

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: Lucca Tennis OÜ

registrikood: 11121304

tänavatalu nimi, Lucca põik 4

maja ja korteri number:

alevik: Tabasalu alevik

vald: Harku vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 76901

telefon: +372 5130505, +372 5042908

faks: +372 6310001

e-posti aadress: lepik.kalev@gmail.com, henn@edel.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Materiaalne põhivara	10
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 6 Osakapital	10
Lisa 7 Müügitulu	11
Lisa 8 Tööjõukulud	11
Lisa 9 Seotud osapooled	11

Tegevusaruanne

Lucca Tennis OÜ on asutatud 05.04.2005.aastal ning ettevõtte põhitegevusalaks on ettevõtte omandis oleva tenniseväljaku kasutada andmine.

2011.aastal jätkas Lucca Tennis OÜ oma tavapärasest majandustegevust (tenniseväljaku kasutada andmine). Tenniseväljaku haldamisest teeniti müügitulu 6 036 eurot ning majandusaasta lõppes kasumiga 462 eurot. 2012.aastal planeeritakse jätkata senist tegevust.

Juhatuse liikmetele eraldi tasu juhatuse liikme ülesannete täitmise eest aruandeaastal ei tasutud.

Keskmine töötajate arv aruandeaastal oli 0.

Majandusaasta aruande koostamisperioodil olulisi sündmusi, mis ei kajastu raamatupidamise aastaaruandes, kuid mis oluliselt mõjutavad või võivad mõjutada järgmisi majandustulemusi, ei toimunud.

Oma osasid majandusaastal omandatud või tagatiseks võetud ega võõrandatud ei ole.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	530	390	2
Nõuded ja ettemaksed	1 461	1 142	3
Kokku käibevara	1 991	1 532	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	6 391	6 391	4
Kokku põhivara	6 391	6 391	
Kokku varad	8 382	7 923	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	275	278	5
Kokku lühiajalised kohustused	275	278	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	690	690	9
Kokku pikaajalised kohustused	690	690	
Kokku kohustused	965	968	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	6
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 143	3 905	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	462	238	
Kokku omakapital	7 417	6 955	
Kokku kohustused ja omakapital	8 382	7 923	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Müügitulu	6 036	5 272	7
Mitmesugused tegevuskulud	-5 550	-4 571	
Muud ärikulud	-24	-463	
Ärikasum (kahjum)	462	238	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	462	238	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	462	238	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	462	238
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-319	-439
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-3	278
Kokku rahavood äritegevusest	140	77
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	0	51
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	51
Kokku rahavood	140	128
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	390	262
Raha ja raha ekvivalentide muutus	140	128
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	530	390

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	2 556	256	3 905	6 717
Aruandeaasta kasum (kahjum)			238	238
31.12.2010	2 556	256	4 143	6 955
Aruandeaasta kasum (kahjum)			462	462
31.12.2011	2 556	256	4 605	7 417

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Lucca Tennis OÜ 2011.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist. Lucca Tennis OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse 2. lisa toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on raamatupidamiskohustuslane seisuga 1. jaanuar 2011 teostanud raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse, lähtudes valuutakursist 15,6466 krooni/euro. 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes. Aruandes esitatud võrdlusandmed on Eesti kroonidest eurodesse ümber arvestatud üleminekukursiga 15,6466 krooni/euro. Kuna nimetatud kurss on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss, ei tekkinud ümberarvestusest kursierinevusi.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja nõudmiseni hoiuseid pankades.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Ostjatel laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara arvelevõtmine

Põhivarad on varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 10 000 kroonist. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kantakse kasutusele võtmise hetkel täielikult kulusse.

Amortisatsiooni arvestamise meetodid

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset (kahaneva jäägi) meetodit ning amortisatsioonimäärad jagunevad gruppide lõikes.

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Seadmed	6
Sõidukid	5
Inventar	3

Maad ei amortiseerita.

Finantskohustused

Lühiajalised finantskohustused (võetud laenud, võlad tarnijatele jms) kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ja kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 dividendidena väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna

samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Äriühing käsitleb seotud osapooltena:

- tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju äriühingu ärilistele otsustele;
- eelmises lõikes kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed ja nendega seotud äriühingud.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel. Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Juhul, kui teatud kuluga seotud tulud ei ole otseselt identifitseeritavad, kasutatakse kulude kajastamiseks ligikaudseid meetodeid. Kulutused, mis tõenäoliselt ei genereeri tulusid, kajastatakse kuluna nende toimumise hetkel.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Sularaha kassas	230	230
Arvelduskontod	300	160
Kokku raha	530	390

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Nõuded ostjate vastu	758	439
Muud nõuded	703	703
Laenunõuded	703	703
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 461	1 142

Bilansipäeva seisuga on laekumata arveid summas 758 eurot, millest 336 eurot moodustavad jaanuari 2012 alguses detsembri teenuste eest väljastatud arved.

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

		Kokku
	Maa	
31.12.2009		
Jääkmaksumus	6 391	6 391
31.12.2010		
Jääkmaksumus	6 391	6 391
31.12.2011		
Soetusmaksumus	6 391	6 391
Jääkmaksumus	6 391	6 391

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Võlad tarnijatele	275	278
Kokku võlad ja ettemaksed	275	278

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	8	8

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31. detsember 2011 on 4 605 eurot (2010.a 4 143 eurot).

Bilansipäeva seisuga on omanikele võimalik dividendidena välja maksta 3 638 eurot (2010.a. 3 273 eurot) ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks 21/79 netodividendidena väljamakstavalt summalt, ehk 967 eurot (2010.a. 870 eurot).

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja 2012.a. kasumiaruandes kajastatava dividendide tulumaksukulu summa ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2011.

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	6 036	5 272
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	6 036	5 272
Kokku müügitulu	6 036	5 272
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kinnisvara haldamise ja renditulud	6 036	5 272
Kokku müügitulu	6 036	5 272

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

2011.aastal ettevõttel palgaline tööjõud puudus.

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2011	31.12.2010
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	690	690

Ettevõtte ei ole aruandeperioodil tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Lucca Tennis OÜ (registrikood: 11121304) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KALEV LEPIK	Juhatuse liige	29.06.2012
MARI RAHUMÄGI	Juhatuse liige	01.07.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 143
Aruandeaasta kasum (kahjum)	462
Kokku	4 605
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	
Kokku	

Kasumit mitte jaotada osanike vahel.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	6036	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Hendrik Sal-Saller	36601310324		5000 EEK
E-24 OÜ	11266511	Lucca põik 5, Tabasalu alevik, Harku vald, Harju maakond, Eesti	5000 EEK
Monika Vichmann	46903222764	Lucca põik 2, Tabasalu alevik, Harku vald, Harju maakond, Eesti	5000 EEK
Enn Sarap	34509010263	Eesti	5000 EEK
Jaanus Rahumägi	36309050234	Tabasalu alevik, Harku vald, Harju maakond, Eesti	5000 EEK
Kalev Lepik	36106300218	Eesti	5000 EEK
Gunnar Laak	37109270245	Eesti	5000 EEK
Raivo Karu	36204080271	Tallinn, Harju maakond, Eesti	5000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 6310001
Mobiiltelefon	+372 5130505
Mobiiltelefon	+372 5042908
E-posti aadress	henn@edel.ee
E-posti aadress	lepik.kalev@gmail.com