

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: MTC EESTI OSAÜHING

registrikood: 10167764

tänava/talu nimi, Koidula 13-15

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: EE0001

telefon: +372 3851868, +372 5145933

e-posti aadress: info@mtc.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 7 Tingimuslikud kohustused ja varad	12
Lisa 8 Tööjõukulud	12
Lisa 9 Tulumaks	13
Lisa 10 Seotud osapooled	13

Tegevusaruanne

MTC EESTI OÜ asutati 19.11.1996 ja kanti äriregistrisse 04.12.1996.a.

1998. aastast on tegutsenud lukupood Türil, mis tegeleb lukkude, aknakatete; metall-, puit- ja plast- uste ning akende müügi ja paigaldamisega.

1991.aastal avati kauplus ka Paides.

2009.aastal jätkusid 2002. aastal ostetud majas, Türil Viljandi tn.7, renoveerimistööd, mille tulemusena teostati maja teisel korrusel ja välistrepikojas enamik eeltöid, mis on vajalikud ruumide välja üürimiseks. Vastavalt turuvajadusele viimistletakse äripinnad lõplikult ja üüritakse välja. Seega laiendati potentsiaalselt üüritavate äripindade mahtu 40 % võrra.

2010 . aastal loodi osakond õigusabi teenuse osutamiseks.

Firma netokäive 01.01.13 – 31.12.13 oli 83 703 eurot ja tulemuseks oli 7 273 eurot puhaskasumit.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	7 319	8 758	2
Nõuded ja ettemaksed	1 085	1 206	
Varud	25 984	21 038	
Kokku käibevara	34 388	31 002	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	65 313	65 932	5
Kokku põhivara	65 313	65 932	
Kokku varad	99 701	96 934	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	861	266	
Võlad ja ettemaksed	9 350	9 451	4,6
Kokku lühiajalised kohustused	10 211	9 717	
Kokku kohustused	10 211	9 717	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	79 405	78 631	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 273	5 774	
Kokku omakapital	89 490	87 217	7
Kokku kohustused ja omakapital	99 701	96 934	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	83 703	78 246	
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-31 006	-27 117	
Brutokasum (-kahjum)	52 697	51 129	
Turustuskulud	-4 118	-6 358	
Üldhalduskulud	-39 665	-40 567	6,8
Muud äritulud	0	2 624	
Ärikasum (kahjum)	8 914	6 828	
Muud finantstulud ja -kulud	-312	-257	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	8 602	6 571	
Tulumaks	-1 329	-797	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 273	5 774	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	8 914	6 828
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	1 576	3 846
Muud korrigeerimised	-746	-9 811
Kokku korrigeerimised	830	-5 965
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-121	16
Varude muutus	-4 946	-2 354
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-101	1 987
Laekunud intressid	5	257
Kokku rahavood äritegevusest	4 581	769
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-957	-228
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-957	-228
Rahavood finantseerimistegevusest		
Makstud dividendid	-4 000	-3 000
Makstud ettevõtte tulumaks	-1 063	-797
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-5 063	-3 797
Kokku rahavood	-1 439	-3 256
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	8 758	12 014
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-1 439	-3 256
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	7 319	8 758

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 556	256	81 631	84 443
Aruandeaasta kasum (kahjum)			5 774	5 774
Makstud dividendid			-3 000	-3 000
31.12.2012	2 556	256	84 405	87 217
Korrigeeritud saldo 31.12.2012	2 556	256	84 405	87 217
Aruandeaasta kasum (kahjum)			7 273	7 273
Makstud dividendid			-5 000	-5 000
31.12.2013	2 556	256	86 678	89 490

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

MTC Eesti OÜ 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga.

Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseselt toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja –seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 320 €.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektid

tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes eeldatavatest kasulikest eluigadest 20% aastas.

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o. kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasusse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 320

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab endas ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga – aastasest puhaskasumi eraldisest. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei tohi teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemist intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtte kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel

maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina, väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksuna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Sularaha	340	256
Pangad: Nordea, SEB, SWED	6 979	8 502
Kokku raha	7 319	8 758

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Ostjatelt laekumata arved	1 085	1 206
Kokku nõuded ostjate vastu	1 085	1 206

2013. aastal ebatõenäoliselt laekuvaid arveid ei olnud.

Ei ole ka lootusetutesse või gnevustesse kantud arveid.

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	714	555
Käibemaks	918	461
Üksikisiku tulumaks	538	494
Sotsiaalmaks	987	911
Kohustuslik kogumispension	78	55
Töötuskindlustusmaksed	90	97
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3 325	2 573

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

					Kokku
	Ehitised	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2011					
Soetusmaksumus	98 244	4 157	4 157	1 474	103 875
Akumuleeritud kulum	-42 871	-1 247	-1 247	-206	-44 324
Jääkmaksumus	55 373	2 910	2 910	1 268	59 551
Ostud ja parendused				227	227
Amortisatsioonikulu	-2 373	-1 247	-1 247	-226	-3 846
Muud muutused	10 000				10 000
31.12.2012					
Soetusmaksumus	108 247	4 157	4 157	1 701	114 105
Akumuleeritud kulum	-45 247	-2 494	-2 494	-432	-48 173
Jääkmaksumus	63 000	1 663	1 663	1 269	65 932
Ostud ja parendused				957	957
Amortisatsioonikulu	-1 471			-105	-1 576
31.12.2013					
Soetusmaksumus	108 247	1 663	1 663	2 658	112 568
Akumuleeritud kulum	-46 718	0	0	-537	-47 255
Jääkmaksumus	61 529	1 663	1 663	2 121	65 313

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	1 088	1 088		
Võlad töövõtjatele	781	781		
Maksuvõlad	3 325	3 325		
Muud võlad	4 156	4 156		
Dividendivõlad	4 156	4 156		
Kokku võlad ja ettemaksed	9 350	9 350		

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	2 851	2 851		
Võlad töövõtjatele	871	871		
Maksuvõlad	2 573	2 573		
Muud võlad	3 156	3 156		
Dividendivõlad	3 156	3 156		
Kokku võlad ja ettemaksed	9 451	9 451		

Lisa 7 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	70 697	68 901
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	18 793	18 316
Kokku tingimuslikud kohustused	89 490	87 217

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	15 457	17 940
Sotsiaalmaksud	5 255	6 165
Kokku tööjõukulud	20 712	24 105
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Lisa 9 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2013		2012	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	5 000	1 329	5 000	1 329
Kokku	5 000	1 329	5 000	1 329

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Raamatupidamiskohustuslane ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2014

MTC EESTI OSAÜHING (registrikood: 10167764) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TARVO SULG	Juhatuse liige	01.07.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	79 405
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 273
Kokku	86 678
Jaotamine	
Dividendideks	5 000
Kokku	5 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mistahes materjalist akende, uste ja treppide paigaldus	43321	58592	70.00%	Jah
Muud juriidilised toimingud	69109	15066	18.00%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	10045	12.00%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Andrus Sulg	36812016020	Tallinn, Harju maakond, Eesti	639 EUR
Tarvo Sulg	37405126034	Paide 7b-25, Türi vallasise linn, Järva maakond, Eesti	1917 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3851868
Mobiiltelefon	+372 5145933
E-posti aadress	info@mtc.ee