Kaudne meetod

Rahavood äritegevusest

Ärikasum	400 260	1 134 348
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	38 136	34 270
Nõuded ostjate vastu	-17 000	25 592
Mitmesugused laenud ja nõuded	-900 000	-750 000
Tulevaste perioodide kulud	163 745	7 080
Võlgnevus tarnijatele	20 405	-98 044
Ostjate ettemaksed	1 969	-9 464
Viitvõlad	0	3 360
Kokku rahavood äritegevusest	-692 745	-787 206

Rahavood investeerimisest

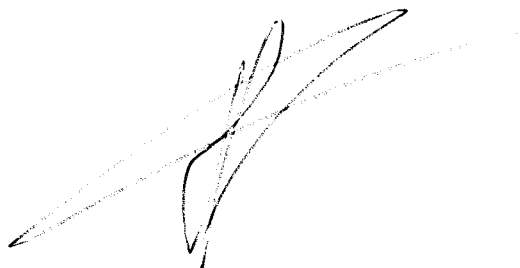
Põhivara soetamine	43 000	-8 000
Lühiajalised võlakohustused	-5 070	0
Muud lühiajalised võlad	1 130 360	733 482
Pikaajaliste finantsinvesteeringute soetam.	0	-78 910
Kokku rahavood investeerimisest	1 168 290	646 572

Rahavood finantseerimisest

Intressid	-231 343	55 656
Pikaajalised finantsinvesteeringud	-1 046 634	-423 312
Lühiajalised finantsinvesteeringud	-83 423	0
Kokku rahavood finantseerimisest	-1 361 400	-367 656

RAHAVOOD KOKKU

RAHA JA RAHA EKVIVALENDID PERIOODI ALGUSES	627 666	1 608
RAHA JA RAHA EKVIVALENTIDE MUUTUS	-485 595	626 058
RAHA JA RAHA EKVIVALENDID PERIOODI LÕPUS	142 071	627 666

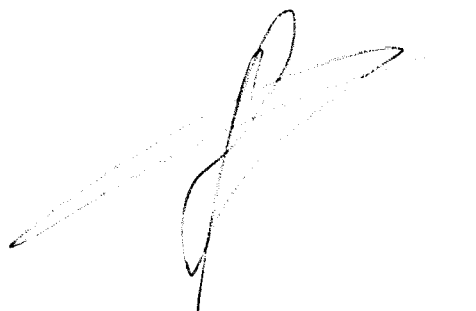


Omakapitali muutuse aruanne

	Osa- kapital	Kohustuslik reserv	Eelm. per. kasum	Aruande aasta kasum	Kokku
Seisuga 31.12.03	200 000	745 000	978 800	1 494 850	3 418 650
2004 kasum				778 610	
Seisuga 31.12.04	200 000	745 000	2 473 650	778 610	4 197 260
2005 kasum				1 134 348	
Seisuga 31.12.05	200 000	745 000	3 252 260	1 134 348	5 331 608
Seisuga 31.12.05	200 000	745 000	3 252 260	1 134 348	5 331 608
2006 kasum				400 260	
Seisuga 31.12.06	200 000	745 000	4 386 608	400 260	5 731 868

Vastavalt OÜ Reprokoda põhikirjale on osaühingu minimaalseks suuruseks 40 000 krooni ja maksimaalseks suuruseks 400 000 krooni. Osaku nimiväärtuseks on 10 krooni. Osakuid on märgitud 200 000 krooni väärtuses.

2006. a. dividende makstud ei ole. Kõik osakud kuuluvad Tõnu Soodlale.



Aastaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid

Arvestuse alused

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Nõuete hindamine

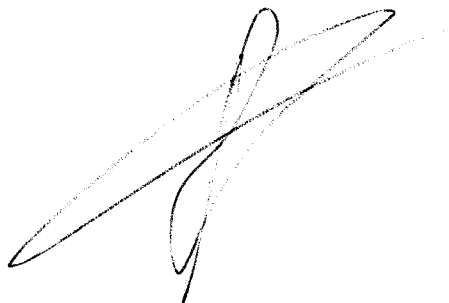
Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi.

Rahavood

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Tulu

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendidele.



Kõik aastaaruande lisad on koostatud Eesti kroonides.

Lisa 1. Raha ja pangakontod

	2006	2005
Sularaha kassas	0	0
Pangakontod EEK	142 071	627 666
Kokku EEK	142 071	627 666

Lisa 2. Pikaajalised võlakohustused

Liising	Lühiajaline osa	Pikaajaline osa	Kokku
Hansa Liisingust	73 838	56 062	129 900

Lisa 3. Mitmesugused võlad

Orientor OÜ	reg nr 10217108 Tallinn	908 990
OÜ Gracile projekt		1 000 000
Muud lühiajalised võlad		3 695 000

Kokku EEK:	5 603 990
-------------------	------------------

Lisa 4. Tulevaste perioodide kulud

Osaühingul on käibemaksu ettemaks summas 4 939 krooni.

Lisa 5. Viitlaekumised ja mitmesugused nõuded

		Summa	Intress
UM Components	reg nr 11113575 Haapsalu	6 670 000	298 667
Amando Kinnisvara OÜ	reg nr 10729765 Tallinn	1 467 000	455 465
Muud lühiajalised nõuded		224 404	25 348
Kokku EEK:		8 361 404	779 480

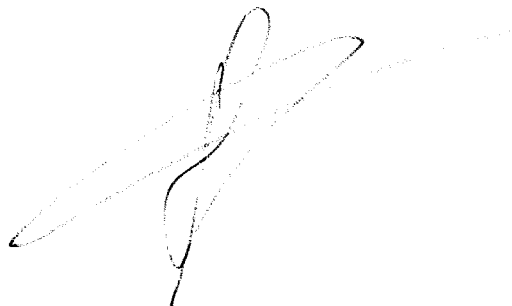
Lisa 6. Pikaajalised finantseeringud

UM Components	reg nr 11113575 Haapsalu	450 000	45%
OÜ Amando Kinnisvara	reg nr 10729765	170 000	50%
OÜ Mergo Holding	reg nr 10716426	10 000	25%
Elcogen		550 000	25%
Kokku EEK		1180 000	

OÜ Reprokoda omanikud

Tõnu Soodla isikukood 37009160218, elukoht Tallinn

100%

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Tõnu Soodla', written over a light grey dotted line.

Majandusaasta kasumijaotuse ettepanek

OÜ Reprokoda omanik otsustas jätta eelmiste perioodide jaotamata kasumi summas 4 386 608 krooni ja 2006. aasta lõpuks kogunenud kasumi 400 260 krooni jaotamata kasumi arvele.

A handwritten signature in black ink, consisting of several overlapping loops and strokes, positioned below the text.

Majandusaasta aruande allkiri

OÜ Reprokoda juhatus on koostanud 2006. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud 31. mail 2007 osaühingu üldkoosoleku poolt ning millele on alla kirjutanud osaühingu omanik

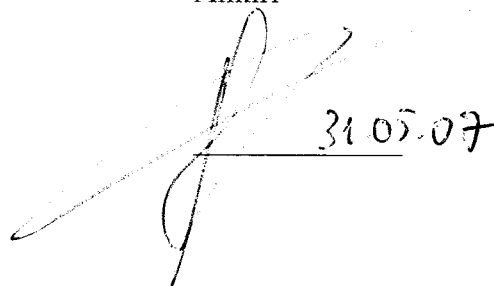
Nimi

Ametinimetus

Allkiri

Tõnu Soodla

juhatuse liige



31.05.07