

SKANEERITUD

19 -03- 2007

Veronika Poulos

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

19 -03- 2007

Silvi Kaarest

MAJANDUSAASTA ARUANNE

ACTUM INVEST OÜ

Majandusaasta algus: 1. jaanuar 2006
Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2006

Äriregistri kood: 10777089
Aadress: Roosikrantsi 13-4, Tallinn 10119
Telefon: +372 50 42 251
Elektronpost: signe@sammelselg.com
Põhitegevusala: Psühholoogiline nõustamine
Tegevjuht: Signe Sammelselg

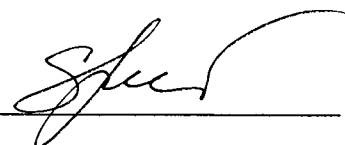
Harju Maakohus
Registriosakond

SISSE TULNUD

Sisukord

19 -03- 2007

Tegevusaruanne.....	3
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne (Skeem 1)	6
Rahavoogude aruanne (alustades ärikasumist).....	7
Omakapitali muutuste aruanne.....	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	9
Lisa 1 Raha ja pangakontod	11
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 3 Maksud.....	11
Lisa 4 Materiaalne põhivara.....	11
Lisa 5 Müügitulu	12
Lisa 6 Tehingud seotud osapooltega	12
Juhatuse allkirjad 2006. a majandusaasta aruandele	13
Majandusaasta kahjumi katmise ettepanek	14



19 -03- 2007

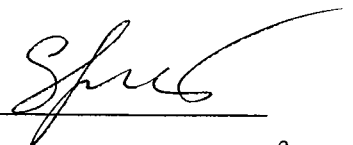
Tegevusaruanne

OÜ Actum Invest on asutatud 2001. aastal. Ettevõtte peamiseks tegevusalaks on psühholoogiline nõustamine.

Investeerimistegevusena on ettevõtte soetanud põhivara nõustamiskabineti ruumide näol aadressil Roosikrantsi 13-4, Tallinn.

Seisuga 31.12.2006 ei vasta ettevõtte omakapital Äriseadustikus kehtestatud nõuetele. 2007. aastal on plaanis põhikirjalist tegevust aktiivselt jätkata. Käibe suurenemise ja kulude optimeerimise abil loodetakse 2007. aasta esimesel poolel omakapital seadusega vastavusse viia.

OÜ Actum Invest juhatus koosneb ühest liikmest. Juhatuse liikmele aruandeaastal tasu ei makstud. Töötajaid Actum Invest OÜ-l aruandlusperioodil ei olnud.



19 -03- 2007

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Actum Invest OÜ juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

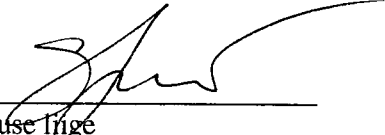
Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnescid bilansi kuupäeva 31.12.2006 ja aastaaruande koostamispäeva 05.03.2006 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on Actum Invest OÜ jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2006. a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Tallinnas, 12. märtsil 2007. a

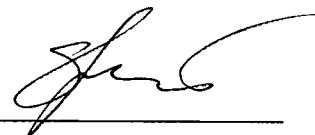


Juhatuse liige
(Signe Sammelselg)

19 -03- 2007

Bilanss
(kroonides)

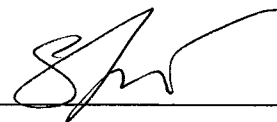
		31.12.2006	31.12.2005
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	1	17 961	3 059
Nõuded ja ettemaksed	2	104 625	97 993
Käibevara kokku		122 586	101 052
Põhivara			
Materiaalne põhivara	4	1 807 058	1 979 343
Põhivara kokku		1 807 058	1 979 343
VARAD KOKKU		1 929 644	2 080 395
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlakohustused	6	110 000	110 000
Võlad ja ettemaksed		0	476
Lühiajalised kohustused kokku		110 000	110 476
Pikaajalised kohustused			
Muud pikaajalised võlad	6	1 659 541	1 580 516
Pikaajalised kohustused kokku		1 659 541	1 580 516
KOHUSTUSED KOKKU		1 769 541	1 690 992
Omakapital			
Osakapital		400 000	400 000
Kohustuslik reservkapital		40 000	40 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)		-50 596	209 058
Aruandeaasta kahjum		-229 301	-259 654
OMAKAPITAL KOKKU		160 103	389 404
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		1 929 644	2 080 395



19 -03- 2007

Rahavoogude aruanne (alustades ärikasumist)
(kroonides)

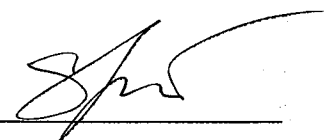
	Lisa nr	2006	2005
Rahavood äritegevusest			
Ärikahjum		-150 306	-184 393
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4	172 285	172 285
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-6 632	159
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		-476	-6 036
Kokku rahavood äritegevusest		14 872	-17 985
 Rahavood investeerimistegevusest			
Saadud intressid		30	1
Kokku rahavood investeerimistegevusest		30	1
 Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud, emiteeritud võlakirjad		0	10 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		0	10 000
 Rahavood kokku		14 902	-7 984
 Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1	3 059	11 043
Raha ja raha ekvivalentide muutus		14 902	-7 984
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1	17 961	3 059



Omakapitali muutuste aruanne
(kroonides)

19 -03- 2007

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum/ kahjum	Aruandeaasta kasum/ kahjum	Kokku
Saldo seisuga 01.01.2005	400 000	0	-18 934	267 992	649 058
Kohustusliku reservkapitali suurendamine	0	40 000	-40 000	0	0
Jaotamata kasum/kahjum	0	0	267 992	-267 992	0
Aruandeaasta kasum/kahjum	0	0	0	-259 654	-259 654
Saldo seisuga 31.12.2005	400 000	40 000	209 058	-259 654	389 404
Saldo seisuga 01.01.2006	400 000	40 000	209 058	-259 654	389 404
Jaotamata kasum/kahjum	0	0	-259 654	259 654	0
Aruandeaasta kasum/kahjum	0	0	0	-229 301	-229 301
Saldo seisuga 31.12.2006	400 000	40 000	-50 596	-229 301	160 103



19 -03- 2007

Raamatupidamise aastaaruande lisad**Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted**

Actum Invest OÜ 2006. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korregeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

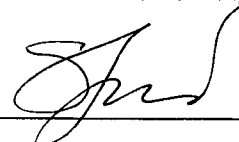
Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korregeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. (Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt).

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.



19-03-2007

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Ehitised ja rajatised	20-30 aastat
Tootmiseseadmed	8-12 aastat
Muud masinad ja seadmed	5-10 aastat
Muu inventar ja IT seadmed	3-5 aastat

Maad ei amortiseerita.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

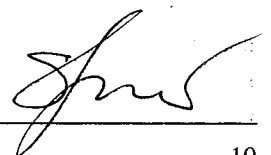
Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 22/78 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.



19 -03- 2007

Lisa 1 Raha ja pangakontod

	31.12.2006	31.12.2005
Pangakontod	17 961	3 059
Raha ja pangakontod kokku	17 961	3 059

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2006	31.12.2005
Nõuded ostjate vastu	26 486	8 792
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (lisa 3)	78 139	89 201
Nõuded ja ettemaksed kokku	104 625	97 993

Lisa 3 Maksud

	31.12.2006	31.12.2005
	Ettemaks	Ettemaks
Käibemaks (lisa 2)	78 139	89 201
Kokku	78 139	89 201

Lisa 4 Materiaalne põhivara

	Maa ja ehitised	Muu inventar	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2005	1 779 482	489 927	2 269 409
Soetusmaksumus 31.12.2006	1 779 482	489 927	2 269 409
Akumuleeritud kulum 31.12.2005	-136 427	-153 639	-290 066
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	-71 179	-101 106	-172 285
Akumuleeritud kulum 31.12.2006	-207 606	-254 745	-462 351
Jääkmaksumus 31.12.2005	1 643 055	336 288	1 979 343
Jääkmaksumus 31.12.2006	1 708 303	388 821	1 807 058



Lisa 5 Müügitulu

Müügitulu jaguneb tegevusvaldkondade lõikes järgnevalt:

	2006	2005
Ruumide rent	50 621	36 641
Psühholoogiline nõustamine	28 571	4 695
Kokku	79 192	41 336

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

19 -03- 2007

Lisa 6 Tehingud seotud osapooltega

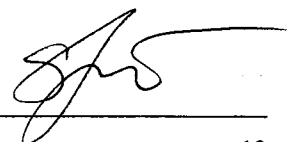
Actum Invest OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtte omanikud);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Saldod seotud osapooltega:

	Saldo 31.12.2006	Saldo 31.12.2005
S. Sammelselg - juhatuse liige	10 000	10 000
G. Sammelselg - juhatuse liikmega seotud isik	100 000	100 000
Lühiajalised kohustused kokku	110 000	110 000
S. Sammelselg - juhatuse liige	1 659 541	1 580 516
Pikaajalised kohustused kokku	1 659 541	1 580 516

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eespool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindu.

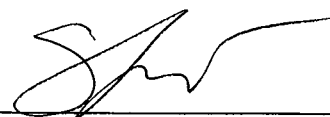


Juhatusel allkirjad 2006. a majandusaasta aruandele

19 -03- 2007

Actum Invest OÜ juhatus on koostanud majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt 12. märtsil 2007. a ja millele on alla kirjutanud kõik osahingujuhatusel liikmed.

Juhatusel liige
(Signe Sammelselg)

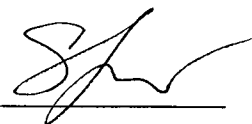


SISSE TULNUD

Majandusaasta kahjumi katmise ettepanek

19 -03- 2007

Actum Invest OÜ juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku katta 2006. aasta kahjum summas 229 301 krooni järgnevate perioodide kasumi arvelt.



Actum Invest OÜ osanike nimekiri

Signe Sammelselg
Isikukood: 45903240226
Elukoht: Tallinn

1 osa 400 000 EEK

Kokku

1 osa 400 000 EEK

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
19 -03- 2007

