

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi: Osaühing KRM Liising

registrikood: 10481064

tänava/talu nimi, Harju 6

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10130

e-posti aadress: kersti@kermon.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Materiaalne põhivara	10
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 6 Müügitulu	11
Lisa 7 Muud äritulud	11
Lisa 8 Seotud osapooled	11

Tegevusaruanne

KRM Liising OÜ on Kermon OÜ tütarettevõte, mille põhitegevuseks on vallasvara (sõiduautode) kasutusrendile andmine .

KRM Liisng OÜ kasutuses on 3 kasutusrendi tingimustel ostetud sõiduautot, mis on väljarenditud 2-le ettevõttele, sh 2 sõidukit emaettevõttele.

Müügitulu renditeenuste müügist saadi 2010. aastal 429 863 krooni. 2010. a. lõppes äriühingule kahjumiga suuruses 40 508 krooni.

Osaühingu juhatuses on 1 liige. Juhatuse liikmele ei ole makstud töötasu ega tehtud muid soodustusi, samuti ei ole palgalisi töötajaid. Äriühing ei ole aruandeaastal teinud kulutusi uurimis- ja arendustegevuseks, neid kulutusi ei planeerita ka eelolevaks majandusaastaks.

Juhatuse liikmetele ei ole ettnähtud maksta hüvitist nende ametist lahkumisel või tagasikutsumisel.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Varad		
Käibevara		
Raha	7 122	10 902
Nõuded ja ettemaksed	104 154	171 288
Kokku käibevara	111 276	182 190
Põhivara		
Materiaalne põhivara	196 355	196 355
Kokku põhivara	196 355	196 355
Kokku varad	307 631	378 545
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	0	40 000
Võlad ja ettemaksed	9 754	160
Kokku lühiajalised kohustused	9 754	40 160
Kokku kohustused	9 754	40 160
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	294 385	360 724
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-40 508	-66 339
Kokku omakapital	297 877	338 385
Kokku kohustused ja omakapital	307 631	378 545

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009
Müügitulu	429 863	531 385
Muud äritulud	0	19 710
Mitmesugused tegevuskulud	-470 383	-594 685
Põhivara kulum ja väärtuse langus	0	-22 780
Ärikasum (kahjum)	-40 520	-66 370
Finantstulud ja -kulud	12	31
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-40 508	-66 339
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-40 508	-66 339

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-40 520	-66 370
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	0	22 780
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	-19 188
Kokku korrigeerimised	0	3 592
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	33 054	38 499
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	9 594	-6 345
Kokku rahavood äritegevusest	2 128	-30 624
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-158 014
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	166 667
Antud laenude tagasimaksed	34 080	0
Laekunud intressid	12	31
Kokku rahavood investeerimistegevusest	34 092	8 684
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	-40 000	-40 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-40 000	-40 000
Kokku rahavood	-3 780	-61 940
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	10 902	72 842
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-3 780	-61 940
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	7 122	10 902

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 000	4 000	360 724	404 724
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-66 339	-66 339
31.12.2009	40 000	4 000	294 385	338 385
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-40 508	-40 508
31.12.2010	40 000	4 000	253 877	297 877

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KRM Liising OÜ 2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ning hoiuseid pankades.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu on kajastatud ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Ebatõenäoliselt laekuvad summased on näidatud miinusmärgiga. Nõudeid kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses, mis on võrdne nende nominaalväärtusega.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühiajalised nõuded), kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 10 000 krooni ning kasutuseaga üle ühe aasta.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeest. Amorti- satsiooninorm inventaril ja autodel on 20% aastas.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse renti, mis ei ole kasutusrent. Kapitalirendi tingimustel renditud vara ja kapitalirendikohustus on võetud bilansis arvele. Kuna renditud vara omandiõigus läheb üle rentnikule, arvestatakse amortisatsiooni tavakorras.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad, muud lühiajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Seotud osapooled

KRM Liising OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikku;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja selle suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Nõuded ostjate vastu	47 555	33 000
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 224	0
Muud nõuded	25 920	60 000
Laenu nõuded	25 920	60 000
Ettemaksed	29 455	78 288
Kokku nõuded ja ettemaksed	104 154	171 288

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	1 224	160
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 224	160

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(kroonides)

						Kokku
	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2008						
Jääkmaksumus	0	0	12 245	196 356	196 356	208 601
Ostud ja parendused	158 014	158 014	0	0	0	158 014
Amortisatsioonikulu	-10 534	-10 534	-12 245	0	0	-22 779
Müügid	-147 480	-147 480	0	0	0	-147 480
Muud muutused	0	0	0	-1	-1	-1
31.12.2009						
Jääkmaksumus	0	0	0	196 355	196 355	196 355
31.12.2010						
Jääkmaksumus	0	0	0	196 355	196 355	196 355

Müüdud materiaalne põhivara müügihinnas

	2010	2009
Masinad ja seadmed	0	166 667
Transpordivahendid	0	166 667
Kokku	0	166 667

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Võlad tarnijatele	9 754	0
Maksuvõlad	0	160
Muud võlad	0	40 000
Kokku võlad ja ettemaksed	9 754	40 160

Lisa 6 Müügitulu

(kroonides)

	2010	2009
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	429 863	531 385
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	429 863	531 385
Kokku müügitulu	429 863	531 385
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Sõiduautode kasutusrent	429 863	531 385
Kokku müügitulu	429 863	531 385

Lisa 7 Muud äritulud

(kroonides)

	2010	2009
Kasum materiaalse põhivara müügist	0	19 188
Muud	0	522
Kokku muud äritulud	0	19 710

Lisa 8 Seotud osapooled

(kroonides)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Kermon OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010	31.12.2009	
	Nõuded	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	29 555	15 000	40 000
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	43 920	18 000	0

	2010	2009
	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	0	412 850
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	30 240	99 633

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing KRM Liising (registrikood: 10481064) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KERSTI KRACHT	Juhatuse liige	27.08.2012

Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	294 385
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-40 508
Kokku	253 877
Katmine	
Dividendideks	
Kokku	

Kahjumi katmise otsus

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	294 385
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-40 508
Kokku	253 877

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) rentimine ja kasutusrent	77111	429863	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Osaühing Kermion	10205223	Harju 6	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	kersti@kermion.ee