

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

nimi: Aiandusühistu Kristall Rapla

registrikood: 80056888

küla: Aespa küla

vald: Kohila vald

maakond: Rapla maakond

postisihnumber: 79705

e-posti aadress: kristall.rapla@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	6
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	6
Bilanss	7
Tulemiaruanne	8
Rahavoogude aruanne	9
Netovara muutuste aruanne	10
Raamatupidamise aastaaruande lisad	11
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	11
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 5 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 6 Seotud osapooled	12

Aiandusühistu Kristall Rapla

Majandusaasta aruanne 2011

Tegevusaruanne

Aiandusühistu Kristall Rapla kohta on avatud :

mittetulundusühingu registrikaart Pärnu Maakohtu registriosakonnas, millele on tehtud järgmised kanded:

Harju Maakohtu registriosakonnas:

1. kanne kinnitatud 12.11.1998
2. kanne kinnitatud 02.01.2006 (Senises registriosakonnas registrikaardi sulgemise märkus)

Pärnu Maakohtu registriosakonnas:

1. kanne kinnitatud 02.01.2006 (Uue asukoha järgses registriosakonnas registrikaardi avamise kanne)
2. kanne kinnitatud 04.05.2006 (Muutmiskanne)
3. kanne kinnitatud 21.09.2009 (Muutmiskanne)
4. kanne kinnitatud 12.09.2011 (Muutmiskanne)

12.09.2011 tehtud muutmiskande järgi on aiandusühistu juhatuse liikmeteks Marek Soomus, Mait Lillemaa ja Raido Taalmann.

Aiandusühistu Kristall Rapla (edaspidi „ühistu“) asutati 1998.a novembris oma liikmete ühise tegevuse eesmärgil ühisomandite eseme osaks olevate rajatiste ja maa mõtteliste osade ühiseks majandamiseks ja aiandusühistu liikmete ühiste huvide esindamiseks.

2011. aasta sündmused

2011.a hõlmas ühist majandamist nii elektrienergia ostmise ühiselt AS Eesti Energia ja ühistu vahel sõlmitud võrgu- ja elektrilepingu alusel ning ka ühiselt korraldatud prügivedu Veolia Keskkonnateenused AS-i ja ühistu sõlmitud prügiveolepingu alusel. 2011.a tehti ka teekatte parandustöid ühistu sisesel teel.

30. juulil 2011.a toimunud üldkoosolekul otsusati juhatuse liikmete tagasikutsumine ja uute juhatuse liikmete määramine. Ühtlasi otsustati ka revisjoni läbiviimise vajadus ja kinnitati sel eesmärgil 2 revisjonikomisjoni liiget.

2011.a augustis andis tagasi kutsustud juhatuse liige Ljudmilla Kurotškina üle uuele juhatuse liikmele Mait Lillemaale ühistu majandustegevust puudutavad dokumendid (konto väljavõtted alates 2009.a, ühistule esitatud prügi- ja elektriarved, ühistuga sõlmitud lepingud, 2010.a majandusaasta aruande, aiandiühistu liikmete kohustuste saldod ja viimati tasutud elektrinäidud, üldmaa erastamisega seotud dokumendid, elektrivõrkude Eesti Energale üleandmist puudutav dokumentatsioon). Kuivõrd üle antud dokumentide hulgast puudusid nõutavad kassadokumendid sularaha maksete osas, siis on ka käesoleva aruande koostamisel perioodi 01.jaanuar kuni 01. august 2011.a osas lähtutud vaid olemasolevatest dokumentidest.

Juhatuse liikmed:

1

NIMI	ALLKIRI
Mait Lillemaa	
Raido Taalmann	
Marek Soomus	

Aiandusühistu Kristall Rapla

Majandusaasta aruanne 2011

20. augustil 2011.a toimus aruandeaasta teine üldkoosolek, kus revisjonikomisjoni esindaja selgitas, et 2010.a majandusaasta aruande kohta ei olnud revisjonikomisjonil võimalik nõuetekohast hinnangut anda, kuna üleantud dokumentidest ei selgunud kõik 2010.a rahavood. Revisjonikomisjon tõi kontoväljavõtete põhjal esile mitmeid eelmise juhatuse liikme poolt toime pandud rikkumisi ja rahavoogude käsitlemise omavoli.

Üldkoosolekul otsustati kinnitada tagasi kutsutud juhatuse poolt esitatud 2010.a majandusaasta aruanne. Ühtlasi otsustati, et iga liige tasub ühise prügiveo korraldamiseks 10 eurot ja aastamaksuks (mis on osaliselt ka reservfondi täitmise eesmärgil) 20 eurot.

2011.a laekus ühistu liikmetelt kokku 9378,40 eurot ning nõue liikmete vastu seisuga 31.12.2011.a oli 1062,66 eurot, seega kokku liikmetelt saadud (sh potentsiaalselt saadud) summad on 10441,06 eurot. 2011.a tegevuskulud olid 9374,56 eurot. Seega 2011.a tulem on 1066,5 eurot. Tegevuskuludest moodustasid suurema osa kulutused elektrienergiale (3986,33 eurot), prügiveole (342,46) ja teeremondile (4275,07 eurot).

31.12.2011 seisuga oli ühistul sularaha kassas 77,04 euri ja raha arvelduskontol 731,85 euri, seega kokku oli raha 808,89 euri. Ühistu liikmed on ühistu ees võlgu 1062,66 eurot. Ühistu on teenuseosutajale võlgu 620,93 eurot (tegemist on teeremondi eest makstava rahaga, mis on lõplikult tasutamata seetõttu, et kõik liikmed ei ole ühistule teeremondi raha maksnud).

Ühistu liikmetelt laekus kokku 9378,40 eurot, mis jaguneb järgmiselt:

Tasud elektrienergia eest	4179,14
Teeremont	4193,41
Prügi	330
Aastamaks/reservfond	675,85
KOKKU laekus liikmetelt 2011.a	9378,40

Ühistu liikmetel on ühistule maksmata 1062,66 eurot, mis koosneb järgmistest nõuetest:

Elektrienergia enne arvestite vahetamist	45,20
Teeremont	856,63
Prügi	60
Aastamaks/reservfond	100,83
KOKKU VÕLGU AÜ-le	1062,66

2011.a oktoobri lõpus lõpetati AS Eesti Energia ja ühistu vahel sõlmitud võrgu- ja elektrileping ning kõigil kinnistutel oli võimalik üle minna AS Eesti Energia kliendiks. AS Eesti Energia poolt vahetati ära ka kinnistute elektrikilbid ning edaspidi ühistu enam elektrienergia eest tasusid ei kogu. Kõik kinnistud on eraldiseisvalt AS Eesti Energia kliendid ning tarbivad elektrienergiat vastavalt kinnistu omaniku ning AS Eesti Energia vahel sõlmitud võrgu- ja elektrilepingule.

Vastavalt ühistu 2010.a üldkoosoleku otsusele alustati 2011.a suvel ühistu sisese tee remondiga. Teekatte remonttöid teostas 08.07.2011 sõlmitud töövõtulepingu alusel

Juhatuse liikmed:

2

NIMI	ALLKIRI
Mait Lillemaa	
Raido Taalmann	
Marek Soomus	

Aiandusühistu Kristall Rapla

Majandusaasta aruanne 2011

T.M. Tehnika Group ja tööde maksumuseks oli 4896 eurot (koos käibemaksuga). Töid rahastas ühistu liikmete sissemaksete arvelt, kus iga ühistu liige tasus 127,82 eurot (2000 krooni). Remonttööde käigus lisati teekatte freespuru (H=5-6cm) koos profileerimise ja tihendamisega. Tööde lõpetamise akt allkirjastati 29.07.2011. Tehtud tööde eest on ühistul tee-ehitusfirmale tasumata 620,93 eurot. Liikmetel on ühistule teeremondiraha tasumata 856,63.

2011.a oktoobris ja novembris rekonstrueeriti Carmen alajaam ja paigaldati uued maa-alused ühendusliinid. Maapõues asuvad elektrikaabelliinid läbivad ka ühistu üldmaa kinnistut ja kulgevad osaliselt mööda ühistu sisese tee serva. Kinnistule on Eesti Energia Jaotusvõrk OÜ kasuks seatud isiklik kasutusõigus elektrivõrgu majandamiseks (18.11.2010 sõlmitud isikliku kasutusõiguse seadmise lepingu ja asjaõiguslepingu kohaselt). Isikliku kasutusõiguse seadmise lepingu punkti 3.5 kohaselt on kasutaja kohustatud taastama pärast kinnistul teostatud elektrivõrgu ehitustöid tööde alustamise hetke olukorra. Elektrikaabelliinide ehitamise käigus sai oluliselt kannatada ka töödega piirnenud teelõik. Kuna seni ehitustöödele eelnevat olukorda eratee seisukorra osas taastatud ei ole, siis asus ühistu juhatus läbirääkimistele tee taastamise võimaluste osas.

12. detsembril 2011 võttis Kohila Vallavalitsus vastu korralduse nr 434, millega rahuldab ühistu taotluse erateel talihooldte tegemiseks. Selle korraldusega nõustus Kohila vald ise korraldamat talihooldet ühistu selle teelõigu osas, mille ääres elavad rahvastikuregistri järgi oma alaliseks elukohas Kohila valla määratlenud inimesed. Seega tehti 2011/2012 talvel ühistu sisesel teel lumekoristustöid nimetatud korralduse alusel ja ühistule sellega kulutusi ei kaasnud. 2011.a tasus ühistu ühe lumekoristusega seotud arve (60 eurot), kuid see oli 2010/2011 talvel tehtud lumekoristuse eest, mil Kohila vald veel ühistu teel talihooldet ei teinud.

2012. aasta plaanid

2012.a aastal on planeeritud põhikirjaline tegevus.

Plaanis on jätkata prügiveo korraldamist ühiskonteineri kasutamise ja ühise prügiveo teenuse ostmise näol.

Ühistu sisesel teel korraldab osaliselt (selle lõigu osas, mille ääres elavad rahvastikuregistri järgi Kohila valla alalised elanikud) talihooldet Kohila Vallavalitsuse 12. detsembri 2011.a korralduse nr 434 alusel Kohila vald. Kuigi viimasel talvel (2011/2012 talveperioodil) ühistul talihooldtega seonduvalt kulutusi ei olnud, ei saa välistada, et tulevikus võib tekkida kulutusi talihooldte osas sellel teelõigul, millega piirnevalt ühistus rahvastikuregistri järgseid Kohila valla alalisi elanikke ei ela.

Juhatusel liikmed:

3

NIMI	ALLKIRI
Mait Lillemaa	
Raido Taalmann	
Marek Soomus	

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Aiandusühistu Kristall Rapla juhatus on koostanud 2011.aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Aiandusühistu Kristall Rapla 2011.a majandusaasta aruanne, mis koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest on kinnitatud 30. juunil 2012.a Aiandusühistu Kristall Rapla liikmete üldkoosoleku poolt ning sellele on alla kirjutanud Aiandusühistu Kristall Rapla juhatuse liikmed.

Juhatus kinnitab lehekülgedel 4 kuni 12 toodud Aiandusühistu Kristall Rapla 2011. aasta raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

- kõik mittetulundusühingu nimel sooritatud tehingud on kajastatud nõuetekohaselt, järgides Raamatupidamise Seadust ja head tava, raamatupidamise registrites ja aastaaruandes;
- peale bilansipäeva ei ole toimunud selliseid sündmusi, mis tingiksid vajaduse muuta andmeid aastaaruandes või vajaksid kajastamist aastaaruande lisades;
- mittetulundusühing on täitnud kõik õigusaktidest ja lepingutest tulenevad kohustused, mille täitmata jätmine avaldaks mõju aastaaruandele;
- ei eksisteeri mingeid plaane ega kavatsusi, mis võiksid ohtu seada mittetulundusühingu jätkuvuse;
- Aiandusühistu Kristall Rapla on jätkuvalt tegutsev mittetulundusühing

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	808	805	2
Nõuded ja ettemaksed	1 063	448	3
Kokku käibevara	1 871	1 253	
Kokku varad	1 871	1 253	
Kohustused ja netovara			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	620	1 200	
Kokku lühiajalised kohustused	620	1 200	
Kokku kohustused	620	1 200	
Netovara			
Reservid	132	0	
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	53	12	
Aruandeaasta tulem	1 066	41	
Kokku netovara	1 251	53	
Kokku kohustused ja netovara	1 871	1 253	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	10 441	5 715	
Kokku tulud	10 441	5 715	
Kulud			
Mitmesugused tegevuskulud	-9 375	-5 674	5
Kokku kulud	-9 375	-5 674	
Põhitegevuse tulem	1 066	41	
Aruandeaasta tulem	1 066	41	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010
Rahavood põhitegevusest		
Liikmetelt laekunud tasud	9 378	5 266
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-9 375	-5 295
Kokku rahavood põhitegevusest	3	-29
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	0	767
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	767
Kokku rahavood	3	738
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	805	67
Raha ja raha ekvivalentide muutus	3	738
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	808	805

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Reservid	Akumuleeritud tulem	
31.12.2009		12	12
Aruandeaasta tulem		41	41
31.12.2010		53	53
Aruandeaasta tulem		1 066	1 066
Muutused reservides	132		132
31.12.2011	132	1 119	1 251

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Arvestus- ja aruandluspõhimõtted

2011 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale ja on kooskõlas EV Raamatupidamise seaduses toodud raamatupidamise põhinõuetega. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Majandusaasta algas 1. jaanuaril 2011 ja lõppes 31. detsembril 2011. Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.

Raha ja raha ekvivalendid

Kajastatakse kassas ja panga arvelduskontol olevat raha, mille kasutamisel ei esine olulisi piiranguid.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 640 eurost ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 euro, kajastatakse väheväärtusliku inventarina ja vara kasutusele võtmisega kantakse 100%- liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtusliku inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud amortisatsioon. Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:
Transpordivahendid 40%
Muu inventar 40%

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse arvele ja kajastatakse bilansis lähtudes samadest põhimõtetest, mida rakendatakse materiaalsele põhivaradele. Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsioonimäärad aastas on 40%.

Rahavood

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Tulude ja kulude aruanne

Tulude ja kulude aruande koostamisel on lähtutud RTJ 14 lisas toodud skeemist. Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes.

Lisa 2 Raha (eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Sularaha kassas	77	672
Arvelduskontod	731	133
Kokku raha	808	805

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Nõuded ostjate vastu	1 063	448
Ostjatelt laekumata arved	1 063	448
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 063	448

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Võlad tarnijatele	620	433
Kokku võlad ja ettemaksed	620	433

Lisa 5 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2011	2010
Energia	3 986	5 252
Elektrienergia	3 986	5 252
Riiklikud ja kohalikud maksud	55	55
Teeremont	4 275	0
Muud	1 059	367
Kokku mitmesugused tegevuskulud	9 375	5 674

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2011	31.12.2010
Füüsilisest isikust liikmete arv	3	3

Aruande digitaalallkirjad

Aiandusühistu Kristall Rapla (registrikood: 80056888) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MAIT LILLEMAA	Juhatuse liige	12.11.2012
RAIDO TAALMANN	Juhatuse liige	13.11.2012
MAREK SOOMUS	Juhatuse liige	13.11.2012

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Aiandus- ja suvilaühistute jms haldus	68322	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	kristall.rapla@gmail.com