

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: MTC EESTI OSAÜHING

registrikood: 10167764

tänava/talu nimi, Koidula 13-15

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: EE0001

telefon: +372 3851868, +372 5145933

e-posti aadress: info@mtc.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 7 Tööjõukulud	12
Lisa 8 Seotud osapooled	12

Tegevusaruanne

MTC EESTI OÜ asutati 19.11.1996 ja kanti äriregistrisse 04.12.1996.a.

1998. aastast on tegutsenud lukupood Türil, mis tegeleb lukkude, aknakatete; metall-, puit- ja plast- uste ning akende müügi ja paigaldamisega.

1991.aastal avati kauplus ka Paides.

2009.aastal jätkusid 2002. aastal ostetud majas, Türil Viljandi tn.7, renoveerimistööd, mille tulemusena teostati maja teisel korrusel ja välistrepikojas enamik eeltöid, mis on vajalikud ruumide välja üürimiseks. Vastavalt turuvajadusele viimistletakse äripinnad lõplikult ja üüritakse välja. Seega laiendati potentsiaalselt üüritavate äripindade mahtu 40 % võrra.

2010 . aastal loodi osakond õigusabi teenuse osutamiseks.

Firma netokäive 01.01.12 – 31.12.12 oli 78 246 eurot ja tulemuseks oli 5 774 eurot puhaskasumit.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Varad		
Käibevara		
Raha	8 758	12 014
Nõuded ja ettemaksed	1 206	1 190
Varud	21 038	23 392
Kokku käibevara	31 002	36 596
Põhivara		
Materiaalne põhivara	65 932	59 551
Kokku põhivara	65 932	59 551
Kokku varad	96 934	96 147
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	266	0
Võlad ja ettemaksed	9 451	11 704
Kokku lühiajalised kohustused	9 717	11 704
Kokku kohustused	9 717	11 704
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	78 631	76 066
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 774	5 565
Kokku omakapital	87 217	84 443
Kokku kohustused ja omakapital	96 934	96 147

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu	78 246	84 191
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-27 117	-28 035
Brutokasum (-kahjum)	51 129	56 156
Turustuskulud	-6 358	-4 442
Üldhalduskulud	-40 567	-48 445
Muud äritulud	2 624	0
Ärikasum (kahjum)	6 828	3 269
Finantstulud ja -kulud	-257	-362
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	6 571	2 907
Tulumaks	-797	2 658
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 774	5 565

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	6 828	3 269
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	3 846	3 999
Muud korrigeerimised	-9 811	1 553
Kokku korrigeerimised	-5 965	5 552
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	16	-163
Varude muutus	-2 354	-616
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	1 987	-3 316
Laekunud intressid	257	7
Kokku rahavood äritegevusest	769	4 733
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-228	7
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-228	7
Rahavood finantseerimistegevusest		
Makstud dividendid	-3 000	-4 474
Makstud ettevõtte tulumaks	-797	-1 189
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-3 797	-5 663
Kokku rahavood	-3 256	-923
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	12 014	12 937
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-3 256	-923
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	8 758	12 014

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 556	256	82 458	85 270
Aruandeaasta kasum (kahjum)			5 565	5 565
Makstud dividendid			-6 392	-6 392
31.12.2011	2 556	256	81 631	84 443
Aruandeaasta kasum (kahjum)			5 774	5 774
Makstud dividendid			-3 000	-3 000
31.12.2012	2 556	256	84 405	87 217

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

MTC Eesti OÜ 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga.

Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on raamatupidamiskohustuslane seisuga 1. jaanuar 2011 teostanud raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse, lähtudes valuutakursist 15,6466 krooni/euro.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseselt toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja –seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 320 €.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes eeldatavatest kasulikest eluigadest 20% aastas.

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o. kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasusse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 320

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab endas ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtte kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel

maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina, väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksuna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemist intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga – aastasest puhaskasumi eraldisest. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei tohi teha väljamakseid osanikele.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	213	136
Arvelduskontod	8 545	11 878
Kokku raha	8 758	12 014

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Ostjatelt laekumata arved	1 206	1 190
Kokku nõuded ostjate vastu	1 206	1 190

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	555	607
Käibemaks	461	758
Üksikisiku tulumaks	494	548
Sotsiaalmaks	911	1 105
Kohustuslik kogumispension	55	67
Töötuskindlustusmaksed	97	141
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 573	3 226

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

					Kokku
	Ehitised	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2010					
Soetusmaksumus	98 244	4 157	4 157	1 474	103 875
Akumuleeritud kulum	-39 391	-831	-831	-103	-40 325
Jääkmaksumus	58 853	3 326	3 326	1 371	63 550
Amortisatsioonikulu	-3 480	-416	-416	-103	-3 999
31.12.2011					
Soetusmaksumus	98 244	4 157	4 157	1 474	103 875
Akumuleeritud kulum	-42 871	-1 247	-1 247	-206	-44 324
Jääkmaksumus	55 373	2 910	2 910	1 268	59 551
Ostud ja parendused				227	227
Amortisatsioonikulu	-2 373	-1 247	-1 247	-226	-3 846
Muud muutused	10 000				10 000
31.12.2012					
Soetusmaksumus	108 247	4 157	4 157	1 701	114 105
Akumuleeritud kulum	-45 247	-2 494	-2 494	-432	-48 173
Jääkmaksumus	63 000	1 663	1 663	1 269	65 932

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	2 851	2 851		
Võlad töövõtjatele	871	871		
Maksuvõlad	2 573	2 573		
Muud võlad	3 156	3 156		
Dividendivõlad	3 156	3 156		
Kokku võlad ja ettemaksed	9 451	9 451		

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	4 193	4 193		
Võlad töövõtjatele	1 089	1 089		
Maksuvõlad	3 226	3 226		
Muud võlad	3 196	3 196		
Dividendivõlad	3 196	3 196		
Kokku võlad ja ettemaksed	11 704	11 704		

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	17 940	18 767
Sotsiaalmaksud	6 165	6 456
Kokku tööjõukulud	24 105	25 223
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Ettevõtte tegevusel ei ole seotud osapooli. Juhatusel töös osalemise eest kellelegi lisapalka ei maksta ega soodustusi ei anta, pole planeeritud tasu tagasikutsumisel ega ametist lahkumisel.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 04.07.2013

MTC EESTI OSAÜHING (registrikood: 10167764) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TARVO SULG	Juhatuse liige	04.07.2013
Resolutsioon:	Kinnitan	

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	78 631
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 774
Kokku	84 405
Jaotamine	
Dividendideks	5 000
Kokku	5 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mistahes materjalist akende, uste ja treppide paigaldus	43321	54772	70.00%	Jah
Muud juriidilised toimingud	69109	14084	18.00%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	9390	12.00%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tarvo Sulg	37405126034	Paide 7b-25, Türi vallasisene linn, Järva maakond, Eesti	1917 EUR
Andrus Sulg	36812016020	Tallinn, Harju maakond, Eesti	639 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3851868
Mobiiltelefon	+372 5145933
E-posti aadress	info@mtc.ee