

212707 8

Harju Maakohus
Rahvastasuukohus
SISSE TULNUD

20-02-2007

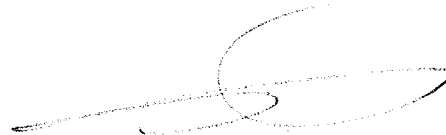
L-22

Silvi Kaarest

**AS ELSTERA
KEILA**

2005. a. MAJANDUSAASTA ARUANNE

Juriidiline aadress:	Paldiski mnt.21 76606 Keila Eesti Vabariik
Äriregistri nr.	10367747
Telefon:	6 747 521
Faks:	6 747 520
E-mail:	elstera@elstera.ee
Interneti koduleht:	www.elstera.ee
Põhitegevusala:	Rahvusvaheline autotransport
Audiitor:	Ester Vahtre
Aruandeaasta algus ja lõpp:	01.01.2005-31.12.2005



Hiti Makse
 Registreeritud
 SISE TULNUD

20-02-2007

Sisukord

TEGEVUSARUANNE.....	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	5
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele.....	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne.....	7
Rahavoogude aruanne.....	8
Omakapitali muutuste aruanne.....	9
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2 Raha	14
Lisa 3 Lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud	14
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed.....	14
Lisa 5 Maksud	14
Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud	15
Lisa 7 Materiaalne põhivara.....	15
Lisa 8 Kapitalirent	16
Lisa 9 Kasutusrent.....	16
Lisa 10 Laenukohustused	16
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed.....	17
Lisa 12 Omakapital	17
Lisa 13 Müügitulu	17
Lisa 14 Muud äritulud	18
Lisa 15 Finantstulud.....	18
Lisa 16 Realiseeritud teenuste kulud.....	18
Lisa 17 Üldhalduskulud.....	18
Lisa 18 Muud ärikulud.....	19
Lisa 19 Muud finantskulud	19
Lisa 20 Tehingud seotud osapooltega.....	19
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS	20
KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK.....	21
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2005.a. majandusaasta aruandele.....	22

Päti laekohy
Kasvatusting
SISSE TULNUD

20 -02- 2007

Tegevusaruanne

2005. aastal jätkus AS Elstera autotranspordi mahtude säilitamine, oluliste lepingupartneritega jätkus stabiilne koostöö. Suurem osa (ligi 81%) müügitulust moodustas eksport, samas jätkus müük Eestisse. Samade mahtude ja müügitulu jaotusega plaanime jätkata ka 2006 aasta jooksul.

2005. aasta jooksul uuendasime autoparki kahe furgoonauto võrra, 2006 aasta jooksul on plaan uuendada autoparki 6 paketiauto ja 8 veduki väljavahetamisega.

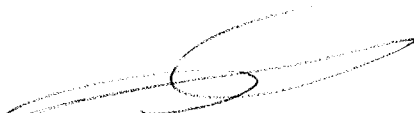
2005. aasta finantsnäitajaid mõjutas oluliselt autokütuse hinna kasv, mida suutsime osaliselt kompenseerida veohindade tõstmisega. Oluliseim tulemuste mõjutaja võib olla ka sellel aastal kütusehind. Samuti on suurenemas surve töötajate palgatõusule seoses tööjõu vaba liikumisega EL-is.

Oluliselt kasvasid finantsinvesteeringud fondidesse, aktsiatesse, tänu millele on ettevõtte kasumlikkus oluliselt suurem. Ka 2006. aasta jooksul on plaan jätkata vähemalt samas mahus finantsinvesteeringuid.

Ettevõtte 2005. aasta puhaskasum moodustas 3,8 miljonit krooni, suurenedes aastaga 33,8%

AS Elstera keskmine töötajate arv majandusaastal oli 41 töötajat. 2005. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 3,9 miljonit krooni, sellest tegevjuhtkonna tasu 402 927 krooni.

AS Elstera põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on ettevõtte turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine olemasolevatel turgudel kvaliteetse ja läbimõeldud teenuste pakkumise kaudu, samuti finantsinvesteeringute jätkamine. Eeldatavasti olulisi müügi- ja mahtude muutumisi ette näha ei ole.



Kalle Elster
Juhataja

05.04.2006

Harjo Maksekohtus
 2005.a. majandusaasta aruanne
 SISE TULNUD

20 -02- 2007

Peamised finantssuhtarvud

	2005	2004
1. Müügitulude juurdekasv	-1,5%	-13%
2. Käibe ärirentaablus	8,4%	10,5%
3. Käiberentaablus	12,4%	9,1%
4. Koguvarede rentaablus	11,6%	9,9%
5. Omakapitali rentaablus	32,1%	15,4%
6. Omakapitali osatähtsus	64,08%	61,2%
7. Maksevõimekordaja	5,03	1,84
8. Likviidsuskordaja	4,95	1,8
9. Varade käibesagedus	0,9	1,09
10. Nõuete käibevälde (päeva)	35,9	33,2
11. Makseperiood	10,8	12,1

1. Müügitulude juurdekasv	$\frac{\text{Aruandeaasta müügitulu} - \text{eelmise aasta müügitulu} \times 100\%}{\text{Eelmise aasta müügitulu}}$
2. Käibe ärirentaablus	$\frac{\text{Äri kasum} \times 100\%}{\text{Müügitulu}}$
3. Käiberentaablus	$\frac{\text{Puhaskasum} \times 100\%}{\text{Müügitulu}}$
4. Koguvarede rentaablus	$\frac{\text{Puhaskasum} \times 100\%}{\frac{\text{Varad perioodi algul} + \text{varad perioodi lõpul}}{2}}$
5. Omakapitali rentaablus	$\frac{\text{Puhaskasum} \times 100\%}{\frac{\text{Omakapital perioodi algul} + \text{Omakapital perioodi lõpul}}{2}}$
6. Omakapitali osatähtsus	$\frac{\text{Omakapital} \times 100\%}{\text{Varad kokku}}$
7. Maksevõimekordaja	$\frac{\text{Käibevara}}{\text{Lühiajalised kohustused}}$
8. Likviidsuskordaja	$\frac{\text{Käibevara} - \text{varud} - \text{ettemaksed}}{\text{Lühiajalised kohustused}}$
9. Varade käibesagedus	$\frac{\text{Müügitulu}}{\frac{\text{Varad perioodi algul} + \text{varad perioodi lõpul}}{2}}$
10. Nõuete käibevälde päevades	$\frac{\text{Keskmised nõuded ostjatele}}{\text{Müügitulud/365}}$
11. Keskmise makseperioodi päevades	$\frac{\text{Keskmised kohustused tarnijatele}}{\text{Müüdid kaupade kulud/365}}$

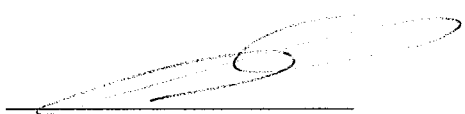
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE
Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Harju Maakond
Registriamet
SISSE TULNUD
20-02-2007

Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 22 toodud AS-i ELSTERA 2005. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. AS ELSTERA on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.


Kalle Elster
Juhataja

Keila, 05.aprill 2006

SISSE TULNUD

20-02-2007

Bilanss

		31.12.2005...	31.12.2004
	Lisa nr		Korrigeeritud
VARAD			
Käibevara			
Raha	2	841 806	114 258
Lühiajalised finantsinvesteeringud	3	16 578 207	3 870 374
Nõuded ja ettemaksed	4	3 708 280	3 188 243
Käibevara kokku		21 128 293	7 172 875
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud	6	1 650 000	10 729 947
Materiaalne põhivara	7	11 201 528	13 764 604
Põhivara kokku		12 851 528	24 494 551
VARAD KOKKU		33 979 821	31 667 426
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	10	2 510 773	2 020 088
Võlad ja ettemaksed	11	1 686 054	1 887 801
Lühiajalised kohustused kokku		4 196 827	3 907 889
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused	10	8 009 359	8 370 985
Pikaajalised kohustused kokku		8 009 359	8 370 985
KOHUSTUSED KOKKU		12 206 186	12 278 874
Omakapital			
Aksiakapital	12	1 635 000	1 635 000
Kohustuslik reservkapital		163 500	163 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		16 170 052	14 746 240
Aruandeaasta kasum		3 805 083	2 843 812
OMAKAPITAL KOKKU		21 773 635	19 388 552
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		33 979 821	31 667 426

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

20-02-2007

Kasumiaruanne [SKEEM 2]

	Lisa nr	2005	2004 Korrigeeritud
Müügitulu	13	30 684 499	31 139 840
Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	16	-27 846 863	-27 580 276
Brutokasum		2 837 636	3 559 564
Üldhalduskulud	17	-2 123 056	-3 221 380
Muud äritulud	14	1 945 193	3 252 257
Muud ärikulud	18	-76 782	-315 783
Ärikasum		2 582 991	3 274 658
Finantstulud ja -kulud			
Finantstulud	15	2 251 737	459 948
Finantskulud	19	-581 224	-504 308
Finantstulud ja -kulud kokku		1 670 513	-44 360
Kasum enne tulumaksustamist		4 253 504	3 230 298
Tulumaks	12	-448 421	-386 486
Aruandeaasta puhaskasum		3 805 083	2 843 812

Harju Maakohus
Registrikoht
SISSE TULNUD

20-02-2007

Rahavoogude aruanne

		2005	2004
	Lisa nr.....		Korrigeeritud
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		2 582 991	3 274 658
<u>Korrigeerimised:</u>			
Amortisatsioon	7	4 107 652	3 928 747
Kasum põhivara müügist	14,18	-776 322	-1 804 694
Käibevara muutus(v.a.raha,intressinõuete muutus)	3,4	-13 325 562	2 730 477
Võlgade ja ettemaksete muutus	11	-201 747	-5 851 591
Makstud intressid	19	-581 224	-324 682
Makstud ettevõtte tulumaks	12	-448 421	-386 486
Kokku rahavood äritegevusest		-8 642 633	1 566 429
 Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus(v.a.kapitalirent)		0	-472 542
Materiaalse põhivara müük		1 765 730	5 246 490
Kasum väärtpaberitest	15	1 964 712	0
Kahjum väärtpaberitest		0	-29 626
Antud laenud	20	-250 000	-6 725 000
Antud laenude tagasimaksed	20	9 329 947	1 826 083
Saadud intressid	15,4	383 217	171 393
Saadud dividendid	15	1 500	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest		13 195 106	16 798
 Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi põhimaksete tagasimaksed		-2 404 925	-1 301 302
Makstud dividendid	12	-1 420 000	-1 100 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-3 824 925	-2 401 302
 Rahavood kokku		727 548	-818 075
 Rahajäägi muutus			
Raha jääk aasta alguses		114 258	932 333
Raha jääk aasta lõpus		841 806	114 258
Rahajäägi muutus		727 548	-818 075

Harju Maakohus
Registrikeskond
SISSE TULNUD

Omakapitali muutuste aruanne

20 -02- 2007

	Aktsia-kapital	Kohustuslik reservkapital	Eelmiste aastate jaotamata kasum	Aruandeaasta kasum	Kokku
Saldo seisuga 01.01.2004	1 635 000	163 500	15 846 240		17 644 740
Makstud dividendid			-1 100 000		-1 100 000
2004.a. kasum				2 843 812	2 843 812
Saldo seisuga 31.12.2004	1 635 000	163 500	14 746 240	2 843 812	19 388 552
Saldo seisuga 01.01.2005	1 635 000	163 500	17 590 052		19 388 552
Makstud dividendid			-1 420 000		-1 420 000
2005.a.kasum				3 805 083	3 805 083
Saldo seisuga 31.12.2005	1 635 000	163 500	16 170 052	3 805 083	21 773 635

Täpsem informatsioon aktsiakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisa 12.

20-02-2007

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

AS-i ELSTERA 2005. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

A. Esitlusviisi ja arvestuspõhimõtete muudatused

Vastavalt raamatupidamise seaduse ja Raamatupidamise Toimkonna juhendite nõuetele on muudetud finantsaruannetes kajastatud informatsiooni esitusviisi ning on avaldatud täiendavat informatsiooni aruande lisades. Eelmise perioodi võrdlusandmete esitus on viidud vastavusse uue esitusviisiga.

Alates 01.01.2005 arvestati kindlustushüvitised muude äritulude koosseisus. Vastavalt on korrigeeritud 2004.a. kasumiaruannet. Arvestuspõhimõtete muudatused ei avalda mõju 2004.a. puhaskasumile.

B. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning rahaturufondi osakuid. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Rahaturufondide osakute lülitamine raha ja raha ekvivalentide koosseisu põhjustas 31.12.2004 lõppenud majandusaasta bilansi ja rahavoogude aruande korrigeerimise. Kasumiaruande näitajatele see korrigeerimine ei avaldanud mõju.

C. Lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse kauplemiseesmärgil hoitavad väärtpaberid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.) ning kindla lunastustähtajaga väärtpaberid, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast. Pikaajaliste finantsinvesteeringutena (muude pikaajaliste aktsiate ja väärtpaberitena) kajastatakse väärtpabereid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.), mida tõenäoliselt ei müüda lähema 12 kuu jooksul ning kindla lunastustähtajaga väärtpaberid, mille lunastustähtaeg on hiljem kui 12 kuud pärast bilansipäeva.

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse kajastatakse õiglases väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglase väärtuse ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid võlakirjadesse ja teistesse võlainstrumentidesse kajastatakse õiglases väärtuses. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind. Lühiajalisi finantsinvesteeringuid võlakirjadesse, mille õiglase väärtuse ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

20-02-2007

D. Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina., arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

E. Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Kõiki muid nõudeid kajastatakse järjepidevalt nõude arvelevõtmisest kuni selle realiseerimiseni õiglases väärtuses. Nõuete õiglase väärtuse muutused kajastatakse järjepidevalt kas kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes

F. Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid masinaid ja seadmeid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 30 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 30 000 krooni, kantakse vara kasutuselevõtmise hetkel kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muud hooldus- ja remondikulud kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit ja amortisatsioonimäär masinatel ja seadmetel on 20 %. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse, kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

G. Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

20-02-2007

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdsväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

H. Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõttel pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

I. Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 23/77 (kuni 31. detsember 2005 kehtis maksumäär 24/76, ning kuni 31.12.2004 maksumäär 26/74) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevad ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

J. Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Kõik välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud) ning välisvaluutas fikseeritud mittemonetaarsed varad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil (lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse, mille õiglase väärtus on usaldusväärselt hinnatav), hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

K. Tulude arvestus

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

20-02-2007

L. Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. ~~Reservkapital moodustatakse~~ iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele/osanikele.

M. Intresside kajastamine rahavoogude aruandes

Rahavoogude aruandes kajastatakse saadud ja makstud intressid otsesel meetodil

Hariu Maakohus
Registritseksioon
SISSE TULNUD

20-02-2007

Lisa 2 Raha

	31.12.2005	31.12.2004
Sularaha kassas	88 625	32 024...
Pangakontod	423 881	55 334
SEB Ühispanga Likviidsusfondi osakud	329 300	26 900
Raha kokku	841 806	114 258

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud

	31.12.2005	31.12.2004
Fondiosakud	5 836 425	1 780 041
Aktsiad	6 089 894	459 177
Võlakirjad	4 635 150	1 630 593
Rahaekvivalendid SEB Eesti Ühispangas	16 738	563
Lühiajalised finantsinvesteeringud kokku	16 578 207	3 870 374

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2005	31.12.2004
Nõuded ostjate vastu	3 178 005	2 847 854
<i>s.h Ostjatelt laekumata arved</i>	3 195 620	2 847 854
<i>Ebatõenäoliselt laekuvad arved</i>	-17 615	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (lisa 5)	110 601	51 834
Muud lühiajalised nõuded	365 789	288 555
<i>Intressid</i>	190 863	288 555
<i>Ettemakstud tulevaste perioodide kulud</i>	174 926	0
Ettemaksed hankijatele	53 885	0
Nõuded ja ettemaksed kokku	3 708 280	3 188 243

Lisa 5 Maksud

Maksuliik	31.12.2005		31.12.2004	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	110 601		51 834	
Üksikisiku tulumaks		91 311		160 890
Sotsiaalmaks		220 436		220 545
Kohustuslik kogumispension		7 603		8 071
Töötuskindlustusmaks		7 738		11 454
Ettevõtte tulumaks erisoodustuselt		1 050		1 335
Kokku	110 601	328 138	51 834	402 295

Hariu Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

20-02-2007

Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud

	31.12.2005	31.12.2004
Pikaajalised väljaantud laenud	1 650 000	10 729 947
Pikaajalised finantsinvesteeringud kokku	1 650 000	10 729 947

Lisa 7 Materiaalne põhivara

	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2003			
Soetusmaksumus	23 572 602	157 368	23 729 970
Akumuleeritud kulum	-14 602 372	-157 368	-14 759 740
Jääkmaksumus	8 970 230	0	8 970 230
2004. a toimunud muutused			
Ostud ja parendused perioodi jooksul	12 164 917	0	12 164 917
Müük	-3 441 796	0	-3 441 796
Amortisatsioonikulu	-3 928 747	0	-3 928 747
Saldo seisuga 31.12.2004			
Soetusmaksumus	21 483 559	157 368	21 640 927
Akumuleeritud kulum	-7 7148 955	-157 368	-7 876 323
Jääkmaksumus	13 764 604	0	13 764 604
2005. a toimunud muutused			
Ostud ja parendused perioodi jooksul	2 534 000		2 534 000
Müük	-989 424		-989 424
Amortisatsioonikulu	-4 107 652		-4 107 652
Saldo seisuga 31.12.2005			
Soetusmaksumus	19 710 269	157 368	19 867 637
Akumuleeritud kulum	-8 508 741	-157 368	-8 666 109
Jääkmaksumus	11 201 528	0	11 201 528

Lisa 8 Kapitalirent

Kapitalirendile võetud vara varaliikide lõikes:

	Masinad ja seadmed
Saldo seisuga 31.12.2004	
Soetusmaksumus	11 692 375
Akumuleeritud kulum	-1 630 090
Jääkmaksumus	10 062 285
Saldo seisuga 31.12.2005	
Soetusmaksumus	14 226 375
Akumuleeritud kulum	4 475 350
Jääkmaksumus	9 751 025

Kapitalirendikohustuste kohta on informatsioon toodud lisas 10

Lisa 9 Kasutusrent

AS ELSTERA rendib kasutusrendi tingimustel mitmeid transpordivahendeid.

	31.12.2005	31.12.2004
Makstud kasutusrendimakseid perioodi jooksul	423 747	279 591
Järgmiste perioodide kasutusrendimaksed mittekatkestatavatest rendilepingutest:	1 779 336	508 682
<i>s.h kuni 1 aasta</i>	8 277	41 195
<i>1-5 aastat</i>	1 771 059	467 487

Firmal on sõlmitud ruumide kasutamise osas rendileping AS Harju KEK-iga

Makstud kasutusrendimakseid perioodi jooksul	162 013	162 035
--	---------	---------

Lisa 10 Laenukohustused

	Tagasi maksta			Tagasimakse tähtaeg	Intressi- määr
	Saldo 31.12.2005	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul		
Kapitalirendikohustused	10 520 132	2 510 773	8 009 359	2006-2008	4,2-4,4 %

	Tagasi maksta			Tagasimakse tähtaeg	Intressi- määr
	Saldo 31.12.2004	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul		
Kapitalirendikohustused	10 391 073	2 020 088	8 370 985	2005-2008	4,2-4,4 %

Kõik ettevõtte võlakohustused on Eesti kroonides.

AS-il ELSTERA on Eesti Ühispankalt saadud arvelduskrediidi tagatiseks sõlmitud garantiileping summale 700 000 EEK. Tagatava arvelduskrediidi jääk seisuga 31.12.2005 on 700 000 krooni.

Harju Maakond
Registrikamari
SISSE TULNUD

20-02-2007

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

	31.12.2005	31.12.2004
Võlad tarnijatele	840 550	808 515
Võlad töövõtjatele	515 227	674 948
Maksuvõlad	328 138	402 295
Muud viitvõlad	2 139	2 043
Võlad ja ettemaksed kokku	1 686 054	1 887 801

Lisa 12 Omakapital

	31.12.2005	31.12.2004
Aktiakapital	1 635 000	1 635 000
Aktsiate arv (tk)	16 350	16 350
Aktsiate nimiväärtus	100	100

2005. aastal on aktsionäridele välja kuulutatud ja välja makstud dividende summas 1 420 000 tuhat krooni (2004.a 1 100 000 tuhat krooni). Dividendide maksmisega kaasnes tulumaksukulu summas 448 421 krooni (2004. a summas 386 486 krooni).

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31. detsember 2005 moodustas 19 975 135 (31. detsember 2004: 17 590 052) krooni. Dividendide väljamaksmisel omanikele alates 1. jaanuarist 2006 kaasneb sellega tulumaksukulu 23/77 (kuni 31. detsember 2005 kehtis maksumäär 24/76) netodividendina väljamakstavalt summalt. Seega on bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist omanikele võimalik dividendidena välja maksta 15 380 854 krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 4 594 281 krooni. Seisuga 31. detsember 2004 oleks dividendidena võimalik olnud välja maksta 13 368 440 krooni, millega oleks kaasnenud tulumaks summas 4 221 612 krooni.

Lisa 13 Müügitulu

AS ELSTERA müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

	2005	2004
Eesti	5 738 242	6 952 487
Austria	15 753 178	14 967 101
Soome	5 163 970	7 817 953
Holland	3 505 996	0
Saksamaa	523 113	1 402 299
Kokku	30 684 499	31 139 840

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

20-02-2007

Lisa 14 Muud äritulud

	2005	2004
Käibemaksu tagastamine välismaalt	1 097 262	868 394
Tulu põhivara müügist	818 514	2 101 337
Kindlustushüvitus	25 584	138 032
Tagasimaksed kindlustusest	2 414	63 814
Muud äritulud	1 419	80 680
Muud äritulud kokku	1 945 193	3 252 257

Lisa 15 Finantstulud

	2005	2004
Kasum väärtpaberitest	1 964 712	0
Saadud intressid	94 662	171 393
Laekumata intressid	190 863	288 555
Saadud dividendid	1 500	0
Finantstulud kokku	2 251 737	459 948

Lisa 16 Realiseeritud teenuste kulud

	2005	2004
Autokütus	9 858 483	8 450 816
Kulum	4 045 864	3 757 672
Tööjõukulud	3 858 671	4 414 583
Komandeeringukulud	2 935 561	2 630 500
Autode remont ja varuosad	2 305 476	1 930 886
Rendimaksed	2 086 529	3 541 064
Teemaksud	1 056 450	433 256
Kindlustusmaksed	248 289	565 104
Muud kulud	1 451 540	1 856 395
Realiseeritud teenuste kulud kokku	27 846 863	27 580 276

Lisa 17 Üldhalduskulud

	2005	2004
Tööjõukulud	1 202 689	1 918 559
Rendimaksed	371 988	289 479
Autokütus	164 678	142 817
Kulum	99 748	171 075
Kindlustusmaksed	22 108	25 091
Muud kulud	261 845	674 359
Üldkulud kokku	2 123 056	3 221 380

Lisa 18 Muud ärikulud

	2005	2004
Kahjum põhivara müügist	42 192	296 643
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	17 615	0
Tehtud kingitused	11 548	8 261
Tulumaks ettevõtlusega mitteseotud kuludelt	3 647	2 499
Tasutud trahvid, viivised	1 419	960
Tehtud annetused	0	1 300
Muud ärikulud	361	6 120
Muud ärikulud kokku	76 782	315 783

Lisa 19 Muud finantskulud

	2005	2004
Tasutud intressid	581 224	324 682
Kuludesse kantud aktsiad	0	150 000
Kahjum väärtpaberitest	0	29 626
Muud finantskulud kokku	581 224	504 308

Lisa 20 Tehingud seotud osapooltega

AS Elstera loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on:
 Aktsiaseltsi juhatus ja nõukogu ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutele puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Saldod seotud osapooltega:

	31.12.2005	31.12.2004
Juhatuse liikmetega seotud ettevõtte	1 650 000	9 939 295
Ettevõtte töötaja	0	790 652
Pikaajalised nõuded kokku	1 650 000	10 729 947
Juhatuse liikmetega seotud ettevõtted	147 601	206 500
Lühiajalised kohustused kokku	147 601	206 500

Harju Maakohus
Registriesakond
SISSE TULNUD

20-02-2007

AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS AS ELSTERA AKTSIONÄRIDELE

Olen kontrollinud AS ELSTERA 31.12.2005 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Audiitori kohustus on avaldada auditi tulemustele tuginedes arvamust nimetatud raamatupidamise aastaaruande kohta.

Audit on sooritatud vastavuses Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirjaga, mille kohaselt audit tuleb planeerida ja sooritada viisil, mis võimaldaks põhjendatud kindlustundega otsustada, kas raamatupidamise aastaaruanne on koostatud olulises osas korrektselt. Auditi käigus kontrolliti väljavõtteliselt tõendusmaterjale, millel põhineb raamatupidamise aastaaruandes esitatud informatsioon. Audit hõlmas ka kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna, saamaks piisavat alust arvamuse avaldamiseks nimetatud aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne kajastab kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega olulises osas AS ELSTERA finantsseisundit seisuga 31.12.2005 ning siis lõppenud aruandeperioodi majandustulemust ja rahavoogusid.


Ester Vahtre
Vannutatud audiitor
(tunnistus nr. 323)

26. aprillil 2006.a.

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
20-02-2007

AS ELSTERA eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk 2005.a. lõpuks: 16 170 051

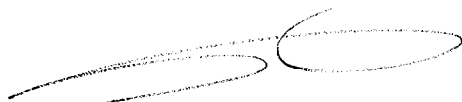
Aruandeaasta kasum:

3 805 083

Kokku jaotamata kasum:

19 975 135

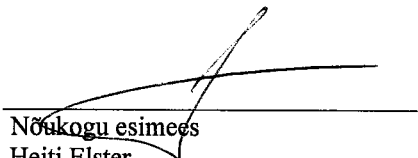
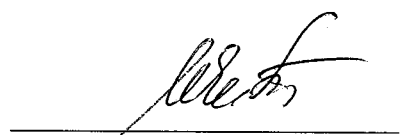
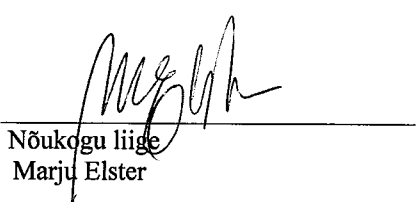
Ühtlasi teeb juhatus ettepaneku maksta aktsionäridele kuni 31. detsembrini 2005 kogunenud jaotamata kasumist netodividende summas 2 230 000 krooni .



Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2005. a majandusaasta aruandele

AS ELSTERA majandusaasta aruande, mis on kinnitatud aktsionäride üldkoosoleku poolt 26.04.2006
otsusega, allkirjastamine 26.04.2006


Juhataja
Kalle Elster
Nõukogu esimees
Heiti Elster
Nõukogu liige
Mai Elster
Nõukogu liige
Marju Elster