

Lahesuu Sadama AS

Majandusaasta aruanne

21

Märjandus

Ärinimi:	Lahesuu Sadama AS
Äriregistri kood:	10345935
Juriidiline aadress:	Paljasaare tee 14 A, Tallinn 10313
Tegutsemis aadress:	Paljasaare tee 14 A, Tallinn 10313
Telefon:	68 333 00
Faks:	68 333 01
Elektronpost:	lahesuu@lahesuu.ee
Majandusaasta algus:	01.01.2006
Majandusaasta lõpp:	31.12.2006
Tegevjuht:	Margus Vanaselja
Audiitor:	Marina Lillo

Majandusaasta aruandele lisatakse audiitori järeldusotsus, aktsionäride nimekiri ja kasumijaotamise ettepanek.

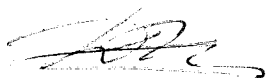
Juhatuse liige:



Sisukord

Lk.

Tegevusaruanne	3
Juhatuse deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	
Lisa 1. Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused	10
Lisa 2. Raha	11
Lisa 3. Nõuded ostjate vastu	11
Lisa 4. Maksud	12
Lisa 4.1 Potentsiaalsed maksurevisionist tulenevad maksukohustused	12
Lisa 5. Laenukohustused	13
Lisa 6. Muud võlad	14
Lisa 7. Kasutusrent	14
Lisa 8. Materiaalne põhivara	15
Lisa 9. Kinnisvarainvesteeringud	16
Lisa 10. Tehingud seotud osapooltega	17
Lisa 11. Müügitulu	17
Lisa 12. Omakapital	18
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2006.a. majandusaasta aruandele	19
Audiitori järeldusotsus	
Kasumi jaotamise ettepanek	



Lahesuu Sadama AS

Tegevusaruanne 2006.a.

Lahesuu Sadama AS põhitegevusaladeks on sadamatöö korraldamine, sadama ehituse- ja remonditööde korraldamine ning investeerimistegevus põhitegevusaladelt. Firma põhieesmärgiks on sadamaterritooriumile tööstuspargi rajamine.

Lahesuu Sadama AS majandustegevus aruandeaastal seisnes sadamakaide ehituses, mis aruandeaasta lõpul ka valmisid.

Ehituse finantseerimiseks on võetud laenu kahelt ettevõttelt:

AS Baltic Marine Group ja OÜ Diesel Service, kellega on sõlmitud koostöölepingud.

Ühe firma tegevusalaks on diiselmootorite remont ning teise põhitegevusalaks laevade tehnilise varustuse müük ja hooldus.

Samuti võeti investeerimislaenu Sampo Pangalt.

Seoses töömahtude suurenemisega on kavas olemasolevat sadamahoonet laiendada.

Plaanis on ehitada kaldaramp ro-ro tüüpi kaubalaevade tarbeks ning käivitada

Tallinn-Helsingi vaheline konteiner-kaubavedude laevaliin.

Lahesuu Sadama AS peamised suhtarvud ja nende arvutamise metoodika

	2006	2005	
Varade rentaablus	0,07	0,03	puhaskasum/ varad kokku
Oma kapitali rentaablus	0,37	0,27	puhaskasum/omakapital
Maksevõime üldine tase	0,19	0,5	käibevara/ lühiajalised kohustused

Ettevõttes töötas 2006. aasta lõpul 4 töötajat

ning kogu palgakulu oli 2006 aastal 635,2 tuhat krooni.

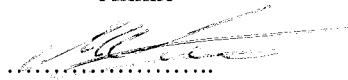
Aktsiaseltsi juhatuse ja nõukogu liikmetele töötasu ei makstud.

Kuupäev

Allkiri

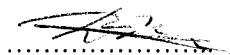
Juhatuseliige Margus Vanaselja

01.06.07



Juhatuseliige Dmitri Zidkov

01.06.2007



Lahesuu Sadama AS

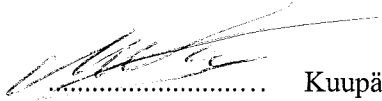
Juhatus deklaratsioon

Juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 3 kuni 16 esitatud Lahesuu sadama AS raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab Lahesuu Sadama AS finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani 2006.a., on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- Lahesuu Sadama AS on jätkuvalt tegutsev

Juhatus liige

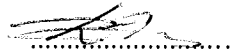
Margus Vanaselja



Kuupäev...01.06.07...

Juhatus liige

Dmitri Zidkov



Kuupäev...01.06.2007...

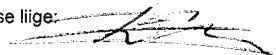
Juhatus liige:



Lahesuu Sadama AS**BILANSS**

AKTIVA (VARA)	31.12.2006	31.12.2005
<u>KÄIBEVARA</u>		
Raha (lisa 2)	369 420	1 011 861
NÕUDED JA ETTEMAKSUD		
Nõudede ostjate vastu (lisa 3)	1 509 023	1 846 848
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (lisa 4)	109 952	1 922 259
Muud lühiajalised nõuded	8 267	797
KOKKU	1 996 660	4 781 765
VARUD		
Lõpetamata toodang	0	261 160
KÄIBEVARA KOKKU:	1 996 660	5 042 925
<u>PÕHIVARA</u>		
Kinnisvarainvesteeringud (lisa 9)	15 767 654	16 651 888
MATERIAALNE PÕHIVARA (lisa 8)		
Maa	1 469 668	1 469 668
Ehitised	34 507 489	24 156 747
Masinad ja Seadmed	192 453	256 604
Muu materiaalne põhivara	400 935	541 798
Lõpetamata ehitised ja ettemaksed	98 092	10 965 450
MATERIAALNE PÕHIVARA KOKKU	36 668 637	37 390 266
PÕHIVARA KOKKU	52 436 291	54 042 154
AKTIVA (VARA) KOKKU	54 432 951	59 085 079

Juhatuse liige:



Laheasu Sadama AS

PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)

	31.12.2006	31.12.2005
<u>KOHUSTUSED</u>		
<u>LÜHIAJALISED KOHUSTUSED</u>		
LAENUKOHUSTUSED		
Pikaajaliste laenukohustuste tagasimaksed järgneval perioodil (lisa 5)	5 573 700	4 998 987
KOKKU	5 573 700	4 998 987
VÕLAD JA ETTEMAKSED		
Võlad tarnijatele	997 567	2 656 032
Võlad töövõtjatele	196 950	113 912
Maksuvõlad (lisa 4)	44 201	23 919
Muud võlad (lisa 6)	3 438 870	2 673 071
KOKKU	4 677 588	5 466 934
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	10 251 288	10 465 921
 <u>PIKAAJALISED KOHUSTUSED</u>		
Pikaajalised laenukohustused (lisa 5)	33 659 549	40 978 844
PIKAAJALISED KOHUSTUSED		
KOKKU	33 659 549	40 978 844
KOHUSTUSED KOKKU	43 910 837	51 444 765
 <u>OMAKAPITAL</u>		
Aktiakapital nimiväärtuses	5 000 000	5 000 000
RESERVID		
Kohustuslik reservkapital	3 719 876	3 719 876
EELMISTE PERIOODIDE		
JAOTAMATA KASUM	-1 079 562	-3 812 371
ARUANDEAASTA KASUM/KAHJUM	2 881 801	2 732 809
OMAKAPITAL AKTSIASELTSIS		
KOKKU	10 522 115	7 640 314
 PASSIVA KOKKU	54 432 951	59 085 079

Juhatuse liige:

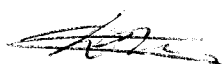


Lahesuu Sadama AS

KASUMIARUANNE

		2 006	2 005
MÜÜGITULU	(lisa. 11)	12 789 504	9 865 596
KAUBAD,TOORE,MATERJAL JA TEENUSED		-3 656 260	-2 636 245
MUUD TEGEVUSKULUD		-1 212 845	-1 022 719
TÖÖJÕUKULUD:			
a) Palgakulu		-541 301	-348 736
b) Sotsiaalmaksukulu		-158 675	-90 913
PÕHIVARA KULUM		-2 888 965	-1 524 799
MUUD ÄRIKULUD		-497	-305
ÄRIKASUM		4 330 961	4 241 879
FINANTSTULUD / KULUD			
a) Muud finantstulud		5 456	373
b) Intressi- ja finantskulud		-1 454 617	-1 509 443
KAHJUM/KASUM MAJANDUSTEGEVUSEST		2 881 801	2 732 809
ARUANDEAASTA KASUM		2 881 801	2 732 809

Juhatuse liige :



Laheasu Sadama AS

Lisa 2 Rahavoogude aruanne

	2006	2005
1.. RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		
1.1. Puhaskasumi mõju rahavoogudele		
1.1.1. Puhaskasum	2 881 801,00	1 439 528,00
1.1.2. Materiaalse põhivara kulum	2 888 965,00	2 818 082,00
Kokku rahavoogude muutus puhaskasumist	5 770 766,00	4 257 610,00
1.2. Rahavoogude muutus käibekapitali muutustest		
1.2.1. Nõuetest ostjatele	337 825,00	-1 004 411,00
1.2.3. Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	-7 470,00	74,00
1.2.4. Edasimüügiks ostetud kaubad ja teenused	261 160,00	-131 912,00
1.2.5. Hankijatele tasumata võlgadest	-1 658 465,00	70 205,00
1.2.6. Maksuvõlad	20 282,00	7 706,00
1.2.8. Maksude ettemaksed	1 812 307,00	-917 196,00
1.2.9. Muud võlad	848 836,00	1 420 978,00
Kokku rahavoogude muutused käibekapitali muutustest	1 614 475,00	-554 556,00
KOKKU RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST	7 385 241,00	3 703 054,00
2. RAHAVOOD INVESTEERIMISEST		
2.1. Kulutused hoone ja rajatiste ehitamiseks	-1 283 100,00	-22 049 913,00
2.2 Maa ostuks	0,00	0,00
2.3. Masinad ja Seadmed	0,00	-320 755,00
2.4 Väikevahendite ostuks	0,00	-574 522,00
2.5 Ettemaksed põhivara eest	0,00	-2 892,00
Kokku rahavood investeerimisest	-1 283 100,00	-22 948 082,00
3. RAHAVOOD FINANTSEERIMISEST		
3.1.Saadud laenud	500 000,00	23 517 376,00
3.2 Laenude tagasimaksed	-7 244 582,00	-3 594 389,00
Kokku rahavood finantseerimisest	-6 744 582,00	19 922 987,00
KOKKU RAHAJÄÄGI MUUTUS	-642 441,00	677 959,00
Raha ja pangakontod 01.01.2006	1 011 861,00	333 902,00
Raha ja pangakontod 31.12.2006	369 420,00	1 011 861,00
Rahajäägi muutus	-642 441,00	677 959,00

Juhatuse liige:



Laheuu Sadama AS

Omakapitali muutuste aruanne seisuga 31.12.2006

	Aktiivkapital	Kohustuslik Reservkapital	Jaotamata kasum/kahjum	KOKKU
SALDO 31.12.04	5 000 000	3 719 876	-3 812 371	4 907 505
2005. a. kasum			2 732 809	2 732 809
SALDO 31.12.05	5 000 000	3 719 876	-1 079 562	7 640 314
2006. a. kasum			2 881 801	2 881 801
SALDO 31.12.06	5 000 000	3 719 876	1 802 239	10 522 115

Juhatuses liige:



Lisa 1. Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

Üldpõhimõtted

Lahesuu Sadama AS raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusest ning rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginevast heast raamatupidamisetavast.

Lahesuu Sadama AS 2006.aasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest.

Kasumiaruande koostamisel on kasutatud skeemi nr. 1

Majandusaasta algas **01.jaanuaril 2006.a. ja lõppes 31.12.2006. a.** Raamatupidamise arvnäitajad on esitatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, ja arvelduskontode jääke.

Põhivara

Materiaalse põhivarana on arvele võetud need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 30 000 krooni ja mille kasulik kasutusaeg on üle ühe aasta.

Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 30 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse 100%- liselt kuludesse.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooni norm määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Amortisatsioonimäärad aastast on põhivara gruppidele järgmised:

Hooned	5% aastast
Rajatised (Sadamakaid)	7% aastast
Masinad ja Seadmed	25 % aastast
Mööbel ja Inventar	20%-40% aastast

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa,hoone), mida ettevõtte hoiab renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses.

Ostjatelt laekumata arvete hindamine

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Ostjatelt ebatõenäoliselt laekuvad arved on kantud aruandeperioodil üldhalduskuludesse.

Kohustused

Kohustused, mille maksetähtajad on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, on bilansis esitatud pikaajaliste kohustustena, ülejäänud lühiajaliste kohustustena.

Materiaalselt fikseeritavad ja teadaolevad kohustused on kajastatud bilansis.

Rent

Rendilepinguid loetakse kapitalirendiks juhul kui kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule; vastasel juhul loetakse rendilepingut kasutusrendiks.

Kasutusrendi maksed on kajastatud kasumiaruandes kuluna.

Tulud ja kulud

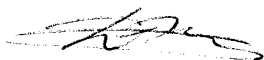
Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel. Tulud kirjendatakse raamatupidamises siis, kui müüdud toote või teenuse omandiõigus on üle läinud ostjale ja

Lahesuu Sadama AS on tekkinud summale nõudeõigus.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid olid seotud aruandeperioodil toimunud tehingutega.

Juhatuse liige:



Laheuu Sadama AS

Lisa 2 Raha

	31.12.2006	31.12.2005
Sularaha kassas	24 464	407 886
Pangakontod	344 956	603 975
KOKKU	369 420	1 011 861

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

	31.12.2006	31.12.2005
Ostjatelt laekumata arved	1 686 270	2 012 048
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	177 247	165 200
Nõuded ostjate vastu kokku	1 509 023	1 846 848

Juhatusel liige



Laheasu Sadama AS

Lisa 4 Maksud

Maksude ettemaksed ja tagasinõuded		31.12.2006	31.12.2005	
	Ettemaks	Võlg	Ettemaks	Võlg
Käibemaks	109 952	0	1 922 259	0
Füüs. Isiku tulumaks	0	12 836	0	7 793
Sotsiaalmaks	0	25 946	0	13 848
Töötuskindlustusmaks	0	546	0	551
Ettevõtte tulumaks	0	4 053	0	1 263
Kohustuslik kogumispension	0	820	0	464
Kokku	109 952	44 201	1 922 259	23 919

Lisa 4.1 Potentsiaalsed maksurevisionist tulenevad kohustused

2006 aastal on maksuhaldur läbi viinud ettevõtte maksurevisjoni. Kontrolli tulemusena määrati juurde makse, käibemaksu summas 462 718 krooni ning tulumaksu 957 909 krooni.

Ettevõtte on maksuotsuse vaidlustanud. Maksuotsuse mõju ettevõtte majandustulemustele ei ole majandusaastaruandes kajastatud.

Juhatuse liige:



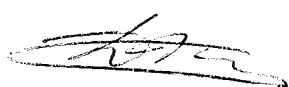
Laesuu Sadama AS

Lisa 5 Laenukohustused

	LAENU JÄÄK 31.12.2006	Lühiajaline osa tagasimakse 12 kuu jooksul	Pikaajaline osa Tagasimakse üle ühe aasta	Intressimäär
Võlgnevus juriidilistele isikutele	30 037 846	4 194 389	25 843 458	5,5%
Sampo Pank AS	9 195 402	1 379 311	7 816 091	4,89%
Kokku	39 233 248	5 573 700	33 659 549	
	LAENU JÄÄK 31.12.2005	Lühiajaline osa tagasimakse 12 kuu jooksul	Pikaajaline osa Tagasimakse üle ühe aasta	Intressimäär
Võlgnevus juriidilistele isikutele	35 977 830	4 194 389	31 783 441	4%
Sampo Pank AS	10 000 000	804 598	9 195 402	3,66%
Kokku	45 977 830	4 998 987	40 978 843	

Sampo Panga poolt saadud investeerimislaenu tagatisteks seisuga 31.12.2006 on:

<u>Tagatise liik</u>	<u>Tagatise summa</u>
Hüpoteek	7 000 000 EEK
Jur. Isiku käendus	10 000 000 EEK
Eraisiku käendus	4 000 000 EEK



Laheasu Sadama AS

Lisa 6 Muud Võlad

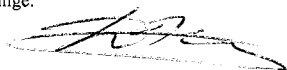
	31.12.2006	31.12.2005
Intressivõlad	2 755 887	1 914 195
Võlg emaettevõttele	659 160	739 006
Potensiaalsed maksuvõlad	18 315	12 283
Võlad aruandvatele isikutele	5 509	7 587
Kokku	3 438 870	2 673 071

Lisa 7 Kasutusrent

Laheasu Sadama AS on võtnud kasutusrendile sõiduauto

	31.12.2006	31.12.2005
Makstud kasutusrendimakseid perioodi jooksul	58 797	23 837
Järgmiste perioodide kasutusrendimaksud	158 078	9 932

Juhatusel liige:



Lahesuu Sadama AS

Lisa 8 Materiaalne põhivara

	Maa	Ehitise ja Rajatised	Lõpetamata ehitised	Muu materiaalne põhivara	Masainad ja seadmed	KOKKU
Soetusmaksumus 31.12.2005	1 469 668	24 697 693	10 965 450	704 288	320 755	38 157 854
Soetused	-	12 150 458	1 283 100	0	0	13 433 558
ettetakse põhivara eest	-					0
sh lõpetamata ehitusest põhivaraks	-		-12 150 458			
sh lõpetamata ehitistest kinnisvarainvesteeringuks			-			
Soetusmaksumus 31.12.2006	1 469 668	36 848 151	98 092	704 288	320 755	39 440 954
Akumuleeritud kulum 31.12.2005	-	540 947	-	162 490	64 151	767 588
Aruandeperioodi amortisatsioonikulu	-	1 799 716	-	140 863	64 151	2 004 730
Akumuleeritud kulum 31.12.2006	-	2 340 663	-	303 353	128 302	2 772 318
Jääkväärtus seisuga 31.12.2005	1 469 668	24 156 746	10 965 450	541 798	256 604	11 507 248
Jääkväärtus seisuga 31.12.2006	1 469 668	34 507 489	98 092	400 935	192 453	36 668 636

Juhatuses liige:



Laesuu Sadama AS

Lisa 9 Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud sadamahoonet, mida ettevõtte hoiab renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses.

	2006	2005
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	4 275 601	4 215 970
Kinnisvarainvesteeringute haldamisega otseselt kaasnevate kulude summa	492 563	2 539 551
Netotulu kinnisvarainvesteeringute rentimisest	3 783 038	1 676 419

Kinnisvarainvesteeringu kajastamisel lähtutakse soetusmaksumuse meetodist

Seisuga 31.12.2005	
soetusmaksumus	17 684 672
akumuleeritud kulum	1 032 784
JÄÄKMAKSUMUS	16 651 888
omandatud 2006.a. jooksul	0
amortisatsioonikulu	884 234
Seisuga 31.12.2006	
soetusmaksumus	17 684 672
akumuleeritud kulum	1 917 018
JÄÄKMAKSUMUS	15 767 654

Juhatus liige:



Lahesuu Sadama AS

Lisa 10 Tehingud seotud osapooltega

Lahesuu Sadama AS emaettevõtteks on Osühing Harinder.

2006.aastal on Lahesuu Sadam ostnud OÜ Harinderilt järgnevaid teenuseid:

Ostetud teenus	2006	2005
Elektri ost	1 215 609	1 931 060

Tehinguid teostati turuhindades.

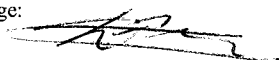
Võlg OÜ Harinderile seisuga 31.12.2006 on 659 160 EEK
--

Lisa 11 Müügitulu

Müügitulu on saadud Eestis.

	2006	2005
Laevade seisutasu	8 183 619	5 545 062
Kontoripindade rent	4 275 601	4 215 970
Teenused	330 284	104 564
KOKKU	12 789 504	9 865 596

Juhatusel liige:



Laheuu Sadama AS

Lisa 12 Omakapital

	<u>31.12.2006</u>	<u>31.12.2005</u>
Aksiakapital (kroonides)	5 000 000	5 000 000
Aksiate arv (tk)	5 000	5 000
Aksiate nimiväärtus (kroonides)	1 000	1 000

Ettevõtte vaba omakapital (arvestades seaduses ette nähtud kohustust kanda 1/20 aruandeaasta puhaskasumist kohustuslikku reservkapitali) seisuga 31. detsember 2006 moodustas 1 802 239 (2005:0) krooni. Bilansipäeva seisuga on omanikele võimalik dividendidena välja maksta 1 405 746 (2005: 0) krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 396 493 (2005: 0) krooni.

Juhatuse liige:



Lahesuu Sadama AS

Kasumi jaotamise ettepanek

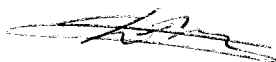
Jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2006:

Eelmiste perioodide kahjum	-1 079 562
2006. aasta kasum	2 881 801
Kokku eelmiste perioodide kasum seisuga 31.12.2006	1 802 239

Juhatuseliige: Margus Vanaselja



Juhatuseliige: Dmitri Zidkov



Juhatuseliige:





Audit Vikneti OÜ

A u d i i t o r j a r a a m a t u p i d a m i s t e e n u s e d

Äriregistri kood 10147980
Madara 27, Tallinn 10612

Tel./faks: (372) 6610028
GSM: 055679304

Hansapank, a/a 1120170262
E-mail: auditvikneti@hotmail.ee

SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE

AS Lahesuu Sadama aktsionäridele

Olen auditeerinud AS Lahesuu Sadama raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2006, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Minu kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisin auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega. Need standardid nõuavad, et ma olen vastavuses eetikanõuetega ning et ma planeerin ja viin auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avalda arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usun, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane minu arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Minu arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt AS Lahesuu Sadama finantsseisundit seisuga 31. detsember 2006 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.



Marina Lillo

Vannutatud audiitor (aud. tunnistud nr. 407)

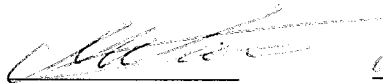
04. juuni 2007

Madara 27, Tallinn 10612

Lahesuu Sadama juhatuse ja nõukogu allkirjad 2006 majandusaasta aruandele

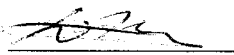
Juhatus on koostanud 2006. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande. Nõukogu on juhatuse poolt koostatud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest ning millele on lisatud kasumi jaotamise ettepanek ja audiitor järeldusotsus, läbi vaadanud ja akstionäride üldkoosolekule esitamiseks heaks kiitnud.

Margus Vanaselja juhatuse liige



01.06.2007

Dmitri Zidkov juhatuse liige



01.06.2007

Juhatus liige:

