

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: Härma Ehitus OÜ

registrikood: 10826221

tänavatalu nimi, Kärede tee 10
maja ja korteri number:

alevik: Audru alevik

vald: Audru vald

maakond: Pärnu maakond

postisihthumber: 88301

telefon: +372 5029629

faks: +372 4425524

e-posti aadress: mait@harma.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Varud	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Immateriaalne põhivara	12
Lisa 7 Kasutusrent	12
Lisa 8 Laenukohustused	13
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 10 Osakapital	14
Lisa 11 Müügitulu	14
Lisa 12 Muud äritulud	14
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 14 Tööjõukulud	15
Lisa 15 Seotud osapooled	15

Tegevusaruanne

OÜ Härma Ehitus peamiseks tegevusalaks on allhangete korras tehtavad suuremahulised plaatimis- ja hüdroisolatsioonitööd.

2011. majandusaasta oli ettevõttele raske. 2011. majandusaasta lõpetasime kahjumiga.

2011 majandusaastal teostasime töid põhiliselt Soomes, kulutused neile objektidele tehti 2011, aga tulu laekus 2012 majandusaastal.

Kõrvaltegevusena toimub baari pidamine Jõgevamaal Kärdes. Baar on avatud kaks päeva nädalas: reedeti ja laupäeviti. Baari müügitulu võrreldes 2010. majandusaastaga kahanes 27%.

Aasta keskmine töötajate arv oli 13 töötajat ja palgakulu koos maksudega moodustas summas 85 103 eurot. Juhatusel liikmele eraldi tasusid ei makstud; juhatuse liige oli ka tegevjuht ning tema tasu koos maksudega moodustas 20 881 (sh. maksud 5 181) eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Varad		
Käibevara		
Raha	12 293	56 067
Nõuded ja ettemaksed	107 409	108 704
Varud	18 108	15 059
Kokku käibevara	137 810	179 830
Põhivara		
Materiaalne põhivara	91 976	74 366
Immateriaalne põhivara	0	75
Kokku põhivara	91 976	74 441
Kokku varad	229 786	254 271
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	56 371	29 570
Võlad ja ettemaksed	109 491	45 420
Kokku lühiajalised kohustused	165 862	74 990
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	10 777	21 554
Kokku pikaajalised kohustused	10 777	21 554
Kokku kohustused	176 639	96 544
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	154 914	209 996
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-104 579	-55 081
Kokku omakapital	53 147	157 727
Kokku kohustused ja omakapital	229 786	254 271

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu	717 882	306 687
Muud äritulud	20 623	8 337
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-297 040	-199 877
Mitmesugused tegevuskulud	-180 885	-91 819
Tööjõukulud	-348 700	-70 521
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-13 715	-9 972
Muud ärikulud	-3 599	-4 520
Ärikasum (kahjum)	-105 434	-61 685
Finantstulud ja -kulud	855	6 604
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-104 579	-55 081
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-104 579	-55 081

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-105 434	-61 685
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	13 715	9 972
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-100	1 255
Kokku korrigeerimised	13 615	11 227
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	37 381	93 235
Varude muutus	-3 049	-5 561
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	60 927	-30 250
Laekunud intressid	0	1 759
Makstud intressid	-3 599	-2 204
Muud rahavood äritegevusest	0	8 465
Kokku rahavood äritegevusest	-159	14 986
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-31 250	-3 074
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	100	12 718
Antud laenud	-100 000	-63 912
Antud laenude tagasimaksed	63 912	0
Laekunud intressid	3 514	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-63 724	-54 268
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	89 363	51 124
Saadud laenude tagasimaksed	-65 613	-19 173
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	0	-1 673
Makstud intressid	-3 641	-1 098
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	20 109	29 180
Kokku rahavood	-43 774	-10 102
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	56 067	66 644
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-43 774	-10 102
Valuutakursside muutuste mõju	0	-475
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	12 293	56 067

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	2 556	256	209 996	212 808
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-55 081	-55 081
31.12.2010	2 556	256	154 915	157 727
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-104 580	-104 580
31.12.2011	2 556	256	50 335	53 147

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Härma Ehitus OÜ 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on raamatupidamiskohustuslane seisuga 1. jaanuar 2011 teostanud raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse, lähtudes valuutakursist 15,6466 krooni/euro. 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes. Aruandes esitatud võrdlusandmed on Eesti kroonidest eurodesse ümber arvestatud üleminekukursiga 15,6466 krooni/euro. Kuna nimetatud kurss on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss, ei tekkinud ümberarvestusest kursierinevusi.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja pangas arvelduskontol olevat raha.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid, välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude soetusmaksumuse arvutamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse hindamise meetodit.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude soetusmaksumuse arvutamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse hindamise meetodit.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 15 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 15 000 krooni, kantakse ostmise hetkel kulusse. Kulusse kantud väheväärtuslike inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalne põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum.

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Määratud kasuliku elueaga immateriaalsete põhivarade amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsioonimäär määratakse igale immateriaalse põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 960

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes eeldatavast kasulikust elueast:

- Autod ja transpordivahendid 3 – 5 aastat
- Arvutid 3 – 5 aastat
- Muud põhivarad 3 – 5 aastat
- Hooned ja ehitised 20 aastat

Amortisatsioonimäärade vahemikud on immateriaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Tarkvara 5 aastat

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvustusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludel ja ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 (2007 aastal kehtis maksumäär 22/78) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist. Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik

usaldusväärselt hinnata.

Rahavoo aruanne

Rahavoo aruanne on koostatud kaudsel meetodil. Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Sularaha kassas	8 485	54 399
Arvelduskontod	3 808	1 668
Kokku raha	12 293	56 067

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2011		31.12.2010	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		12 005		
Käibemaks	9 410			2 317
Üksikisiku tulumaks		340		1 756
Erisoodustuse tulumaks				11 887
Sotsiaalmaks		27 928		4 670
Kohustuslik kogumispension		961		134
Töötuskindlustusmaksed		3 071		310
Intress		5 597		2 453
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad		23 786		
Ettemaksukonto jääk			95	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9 410	73 688	95	23 527

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Tooraine ja materjal	10 124	12 007
Müügiks ostetud kaubad	7 984	3 052
Kokku varud	18 108	15 059

Lisa 5 Materiaalne põhivara (eurodes)

					Kokku
	Ehitised	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2009					
Soetusmaksumus	64 793	27 759	27 759	22 315	114 867
Akumuleeritud kulum	-4 087	-8 947	-8 947	-14 300	-27 334
Jääkmaksumus	60 706	18 812	18 812	8 015	87 533
Ostud ja parendused		3 074	3 074		3 074
Amortisatsioonikulu	-3 240	-3 586	-3 586	-3 056	-9 882
Müügid		-6 359	-6 359		-6 359
31.12.2010					
Jääkmaksumus	57 466	11 941	11 941	4 959	74 366
Ostud ja parendused		30 000	30 000	1 250	31 250
Muud ostud ja parendused		30 000	30 000	1 250	31 250
Amortisatsioonikulu	-3 240	-7 776	-7 776	-2 213	-13 229
Müügid		-100	-100		-100
Muud muutused		-101	-101	-210	-311
31.12.2011					
Jääkmaksumus	54 226	33 964	33 964	3 786	91 976

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	2011	2010
Masinad ja seadmed	100	12 718
Kokku	100	12 718

Lisa 6 Immateriaalne põhivara

(eurodes)

		Kokku
	Arvutitarkvara	
31.12.2009		
Jääkmaksumus	164	164
Amortisatsioonikulu	-89	-89
31.12.2010		
Jääkmaksumus	75	75
Amortisatsioonikulu	-75	-75
31.12.2011		
Jääkmaksumus	0	

Lisa 7 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2011	2010
Kasutusrendikulu	9 719	12 043
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2011	31.12.2010
12 kuu jooksul	2 324	9 719
1-5 aasta jooksul	0	2 324

Lisa 8 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Krediitkaardi maksed	2 943	2 943		
Lühiajalised laenud	53 428	53 428		
Lühiajalised laenud kokku	56 371	56 371		
Pikaajalised laenud				
Pikaajaline laen	10 777		10 777	
Pikaajalised laenud kokku	10 777		10 777	
Laenukohustused kokku	67 148	56 371	10 777	
	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
krediitkaardi maksed	516	516		
lühiajalised laenud	29 054	29 054		
Lühiajalised laenud kokku	29 570	29 570		
Pikaajalised laenud				
pikaajaline laen	21 554		21 554	
Pikaajalised laenud kokku	21 554		21 554	
Kapitalirendikohustused kokku	0	0		
Laenukohustused kokku	51 124	29 570	21 554	

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Võlad tarnijatele	28 273	18 668
Võlad töövõtjatele	16 084	3 057
Maksuvõlad	73 688	23 527
Muud võlad	856	168
Muud viitvõlad	856	0
maksu ettemaks	-9 410	0
Kokku võlad ja ettemaksed	109 491	45 420

Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	91 930	255 167
Soome	625 952	51 520
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	717 882	306 687
Kokku müügitulu	717 882	306 687
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Plaatimistööd	652 039	217 192
Baari müügitulu	65 843	89 495
Kokku müügitulu	717 882	306 687

Lisa 12 Muud äritulud

(eurodes)

	2011	2010
Muud	20 623	8 337
Kokku muud äritulud	20 623	8 337

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2011	2010
Tooraine ja materjal	205 235	56 468
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	32 482	42 372
Alltöövõtutööd	0	97 838
Muud	59 323	3 199
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	297 040	199 877

Lisa 14 Tööjõukulud

(eurodes)

	2011	2010
Palgakulu	259 813	52 387
Sotsiaalmaksud	88 886	18 133
Kokku tööjõukulud	348 699	70 520
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	13	11

Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2011	31.12.2010
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	383	959
laen	511	511

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2011	2010
Arvestatud tasu	15 700	17 256

Aruande digitaalallkirjad

Härma Ehitus OÜ (registrikood: 10826221) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MAIT HÄRMA	Juhatuse liige	13.09.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	154 914
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-104 579
Kokku	50 335

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Põranda- ja seinakatete paigaldus	43331	652039	90.83%	Jah
Jookide serveerimine	56301	65843	9.17%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Mait Härma	37410070293	Käreda tee 10, Audru alevik, Audru vald, Pärnu maakond, 88301, Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 4425524
Mobiiltelefon	+372 5029629
E-posti aadress	mait@harma.ee