

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 15.09.2010

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2011

**nimi:** Korterühistu Vägeva tee 17

**registrikood:** 80314971

**tänava/talu nimi,** Vägeva tee 17

**maja ja korteri number:**

**küla:** Peetri alevik

**vald:** Rae vald

**maakond:** Harju maakond

**postisihthnumber:** 75312

**e-posti aadress:** [kraivo@gmail.com](mailto:kraivo@gmail.com)

## Sisukord

|                                                                    |    |
|--------------------------------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                                                     | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne                                       | 4  |
| Tegevjuhtkonna deklaratsioon                                       | 4  |
| Bilanss                                                            | 5  |
| Tulemiaruanne                                                      | 6  |
| Rahavoogude aruanne                                                | 7  |
| Netovara muutuste aruanne                                          | 8  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad                                 | 9  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                                          | 9  |
| Lisa 2 Raha                                                        | 10 |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed                                        | 10 |
| Lisa 4 Nõuded ostjate vastu                                        | 10 |
| Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad                            | 10 |
| Lisa 6 Võlad ja ettemaksed                                         | 11 |
| Lisa 7 Võlad töövõtjatele                                          | 11 |
| Lisa 8 Liikmetelt saadud tasud                                     | 11 |
| Lisa 9 Muud tulud                                                  | 11 |
| Lisa 10 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud | 12 |
| Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud                                  | 12 |
| Lisa 12 Tööjõukulud                                                | 12 |
| Lisa 13 Seotud osapooled                                           | 13 |
| Lisa 14 Aastaaruande kinnitamise koosoleku protokoll               | 14 |

## Tegevusaruanne

Korteriühistu tegevuse eesmärgiks on korteriomandite eseme osaks olevate ehitiste ja maatüki mõtteliste osade ühine majandamine ja korteriühistu liikmete ühiste huvide esindamine.

Korteriühistut juhib ja esindab neljaliikmeline juhatus. Juhatuse tööd korraldab juhatuse esimees.

Korteriühistu asutati 2010 aasta lõpus.

2011 aastal viis KÜ läbi kõigi majade gaasikatelde põhjaliku hoolduse, sõlmiti pikaajaline hooldusleping Hooldustehnik OÜga. Jooksvalt viidi läbi korralist hooldust ja remonti majades ja ühistu territooriumil, vastavalt vajadusele.

2012 aastal jätkab ühistu korralise hoolduse ja remondiga vastavalt vajadusele, esimene eesmärk on likvideerida majakarpide veekahjude likvideerimine, seejärel parkimise korraldamise optimeerimine ühistu territooriumil.

Töölepinguga töötavaid isikuid korteriühistul ei ole.

Juhatuse esimehele arvestati juhatuse liikme tasu 2011 aasta eest summas 1699 eurot. Muid soodustuse ega hüvitisi ei makstud.

## **Raamatupidamise aastaaruanne**

### **Tegevjuhtkonna deklaratsioon**

Käesolevaga deklareerin oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitan, et:

- Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt raamatupidamiskohustlase finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- Raamatupidamiskohustuslane on jätkuvalt tegutsev.

## Bilanss

(eurodes)

|                                      | 31.12.2011    | 15.09.2010   | Lisa nr |
|--------------------------------------|---------------|--------------|---------|
| Varad                                |               |              |         |
| Käibevara                            |               |              |         |
| Raha                                 | 8 007         | 0            | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                 | 7 789         | 4 367        | 3       |
| <b>Kokku käibevara</b>               | <b>15 796</b> | <b>4 367</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                   | <b>15 796</b> | <b>4 367</b> |         |
| Kohustused ja netovara               |               |              |         |
| Kohustused                           |               |              |         |
| Lühiajalised kohustused              |               |              |         |
| Võlad ja ettemaksed                  | 11 324        | 0            | 6       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b> | <b>11 324</b> | <b>0</b>     |         |
| <b>Kokku kohustused</b>              | <b>11 324</b> | <b>0</b>     |         |
| Netovara                             |               |              |         |
| Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses | 4 367         | 4 367        |         |
| Aruandeaasta tulem                   | 105           | 0            |         |
| <b>Kokku netovara</b>                | <b>4 472</b>  | <b>4 367</b> |         |
| <b>Kokku kohustused ja netovara</b>  | <b>15 796</b> | <b>4 367</b> |         |

## Tulemiaruanne

(eurodes)

|                                                            | 15.09.2010 -<br>31.12.2011 | 15.09.2010 -<br>15.09.2010 | Lisa nr |
|------------------------------------------------------------|----------------------------|----------------------------|---------|
| Tulud                                                      |                            |                            |         |
| Liikmetelt saadud tasud                                    | 12 928                     | 0                          | 8       |
| Muud tulud                                                 | 193                        | 0                          | 9       |
| <b>Kokku tulud</b>                                         | <b>13 121</b>              | <b>0</b>                   |         |
| Kulud                                                      |                            |                            |         |
| Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud | -2 599                     | 0                          | 10      |
| Mitmesugused tegevuskulud                                  | -8 153                     | 0                          | 11      |
| Tööjõukulud                                                | -2 260                     | 0                          | 12      |
| Muud kulud                                                 | -4                         | 0                          |         |
| <b>Kokku kulud</b>                                         | <b>-13 016</b>             | <b>0</b>                   |         |
| <b>Põhitegevuse tulem</b>                                  | <b>105</b>                 | <b>0</b>                   |         |
| <b>Aruandeaasta tulem</b>                                  | <b>105</b>                 | <b>0</b>                   |         |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                  | 15.09.2010 -<br>31.12.2011 | 15.09.2010 -<br>15.09.2010 | Lisa nr |
|--------------------------------------------------|----------------------------|----------------------------|---------|
| <b>Rahavood põhitegevusest</b>                   |                            |                            |         |
| Liikmetelt laekunud tasud                        | 52 731                     | 0                          |         |
| Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest | -47 063                    | 0                          |         |
| Väljamaksed töötajatele                          | -1 246                     | 0                          |         |
| Muud rahavood põhitegevusest                     | -782                       | 0                          |         |
| <b>Kokku rahavood põhitegevusest</b>             | <b>3 640</b>               | <b>0</b>                   |         |
| <b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>         |                            |                            |         |
| Laekunud osakapital                              | 4 367                      | 0                          |         |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>   | <b>4 367</b>               | <b>0</b>                   |         |
| <b>Kokku rahavood</b>                            | <b>8 007</b>               | <b>0</b>                   |         |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>         | <b>8 007</b>               | <b>0</b>                   |         |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>  | 8 007                      | 0                          | 2       |

## Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

|                                      |                                         |                     | Kokku netovara |
|--------------------------------------|-----------------------------------------|---------------------|----------------|
|                                      | Sihtkapital/Osakapital<br>nimiväärtuses | Akumuleeritud tulem |                |
| <b>15.09.2010</b>                    | 0                                       |                     | 0              |
| Asutajate ja liikmete<br>sissemaksed | 4 367                                   |                     | 4 367          |
| <b>15.09.2010</b>                    | 4 367                                   |                     | 4 367          |
| Aruandeaasta tulem                   |                                         | 105                 | 105            |
| <b>31.12.2011</b>                    | 4 367                                   | 105                 | 4 472          |



# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on rakendatud Eesti head raamatupidamistava. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljastatud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes ja ümardatud täiseuroni.

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest otsemeetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on bilansis hinnatud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi kohaselt lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud iga nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

### Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapool üle või oluline mõju teise osapoolle äriliste otsustele. Seotud osapoolteks loetakse:

- ühingule olulist mõju omavad omanikud;
- olulist mõju omavate omanike lähedased sugulased;
- tegevjuhtkond ja kõrgema juhtorgani liikmed;
- eespool loetletud isikute poolt kontrollitavad ettevõtted;

Olulise mõju olemasolu eeldatakse, kui isikul on rohkem kui 20% hääleõigusest.

### Tulud

Korteriühistu tuluks on hooldustasud ning sihttulud elamu remondiks.

Hooldustasud kajastatakse teenuste osutamise perioodil. Sihttulud elamu remondiks kajastatakse tuluna perioodil, kui leiab aset remonttööde teostamine.

Tulu võib kasutada üksnes põhikirjaliste eesmärkide saavutamiseks ning kasumit ei jaotata liikmetele.

### Kulud

Korteriühistu kuludeks on sihtotstarbelised remondikulud ning mittesihtotstarbelised hoolduskulud.

Hoolduskuludeks on kulutused elamu tavapäraseks hoolduseks ning halduskulud (kantseleikulud, juhatuse tasud, jm.).

Kulude arvestus toimub tekkepõhiselt.

Korteriühistu ei kajasta oma tuluna ega kuluna korteritele vahendatud põhilisi kommunaalteenuseid.

Tulu (kulu) kommunaalteenuste vahendamisest kajastatakse nõude ja kohustusena.

Tulude ja kulude aruandes kajastatakse vajadusel ainult vahendamisest teenitud netotulu või tekkinud netokulu.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                   | 31.12.2011   | 15.09.2010 |
|-------------------|--------------|------------|
| Arvelduskontod    | 8 007        | 0          |
| <b>Kokku raha</b> | <b>8 007</b> | <b>0</b>   |

## Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                   | 31.12.2011   | 15.09.2010   |
|-----------------------------------|--------------|--------------|
| Nõuded ostjate vastu              | 7 679        | 0            |
| Ostjatelt laekumata arved         | 7 679        | 0            |
| Muud nõuded                       | 0            | 4 367        |
| Osakapitali nõuded KÜ liikmete    | 0            | 4 367        |
| Ettemaksed                        | 110          | 0            |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>7 789</b> | <b>4 367</b> |

## Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

|                                                        | 31.12.2011   | 15.09.2010 |
|--------------------------------------------------------|--------------|------------|
| Ostjatelt laekumata arved                              | 7 679        | 0          |
| Ostjate laekumata arved, mille tähtaeg on ületatud     | 6 658        | 0          |
| Ostjate laekumata arved, mille tähtaeg ei ole saabunud | 1 021        | 0          |
| <b>Kokku nõuded ostjate vastu</b>                      | <b>7 679</b> | <b>0</b>   |

## Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2011 |           | 15.09.2010 |           |
|-----------------------------------------------|------------|-----------|------------|-----------|
|                                               | Ettemaks   | Maksuvõlg | Ettemaks   | Maksuvõlg |
| Üksikisiku tulumaks                           |            | 26        |            | 0         |
| Sotsiaalmaks                                  |            | 40        |            | 0         |
| Ettemaksukonto jääk                           | 0          |           | 0          |           |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>0</b>   | <b>66</b> | <b>0</b>   | <b>0</b>  |

## Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                       | 31.12.2011    | 15.09.2010 |
|---------------------------------------|---------------|------------|
| Võlad tarnijatele                     | 5 482         | 0          |
| Võlad töövõtjatele                    | 121           | 0          |
| Maksuvõlad                            | 66            | 0          |
| Muud võlad                            | 40            | 0          |
| Muud viitvõlad                        | 40            | 0          |
| Ettemakstud tulevaste perioodide tulu | 5 615         | 0          |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>      | <b>11 324</b> | <b>0</b>   |

Ette makstud tulevaste perioodide tuluna on mõeldud Korteriühistu liikmete sissemakseid reservfondi, mida kasutatakse hooldus- ja remonditööde finantseerimiseks.

## Lisa 7 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

|                                 | 31.12.2011 | 15.09.2010 |
|---------------------------------|------------|------------|
| <b>Kokku võlad töövõtjatele</b> | <b>121</b> | <b>0</b>   |

## Lisa 8 Liikmetelt saadud tasud

(eurodes)

|                                      | 15.09.2010 -<br>31.12.2011 | 15.09.2010 -<br>15.09.2010 |
|--------------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| <b>Mittesihotstarbelised tasud</b>   |                            |                            |
| Hooldustasud                         | 10 329                     | 0                          |
| <b>Sihotstarbelised tasud</b>        |                            |                            |
| Remonditasud                         | 1 262                      | 0                          |
| Muud sihotstarbelised tasud          | 1 337                      | 0                          |
| <b>Kokku liikmetelt saadud tasud</b> | <b>12 928</b>              | <b>0</b>                   |

## Lisa 9 Muud tulud

(eurodes)

|                                | 15.09.2010 -<br>31.12.2011 | 15.09.2010 -<br>15.09.2010 |
|--------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Trahvid, viivised ja hüvitised | 188                        | 0                          |
| Muud                           | 5                          | 0                          |
| <b>Kokku muud tulud</b>        | <b>193</b>                 | <b>0</b>                   |

## Lisa 10 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud (eurodes)

|                                                                         | 15.09.2010 -<br>31.12.2011 | 15.09.2010 -<br>15.09.2010 |
|-------------------------------------------------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Remonditööd                                                             | 1 262                      | 0                          |
| Hooldustööd                                                             | 950                        | 0                          |
| Muud                                                                    | 387                        | 0                          |
| <b>Kokku sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud</b> | <b>2 599</b>               | <b>0</b>                   |

Suurimateks liikmete poolt sihtotstarbeliselt finantseeritud projektideks olid 2011 majandusaastal:

- Vihmaveerennide paigaldus
- Tarbevee hüdroforide vahetus
- Tõkkepuude tõstetehnika hooldus
- Gaasikatlasküsteemide hooldus
- Jalgrattahoidja soetamine
- Infosiltide ja majanumbrite paigaldus

## Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

|                                        | 15.09.2010 -<br>31.12.2011 | 15.09.2010 -<br>15.09.2010 |
|----------------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Energia                                | 472                        | 0                          |
| Elektrienergia                         | 472                        | 0                          |
| Mitmesugused bürookulud                | 7                          | 0                          |
| Riiklikud ja kohalikud maksud          | 19                         | 0                          |
| Muud                                   | 7 655                      | 0                          |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b> | <b>8 153</b>               | <b>0</b>                   |

Muude mitmesuguste tegevuskulude all on kajastatud järgmiseid kuluiike:

- Raamatupidamise teenuse kulu
  - Heakorrakulud
  - Kindlustuskulud
- jne.

## Lisa 12 Tööjõukulud (eurodes)

|                                                      | 15.09.2010 -<br>31.12.2011 | 15.09.2010 -<br>15.09.2010 |
|------------------------------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Palgakulu                                            | 1 699                      | 0                          |
| Sotsiaalmaksud                                       | 561                        | 0                          |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                             | <b>2 260</b>               | <b>0</b>                   |
| <b>Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale</b> | <b>1</b>                   | <b>0</b>                   |

## Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

| Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga |            |            |
|-----------------------------------------|------------|------------|
|                                         | 31.12.2011 | 15.09.2010 |
| Füüsilisest isikust liikmete arv        | 30         | 27         |
| Juriidilisest isikust liikmete arv      | 15         | 18         |

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                     | 31.12.2011 |            | 15.09.2010 |            |
|---------------------|------------|------------|------------|------------|
|                     | Nõuded     | Kohustused | Nõuded     | Kohustused |
| Asutajad ja liikmed | 7 679      | 5 615      | 4 367      | 0          |

|                     | 15.09.2010 - 31.12.2011 |        | 15.09.2010 - 15.09.2010 |        |
|---------------------|-------------------------|--------|-------------------------|--------|
|                     | Ostud                   | Müügid | Ostud                   | Müügid |
| Asutajad ja liikmed | 0                       | 12 928 | 0                       | 0      |

| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |                         |                         |
|-------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|-------------------------|
|                                                                               | 15.09.2010 - 31.12.2011 | 15.09.2010 - 15.09.2010 |
| Arvestatud tasu                                                               | 1 699                   | 0                       |

Juhatuse liikme tasu makstaks Korteriühistu juhatuse esimehele.

Koosolek algas kell 18:30 ja lõppes kell 19:00

Koosolek toimus aadressil Vägeva tee 17, Peetri alevik, Rae vald.

Koosolekul osalesid: Lisa 1

Koosoleku juhataja: Raivo Kruusik

Protokollija: Monica Klaas-Kütt

#### PÄEVAKORD:

- 1) KÜ 2010/2011.aasta majandustegevuse aastaaruande läbivaatamine ja kinnitamine
- 2) KÜ revidendi valimine
- 3) Trahvi määramine ühiste liikmele kohustuse täitmata jätmisel või selle mittenõuetekohasel täitmisel
- 4) Jooksvad küsimused ja teated

Juhatuse ettevalmistatud päevakord kinnitada (poolt: 25, vastu: 0).

#### ARUTELU JA OTSUSED:

##### **1. KÜ 2010/2011.a. majandustegevuse aastaaruande läbivaatamine ja kinnitamine**

###### OTSUS:

- Kinnitada 2010/2011.a. majandusaasta aruanne (poolt: 25, vastu: 0).

##### **2. KÜ revidendi valimine**

###### OTSUS:

- Kinnitada revidendiks Remo Lillepõld (poolt 25; vastu 0).

##### **3. Trahvi määramine ühiste liikmele kohustuse täitmata jätmisel või selle mittenõuetekohasel täitmisel**

**ARUTELU:**

Trahvi määramine ei anna soovitud kasu, pigem suurendab võlgnevust. Ettepanek lühendada kohtule kiirmenetluse alustamise avalduse esitamise aega kahele kuule võlgnevusest.

**OTSUS:**

Kohtule esitada avaldus liikmekohustusele täitmisele sundimiseks kui korteri kommunaalmaksete võlgnevus on üle kahe kuu (poolt 25; vastu 0).

**4. Kooksvad küsimused ja teated:****ARUTELU:**

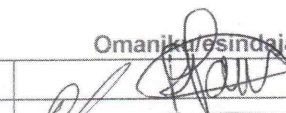
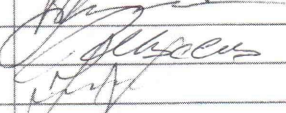
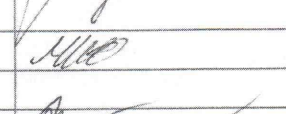
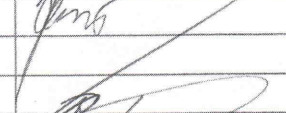
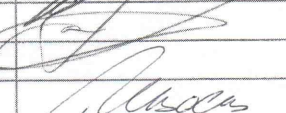
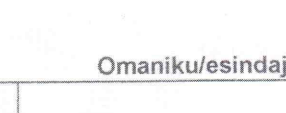
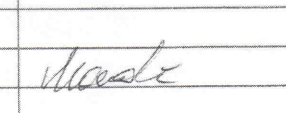
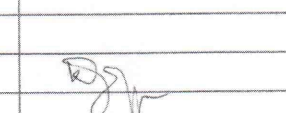
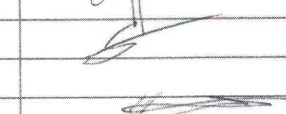
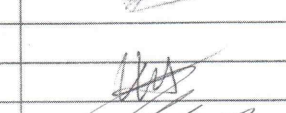
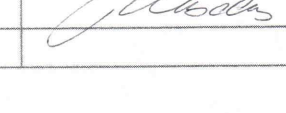
Jooksvate hooldus- ja remondikulude katmiseks on vaja tõsta remondi- ja hooldusfondi makset.

**OTSUS:**

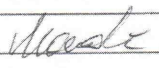
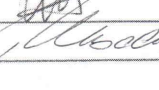
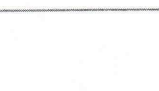
Tõsta remondi- ja hooldusfondi makset summani 20 senti m<sup>2</sup> (poolt 25; vastu 0).

KÜ Vägeva tee 17 üldkoosolekust (toimumisaeg 22.05.2012 kell 18.30) osavõtjad

Vägeva tee 17

| Korter nr. | Omanik/esindaja | Omaniku/esindaja allkiri                                                            |
|------------|-----------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| 1          | R. Pärn         |    |
| 2          | R. Kruusik      |    |
| 3          | IBE             |    |
| 4          | M. Sarri        |    |
| 5          | R. Hannanov     |   |
| 6          | R. Potter       |  |
| 7          | N. Hurt         |  |
| 8          | K. Kiigemägi    |  |
| 9          |                 |                                                                                     |
| 10         | IBE             |  |
| 11         | IBE             |  |
| 12         | V. Zakirov      |  |
| 13         | IBE             |  |
| 14         | T. Saar         |  |
| 15         | O. Sevtsenko    |                                                                                     |

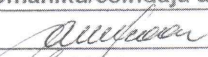
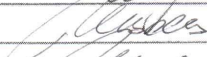
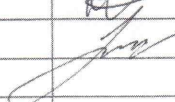
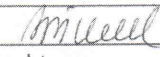
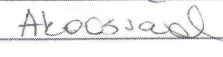
Vägeva tee 17A

| Korter nr. | Omanik/esindaja | Omaniku/esindaja allkiri                                                            |
|------------|-----------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| 1          |                 |                                                                                     |
| 2          |                 |                                                                                     |
| 3          | IBE             |  |
| 4          | K. Vohla        |                                                                                     |
| 5          | R. Müür         |                                                                                     |
| 6          | K. Grepp        |  |
| 7          | V. Väinsalu     |  |
| 8          | M. Saanpere     |  |
| 9          | T. Kukk         |                                                                                     |
| 10         | A. Heinmets     |  |
| 11         |                 |                                                                                     |
| 12         | V. Valtanen     |  |
| 13         | IBE             |  |
| 14         | Kopra Trans     |                                                                                     |



|    |  |  |
|----|--|--|
| 15 |  |  |
|----|--|--|

Vägeva tee 17B

| Korter nr. | Omanik/esindaja | Omaniku/esindaja allkiri                                                             |
|------------|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| 1          | A. Sadam        |    |
| 2          | IBE             |    |
| 3          | IBE             |    |
| 4          |                 |                                                                                      |
| 5          | IBE             |    |
| 6          | E. Penter       |     |
| 7          | I. Leit         |     |
| 8          |                 |                                                                                      |
| 9          |                 |                                                                                      |
| 10         |                 |                                                                                      |
| 11         | T. Vinkel       |   |
| 12         | A. Roosvald     |  |
| 13         |                 |                                                                                      |
| 14         | E. Bristol      |  |
| 15         | M. Klaas-Kütt   |  |

## Aruande digitaalallkirjad

Korteriühistu Vägeva tee 17 (registrikood: 80314971) 15.09.2010 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| RAIVO KRUUSIK      | Juhatuse liige     | 10.06.2012           |
| MONICA KLAAS-KÜTT  | Juhatuse liige     | 20.06.2012           |
| ALVAR HEINMETS     | Juhatuse liige     | 20.06.2012           |
| TOOMAS METSAOTS    | Juhatuse liige     | 04.07.2012           |

## Tegevusalad

| Tegevusala                                                                   | EMTAK kood | Põhitegevusala |
|------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------|
| Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms) | 68321      | Jah            |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu                       |
|-----------------|----------------------------|
| E-posti aadress | monica.klaaskytt@gmail.com |
| E-posti aadress | toomas@ibe-estonia.ee      |
| E-posti aadress | kraivo@gmail.com           |
| E-posti aadress | alvar.heinmets@hotmail.com |