

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: OÜ Männimetsa Talu

registrikood: 11233664

küla: Karula küla

vald: Karula vald

maakond: Valga maakond

postisihtnumber: 68101

telefon: +372 5206491

e-posti aadress: merikemaks@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Varud	10
Lisa 6 Materiaalne põhivara	11
Lisa 7 Bioloogilised varad	11
Lisa 8 Kapitalirent	12
Lisa 9 Laenukohustused	13
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 11 Võlad töövõtjatele	13
Lisa 12 Sihtfinantseerimine	14
Lisa 13 Müügitulu	14
Lisa 14 Muud äritulud	14
Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 17 Tööjõukulud	15

Tegevusaruanne

Männimetsa Talu OÜ alustas oma tegevust 2006 aasta aprillis.

Põhitegevuseks on piima- ja veiseliha tootmine ning rohusööda tootmine oma tarbeks ja ka teravilja ja rapsikasvatus müügiks. Männimetsa Talu OÜ kasutab renditud maasid tootmisel, plaanis on maad juurde rentida.

Juhatuse liikmetele tasusid ei makstud 2011 aastal.

Mihkel Maks

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	19 538	9 357	2
Nõuded ja ettemaksed	9 840	5 592	3,4
Varud	42 240	24 158	5
Kokku käibevara	71 618	39 107	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	190 954	119 286	6
Bioloogilised varad	34 287	39 881	7
Kokku põhivara	225 241	159 167	
Kokku varad	296 859	198 274	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	41 161	11 199	8,9
Võlad ja ettemaksed	7 314	3 994	10
Kokku lühiajalised kohustused	48 475	15 193	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	39 776	22 495	9
Sihtfinantseerimine	36 209	42 117	12
Kokku pikaajalised kohustused	75 985	64 612	
Kokku kohustused	124 460	79 805	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	8 948	8 948	
Ülekurss	12 526	12 526	
Kohustuslik reservkapital	700	700	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	83 504	53 624	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	66 721	42 671	
Kokku omakapital	172 399	118 469	
Kokku kohustused ja omakapital	296 859	198 274	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Müügitulu	92 510	99 919	13
Muud äritulud	108 531	107 534	14
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	15 000	24 159	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-76 134	-112 424	15
Mitmesugused tegevuskulud	-18 133	-12 942	16
Tööjõukulud	-14 427	-11 525	17
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-32 779	-48 924	6
Muud ärikulud	-128	0	
Ärikasum (kahjum)	74 440	45 797	
Finantstulud ja -kulud	-4 319	-3 125	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	70 121	42 672	
Tulumaks	-3 400	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	66 721	42 672	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	74 440	45 797	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	32 779	48 924	6
Kasum (kahjum) põhivara müügist	15 641	0	
Muud korrigeerimised	-11 502	5 382	
Kokku korrigeerimised	36 918	54 306	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-4 248	4 724	
Varude muutus	-18 082	-4 372	5
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	3 359	-35 977	
Laekunud intressid	18	0	
Makstud intressid	-4 337	-3 125	
Kokku rahavood äritegevusest	88 068	61 353	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-34 337	-30 390	6
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-34 337	-30 390	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	19 200	0	
Saadud laenude tagasimaksed	-17 281	-12 782	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-29 278	-12 200	
Makstud dividendid	-12 791	-1 699	
Makstud ettevõtte tulumaks	-3 400	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-43 550	-26 681	
Kokku rahavood	10 181	4 282	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	9 357	5 075	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	10 181	4 282	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	19 538	9 357	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	8 948	12 526	700	55 322	77 496
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	42 672	42 672
Makstud dividendid	0	0	0	-1 699	-1 699
31.12.2010	8 948	12 526	700	96 295	118 469
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	66 721	66 721
Makstud dividendid	0	0	0	-12 791	-12 791
31.12.2011	8 948	12 526	700	150 225	172 399

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Männimetsa Talu OÜ 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud järgmistest arvestuse ja aruandluse põhimõtete osaks olevatest alusprintsipidest: majandusüksuse, jätkuvuse, arusaadavuse, olulisuse, järjepidevuse ja võrreldavuse, objektiivsuse, tulude ja kulude vastavuse, konservatiivsuse, avalikustamise ning sisu ülimuslikkuse printsiipidest.

Männimetsa Talu OÜ arvestus- ja esitusvaluutaks on euro.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena on kajastatud kassas olevat sularaha ja pangas olevat sularaha. Raha on bilansis hinnatud õiglasel väärtuses.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu on kajastatud ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud nõudeid. Nõuded ostjate vastu, samuti kõik muud nõuded, on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses (so soetusväärtus, millest on maha arvatud nõude laekumise ebatõenäolisusest tingitud allahindlus ning laenude põhiosa tagasimaksed) või soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid on kajastatud bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Varud

Varud võetakse arvele nenede soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Valmistoodang ja lõpetamata toodang on võetud arvele tootmise omahinnas, mis koosneb nendest otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest, millela varud ei ole bilansipäeva seisuga antud olukorras ja koguses.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus. Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse kaalutud keskmise meetodit.

Bioloogilised varad

Bioloogilised varad kajastatakse bilansis eraldi kirjetel põhivara ja käibevara rühmas.

Põhivara rühmas on alljärgnevad kirjed:

- ebaküpsed tootvad varad (lehmvasikad ja lehmmullikad);
- küpsed tootvad varad (põhikarja lüpsilehmad)

Käibevara rühmas kajastatakse tarbitavad varad (pullvasikad ja pullmullikad), mis on seotud edasimüügi eesmärgiga. Kõikide rühmade bioloogilised varad võetakse raamatupidamises arvele õiglasel väärtuses, välja arvatud sügiskünn, sügisesed maaharimised ja sügiskülv.

Õiglase väärtuse meetodil kajastatavate bioloogiliste varade ümberhindlusest tekkivaid kasumeid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruande eraldi kirjel "Kasum bioloogiliste varade väärtuse langus". Põllumajandusliku toodangu õiglase väärtuse selle esmasel arvelevõtmisel kajastatakse kasumiaruandes kirjel "Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus"

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks on ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavad varad kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kantakse vara kohe kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle on peetud arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara on algselt võetud arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud

kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid raamatupidamises võetud arvele eraldi varaobjektidena.

Jooksvad hooldus- ja remondikulud on kajastatud kasumiaruandes.

Materiaalne põhivara kajastub bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel on kasutatud lineaarset meetodit, lähtudes üldjuhul järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Vara on hakatud amortiseerima alates hetkest, mil see on juhtkonna poolt kavandatud seisundis ja asukohas.

Vara amortiseerimine on lõpetatud, kui vara amortiseeritav osa on täielikult amortiseerunud või kui vara on lõplikult kasutusest eemaldatud.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 639

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5 aastat
Hooned	20 aastat

Rendid

Kapitalirendina kajastakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõiki ülejäänud renditehinguid kajastatakse kasutusrendina.

Sihtfinantseerimine

Varade sihtfinantseerimise kajastamisel rakendatakse brutomeetodit, s.t. sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses ning varade soetamise finantseerimiseks saadud summa kajastatakse bilansis kohustusena kui tulevaste perioodide tulu sihtfinantseerimisest.

Soetatud vara amortiseeritakse kulusse ja sihtfinantseerimise kohustust tulusse soetatud vara kasuliku eluea jooksul.

Sihtfinantseerimisega seotud tulud kajastatakse kasumiaruandes real "muud äritulud".

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Kui tasumine toimub tavatingimustest pikema perioodi jooksul, kajastatakse tulu saadava tasu nüüdsväärtuses.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt lähtudes sisemisest intressimäärast.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule ja ettevõtte põhikirjale teeb ettevõtte iga aasta puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% osakapitalist. Kohustuslikku reservkapitali ei tohi dividendidena välja maksta, kuid seda võib kasutada kahjumi katmiseks, kui kahjumeid ei ole võimalik katta vabast omakapitalist. Samuti võib kohustuslikku reservkapitali kasutada osakapitali suurendamiseks.

Bilansipäevajärgsed sündmused.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahel, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaaruandes avalikustatud.

01. jaanuaril 2011 ühines Eesti eurotsooniga ja Eesti kroon (EEK) asendus euroga (EUR). Sellest tulenevalt konverteeris ettevõtte sellest kuupäevast alates oma raamatupidamisarvestuse eurodesse ning 2011. aasta ja järgnevaid finantsaruandeid hakatakse koostama eurodes. Võrdlusandmed konverteeritakse ametliku üleminekukursiga 15,6466 EEK/ EUR.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Arvelduskontod	19 538	9 357
Kokku raha	19 538	9 357

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Ostjatelt laekumata arved	8 966	5 128
Kokku nõuded ostjate vastu	8 966	5 128

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2011		31.12.2010	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	611	464	0
Üksikisiku tulumaks	0	173	0	160
Sotsiaalmaks	0	581	0	544
Kohustuslik kogumispension	0	27	0	9
Töötuskindlustusmaksed	0	74	0	69
Ettemaksukonto jääk	874		0	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	874	1 466	464	782

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Tooraine ja materjal	42 240	24 158
Kokku varud	42 240	24 158

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2009			
Soetusmaksumus	221 183	221 183	221 183
Akumuleeritud kulum	-83 361	-83 361	-83 361
Jääkmaksumus	137 822	137 822	137 822
Ostud ja parendused	30 388	30 388	30 388
Amortisatsioonikulu	-48 924	-48 924	-48 924
31.12.2010			
Soetusmaksumus	251 571	251 571	251 571
Akumuleeritud kulum	-132 285	-132 285	-132 285
Jääkmaksumus	119 286	119 286	119 286
Ostud ja parendused	139 454	139 454	139 454
Amortisatsioonikulu	-32 779	-32 779	-32 779
Ümberklassifitseerimised	2 425	2 425	2 425
Muud ümberklassifitseerimised	2 425	2 425	2 425
Muud muutused	-37 432	-37 432	-37 432
31.12.2011			
Soetusmaksumus	353 591	353 591	353 591
Akumuleeritud kulum	-162 637	-162 637	-162 637
Jääkmaksumus	190 954	190 954	190 954

Lisa 7 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevara		
	Loomsed varad	Kokku
31.12.2009	5 880	5 880
Müügid	-5 880	-5 880
31.12.2010	0	0

Põhivara		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2009	30 869	30 869
Soetused	9 012	9 012
31.12.2010	39 881	39 881
Soetused	1 662	1 662
Müügid	-7 256	-7 256
31.12.2011	34 287	34 287

Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused kokku	57 005	17 229	39 776	
	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused kokku	32 010	9 515	22 495	0

Lisa 9 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Pangalaen	19 200	19 200		
Lühiajalised laenud kokku	19 200	19 200		
Kapitalirendikohustused kokku	57 005	17 229	39 776	
Muud laenukohustused				
Omaniku laen	4 732	4 732		
Muud laenukohustused kokku	4 732	4 732		
Laenukohustused kokku	80 937	41 161	39 776	
	31.12.2010	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused kokku	32 010	9 515	22 495	0
Muud laenukohustused				
Omaniku laen	1 684	1 684	0	0
Muud laenukohustused kokku	1 684	1 684	0	0
Laenukohustused kokku	33 694	11 199	22 495	0

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Võlad tarnijatele	5 094	2 463
Võlad töövõtjatele	754	749
Maksuvõlad	1 466	782
Kokku võlad ja ettemaksed	7 314	3 994

Lisa 11 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Töötasude kohustus	754	749
Kokku võlad töövõtjatele	754	749

Lisa 12 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Brutomeetod

	31.12.2009	Saadud	Tulu/amortisatsioon	31.12.2010
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks				
Seadmete ost	27 725	29 543	-15 151	42 117
Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	27 725	29 543	-15 151	42 117
Kokku sihtfinantseerimine	27 725	29 543	-15 151	42 117
	31.12.2010	Saadud	Tulu/amortisatsioon	31.12.2011
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks				
Seadmete ost	42 117		-5 908	36 209
Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	42 117		-5 908	36 209
Kokku sihtfinantseerimine	42 117		-5 908	36 209

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	92 510	99 919
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	92 510	99 919
Kokku müügitulu	92 510	99 919
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Piima ja teravilja müük	92 510	99 919
Kokku müügitulu	92 510	99 919

Lisa 14 Muud äritulud

(eurodes)

	2011	2010
Kasum materiaalse põhivara müügist	15 641	4 474
Tulu sihtfinantseerimisest	5 908	15 150
Noore taluniku toetus	0	39 945
Piimalehma toetus	11 983	11 570
Pindala toetus	57 973	23 990
Muud	17 026	12 405
Kokku muud äritulud	108 531	107 534

Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2011	2010
Tooraine ja materjal	-37 098	-89 406
Energia	-26 412	-20 768
Elektrienergia	-1 708	-1 621
Kütus	-24 704	-19 147
Muud	-12 624	-2 250
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-76 134	-112 424

Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2011	2010
Üür ja rent	-6 391	-5 560
Mitmesugused bürookulud	-7 591	-2 794
Muud	-4 151	-4 588
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-18 133	-12 942

Lisa 17 Tööjõukulud (eurodes)

	2011	2010
Palgakulu	-10 734	-8 583
Sotsiaalmaksud	-3 693	-2 942
Kokku tööjõukulud	-14 427	-11 525
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Aruande digitaalallkirjad

OÜ Männimetsa Talu (registrikood: 11233664) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MIHKEL MAKS	Juhatuse liige	18.09.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	83 504
Aruandeaasta kasum (kahjum)	66 721
Kokku	150 225
Jaotamine	
Dividendideks	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	
Kokku	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Segapõllumajandus	01501	92510	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Mihkel Maks	38903015728	Karula küla, Karula vald, Valga maakond, Eesti	140000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 5206491
E-posti aadress	merikemaks@hotmail.ee