

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 13.08.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: Anchor Valves & Fittings OÜ

registrikood: 11978246

**tänava/talu nimi, Lõuna 34,
maja ja korteri number:**

alev: Kohila alev

vald: Kohila vald

maakond: Rapla maakond

postisihthnumber: 79801

telefon: +372 6411853

e-posti aadress: info@anchor.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Varud	11
Lisa 6 Materiaalne põhivara	12
Lisa 7 Immateriaalne põhivara	12
Lisa 8 Laenukohustused	13
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 10 Saadud ettemaksed	13
Lisa 11 Osakapital	13
Lisa 12 Müügitulu	14
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 15 Tööjõukulud	15
Lisa 16 Muud ärikulud	15
Lisa 17 Seotud osapooled	15
Lisa 18 Sündmused pärast bilansipäeva	16

Tegevusaruanne

Ettevõtte asutati augustis 2010 eesmärgiga luua metallitööstusettevõtte. Planeeritav installatsiooniperiood viis aastat.

Antud eesmärgi suunas on tegutsenud kogu aruandeperioodi jooksul. 2011 aastal on soetatud esimesed tootmiseks vajalikud masinad Hiinast ja Austraaliast. Hiinast toodud tootmisseadmete installatsiooniperiood peaks lõppema kevadel 2012 ning suveperioodil on planeeritud anda esimene toodangu katsepartii. Esimene toodang täismahus peaks valmima 2012 lõpp, 2013 algus.

2012 aastal on plaanis soetada veel täiendav partii tootmisseadmeid.

2010/ 2011 perioodil on renoveeritud vana tootmishoone, kuhu on paigaldatud soetatud tootmisseadmed. 2012 on alustatud teise tootmishoone rajamist, mis peaks valmima 2012 aasta lõpuks.

2011 aastal on tellitud esimene toormaterjali katsepartii esimese toodangu valmistamiseks. Toimub eeltöö uute lepingute sõlmimiseks tarnijatega.

Toimuvad koostööläbirääkimised partneriga Austraalias. Saadud on tellimus esimeseks proovipartiiks, mis peaks valmima sügisel 2012.

Lisaks tootmistegevuse arendamisele pakub ettevõtte kinnisvaraholdusteenust vanale mõiahoonete kompleksile. Antud teenuselt on saadud ka kogu 2010/ 2011 perioodi tulu. Planeeritavalt jääb antud tegevus ettevõttes edaspidi kõrvaltegevusharuks. Haldusteenuse ostuamisega tegeleb 2 inimest.

Majandustegevuse iseloomustamiseks on toodud välja klassikalised suhtarvud	
	2010/2011
MÜÜGITULU	17 426
ÄRIKASUM/(-) KAHJUM	-64 227
PUHASKASUM/ (-) KAHJUM	-64 227
KÄIBERENTAABLUS	-369%
KÄIBE PUHASRENTAABLUS	-369%
ROA	-10%
ROE	-60%
OMAKAPITALI OSATÄHTSUS	16%

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	13.08.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	60 089	2 500	2
Nõuded ja ettemaksed	37 152	0	4
Varud	24 500	0	5
Kokku käibevara	121 741	2 500	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	546 599	0	6
Immateriaalne põhivara	744	0	7
Kokku põhivara	547 343	0	
Kokku varad	669 084	2 500	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	61 291	0	9
Kokku lühiajalised kohustused	61 291	0	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	500 520	0	8,17
Kokku pikaajalised kohustused	500 520	0	
Kokku kohustused	561 811	0	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	11
Registreerimata osakapital	7 500	0	
Ülekurss	161 500	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-64 227	0	
Kokku omakapital	107 273	2 500	
Kokku kohustused ja omakapital	669 084	2 500	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	13.08.2010 - 31.12.2011	Lisa nr
Müügitulu	17 426	12
Muud äritulud	43	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-23 256	13
Mitmesugused tegevuskulud	-12 891	14
Tööjõukulud	-29 608	15
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-14 703	6,7
Muud ärikulud	-1 238	16
Ärikasum (kahjum)	-64 227	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-64 227	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-64 227	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	13.08.2010 - 31.12.2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-64 227	
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	14 703	6,7
Kokku korrigeerimised	14 703	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-37 153	3
Varude muutus	-24 500	5
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	61 291	9
Kokku rahavood äritegevusest	-49 886	
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-562 046	6,7
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-562 046	
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	669 521	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	669 521	
Kokku rahavood	57 589	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 500	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	57 589	2
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	60 089	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Registreerimata osakapital	Ülekurs	Jaotamata kasum (kahjum)	
13.08.2010	2 500	0	0	0	2 500
13.08.2010	2 500	0	0	0	2 500
Korrigeeritud saldo 13.08.2010	0	0	0	0	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	-64 227	-64 227
Emiteeritud osakapital	0	7 500	0	0	7 500
Muutused muudest omanike sissemaksetest	0	0	161 500	0	161 500
31.12.2011	2 500	7 500	161 500	-64 227	107 273

13.08.2010 tehti osakapitali sissemaks 2 500 eurot.

Otsusega 20.12.2011 suurendati osakapitali 7 500 eurot ning kanti ülekursiks 161 500 eurot. Kokku suurendati omakapitali 169 000 eurot. Vastav muutmiskanne on Äriregistris kinnitatud 19.04.2012.

Täpsem info omakapitali kohta kajastub lisas 11.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Anchor Valves & Fittings OÜ 2010/2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Anchor Valves & Fittings OÜ raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Anchor Valves & Fittings OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud tuhandetes eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

2010/2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes. Aruandes esitatud andmed on Eesti kroonidest eurodesse ümber arvestatud kursiga 15,6466 krooni/euro. Kuna nimetatud kurss on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss, ei tekkinud ümberarvestusest kursierinevusi.

Finantsvarad

Ettevõtte on järgmised finantsvarad: raha ja ekvivalendid, nõuded ostjate vastu ja muud nõuded.

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval (s.t päeval, mil ettevõtte võtab endale kohustuse (näiteks sõlmib lepingu) teatud finantsvara ostuks või müügiks) / väärtuspäeval (s.t päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle).

Raha ja raha ekvivalendid, nõuded ostjatele ja muud nõuded (viitlaekumised, antud laenu ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed ning võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil. [Kõiki muid nõudeid kajastatakse järjepidevalt nõude arvelevõtmisest kuni selle realiseerimiseni õiglases väärtuses. Nõuete õiglase väärtuse muutused kajastatakse järjepidevalt kas kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes / omakapitalis finantsvarade ümberhindluse reservis. Kauplemiseesmärgil soetatud nõuete õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes arvelduskonto jääki (v.a. arvelduskrediit).

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale arvestusvaluuta euro (emaettevõtte ja Eestis asuvate tütarettevõtete arvestusvaluuta on euro (kuni 31.detsembrini 2010 Eesti kroon). Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa keskpanga valuutakursid (kuni 31. detsembrini 2010 Eesti Panga valuutakursid). Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja –kohustused, hinnatakse ümber arvestusvaluutasse bilansipäeval kehtivate Euroopa keskpanga (kuni 31. detsembrini 2010 Eesti Panga) valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused).

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad otseselt toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused).

Varude kuluks kandmisel on kasutusel FIFO arvestusmeetod.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 700 eurot. (Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 700 euro, kantakse üldjuhul kohe pärast soetust kulusse) Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Ehitised ja rajatised 3-5%
- Tootmiseseadmed 8-20%
- Muud masinad ja seadmed 10-20%
- Muu inventar ja IT seadmed 20-30%

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara õiglane väärtus (miinus müügikulutused) või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Materiaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul, klassifitseeritakse ümber müügiootel põhivaraks.

Immateriaalset vara (arenguväljaminekud, patendid, litsentsid, kaubamärgid, tarkvara) kajastatakse bilansis siis, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav, tema kasutamisest saadakse tulevikus majanduslikku kasu ning vara soetusmaksumus on usaldusväärselt mõõdetav. Omandatud immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Arvele võtmise järel kajastatakse immateriaalset vara selle soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või kontsernil pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2008 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 21/79 väljamakstavalt netosummalt, millest on võimalik maha arvata enne 1. jaanuari 2000 tasutud ettevõtte tulumaks vastava koefitsiendi alusel. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtete erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	13.08.2010
Arvelduskontod	60 089	2 500
Kokku raha	60 089	2 500

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	1 312	
Ostjatelt laekumata arved	1 312	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	31 744	4
Tulevaste perioodide kulud	4 097	
Kokku nõuded ja ettemaksed	37 153	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2011	
	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	4 573	0
Üksikisiku tulumaks	0	920
Sotsiaalmaks	0	2 007
Kohustuslik kogumispension	0	90
Töötuskindlustusmaksed	0	255
Ettemaksukonto jääk	27 171	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	31 744	3 272

Täiendav info lisades 3 ja 9.

Maksuhalduril on õigus kontrollida ettevõtte maksuarvestust kuni 6 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ning trahv. Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata ettevõttele olulise täiendava maksusumma.

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2011
Ettemaksed varude eest	24 500
Kokku varud	24 500

Seisuga 31.12.2011 oli ettevõttele tehtud tooraine tellimus ja ettemaks. Kaup jõudis lattu jaanuaris 2012.

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

	Maa			Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
		Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed					
13.08.2010								
Jääkmaksumus	0	0	0	0	0	0	0	0
Ostud ja parendused	639	4 167	161 150	165 317	3 990	391 225	391 225	561 171
Amortisatsioonikulu	0	-208	-13 785	-13 993	-579	0	0	-14 572
31.12.2011								
Soetusmaksumus	639	4 167	161 150	165 317	3 990	391 225	391 225	561 171
Akumuleeritud kulum	0	-208	-13 785	-13 993	-579	0	0	-14 572
Jääkmaksumus	639	3 959	147 365	151 324	3 411	391 225	391 225	546 599

Lisa 7 Immateriaalne põhivara

(eurodes)

	Arvutitarkvara	Kokku
13.08.2010		
Jääkmaksumus	0	0
Ostud ja parendused	875	875
Amortisatsioonikulu	-131	-131
31.12.2011		
Soetusmaksumus	875	875
Akumuleeritud kulum	-131	-131
Jääkmaksumus	744	744

Lisa 8 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Pikaajaline laen	500 520	0	0	500 520	0	EUR	tähtajatu	
Pikaajalised laenud kokku	500 520	0	0	500 520				17
Laenukohustused kokku	500 520	0	0	500 520				

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	Lisa nr
Võlad tarnijatele	31 079	
Võlad töövõtjatele	2 442	
Maksuvõlad	3 272	4
Muud võlad	52	
Muud viitvõlad	52	
Saadud ettemaksed	24 446	10
Kokku võlad ja ettemaksed	61 291	

Lisa 10 Saadud ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	Lisa nr
Ostjate ettemaksed	24 446	9
Kokku saadud ettemaksed	24 446	9

Toodangu ostjalt on saadud esimene tellimus ning vastavalt sellele ettemaks. Tarne orienteeruv tähtaeg on juuli 2012.

Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2011	13.08.2010
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	1	1
Osa nimiväärtus on 2 500 eurot.		

Asutamisel tehti osakapitali sissemakse 2 500 eurot.

20. detsembril 2012 on osaniku otsusega suurendatud osakapitali 7 500 euro võrra. Uus osakpatal on 10 000 eurot.

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	13.08.2010 - 31.12.2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes	
Müük Euroopa Liidu riikidele	
Eesti	17 426
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	17 426
Kokku müügitulu	17 426
Müügitulu tegevusalade lõikes	
Tulu teenuste müügist	17 426
Kokku müügitulu	17 426

2010/2011 majandusaastal on toimunud ettevõttes ettevalmistustööd tootmise alustamiseks.

Kõrvalteenusena on pakutud eraisikule kinnisvarahaldusteenust ning sellest on tekkinud ka kogu antud majandusaasta tulu.

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	13.08.2010 - 31.12.2011
Müügi eesmärgil ostetud teenused	297
Energia	7 840
Elektrienergia	222
Soojusenergia	7 306
Kütus	312
Üür ja rent	20
Materjalid kinnisvara hooldusteenusele	1 915
Tööriistad tootmisesse	2 576
Tootmisväljaõppega seotud materjalikulu	2 597
Õlid, määrdeainet tootmisseadmetele	7 973
Muud	38
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	23 256

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	13.08.2010 - 31.12.2011
Energia	1 823
Elektrienergia	1 659
Kütus	164
Mitmesugused bürookulud	5 327
Lähetuskulud	1 315
Koolituskulud	633
Muud	3 793
Kokku mitmesugused tegevuskulud	12 891

Lisa 15 Tööjõukulud

(eurodes)

	13.08.2010 - 31.12.2011
Palgakulu	22 030
Sotsiaalmaksud	7 578
Kokku tööjõukulud	29 608
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5

Lisa 16 Muud ärikulud

(eurodes)

	13.08.2010 - 31.12.2011
Kahjum valuutakursi muutustest	1 238
Kokku muud ärikulud	1 238

Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2011	
	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	0	500 520
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 312	39 519

	13.08.2010 - 31.12.2011	
	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	0	17 426
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted	427	0
Omanikuga seotud ettevõtted	15 073	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	
	13.08.2010 - 31.12.2011
Arvestatud tasu	1 800

2010/2011 majandusaastal juhatuse liikmetele juhatuseliikme tasusid ei arvestatud.

Perioodil 2010/2011 on kokku saadud laenu summas 669 520 eurot. Sellest 169 000 eurot on osaniku otusega kantud omakapitali koosseisu (7 500 osakapitali ja 161 500 aasiosse).

Lisa 18 Sündmused pärast bilansipäeva

19-ndal aprillil 2012 kinnitati Äriregistris ettevõtte uueks osakapitaliks 10 000 eurot.

Aruande digitaalallkirjad

Anchor Valves & Fittings OÜ (registrikood: 11978246) 13.08.2010 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JAAN KRUUSEL	Juhatuse liige	15.10.2012
ANDRI SINKA	Juhatuse liige	15.10.2012

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Anchor Valves & Fittings OÜ osanikule

Oleme üle vaadanud Anchor Valves & Fittings OÜ raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2011, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Selle raamatupidamise aastaaruande eest on vastutav majandusüksuse juhtkond. Meie kohustuseks on anda aruanne selle raamatupidamise aastaaruande kohta tuginedes meiepoolsele ülevaatussele. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 16, on kaasatud käesolevale aruandele.

Me viisime oma ülevaatusse läbi kooskõlas rahvusvahelise ülevaatamise teenuse standardiga (Eesti) 2400. Selle standardiga nõutakse, et me planeerime ja teostame ülevaatusse omandamiseks mõeldud kindluse selles osas, et raamatupidamise aastaaruandes ei esine olulist väärkajastamist. Ülevaatus piirdub peamiselt järelepäringutega majandusüksuse töötajatelt ja finantsandmete suhtes rakendatud analüütiliste protseduuridega ning seega annab väiksema kindluse kui audit. Me ei ole läbi viinud auditit ja seega ei avalda me auditiarvamust.

Kokkuvõte

Tuginedes meiepoolsele ülevaatussele, ei ole meile teatavaks saanud midagi, mis sunniks meid uskuma, et kaasatud raamatupidamise aastaaruanne ei kajasta õiglaselt kõigis olulistel osades Anchor Valves & Fittings OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2011 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Kersti Soodla

Vandeaudiitori number 406

Audiitorteenuse OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 73

Liivalaia 22, Tallinn

15.10.2012

Audiitorite digitaalallkirjad

Anchor Valves & Fittings OÜ (registrikood: 11978246) 13.08.2010 - 31.12.2011 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KERSTI SOODLA	Vandeaudiitor	15.10.2012

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-64 227
Kokku	-64 227
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-64 227
Kokku	-64 227

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonehalduse abitegevused	81101	17426	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Lilli Kaljo	48205210233	Suur-Karja tn 8-3, Eesti	10000 EUR
Richard Aldur Kaljo	36612050302	Suur-Karja tn 8-4, Eesti	10000 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 6411853
E-posti aadress	info@anchor.ee