

ÄR

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

20 -03- 2007

L-24

Silvi Kaarest

OÜ Plaadimaja

MAJANDUSAASTA ARUANNE 2006

Harju Maakohus
Registriosakond
OÜ Plaadimaja
2006.a majandusaasta aruanne

SIISKI TULNUD

20-03-2007

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Ärinimi	OÜ Plaadimaja
Äriregistri nr.	10614513
Juriidiline aadress:	Pärnu mnt.146, 11317 Tallinn
Telefon:	3 726 106 360
Faks:	3 726 106 361
E-mail:	info@plaadimaja.ee
Interneti kodulehekülg:	www.plaadimaja.ee
Põhitegevusala:	Keraamiliste plaatide jae- ja hulgimüük
Audiitor:	Kaido Vetevoog
Aruandeaasta algus ja lõpp:	01.01.2006-31.12.2006

Lisatud dokumendid

- 1.Audiitori järeldusotsus
- 2.Kasumi jaotamise ettepanek
- 3.Osanike nimekiri

Sisukord

OÜ Plaadimaja
2006.a majandusaasta aruanne
Hajutuskasumiaruanne
Registriosakond

SISSE TULNUD

20 -03- 2007

TEGEVUSARUANNE

4

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

6

Bilanss

7

Kasumiaruanne

8

Rahavoogude aruanne

9

Omakapitali muutuste aruanne

10

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel
kasutatud arvestuspõhimõtted

11

Lisa 2. Raha

14

Lisa 3. Nõuded ja ettemaksed

14

Lisa 4. Ettemakstud tulevaste perioodide kulud

14

Lisa 5. Varud

15

Lisa 6. Materiaalne põhivara

15

Lisa 7. Pikaajalised finantsinvesteeringud

16

Lisa 8. Laenukohustused

16

Lisa 9. Võlad ja ettemaksed

16

Lisa 10. Maksuvõlad

17

Lisa 11. Muud võlad

17

Lisa 12. Omakapital osaühingus

17

Lisa 13. Müügitulu

17

Lisa 14. Kaubad, materjal

18

Lisa 15. Mitmesugused tegevuskulud

18

Lisa 16. Finantstulud- ja kulud

18

Lisa 17. Kasutus- ja kapitalirent

19

Lisa 18. Tehingud seotud osapooltega

20

Lisa 19. Tingimuslikud kohustused

20

SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE**MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTAMISE ETTEPANEK**

22

Juhatuse allkirjad 2006.a. majandusaasta aruandele

23



20-03-2007

TEGEVUSARUANNE 2006

Sissejuhatus

Plaadimaja OÜ (kaubamärk Interno Plaadimaja) on keraamiliste plaatide müügiga tegelev ettevõte, mis loodi aastal 1999. Põhitegevuseks on keraamiliste plaatide projektimüük, edasimüük ja salongimüük. Aastal 2006 avasime uuenäolise salongi, kus saame pakkuda laias valikus oma parimaid tooteid. Hetkel tegeleme kokku ca 20 tehasega üle maailma. Põhilised tootjamaad meie jaoks on Itaalia, Poola, Hispaania, Portugal, Hiina, Prantsusmaa ja Holland. Põhiliste partneritena/tootjatena võiks ära mainida Iris Ceramiche(Itaalia), Ceramiche Paradiz (Poola). Möödunud aasta 2006 tõi meile stabiilse käibekasvu ja ka kasumi kasvu. Samas kasvasime oma kliendibaasi ja avasime hetkel Eesti innovatiivseima salongi aadressil Pärnu mnt. 146 Tallinnas.

Samuti toetas kogu meie firma arengut positiivne ja kasvav majandusruum. Muidugi ka meie professionaalne meeskond, kes on pidevalt arenenud ja oma entusiastliku tegevusega haaranud turuosa konkurentidelt.

Tulud, kulud ja kasum

2006 aastal moodustas OÜ Plaadimaja müügitulu 32,6 mln krooni. Müügitulust moodustas 100% toodangu müük. Seejuures kasvas toodangu müük võrreldes eelmise aastaga 1,5 korda. Plaadimaja OÜ brutokasumiks kujunes 2006. aastal 11 mln krooni, mis on 48% rohkem, kui eelmisel aastal. Brutokasum kasvas suurema tulukusega müügigruppide leidmise tulemusena, mille nimel on aastaid tööd tehtud

Suurima kuluna 2006. aastal oli salongi ehitamine ja sisustamine, mis moodustas ligikaudu 1,5 mln krooni ja mida paljusk ei näinud me põhjendatuks kapitaliseerida vaid kajastasime kohe kuluna.

Peamised finantssuhtarvud

	2006	2005
Müügitulu (tuh kr)	32 561	20 982
Tulu kasv (kasv võrreldes eelmise perioodiga)	55%	54%
Brutokasumi määr (Müügitulu/kaubakulu)	33%	27%
Puhaskasum (tuh kr)	2 933	2 000
Kasumi kasv (kasv võrreldes eelmise perioodiga)	47%	võrreldamatu
Puhasrentaabilus (puhaskasum/ müügitulu * 100)	9%	10%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (käibevara/lühiajalised kohustused)	1,64	1,48
ROA (puhaskasum/ varad kokku * 100)	26%	23%
ROE (puhaskasum/ omakapital kokku * 100)	57%	69%

Juhatuse liige



20-03-2007
OÜ Plaadimaja
2006.a majandusaasta aruanne

Valuutakursside ja intressimäärade muutumise risk

Tehingud tarnijatega toimuvad põhiliselt eurodes ja dollarites. Firmal on hetkel ainult käibekrediit, mida põhiaeg ei vajata.

Tütar -ja sidusettevõtted

2004 aastal loodud Interno Betoon on Plaadimaja OÜ sidusettevõtte. Selle firma põhitegevusala on terratso treppide ja muude lihvitudbetoonist toodete tootmine ja turustamine. Kuna nii keraamilised plaadid kui ka betoon on mõlemad ehituses väga vajatud ja hinnatud materjalid, on mõlema pakkumisel võimalik suurendada mõlema poole klientide baasi.

Personal

OÜ Plaadimaja töötajate arv majandusaastal oli alguses 9 inimest ja aasta lõpuks suurenes see arv 14 inimeseni. 2006. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 2, 4 mln krooni, kasvades võrreldes eelmise aastaga 40%. Tööjõukulude kasv on otseselt seotud töötajate arvu kasvuga.

Ettevõtte juhatuse tööd eraldi ei tasustatud, kuna kõik juhatuse liikmed osalesid 2006. aastal aktiivselt ettevõtte tegevuses.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

OÜ Plaadimaja prioriteetideks järgmisel majandusaastal on kliendibaasi suurendamine ja eelnevalt juba kinnistunud klientidele parima kvaliteediga toodete tarnimine. Samas hoiame kursis ennast maailma keraamikatööstuses toimuvaga, et olla pidevalt uute moodide juures ja tuue neid esimesena Eestis turule. Lühidalt öeldes olla trendikujundaja Eesti keraamiliste plaatide maastikul.

Kuna tootearenduse ja kontaktidega üle maailma oleme tegelenud väga pikalt, siis üritame endiste partneritega süvendada koostööd, kuna maailma mõistes ongi meie tarnijad keraamika moeloojad. Näiteks võib tuua IRIS CERAMICHE, mis on üle maailma tuntud kui üks parimaid ja trendikamaid tehaseid, kelle ainuesindaja Eestis oleme juba ligikaudu 6 aastat.

Reimo Metsküll

juhatuse esimees

Reio Vahe

juhatuse liige

Raigo Helde

juhatuse liige

Egon Siling

juhatuse liige

Juhatuse liige

OÜ Plaadimaja 20-03-2007
2006.a majandusaasta aruanne

Raamatupidamise aastaaruanne

.....

Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

OÜ Plaadimaja tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

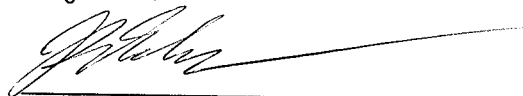
1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
3. OÜ Plaadimaja on jätkuvalt tegutsev .



Juhatuse liige
Reimo Metsküll



Juhatuse liige
Raigo Helde



Juhatuse liige
Reio Vahe



Juhatuse liige
Egon Siling

Juhatuse liige 

20-03-2007

BILANSS
Eesti kroonides

	Lisa nr	31.12.2006	31.12.2005
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	2	703 675	187 324
Nõuded ja ettemaksed	3	4 403 299	3 741 647
Varud	5	4 885 254	4 063 555
KÄIBEVARA KOKKU		9 992 228	7 992 526
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud	7	160 000	0
Materiaalne põhivara kokku	6	1 159 416	525 021
Põhivara kokku		1 319 416	525 021
VARAD KOKKU		11 311 644	8 517 547
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	8	275 450	839 130
Võlad ja ettemaksed	9	5 785 293	4 534 430
Lühiajalised kohustused kokku		6 060 743	5 373 560
Pikaajalised kohustused			
Muud pikaajalised kohustused	17	147 419	236 569
OMAKAPITAL	12		
Osakapital		50 000	50 000
Kohustuslik reservkapital		10 000	10 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		2 110 046	847 458
Aruandeaasta kasum		2 933 436	1 999 960
OMAKAPITAL KOKKU		5 103 482	2 907 418
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		11 311 644	8 517 547

Juhatuse liige



20-03-2007

KASUMIARUANNE
kroonides

ÄRITULUD	Lisa nr	2006	2005
Müügitulu	13	32 561 531	20 982 013
Muu äritulu	17	89 286	0
Kaubad , materjal	14	-21 780 959	-15 408 198
Mitmesugused tegevuskulud	15	-4 084 428	-1 437 970
Tööjõukulud kokku			
a.Palgakulu		-2 408 575	-1 459 398
b.Sotsiaalmaksud		-802 070	-488 622
Põhivara kulum	6	-300 100	-109 862
ÄRIKASUM		3 274 685	2 077 963
FINANTSTULUD- ja KULUD			
Muud finantstulud - ja kulud	16	-131 046	-78 003
Finantstulud sidusettevõtte osadelt	7	10 000	0
Kokku finantstulud ja kulud		-121 046	-78 003
Kasum enne tulumaksustamist		3 153 639	1 999 960
Tulumaks		-220 203	0
ARUANDEAASTA PUHASKASUM		2 933 436	1 999 960

Juhatuse liige



OÜ Plaadimaja

2006.a majandusaasta aruanne

20 -03- 2007

RAHAVOOGUDE ARUANNE

Rahavood äritegevusest	Lisa	31.12.2006	31.12.2005
Ärikasum		3 274 685	2 077 963
Äritegevusega korrigeerimine			
Korrigeerimine kulumiga	6	300 100	109 862
Investeeringu allahindluse tühistamine	7	10 000	0
Nõuete muutus		-878 712	-1 975 744
Varude muutus	5	-821 699	-2 154 043
Lühiajaliste kohustuste muutus		1 250 863	1 111 013
Tasutud tulumaksu		-220 203	0
Tasutud intresse		-139 809	-56 219
Kokku rahavood äritegevusest		2 775 225	-887 168
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	6	-564 496	-102 135
Antud laenud		0	-5 153
Saadud intresse	3, 16	10 670	6 616
Antud laenu tagasimaksed	3, 19	55 153	59 399
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-498 673	-41 273
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud dividendid		-737 372	0
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	17	-455 133	-48 298
Saadud laenu		0	753 997
Laenu tagasimaksed	8	-567 696	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-1 760 201	705 699
RAHAVOOG KOKKU		516 351	-222 742
Kassa ja pangakontode jääk 01.01.		187 324	410 066
Kokku rahajäägi muutus		516 351	-222 742
Kassa ja pangakontode jääk 31.12.		703 675	187 324

Juhatuse liige



20-03-2007

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Seisuga 31.12.2004	50 000	10 000	847 458	907 458
2005 aasta kasum			1 999 960	1 999 960
Seisuga 31.12.2005	50 000	10 000	2 847 418	2 907 418
Makstud dividendid			-737 372	-737 372
2006 aasta kasum			2 933 436	2 933 436
Seisuga 31.12.2006	50 000	10 000	5 043 482	5 103 482

Osakapitali kohta on esitatud lisainfot aruande lisas nr 14.

Juhatuse liige



20-03-2007

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted ja hindamiselused

OÜ Plaadimaja 2006. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

A. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit). Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

B. Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

C. Muud nõuded

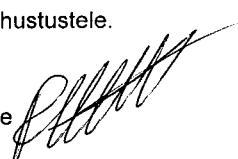
Kõiki muid nõudeid, välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas

D. Faktooring

Faktooring on nõuete üleandmine (müük), kus sõltuvalt faktooringlepingu tingimustest on ostjal õigus teatud aja jooksul müüjale tagasi müüa (regressiõigusega faktooring) või tagasimüügi õigus puudub ning kõik nõudega ostud riskid ja tulud lähevad sisuliselt üle müüjalt ostjale (regressiõiguseta faktooring)

Nõude müüjal säilib nõude tagasiostukohustus, kajastatakse tehingut kui finantseerimistehingut (st. nõude tagatisel võetud laenu), mitte kui müüki. Nõuet ei loeta faktooringu tagajärjel müüduks, vaid see kajastatakse bilansis seni, kuni nõue on laekunud või regressiõigus aegunud. Faktooring tehingust tekkinud faktooringkohustust kajastatakse analoogselt muudele laenukohustustele.

Juhatuse liige



20-03-2007

D.Varud

Varud võetakse lattu arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, transpordi kulust ja muudest mittetagastavatest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit.

E. Sidusettevõtted

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle emaettevõtte omab olulist mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolul juhul, kui emaettevõtte omab ettevõttes 20% kuni 50 % hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Investeeringud sidusettevõttesse kajastatakse bilansis soetusmaksumuse meetodil.

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata investeeringute väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad investeeringute väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test sarnaselt materiaalse põhivaraga.

Kui selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse investeering alla tema kaetavale väärtusele

F.Materiaalne põhivara.

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 2000 krooni.

Amortisatsiooninormide arvestamisel on lähtutud põhivara kasulikust tööeast ja amortiseeritakse lineaarsel meetodil.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse

Kasutusel on järgmised amortisatsiooninormid:

Kontorimasinad ja seadmed	30%,40%
Mööbel	30%

G. Rendiarvestus

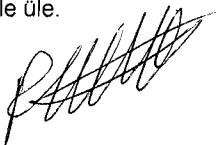
Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Kasutusrendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul esinevad mõlemad alljärgnevad tingimused:

- 1) rentnik saab lisanduvaid väljamakseid tegemata rendisuhte lõpetada;
- 2) renditud varaobjekti omandiõigus ei lähe rendiperioodi kestel ega selle lõppedes rentnikule üle.

Juhatuse liige



20-03-2007

H. Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele viitvõlad) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid väljaminekuid. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas

I. Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale tulumaksuseadusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega ka kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 22/78 (2005.a kehtis maksumäär 23/77) netodividendina väljamakstud summalt. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades

J. Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakurss. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

K. Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadav tasu laekumine on tõenäoline.

Juhatuse liige



20-03-2007

Lisa 2. RAHA

	31.12.2006	31.12.2005
Sularaha kassas	60 650	187 324
Pangakontod EEK	643 025	0
Raha kokku	703 675	187 324

Lisa 3. NÕUDED JA ETTEMAKSED

	31.12.2006	31.12.2005
Nõuded ostjate vastu	4 135 990	3 473 852
<i>s.h. Ostjatelt laekumata arved</i>	4 135 990	3 499 736
<i>Ebatõenäoliselt laekuvad arved</i>	0	-25 884
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	7 064
<i>s.h. ettemaksu käibemaks</i>	0	7 064
Muud lühiajalised nõuded	107 222	214 282
<i>s.h.Nõuded sidusettevõtjate vastu (laen Interno Betoon OÜ-le, intress 4%)</i>	0	200 000
<i>Lühiajaline laen</i>	100 000	0
<i>Intressid</i>	7 222	9 129
<i>Muud nõuded (Lühiajaline laen eraisikule)</i>	0	5 153
Ettemaksed, tulevaste perioodide kulud (lisa 4)	160 087	46 449
Nõuded ja ettemaksed kokku	4 403 299	3 741 647

Lisa 4. Ettemakstud tulevaste perioodide kulud

	31.12.2006	31.12.2005
Ettemakstud tulevaste perioodide kulu käibemaks	0	462
Kasutusrendi sissemaksed	157 908	25 512
Tulevaste perioodide kulu (kindlustus, reklaam)	0	11 505
Muud ettemaksed (Neste, akreditiiv, saku Läte)	2 179	8 970
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	160 087	46 449

Juhatusel liige



Lisa 5. VARUD

	31.12.2006	31.12.2005
Müügiks ostetud kaubad	4 771 553	3 484 976
Ettemaksed hankijatele	113 701	578 579
Nõuded ostjate vastu kokku	4 885 254	4 063 555

Kasutuskõlbatuid kaupu on kuludesse kantud purunemise ja praagiks tunnistamise tõttu järgmiselt:

	31.12.2006	31.12.2005
Müügiks ostetud kaubad	35 049	74 858

Lisa 6. MATERIAALNE PÕHIVARA

	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Kokku
Soetusmaksumus			
Soetusmaksumus 31.12.2005	408 412	336 915	745 327
Soetamine	497 671	501 799	999 470
Soetusmaksumus 31.12.2006	906 083	838 714	1 744 797
Akumuleeritud kulum ja allahindlused			
Akumuleeritud kulum 31.12.2005	116 162	104 144	220 306
Arvestatud kulum	162 444	137 656	300 100
Akumuleeritud kulum 31.12.2006	278 606	241 800	520 406
Jääkväärtus			
Jääkväärtus 31.12.2005	292 250	232 771	525 021
Jääkväärtus 31.12.2006	562 502	596 914	1 159 416

Juhatuse liige



Lisa 7. PIKAAJALISED FINANTSINVESTEERINGUD

20-03-2007

OÜ Plaadimaja ostis 2004 aastal OÜ Interno Betooni osakuid 10 000 krooni väärtuses, mis on 20% OÜ Interno Betooni osakapitalist. Kuna Interno Betooni OÜ oli kahjumis kuni aastani 2006, siis olid osakud 10 000 krooni väärtuses hinnatud alla. 2006 aasta lõpuks oli Interno Betooni OÜ jõudnud kasumisse ja 2006 aastal tühistati eelnev allahindlus

Lisaks on pikaajalise nõudena kajastatud laenu sidusettevõttele summas 150 000 krooni, mis eelmine aasta oli kajastatud lühiajalise nõudena

Lisa 8. LAENUKOHUSTUSED

	31.12.2006	31.12.2005	Tagasimakse tähtaeg	Intressi määr
Arvelduskrediit	0	524 949	2007 aasta juuli	6,8
Faktooringu kohustus	186 301	229 048	2007 aasta september	6,8
Kapitalirendi tagasimakse kohustus (lisa 19)	89 149	85 133	2007 aasta jooksul	4,7
Laenukohustused kokku	275 450	839 130		

Lisa 9. VÕLAD JA ETTEMAKSED

	31.12.2006	31.12.2005
Võlad tarnijatele	4 604 693	3 844 527
Võlad töövõtjatele	186 548	107 928
Maksuvõlad (lisa 10)	772 463	418 336
Muud võlad (lisa 11)	1 000	46 398
Ostjate ettemaksed	220 589	117 241
Võlad ja ettemaksed kokku	5 785 293	4 534 430

Juhatusel liige



20-03-2007

Lisa 10. Maksuvõlad

	31.12.2006	31.12.2005
Käibemaks	495 758	260 681
Sotsiaalmaks	148 065	92 155
Üksikisiku tulumaks	86 770	56 935
Ettevõtte tulumaks	29 946	0
Töötuskindlustusmaks	4 039	3 357
Pensionikindlustus	7 885	5 208
Maksuvõlad kokku	772 463	418 336

Lisa 11. Muud võlad

	31.12.2006	31.12.2005
Viitvõlad		
<i>Ostjate ülemaksed</i>	0	41 378
<i>Dividendide võlg</i>	0	3 947
<i>Isikliku auto kompensatsioon</i>	1 000	1 000
<i>Faktooringu intress</i>	0	73
Kokku viitvõlad	1 000	46 398
Muud võlad kokku	1 000	46 398

Lisa 12. OSAKAPITAL OSAÜHINGUS

OÜ Plaadimaja osakapital on 50 000 krooni.
Osaühingul on kolm osanikku. Üks osa on nimiväärtusega 25 500 krooni (51%), teine osa on nimiväärtusega 19 500 krooni (39%) ja kolmas osa nimiväärtusega 5 000 krooni (10%).
Põhikirja järgi võib osakapitali suurendada neli korda s.o. kuni 200 000 kroonini.

Lisa 13. MÜÜGITULU

	31.12.2006	31.12.2005
Keraamiliste plaatide müük Eesti Vabariigis	31 829 685	20 524 355
Keraamiliste plaatide müük Euroopa Liidu liikmesriikidesse	478 342	457 658
Müük väljapoole EL riike	253 504	0
Kokku	32 561 531	20 982 013

Juhatuse liige



SISSITULNUD

Lisa 14. KAUBAD, MATERJAL

20-03-2007

	31.12.2006	31.12.2005
Kaubad müügiks	21 454 096	15 223 202
Ostetud transporditeenused	325 223	145 998
Tollimaks ja tolli teenustasu	1 640	38 998
Kaubad , toore, materjal kokku:	21 780 959	15 408 198

Lisa 15. MITMESUGUSED TEGEVUSKULUD

	31.12.2006	31.12.2005
Ruumide rendikulud	698 897	486 424
Ostetud teenused	627 918	176 390
Pärnu mnt ümberkorralduse kulud	583 612	0
Reklaam	567 660	134 709
Vara kasutusrendi maksed	306 097	142 154
Väikevahendid ja ruumide sisustuse kulud	271 564	20 760
Üldmajanduskulud	194 221	48 802
Autokütus	158 318	131 851
Kindlustus	153 905	64 493
Telefon ja mobiiltelefon	96 937	85 324
Autohooldus, remont	77 906	32 381
Mahakantud kaup	35 049	0
Ebatõenäoliselt laekuvad ja lootusetuks hinnatud nõuded	12 526	25 884
Lähetuskulud	76 518	39 459
Kontoritarbed, kirjandus	32 437	39 545
Muud tegevuskulud	190 863	9 794
Kokku mitmesugused tegevuskulud	4 084 428	1 437 970

Lisa 16. FINANTSTULUD- ja KULUD

	31.12.2006	31.12.2005
Muud finantstulud	8 763	9 418
Intressikulud (kasutusrendilt) (lisa 18)	-56 146	-47 000
Muu intressi kulu	-36 311	-12 021
Kahjum valuutakursi muutusest	-47 352	-28 400
Finantstulud sidusettevõtte osadelt	10 000	0
Finantstulud-ja kulud kokku:	-121 046	-78 003

Juhatuse liige



Lisa 17. KASUTUS JA KAPITALIRENT

20 -03- 2007

2006 aastal alguseks oli kasutusrendile võetud 7 sõiduautot.

2006 aastal lõpetati kaks kasutusrenti ning Plaadimaja OÜ ostis autod liisingust välja ning müüs edasi,

millest saadi kasumit 89 286 krooni. Samas võeti kasutusrendile kolm uut autot .

2006 aastal võeti kasutusrendile Toyota diiseltõstuk 62-7FDF25.

Kasutusrendimakseid on tasutud kokku koos intressidega 363 097 krooni eest (2005 aastal 214 666 krooni), millest intress on 56 146 (2005 aastal 47 000 krooni) krooni (lisa 16).

KASUTUSRENDI MAKSEGRAAFIKUD

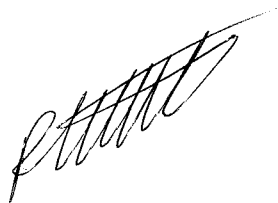
	makseperiood alla 1 aasta (lõpeb aastal 2007)	makseperiood 1-5 aastat
Sõiduautod	23 499	1 248 745
Diiseltõstuk	0	371 400
Kokku	23 499	1 620 145

KAPITALIRENT

	Väljaostu tähtaeg			Intress
	12 kuu jooksul	1-3 aasta jooksul	Väljaostu tähtaeg	
Laoriulid	34 242	29 788	30.10.2008	4,70%
Akutõstuk	54 908	117 631	31.12.2009	6 kuu EURIBOR+2
Kokku	89 150	147 419		

Kapitalirendile võeti 2005 aastal lattu soetatud riulid, soetusmaksumusega 120 000 krooni, mida amortiseeritakse 5 aasta jooksul ja lao akutõstuk Jungeinrich EFG 115 SP, soetusmaksumuses 249 999 krooni, mille kasulikuks tööeks on samuti viis aastat.

Juhatus liige



20-03-2007

Lisa 18. TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLTEGA

OÜ Plaadimaja aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapooleks:

a) Sidusettevõtte OÜ Interno Betoon

	31.12.2006	31.12.2005	Intress
Laen sidusettevõttele Interno Betoon OÜ	150 000	200 000	4%

Plaadimaja OÜ on ostanud Interno Betoon OÜ-lt kaupa 27 687 krooni eest.

Vastupidised tehingud puuduvad.

b) Firma Verogrupp OÜ.

Verogrupp OÜ juhatuse liige Egon Siling on ka Plaadimaja OÜ juhatuse liige.

2006 aastal oli Verogrupp OÜ esitanud arveid 113 100 krooni eest (2005 aastal oli see summa 15 000).

Vastupidiseid (müügi) tehingud puuduvad.

Juhtkonna hinnangul on kõik tehingud tehtud turuhindades

Lisa 19. Tingimuslikud kohustused

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2006 moodustas 5 043 tuhat krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 1 109 tuhat krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 3 934 tuhat krooni.

Juhatuse liige



SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE PLAADIMAJA OÜ OSANIKELE 20 -03- 2007

Olen auditeerinud Plaadimaja OÜ raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilansi seisuga 31. detsember 2006, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 6 kuni 20, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisteesi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Minu kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisin auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega. Need standardid nõuavad, et olen vastavuses eetikanõuetega ning et planeerin ja viin auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisteesi, kuid mitte selleks, et avalda arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usun, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Minu arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt Plaadimaja OÜ finantsseisundit seisuga 31. detsember 2006 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Tallinnas, 19. veebruaril 2007


Kaido Vetevoog
Vannutatud audiitor

Kasumi jaotamise ettepanek

OÜ Plaadimaja jaotamata kasum on:

Jaotamata kasum 31.12.2005	2 110 046
2006. aasta kasum	2 933 436
Kokku jaotamata kasum	5 043 482

Juhatus teeb ettepaneku

Maksta dividendideks	1 200 000
Jätta jaotamata kasumiks	3 843 482

Reimo Metsküll
Juhatuseliige



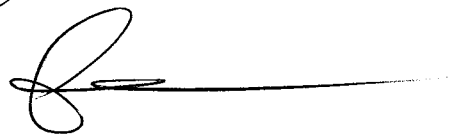
Raigo Helde
Juhatuseliige



Reio Vahe
Juhatuseliige



Egon Siling
Juhatuseliige



Juhatuseliige



20-03-2007

Tegevjuhtkonna allkirjad 2006 aasta majandusaasta aruandele.

OÜ Plaadimaja tegevjuhtkond on koostanud 2006 aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaruande

Reimo Metsküll juhatuse liige

Raigo Helde juhatuse liige

Reio Vahe juhatuse liige

Egon Siling juhatuse liige



Juhatuse liige



OU Plaadimaja
2006. a majandusaasta aruanne
SISSE TULNUD

20 -03- 2007

Osanike nimekiri

Osaühing Plaadimaja osanike nimekiri on:

1. REIMO METSKÜLL, is.k.37206060039, Taara 12, 11613 Tallinn.Eesti Vabariik
- üks (1) osa nimiväärtusega 25 500 krooni (51% osalust)
2. RAIGO HELDE, is.k.37406180011, Oja tee 26-4,76901 Harku vald Eesti Vabariik
- üks (1) osa nimiväärtusega 19 500 krooni (39 % osalust)
3. REIO VAHE, is.k. 37202060314, Padriku tee 1/2-7, 11912 Tallinn Eesti Vabariik
- üks (1) osa nimiväärtusega 5 000 krooni (10 % osalust)

