

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: Osaühing Westland Invest

registrikood: 11123332

küla: Lassi küla

vald: Salme vald

maakond: Saare maakond

postisihnumber: 93201

telefon: +372 5148804, +372 4571492

e-posti aadress: raimopagil@hotmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Materiaalne põhivara	9
Lisa 5 Kasutusrent	10
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 7 Võlad töövõtjatele	10
Lisa 8 Müügitulu	11
Lisa 9 Tööjõukulud	11
Lisa 10 Seotud osapooled	11

Tegevusaruanne

Osaühing Westland Invest on 100 % Eesti erakapitalil põhinev firma, mis alustas tegevust 2005.a. kevadel. Osaühingu põhitegevuseks on üldehitus- ja remonditööd.

Alates 2011.aastast registreeris osaühing oma tegevuse Norra Kuningriigis , Eestis toimub tegevus väga väikeses mahus.

Osaühingu 2011.a. käive oli 34431 eurot. Majandusaasta lõppes 3974 eurose kasumiga.

2012.aastal jätkab osaühing senist tegevust.

Raimo Pagil

Juhataja

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	34 248	60 543	2
Nõuded ja ettemaksed	18 902	3 309	
Kokku käibevara	53 150	63 852	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	1 486	1 861	4
Kokku põhivara	1 486	1 861	
Kokku varad	54 636	65 713	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	32 626	47 677	6
Kokku lühiajalised kohustused	32 626	47 677	
Kokku kohustused	32 626	47 677	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	15 224	-48	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 974	15 272	
Kokku omakapital	22 010	18 036	
Kokku kohustused ja omakapital	54 636	65 713	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Müügitulu	34 431	190 115	8
Muud äritulud	909	2 608	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-11 177	-43 821	
Mitmesugused tegevuskulud	-6 653	-20 026	
Tööjõukulud	-13 162	-111 972	9
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-374	-400	
Muud ärikulud	-8	-1 198	
Ärikasum (kahjum)	3 966	15 306	
Finantstulud ja -kulud	8	-34	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	3 974	15 272	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 974	15 272	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	3 966	15 306	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	374	400	5
Kokku korrigeerimised	374	400	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-15 593	626	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-15 051	31 996	
Kokku rahavood äritegevusest	-26 304	48 328	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-1 950	
Laekunud intressid	8	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	8	-1 950	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	1	-35	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	1	-35	
Kokku rahavood	-26 295	46 343	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	60 543	14 200	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-26 295	46 343	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	34 248	60 543	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	2 556	256	-48	2 764
Aruandeaasta kasum (kahjum)			15 272	15 272
31.12.2010	2 556	256	15 224	18 036
Korrigeeritud saldo 31.12.2010	2 556	256	15 224	18 036
Aruandeaasta kasum (kahjum)			3 974	3 974
31.12.2011	2 556	256	19 198	22 010

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühing Westland Invest raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Osaühing Westland Invest kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodu skeemi nr.1.

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on raamatupidamiskohustuslane seisuga 1. jaanuar 2011 teostanud raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse, lähtudes valuutakursist 15,6466 krooni/euro. 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes. Aruandes esitatud võrdlusandmed on Eesti kroonidest eurodesse ümber arvestatud üleminekukursiga 15,6466 krooni/euro. Kuna nimetatud kurss on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss, ei tekkinud ümberarvestusest kursierinevusi.

Raha

Rahana kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääke.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise kuupäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid.

Välisvaluutas fikseeritud nõuded ja kohustused seisuga 31.detsember 2011.a. on ümber hinnatud eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kajastatud perioodi tulude ja kuludena.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 320 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse. Bilansis kajastatakse materiaalsel põhivara soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on on kasutatav vastavalt juhataja poolt plaanitud eesmärgil ja lõpetatakse vara lõplikul eemaldamisel kasutusest või vara täielikul amortiseerumisel.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 320

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
masinad ja seadmed	3-5
muu põhivara	3-5

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Sularaha kassas	43	47
Arvelduskontod	34 205	60 496
Kokku raha	34 248	60 543

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	2 083	471	
Üksikisiku tulumaks	156		40
Erisoodustuse tulumaks	7		
Sotsiaalmaks	513		127
Kohustuslik kogumispension	7		
Töötuskindlustusmaksed	42		5
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad			36 236
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 808	471	36 408

Lisa 4 Materiaalne põhivara (eurodes)

					Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2009					
Soetusmaksumus				3 194	3 194
Akumuleeritud kulum				-2 883	-2 883
Jääkmaksumus				311	311
Ostud ja parendused	976	532	1 508	442	1 950
Amortisatsioonikulu	-4	-100	-104	-296	-400
31.12.2010					
Soetusmaksumus	976	532	1 508	802	2 310
Akumuleeritud kulum	-4	-100	-104	-345	-449
Jääkmaksumus	972	432	1 404	457	1 861
Amortisatsioonikulu	-98	-133	-231	-144	-375
31.12.2011					
Soetusmaksumus	976	532	1 508	442	1 950
Akumuleeritud kulum	-102	-233	-335	-129	-464
Jääkmaksumus	874	299	1 173	313	1 486

Lisa 5 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2011	2010
Kasutusrendikulu	4 007	2 918
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2011	31.12.2010
1-5 aasta jooksul	6 642	10 649

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Võlad tarnijatele	130	31
Võlad töövõtjatele	640	8 419
Maksuvõlad	2 808	36 408
Muud võlad	29 048	2 819
Kokku võlad ja ettemaksed	32 626	47 677

Lisa 7 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Töötasude kohustus	640	8 419
Kokku võlad töövõtjatele	640	8 419

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	34 431	53 330
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	34 431	53 330
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Norra	0	136 785
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	0	136 785
Kokku müügitulu	34 431	190 115
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehitustegevus	34 431	190 115
Kokku müügitulu	34 431	190 115

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2011	2010
Palgakulu	9 793	89 407
Sotsiaalmaksud	337	2 806
Kokku tööjõukulud	10 130	92 213
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	6

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Raamatupidamiskohustuslane ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing Westland Invest (registrikood: 11123332) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAIMO PAGIL	Juhatuse liige	14.09.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	15 224
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 974
Kokku	19 198
Jaotamine	
Jaotamata kasumisse	19 198
Kokku	19 198

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	34431	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Raimo Pagil	35705290013		2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4571492
Mobiiltelefon	+372 5148804
E-posti aadress	raimopagil@hotmail.com