

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: Osaühing LTM EHITUS

registrikood: 10041750

tänava/talu nimi, Muuluka 7

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10913

telefon: +372 5018668, +372 6576921

faks: +372 6576921

e-posti aadress: ltm@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Materiaalne põhivara	9

Tegevusaruanne

Osaühing LTM Ehitus asutati 1996.a. Samal aastal alustati ka majandustegevusega ning põhitegevusalaks on ehitusremonttööde teostamine.

2011.a. tegeles ettevõtte jätkuvalt ehitustöödega, kuid tunduvalt väiksemamahuliselt kui möödunud aastatel. Põhiliselt tegeldi ellujäämisega. Töid teostati ainult Eesti Vabariigis.

Veel teostati raamatupidamisteenuste osutamist.

Tööde teostamiseks kasutati põhiliselt alltöövõtjaid . Juahtus ei ole saanud juhatuse liikme tasusid ega muid hüvitisi.

2012.a. ei prognoosi firma käibekasvu, kuna Eesti majandus on väga haige. Edasi liigutakse tasa ja targu ja oodatakse haige majanduse ja riigivõimu paranemist. Ehitus on kord juba selline haru, kus õieti midagi prognoosida ei annagi, sest kui ikka tööpakkumisi ei tule, ei ole ka kõige nõrgemastki ölekõrrest kinni haaramisel kasu.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	25 399	34 435	
Nõuded ja ettemaksed	4 249	4 079	
Varud	10 594	8 615	
Kokku käibevara	40 242	47 129	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	1 529	2 142	2
Kokku põhivara	1 529	2 142	
Kokku varad	41 771	49 271	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	224	219	
Kokku lühiajalised kohustused	224	219	
Kokku kohustused	224	219	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	5 081	5 081	
Kohustuslik reservkapital	508	508	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	43 463	52 204	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-7 505	-8 741	
Kokku omakapital	41 547	49 052	
Kokku kohustused ja omakapital	41 771	49 271	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu	4 434	15 299
Muud äritulud	1	128
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-4 427	-12 140
Mitmesugused tegevuskulud	-6 576	-10 021
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-932	-838
Muud ärikulud	-5	-1 169
Ärikasum (kahjum)	-7 505	-8 741
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-7 505	-8 741
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-7 505	-8 741

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-7 505	-8 741
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	932	838
Kokku korrigeerimised	932	838
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-2 052	1 369
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-92	-1 062
Kokku rahavood äritegevusest	-8 717	-7 596
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-319	-604
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-319	-604
Kokku rahavood	-9 036	-8 200
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	34 435	42 635
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-9 036	-8 200
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	25 399	34 435

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	5 081	508	52 204	57 793
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-8 741	-8 741
31.12.2010	5 081	508	43 463	49 052
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-7 505	-7 505
31.12.2011	5 081	508	35 958	41 547

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on raamatupidamiskohustuslane seisuga 1. jaanuar 2011 teostanud raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse, lähtudes valuutakursist 15,6466 krooni/euro. 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes. Aruandes esitatud võrdlusandmed on Eesti kroonidest eurodesse ümber arvestatud üleminekukursiga 15,6466 krooni/euro. Kuna nimetatud kurss on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss, ei tekkinud ümberarvestusest kursierinevusi.

OÜ LTM EHITUS 2011.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Kasutatud on soetusmaksumuse printsiipi.

Kasumiaruanne on koostatud skeem nr. 1 alusel.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu.

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud iga nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Varud võetakse algselt arvele soetusmaksumuses individuaalse hindamise meetodil, mis koosnevad ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara arvestamise kriteeriumiks on vara rahaline väärtus ja eeldatav kasutusaeg. Põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 400 eurot ja kasulikku tööaega üle ühe aasta. Varad, mille tööiga on üle ühe aasta, kuid mille maksumus on alla 400 euro, kantakse kasutusele võtmisel 100% kuluks. Amortisatsiooni arvesatamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivaraobjektile eraldi, lähtuvalt selle kasulikust tööeest. Põhivara amortiseeritakse 5-40% aastas.

Immateriaalne põhivara on võetud arvele soetusmaksumuses ja kajastatakse bilansis jääkväärtuses. Määratud kasuliku elueaga immateriaalsete põhivarade amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale immateriaalse põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 400

Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on üle läinud ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ja tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul, kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Lisa 2 Materiaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2009			
Soetusmaksumus	1 522	4 114	5 636
Akumuleeritud kulum	-795	-2 465	-3 260
Jääkmaksumus	727	1 649	2 376
Ostud ja parendused	604		604
Amortisatsioonikulu	-322	-516	-838
31.12.2010			
Soetusmaksumus	2 126	4 114	6 240
Akumuleeritud kulum	-1 117	-2 981	-4 098
Jääkmaksumus	1 009	1 133	2 142
Ostud ja parendused		319	319
Amortisatsioonikulu	-426	-506	-932
31.12.2011			
Soetusmaksumus	2 126	4 433	6 559
Akumuleeritud kulum	-1 543	-3 487	-5 030
Jääkmaksumus	583	946	1 529

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing LTM EHITUS (registrikood: 10041750) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AIGI TEDREMAA	Juhatuse liige	27.10.2012
JÜRI TEDREMAA	Juhatuse liige	27.10.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	43 463
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-7 505
Kokku	35 958
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	35 958
Kokku	35 958

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	69202	3001	67.68%	Jah
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	1433	32.32%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Jaan Marjundi	35206140280	Tallinn, Harju maakond, Eesti	26500 EEK
Aigi Tedremaa	45408200263	Tallinn, Harju maakond, Eesti	26000 EEK
Jüri Tedremaa	34405210225	Tallinn, Harju maakond, Eesti	27000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6576921
Faks	+372 6576921
Mobiiltelefon	+372 5018668
E-posti aadress	ltm@hot.ee