

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: MTC EESTI OSAÜHING

registrikood: 10167764

tänavatalu nimi, Koidula 13-15

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: EE0001

telefon: +372 3851868, +372 5145933

e-posti aadress: info@mtc.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Materiaalne põhivara	11
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 6 Tingimuslikud kohustused ja varad	12
Lisa 7 Tööjõukulud	12
Lisa 8 Tulumaks	13
Lisa 9 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

MTC EESTI OÜ asutati 19.11.1996 ja kanti äriregistrisse 04.12.1996.a.

1998. aastast on tegutsenud lukupood Türil, mis tegeleb lukkude, aknakatete; metall-, puit- ja plast- uste ning akende müügi ja paigaldamisega.

1991.aastal avati kauplus Paides.

2009.aastal jätkusid 2002. aastal ostetud majas, Türil Viljandi tn.7, renoveerimistööd, mille tulemusena teostati maja teisel korrusel ja välistrepikojas enamik eeltöid, mis on vajalikud ruumide välja üürimiseks. Vastavalt turuvajadusele viimistletakse äripinnad lõplikult ja üüritakse välja. Seega laiendati potentsiaalselt üüritavate äripindade mahtu 40 % võrra.

2010 . aastal loodi osakond õigusabi teenuse osutamiseks.

Firma netokäive 01.01.15 – 31.12.15 oli 97 531 eurot ja tulemuseks oli 8 797 eurot puhaskasumit.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Varad		
Käibevara		
Raha	14 134	8 493
Nõuded ja ettemaksed	3 170	5 548
Varud	31 999	22 551
Kokku käibevara	49 303	36 592
Põhivara		
Materiaalne põhivara	62 908	68 109
Kokku põhivara	62 908	68 109
Kokku varad	112 211	104 701
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	0	1 281
Võlad ja ettemaksed	18 403	13 409
Kokku lühiajalised kohustused	18 403	14 690
Kokku kohustused	18 403	14 690
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	82 199	81 679
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 797	5 520
Kokku omakapital	93 808	90 011
Kokku kohustused ja omakapital	112 211	104 701

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu	97 531	70 550
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-37 996	-29 751
Brutokasum (-kahjum)	59 535	40 799
Turustuskulud	-6 808	6 472
Üldhalduskulud	-42 704	-41 694
Muud äritulud	228	1 428
Ärikasum (kahjum)	10 251	7 005
Muud finantstulud ja -kulud	-204	-156
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	10 047	6 849
Tulumaks	-1 250	-1 329
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 797	5 520

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	10 251	7 005
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5 984	1 002
Muud korrigeerimised	2 017	0
Kokku korrigeerimised	8 001	1 002
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-2 378	-4 463
Varude muutus	-9 448	-3 433
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	3 713	4 059
Kokku rahavood äritegevusest	10 139	4 170
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	782	1 560
Kokku rahavood investeerimistegevusest	782	1 560
Rahavood finantseerimistegevusest		
Makstud dividendid	-4 400	-3 600
Makstud ettevõtte tulumaks	-880	-956
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-5 280	-4 556
Kokku rahavood	5 641	1 174
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	8 493	7 319
Raha ja raha ekvivalentide muutus	5 641	1 174
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	14 134	8 493

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	2 556	256	86 678	89 490
Aruandeaasta kasum (kahjum)			5 520	5 520
Makstud dividendid			-5 000	-5 000
Muud muutused omakapitalis			1	1
31.12.2014	2 556	256	87 199	90 011
Aruandeaasta kasum (kahjum)			8 797	8 797
Makstud dividendid			-5 000	-5 000
31.12.2015	2 556	256	90 996	93 808

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

MTC Eesti OÜ 2015. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga.

Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseselt toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja –seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 320 €.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjoudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektid

tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes eeldatavatest kasulikest eluigadest 20% aastas.

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o. kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasesse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 320

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab endas ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga – aastasest puhaskasumi eraldisest. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei tohi teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemist intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtte kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel

maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina, väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksuna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Lisa 2 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Ostjatelt laekumata arved	3 170	5 548
Kokku nõuded ostjate vastu	3 170	5 548

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	1 637	1 086
Käibemaks	1 204	341
Üksikisiku tulumaks	512	489
Sotsiaalmaks	1 127	1 037
Kohustuslik kogumispension	91	85
Töötuskindlustusmaksed	73	76
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	4 644	3 114

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

					Kokku
	Ehitised	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2013					
Soetusmaksumus	108 247	1 663	1 663	2 658	112 568
Akumuleeritud kulum	-46 718	0	0	-537	-47 255
Jääkmaksumus	61 529	1 663	1 663	2 121	65 313
Ostud ja parendused		3 798	3 798		3 798
Amortisatsioonikulu	-798	-99	-99	-105	-1 002
31.12.2014					
Soetusmaksumus	85 841	5 461	5 461	2 658	93 960
Akumuleeritud kulum	-25 110	-99	-99	-642	-25 851
Jääkmaksumus	60 731	5 362	5 362	2 016	68 109
Ostud ja parendused				782	782
Amortisatsioonikulu	-5 537	-188	-188	-259	-5 984
Muud muutused				1	1
31.12.2015					
Soetusmaksumus	62 189	5 461	5 461	3 441	71 091
Akumuleeritud kulum	-6 995	-287	-287	-901	-8 183
Jääkmaksumus	55 194	5 174	5 174	2 540	62 908

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	5 869	5 869
Võlad töövõtjatele	1 834	1 834
Maksuvõlad	4 644	4 644
Muud võlad	5 756	5 756
Dividendivõlad	5 756	5 756
Saadud ettemaksed	300	300
Muud saadud ettemaksed	300	300
Kokku võlad ja ettemaksed	18 403	18 403
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	2 617	2 617
Võlad töövõtjatele	2 150	2 150
Maksuvõlad	3 114	3 114
Muud võlad	5 528	5 528
Dividendivõlad	5 528	5 528
Kokku võlad ja ettemaksed	13 409	13 409

Lisa 6 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	75 830	68 887
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	15 166	18 312
Kokku tingimuslikud kohustused	90 996	87 199

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	16 604	12 046
Sotsiaalmaksud	5 612	3 786
Kokku tööjõukulud	22 216	15 832
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	2	2

Lisa 8 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2015		2014	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	5 000	1 250	5 000	1 329
Kokku	5 000	1 250	5 000	1 329

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Raamatupidamiskohuslane ei ole tegev- ega kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2016

MTC EESTI OSAÜHING (registrikood: 10167764) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TARVO SULG	Juhatuse liige	30.06.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	82 199
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 797
Kokku	90 996
Jaotamine	
Dividendideks	5 000
Kokku	5 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mistahes materjalist akende, uste ja treppide paigaldus	43321	68271	70.00%	Jah
Muud juriidilised toimingud	69109	17555	18.00%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	11703	12.00%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Andrus Sulg	36812016020	Tallinn, Harju maakond, Eesti	639 EUR
Tarvo Sulg	37405126034	Türi linn, Türi vald, Järva maakond, Eesti	1917 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3851868
Mobiiltelefon	+372 5145933
E-posti aadress	info@mtc.ee