

Harju Maakohus
Registriosakond

SISSE TULNUD

06-06-2007

 Malle Laht

OÜ Z-TRACTORS
Majandusaasta aruanne

Aruandeaasta algus:	01.01.2006
Aruandeaasta lõpp:	31.12.2006
Äriregistri number:	11082863
Aadress:	Lemmaru küla, Vasalemma
Telefon:	56 487 107
Faks:	6 516 688
Elektronpost:	joel@zetur.ee
Põhitegevusala:	Põllumajandustehnika
	eksport-import
Tegevjuht:	Joel Jesse

SISUKORD

Tiitelleht	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Juhatuse deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuse aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud	
arvestusmeetodid ja hindamiselused	8
Lisa 1 Raha ja pangakontod	9
Lisa 2 Maksunõuded ja -kohustused	9
Lisa 3 Muud lühiajalised nõuded	10
Lisa 4 Varud	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	10
Lisa 6 Kapitali- ja kasutusrent	11
Lisa 7 Lühiajalised kohustused	11
Lisa 8 Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes	11
Majandusaasta aruande allkirjad	12
Kasumi jaotamise ettepanek	13
Osanike nimekiri	14



TEGEVUSARUANNE

OÜ Z-Tractors on tegev 2004 aasta detsembris.

Peaine tegevusvaldkond on põllumajanduslike masinate ja seadmete import Tsehhi Vabariigist ja Itaaliast. peamine müügi artikkel on Zetor traktorid.

OÜ Z-Tractors on ametlik maaletooja Eesti Vabariigis.

Lisaks müügile teostab ettevõtte traktorite hooldust ja remonttöid ning varustame varuosadega.

Zetor traktorite tootmist alustati Tsehhi Vabariigis Brno's juba 1946 aastal. Tänapäevaks on neid "raudseid tööhobuseid" põllumeeste tarbeks toodetud juba üle 1,2 miljoni eksemplari ning seda peaaegu 60 aasta jooksul. Traktorite tootmine on sertifitseeritud ning vastavuses ISO9001 nõuetele alates 1994 aastast. Traktorite parameetrid on testitud vastavalt OECD, TÜV (Saksamaa testimisinstituut), EEC stage II, III ja Epa nõuetele. Tehasel on traktorite müügiesindused enam kui 80 riigis üle maailma, 93% toodangust läheb ekspordiks.

Suurimad ostjad on USA, Saksamaa, Iirimaa, Prantsusmaa ja Poola.

Traktoritele antakse 2-aastane või 1500-töötunnine garantii. Eesti klientidele pakume kahte tüüpi traktoreid: Zetor Proxima 61-82hj ning Zetor Forterra 82-122hj. traktoreid on võimalik saada kahe- ja neljarattaveolisena, kabiiniga ning ilma kabiiniga, lai lisavarustuse valik: konditsioneer, raadio, lisaiste jne.

2006 aastal tegeles ettevõtte peamiselt Zetor traktori tutvustamisega Eesti klientidele, et turul on üle pika aja tagasi usaldusväärne Tsehhi traktor.

2006 aastal müüs ettevõtte juba kuusteist traktorit. Meie hooldusmeeskond läbis 2006 aastal ka hooldus- ja müügikoolitusi.

Oletame soetanud ka vastavat tehnikat hoolduse teostamiseks ning täiendame ka varuosade laoseisu, et pakkuda klientidele maksimaalset kvaliteeti.

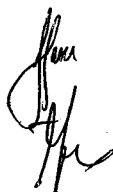
Z-Tractors edaspidine areng toimub firma laiendamiseks ja turuosa suurendamiseks.

Planeerime 2007 aastal hakata rajama müügikeskust, et suurendada müügimahtusid ja teenuste kvaliteeti. Müügikeskuse asukohaks peaks saama Põltsamaa vallas Annikvere külas paiknev maaüksus, mis jääb Tallinn - Tartu maantee äärde. Keskuse asukoha valikul oli määravaks logistiliselt hea asukoht ning samas oleme trassi ääres kõigile nähtav, mis on kui tasuta reklaam. Keskuse ehitus oli ka traktorite tehase nn. suuline nõue, et meie hea koostöö saaks jätkuda ka tulevikus.

2006 majandusaasta lõppes 334 491.- krooni suuruse kasumiga.

Töötasusid maksti 18 000.- krooni, juhatajale ei makstud töötasu.

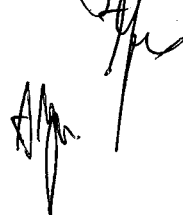
Joel Jesse



juhatuse liige

10.04.2007

Anne-Ly Jesse



juhatuse liige

10.04.2007

Ahti Jesse



juhatuse liige

10.04.2007

Juhatuse liige Joel Jesse



JUHATUSE DEKLARATSIOON

OÜ Z-Tractors juhatus deklareerib oma vastustust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

* raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;

*raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Z-Tractors finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;

*kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;

*OÜ Z-Tractors on jätkuvalt tegutsev.

Joel Jesse



juhatuse liige

10.04.2007

Anne-Ly Jesse



juhatuse liige

10.04.2007

Ahti Jesse



juhatuse liige

10.04.2007

Juhatus liige Joel Jesse



BILANSS**AKTIVA (varad)****Käibevara****Raha****Nõuded ja ettemaksed**

Nõuded ostjate vastu

Muud lühiajalised nõuded

Kokku**Varud**

Müügiks ostetud kaubad

Ettemaksed tarnijatele

Kokku**Käibevara kokku****Põhivara**

Maa

Masinad ja seadmed (jääkmaksumuses)

Muu materiaalne põhivara (jääkmaksumuses)

Kokku**Põhivara kokku****AKTIVA (varad) KOKKU****PASSIVA (kohustused ja omakapital)****Kohustused****Lühiajalised kohustused**

Lühiajalised laenud ja võlakirjad

Arvelduslaen

Kokku**Võlad ja ettemaksed**

Võlad tarnijatele

Maksuvõlad

Võlad töövõtjatele

Saadud ettemaksed

Kokku**Lühiajalised kohustused kokku****Pikaajalised kohustused**

Laenud, võlakirjad ja kapitalirendi kohustused

Kokku**Pikaajalised kohustused kokku****Kohustused kokku****Omakapital**

Osakapital

Kohustuslik reserv

Eelmiste perioodide jaotamata kasum (-kahjum)

Aruandeaasta kasum (-kahjum)

Omakapital kokku**PASSIVA (kohustused ja omakapital) KOKKU**

kroonides

Lisa nr. 31.12.2006 31.12.2005

1	162 648	31 940
	737 897	48 860
3	267 820	148 571
	1 005 717	197 431
	100 398	442 892
	5 000	83 852
4	105 398	526 744
	1 273 763	756 115
	200 000	0
	267 048	344 675
	24 000	30 000
5	491 048	374 675
	491 048	374 675
	1 764 811	1 130 790

6,7	183 500	348 500
	0	306 546
	183 500	655 046
	270 308	78 897
2	155 100	15 058
	2 165	0
	621 696	207 986
	1 049 269	301 941
	1 232 769	956 987

6	70 513	46 765
	70 513	46 765
	70 513	46 765
	1 303 282	1 003 752

	40 000	40 000
	4 000	0
	83 038	-100
	334 491	87 138
	461 529	127 038
	1 764 811	1 130 790



KASUMIARUANNE

		kroonides	
Lisa nr.		2006	2005
	Müügitulu	7 510 698	2 980 129
	Kaubad, toore, materjal ja teenused	6 044 154	2 373 383
	Mitmesugused tegevuskulud	1 011 577	466 433
	Tööjõukulud		
	Palgakulu	18 000	0
	Sotsiaalmaksud	6 105	0
	Tööjõukulud kokku	24 105	0
	Põhivara kulum ja väärtuse langus	83 627	43 461
	Muud ärikulud	-149	4 236
	Ärikasum (-kahjum)	347 086	92 616
	Finantstulud ja -kulud		
	Intressikulud	-11 753	-3 564
	Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	-8 909	-4 380
	Muud finantstulud ja -kulud	8 067	2 466
	Finantstulud ja -kulud kokku	-12 595	-5 478
	Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	334 491	87 138
	Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)	334 491	87 138



RAHAVOOGUDE ARUANNE (kaudne meetod)

		kroonides	
	Lisa nr	31.12.2006	31.12.2005
Rahavood äritegevusest			
Puhaskasum		334 491	87 138
<u>Korrigeerimised:</u>			
Põhivara kulum ja väärtuse langus		83 627	43 461
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-699 186	-55 431
Varude muutus		421 346	-526 744
Äritegevusega seotud kohustuste muutus		771 076	348 705
Kokku rahavood äritegevusest		911 354	-102 871
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamine		-200 000	-418 135
Antud laenud		-109 100	-142 000
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-309 100	-560 135
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud		-3 305 500	1 680 000
Laenude tagasimaksmine		3 140 500	-1 331 500
Arvelduslaen		-306 546	306 546
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-471 546	655 046
Rahavood kokku	0	130 708	-7 960
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		31 940	39 900
Raha ja raha ekvivalentide muutus		130 708	-7 960
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		162 648	31 940

OMAKAPITALI MUUTUSE ARUANNE

		kroonides		
		Kohustulik		Kokku
		reserv-	Jaotamata	
	Osakapital	Ülekurss	kapital	kasum
Saldo 20.12.2004	40 000	0	0	0
Aruandeperioodi puhaskasum				87 038
Saldo 31.12.2005	40 000	0	0	87 038
Aruandeperioodi puhaskasum				334 491
Reservkapitali suurendamine			4 000	4 000
Saldo 31.12.2006	40 000	0	4 000	417 529



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

OÜ Z-Tractors 2006. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Z-Tractors kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeem 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Arvestuspõhimõtete muutus

Alates 1.jaanuarist 2005 rakendunud muudatuste Raamatupidamise Toimkonna juhendite tekstides, mis muutusid ettevõttele kohustuslikuks ja millest tulenevalt on muudetud arvestuspõhimõtteid vastavalt RTJ-le.

Raha ja selle ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäolistelt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad arved on kantud kulusse. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, mis koosneb nendest otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest, milleta varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses.

Tooraine ja materjal ning ostetud kaup müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo ja teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varud on bilansis kajastatud, lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus ning nende kulukskandmisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalne põhivara

Olulisuse printsiipist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 10 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kulusse ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikult elueale.

Kui põhivara objekti valmistamist on finantseeritud laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused (sh. intressid) objekti soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutuse, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid:

- | | |
|-------------------------|------------------|
| · Maa | ei amortiseerita |
| · Ehitised ja rajatised | 3-5% |

Juhatuse liige Joel Jesse



· Seadmed	8-10%
· Muud masinad ja seadmed	10-20%
· Muu inventar, tööriistad ja sisseseade	20-30%

Piiramata kasutusega objekte (maa,püsiva väärtusega kunstiteosed,muusieumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuse mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Tehingud välisvaluutas

Tehingud välisvaluutas kajastatakse tehingupäeva valuutakursi alusel. Aruandes on valuutapõhised monetaarsed kirjed ümber hinnatud bilansi kuupäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi järgi. Ümberhindlusest tekkinud tulud ja kulud on kajastatud kasumiaruandes.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesisid bilansi kuupäeva 31.12.2006 ja aruande koostamispäeva 31.03.2007 vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande

Rendiarvetus

Kapitalirent on rent, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kasutusrent on rent, mis ei ole kapitalirent.

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuludeks ja kohustuste vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Tulud

Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendidele.

Lisa 1. Raha ja pangakontod

	31.12.2006	31.12.2005
Sularaha kassas	29 165	31 940
Raha pangas	133 483	0
Kokku	162 648	31 940

Lisa 2. Maksunõuded ja -kohustused

	31.12.2006		31.12.2005	
Maksuliik	Nõue	Kohustus	Nõue	Kohustus
Käibemaks	0	154591	0	15058
Sotsiaalmaks	0	495	0	0
Töötuskindlustus makse	0	14	0	0
Kokku	0	155100	0	15058

Juhatuse liige Joel Jesse



Lisa 3. Muud lühiajalised nõuded

	31.12.2006	31.12.2005
Laekumata intressid	10 070	2 466
Antud laen	251 100	142 000
Muud ettemakstud kulud	6 650	4 105
<i>sh. E-Kindlustus AS</i>	4 400	
<i>IF Eesti Kindlustus AS</i>	2 250	
Kokku	267 820	148 571

Lisa 4. Varud

Varude grupp	31.12.2006	31.12.2005
Müügiks ostetud kaubad	100 398	442 892
Ettemaksed tarnijatele	5 000	83 852
Kokku	105 398	526 744

Lisa 5. Materiaalne põhivara

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaal- ne põhivara	Lõpetamata ehitised ja ettemaksed	Kokku
Soetusmaksumus					
Soetusmaksumus seisuga 20.12.2005		388 136	30 000	0	418 136
Soetused ja parendused	200 000	0	0	0	0
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2006	200 000	388 136	30 000	0	618 136
Akumuleeritud kulum ja allahindlused					
Akumuleeritud kulum seisuga 20.12.2005	0	43 461	0	0	43 461
	0	77 627	6 000	0	83 627
Aruandeperioodi amortisatsioonikulu					
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2006	0	121 088	6 000	0	127 088
Jääkväärtus					
Jääkväärtus seisuga 31.12.2006	200 000	267 048	24 000	0	491 048



Lisa 6. Kapitali- ja kasutusrent**Kapitalirent**

Kapitalirendi kohustus	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaal- ne põhivara	Kokku
Kohustus seisuga 31.12.2006	0	94 511	0	94 511
sh makseperiood alla 1 aasta	0	23 998	0	23 998
sh makseperiood 1-5 aastat	0	70 513	0	70 513
sh makseperiood üle 5 aastat	0	0	0	0
Aruandeperioodil makstud põhiosa maksed	0	22 768	0	22 768
Aruandeperioodil makstud intressid	0	7 710	0	7 710
Alusvaluuta		EUR		
Maksetähtajad		15.08.2010		
Keskmine intressimäär		5,2		

Lisa 7. Lühiajalised kohustused

Lühiajalised kohustused	Summa	Kohustuse lõppemine	Intressi- määr	Alus- valuuta	Muud tingimused
Eraisiku Joel Jesse laen	183 500				
sh maksetähtaeg alla 1 aasta	183 500				
sh maksetähtaeg 1-5 aastat	0				
sh maksetähtaeg üle 5 aasta	0				

Lisa 8. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes

Tegevusala	2006	2005
Teenuse müük	354 509	65 733
Kauba müük	7 154 356	2 914 396
Muu müük	1 833	
Kokku	7 510 698	2 980 129

Piirkond	2006	2005
Eesti Vabariik	7 510 698	2 977 007
Tsehhi Vabariik	0	3 122
Kokku	7 510 698	2 980 129



MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD

OÜ Z-Tractors juhatus on koostanud 2006. aasta tegevusaruande, raamatupidamise aastaaruande ja kasumi jaotamise ettepaneku.

Juhatus:

Joel Jesse

Anne-Ly Jesse

Ahti Jesse



juhatuse liige

juhatuse liige

juhatuse liige

10.04.2007

10.04.2007

10.04.2007

Juhatuse liige Joel Jesse



KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	83 038
2006. aasta puhaskasum	334 491

Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2006:	417 529
---	----------------

Juhatus teeb ettepaneku kasumi jaotamiseks alljärgnevalt:
Eraldised kohustuslikku reservkapitali

Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist	417 529
---	----------------

Joel Jesse



juhatuse liige

10.04.2007

Anne-Ly Jesse



juhatuse liige

10.04.2007

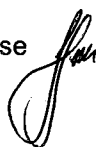
Ahti Jesse



juhatuse liige

10.04.2007

Juhatus liige Joel Jesse



OSANIKE NIMEKIRI

Nimi	Isikukood	Elukoht	Osade arv	Nimiväärtus
1. Aado Oherd	35101210334	Vasalemma	1	12 800
2. Joel Jesse	38009270331	Tallinn	1	6 800
3. Anne-Ly Jesse	45011150391	Tallinn	1	6 800
4. Ahti Jesse	37309240339	Tallinn	1	6 800
5. Siim Jesse	39102010335	Tallinn	1	6 800

Juhatuse liige Joel Jesse

