

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: OÜ FBI Invest

registrikood: 11894561

tänavatänu nimi, Aruküla tee 1-24

maja ja korteri number:

alevik: Jüri alevik

vald: Rae vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 75301

telefon: +372 56956920

e-posti aadress: ermjanovic@hotmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Osakapital	10
Lisa 5 Müügitulu	11
Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 7 Tööjõukulud	11
Lisa 8 Muud ärikulud	12
Lisa 9 Finantstulud ja -kulud	12
Lisa 10 Tulumaks	12
Lisa 11 Seotud osapooled	12

Tegevusaruanne

Aastal 2011 on OÜ FBI Invest teostanud sise- ja välisviimistlustöid põhiliselt alltöövõtuna. Töid on tehtud Eestis, Soomes ja Venemaal.

Firma on soetanud äriliste eesmärkide paremaks saavutamiseks põhivara. Sellest lähtuvalt vaadati üle ka põhivara kasulik eluiga. Juhatuse otsusega muudeti senine põhivara kasulik eluiga 10 aastat 5 aasta peale.

Firmas on kokku 3 töötajat (juhatuse liige + kaks osalise tööajaga spetsialisti).

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ FBI Invest juhatus on Äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruade koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Juhatus hinnangul on OÜ FBI Invest jätkuvalt tegutsev majandusüksus.
Juhatus kinnitab 2011.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Varad		
Käibevara		
Raha	39 338	2 472
Nõuded ja ettemaksed	5 391	490
Kokku käibevara	44 729	2 962
Põhivara		
Materiaalne põhivara	25 953	9 586
Kokku põhivara	25 953	9 586
Kokku varad	70 682	12 548
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	0	1 598
Võlad ja ettemaksed	2 074	747
Kokku lühiajalised kohustused	2 074	2 345
Kokku kohustused	2 074	2 345
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	7 647	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	58 405	7 647
Kokku omakapital	68 608	10 203
Kokku kohustused ja omakapital	70 682	12 548

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	12.02.2010 - 31.12.2010
Müügitulu	94 545	36 107
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-9 539	-7 934
Mitmesugused tegevuskulud	-9 533	-11 341
Tööjõukulud	-14 445	-2 796
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-2 634	0
Muud ärikulud	0	-6 391
Ärikasum (kahjum)	58 394	7 645
Finantstulud ja -kulud	11	2
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	58 405	7 647
Aruandeaasta kasum (kahjum)	58 405	7 647

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	12.02.2010 - 31.12.2010
Rahavood äritegevusest		
Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest	97 252	43 661
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-25 137	-25 620
Väljamaksed töötajatele	-13 262	-2 048
Makstud ettevõtte tulumaks	0	-1 699
Kokku rahavood äritegevusest	58 853	14 294
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-20 400	-9 587
Laekunud intressid	11	2
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-20 389	-9 585
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	0	2 365
Saadud laenude tagasimaksed	-1 598	-767
Tasutud omaaktsiate või -osade tagasiostmisel	0	2 556
Makstud dividendid	0	-6 391
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-1 598	-2 237
Kokku rahavood	36 866	2 472
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 472	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus	36 866	2 472
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	39 338	2 472

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
12.02.2010	2 556		2 556
Aruandeaasta kasum (kahjum)		7 647	7 647
31.12.2010	2 556	7 647	10 203
Aruandeaasta kasum (kahjum)		58 405	58 405
31.12.2011	2 556	66 052	68 608

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ FBI Invest 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aruanne on koostatud eurodes ning summad on ümardatud täiseurodeni.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ning pangaarvel olevat raha. Rahavoogude aruanne on koostatud otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ja ettemakseid kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Nõudeid kajastatakse bilansis nõudeõiguse tekkimise momendil ning hinnatakse lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Võimaluse korral hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata nõudeid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Nõuet loetakse lootusetuks kui juhtkonna hinnangul puuduvad võimalused nõude kogumiseks. Lootusetud nõuded on bilansist välja kantud.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid maksumusega alates 3200 eurot. Varad, mille soetusmaksumus on alla 3200 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Maad ei amortiseerita.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 3200

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
masinad/seadmed	5

Masinate ja seadmete kasuliku eluiga on juhatuse otsuse alusel viidud 10-lt aastalt 5-le aastale.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtustega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel. Juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Sularaha kassas	17 595	757
Arvelduskontod	21 743	1 715
Kokku raha	39 338	2 472

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2011		31.12.2010
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks
Käibemaks	1 731		490
Üksikisiku tulumaks		202	
Sotsiaalmaks		479	
Kohustuslik kogumispension		18	
Töötuskindlustusmaksed		61	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 731	760	490

Lisa 4 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	0	1

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2011	12.02.2010 - 31.12.2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	23 043	36 107
Soome	56 502	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	79 545	36 107
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Venemaa	15 000	0
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	15 000	0
Kokku müügitulu	94 545	36 107
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kokku müügitulu	94 545	36 107

Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2011	12.02.2010 - 31.12.2010
Üür ja rent	151	0
Energia	3 796	2 287
Kütus	3 796	2 287
Mitmesugused bürookulud	1 037	848
Lähetuskulud	1 564	2 556
Riiklikud ja kohalikud maksud	0	1 699
auto hooldus ja kindlustus	1 112	1 626
Muud	1 873	2 325
Kokku mitmesugused tegevuskulud	9 533	11 341

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2011	12.02.2010 - 31.12.2010
Palgakulu	14 445	2 796
Kokku tööjõukulud	14 445	2 796
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	2	1

Lisa 8 Muud ärikulud

(eurodes)

	2011	12.02.2010 - 31.12.2010
Muud		6 391
Kokku muud ärikulud		6 391

Lisa 9 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2011	12.02.2010 - 31.12.2010
Muud finantstulud ja -kulud	12	2
Kokku finantstulud ja -kulud	12	2

Lisa 10 Tulumaks

(eurodes)

	12.02.2010 - 31.12.2010	
	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	6 391	1 699
Kokku	6 391	1 699

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2011	12.02.2010 - 31.12.2010
Arvestatud tasu	4 484	1 043

Aruande digitaalallkirjad

OÜ FBI Invest (registrikood: 11894561) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TAJO ERM	Juhatuse liige	30.06.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	7 647
Aruandeaasta kasum (kahjum)	58 405
Kokku	66 052
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	
Dividendideks	10 000
Kokku	10 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	94545	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tajo Erm	38008112730		2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56956920
E-posti aadress	ermjanovic@hotmail.com