

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: Osaühing Fiksato Grupp

registrikood: 11622816

tänavatalu nimi,

maja ja korteri number: Mahtra 23-60

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 13811

telefon: +372 55952763

e-posti aadress: sergei@majaabi24.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Materiaalne põhivara	10
Lisa 6 Laenukohustused	10
Lisa 7 Kapitalirent	10
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 9 Võlad töövõtjatele	11
Lisa 10 Osakapital	11
Lisa 11 Müügitulu	12
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 14 Tööjõukulud	13
Lisa 15 Seotud osapooled	13

Tegevusaruanne

Fiksato Grupp OÜ kanti äriregistrisse 31.03.2009.a. Aktiivset tegevust firma alustas septembris 2010.a.

Fiksato Grupp OÜ peamised tegevusalad EMTAK-i järgi on 43999 (Muud eriehitustööd), 43331 (Põranda- ja seinakatete paigaldus) ja 81101 (Hoonehalduse abitegevused).

2011. aastal Fiksato Grupp OÜ äritegevuse maht näitas stabiilset kasvu. 2011. aastal moodustas Fiksato Grupp OÜ müügitulu 83 339 eurot. Müügitulust moodustas 100% teenuste müük. Teenuste müük toimus Eesti ja Norra turul. Fiksato Grupp OÜ müügitulust moodustas 85,6% müük Eestis ja 14,4% müük väliseturul.

2011. aastal moodustas Fiksato Grupp OÜ ärikulu 77 937 eurot. Fiksato Grupp OÜ majandustegevusest tekkis majandusaasta lõpuks kasum 3919 eurot.

2011. aastal Fiksato Grupp OÜ poolt oli 2-aastase kapitalirendi abil soetatud põhivara.

Tulevikus Fiksato Grupp OÜ kavatses jätkata oma tegevust. 2012.a. peamiseks ülesandeks on säilitamine oma positsioon turul, uute äripartnerite leidmine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	18 378	16 174	2
Nõuded ja ettemaksed	2 015	3 084	3,4
Varud	0	1 764	
Kokku käibevara	20 393	21 022	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	14 963	0	5
Kokku põhivara	14 963	0	
Kokku varad	35 356	21 022	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	3 476	0	6,7
Võlad ja ettemaksed	11 295	6 226	8,9
Kokku lühiajalised kohustused	14 771	6 226	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	6 370	0	6,7
Kokku pikaajalised kohustused	6 370	0	
Kokku kohustused	21 141	6 226	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	10
Kohustuslik reservkapital	256	0	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	7 484	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 919	12 240	
Kokku omakapital	14 215	14 796	
Kokku kohustused ja omakapital	35 356	21 022	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Müügitulu	83 339	25 774	11
Muud äritulud	11	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-42 657	-6 116	12
Mitmesugused tegevuskulud	-7 364	-1 298	13
Tööjõukulud	-24 951	-6 122	14
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-2 304	0	
Muud ärikulud	-661	0	
Ärikasum (kahjum)	5 413	12 238	
Finantstulud ja -kulud	-298	2	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	5 115	12 240	
Tulumaks	-1 196	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 919	12 240	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	5 413	12 238
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	2 304	0
Kokku korrigeerimised	2 304	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	1 069	-3 084
Varude muutus	1 764	-1 764
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	5 069	6 226
Kokku rahavood äritegevusest	15 619	13 616
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekunud intressid	4	2
Kokku rahavood investeerimistegevusest	4	2
Rahavood finantseerimistegevusest		
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-7 421	0
Makstud intressid	-302	0
Makstud dividendid	-4 500	0
Makstud ettevõtte tulumaks	-1 196	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-13 419	0
Kokku rahavood	2 204	13 618
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	16 174	2 556
Raha ja raha ekvivalentide muutus	2 204	13 618
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	18 378	16 174

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	2 556			2 556
Aruandeaasta kasum (kahjum)			12 240	12 240
31.12.2010	2 556		12 240	14 796
Aruandeaasta kasum (kahjum)		256	3 663	3 919
Makstud dividendid			-4 500	-4 500
31.12.2011	2 556	256	11 403	14 215

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Fiksato Grupp OÜ 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on raamatupidamiskohustuslane seisuga 1. jaanuar 2011 teostanud raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse, lähtudes valuutakursist 15,6466 krooni/euro. 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes. Aruandes esitatud võrdlusandmed on Eesti kroonidest eurodesse ümber arvestatud üleminekukursiga 15,6466 krooni/euro. Kuna nimetatud kurss on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss, ei tekkinud ümberarvestusest kursierinevusi.

Finantsvarad

Finantsvaraks loetakse raha, nõudeid ostjate vastu ja muid lühiajalisi nõudeid. Finantsvara ja –kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või –kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi. Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele.

Raha

Raha kajastatakse aruandes sularaha kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõimekohta.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuselangusest tulenevad allahindlused. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 500 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks. Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 500

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinaid ja seadmeid	3-10

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustused

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi. Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Kulud

Kulude arvestus toimub tekkepõhiselt. Aruandeperioodi kulude hulka kuuluvad perioodi jooksul realiseeritud teenustega seotud väljaminekud, põhivara kulum, aruandeperioodi intressid, viivised ja muud kulud. Kulude esitamise aluseks on tulude-kulude vastavuse printsiip.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Sularaha kassas	17 163	3 646
Arvelduskontod	1 215	12 528
Kokku raha	18 378	16 174

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	1 920	3 074	
Ostjatelt laekumata arved	1 920	3 074	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	95	10	4
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 015	3 084	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2011		31.12.2010	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	4	411	10	501
Üksikisiku tulumaks		236		214
Sotsiaalmaks		435		443
Kohustuslik kogumispension		13		
Töötuskindlustusmaksed		56		56
Ettemaksukonto jääk	91			
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	95	1 151	10	1 214

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	
31.12.2010			
Soetusmaksumus	17 267	17 267	17 267
Jääkmaksumus	17 267	17 267	17 267
Amortisatsioonikulu	-2 304	-2 304	-2 304
31.12.2011			
Jääkmaksumus	14 963	14 963	14 963

Lisa 6 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Kapitalirendikohustused kokku	9 846	3 476	6 370		7
Laenukohustused kokku	9 846	3 476	6 370		

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Masinad ja seadmed	9 846	3 476	6 370	
Kapitalirendikohustused kokku	9 846	3 476	6 370	

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	2011	
Masinad ja seadmed	14 963	
Kokku	14 963	

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Võlad tarnijatele	6 875	2 381	
Võlad töövõtjatele	2 943	2 115	9
Maksuvõlad	1 151	1 214	4
Muud võlad	326	0	
Muud viitvõlad	326	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	11 295	5 710	

Lisa 9 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Töötasude kohustus	947	1 500
Puhkusetasude kohustus	1 932	423
Muud võlad töövõtjatele	64	192
Kokku võlad töövõtjatele	2 943	2 115

Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	71 357	25 774
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	71 357	25 774
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Norra	11 982	0
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	11 982	0
Kokku müügitulu	83 339	25 774
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Vundamendi-, betoonitööd jm müüritööd	3 294	696
Katusetööd	5 940	3 285
Ehitusplatside ettevalmistus ja puhastus	0	417
Hoonete muu puhastus ja tööstuslik puhastustegevus	0	916
Põranda- ja seinakatete paigaldus	12 927	1 470
Muud eriehitustööd	52 080	14 690
Hoonehalduse abitegevused	7 028	0
Veetorustiku ja sanitaarseadmete paigaldus	387	0
Värvimine ja klaasimine	1 332	0
Mistahes materjalist akende, uste ja treppide paigaldus	351	0
Muu puhastustegevus	0	4 300
Kokku müügitulu	83 339	25 774

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2011	2010
Tooraine ja materjal	36 007	4 770
Müügi eesmärgil ostetud teenused	3 115	1 263
Energia	0	83
Kütus	0	83
Muud	3 535	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	42 657	6 116

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2011	2010
Üür ja rent	1 643	0
Lähetuskulud	1 504	0
Ostetud teenused	2 095	316
Remondikulud	166	0
Muud	1 956	982
Kokku mitmesugused tegevuskulud	7 364	1 298

Lisa 14 Tööjõukulud

(eurodes)

	2011	2010
Palgakulu	18 951	4 811
Sotsiaalmaksud	6 000	1 311
Kokku tööjõukulud	24 951	6 122
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	3	2

Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

Juhatusel liikmed oma tegevuse eest tasu ei saanud.

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing Fiksato Grupp (registrikood: 11622816) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SERGEI TSÖGANOV	Juhatuse liige	30.06.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	7 484
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 919
Kokku	11 403
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	
Dividendideks	7 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	4 403
Kokku	11 403

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud eriehitustööd	43999	52080	62.49%	Jah
Põranda- ja seinakatete paigaldus	43331	12927	15.51%	Ei
Hoonehalduse abitegevused	81101	7028	8.43%	Ei
Katusetööd	43911	5940	7.13%	Ei
Vundamendi-, betoonitööd jm müüritööd	43991	3294	3.95%	Ei
Värvimine ja klaasimine	43341	1332	1.60%	Ei
Veetorustiku ja sanitaarseadmete paigaldus	43222	387	0.46%	Ei
Mistahes materjalist akende, uste ja treppide paigaldus	43321	351	0.42%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Sergei Tsõganov	37508060320		2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55952763
E-posti aadress	sergei@majaabi24.ee