

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: osaühing Halinga

registrikood: 10021090

küla: Kangru küla

vald: Halinga vald

maakond: Pärnu maakond

postisihthnumber: 87201

telefon: +372 4439999

faks: +372 4439998

e-posti aadress: raul@halinga.ee, merike@halinga.ee

veebilehe aadress: www.halinga.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	12
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	12
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed	13
Lisa 5 Nõuded ostjate vastu	13
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	14
Lisa 7 Varud	14
Lisa 8 Kinnisvarainvesteeringud	15
Lisa 9 Materiaalne põhivara	16
Lisa 10 Bioloogilised varad	18
Lisa 11 Immateriaalne põhivara	20
Lisa 12 Kapitalirent	20
Lisa 13 Kasutusrent	21
Lisa 14 Laenukohustused	22
Lisa 15 Võlad ja ettemaksed	23
Lisa 16 Võlad töövõtjatele	24
Lisa 17 Sihtfinantseerimine	24
Lisa 18 Osakapital	25
Lisa 19 Müügitulu	26
Lisa 20 Muud äritulud	26
Lisa 21 Kaubad, toore, materjal ja teenused	27
Lisa 22 Mitmesugused tegevuskulud	27
Lisa 23 Tööjõukulud	28
Lisa 24 Muud ärikulud	28
Lisa 25 Finantstulud ja -kulud	28
Lisa 26 Seotud osapooled	29

Tegevusaruanne

OÜ Halinga on Pärnumaal Halingas vallas 1. septembril 1992. aastal asutatud firma, mille põhitegevusalaks on asutamisest saati olnud segapõllumajandus ehk piimakarja kasvatuse ja taimekasvatuse. Lähtuvalt piimakarjakasvatusest on taimekasvatuse eesmärgiks olnud tagada piimatootmiseks vajalikud silo ja teraviljasaadused.

OÜ Halinga kasutas 2011. aastal 5 200 ha maad. Põhikarjas oli bilansipäeva lõpuks 1 583 lüpsilehma ja 1 500 noorlooma. 2011. aasta jaanuaris ostisime Roigumõisa OÜ 100% osaluse. Ostuga kaasnes 473 890 euro suurune investeeringutoetus, mis oli taotletud vana farmikompleksi renoveerimiseks. Ettevõtte eelmine omanik oli ehitust juba alustanud.

2011. aasta tähtsaimaks sündmuseks oli vaieldamatult uue farmikompleksi ehituse alustamine ja lisaks Suigu farmikompleksi ehituse jätkamine. 2012. aastal saab uude farmikeskkonda kolida 1 300 lüpsilehma ja 800 noorlooma. Kuna ehituse algus 2011. aastal lükkus kevadest sügisesse, siis sellest tulenevalt ei saanud esimene etapp plaanitud ajaks valmis. Kavas on 2012. aastal alustada farmikompleksi II etapi ehitamist.

Söödavarumine kulges plaanilt, samas veistele allapanu varumisega tekkis probleeme. Vihmane sügis häiris ka sügiskünni. Roigumõisa OÜ loomade lisandumisest tulenevalt jäid varutud söödavilja kogused puudulikuks ja 2012. aastal tekkis söödavilja ostmise vajadus.

Eesti toiduainetööstusest on ekspordile kõige rohkem orienteeritud piimasektor. 2011. aastal läks ekspordiks 38% piimatoodangust. Peamine eksporditüüp oli juust, mis moodustas 37% piimatoodete ekspordist. Suurenenud on kondenseerimata piima ja koore väljavedu (5,6 korda võrreldes 2009. aastaga), mis on suuresti tingitud toorpiima elavnenud ekspordist Läti ja Leetu. See on aga toonud kaasa toorpiima nappuse Eesti töötlevas tööstuses. Üle poole piimatoodetest eksporditakse ELi turule (2010. aastal 61%), Venemaa osakaal oli 38%, kusjuures piimatoodete eksport Venemaale suurenes võrreldes 2009. aastaga 2,6 korda. Üldiselt võib öelda, et Eesti elanikkond on eelistanud ennekõike kodumaist toidukaupa, kuid hindade kiire tõus on suurendanud nende ostjate osakaalu, kelle jaoks pole kauba päritoluma enam oluline. 2010. aastal eelistas kodumaist toidukaupa 66% tarbijatest (värskemad andmed ei ole kättesaadavad). Kodumaise kauba eelistajate osakaal langes aastaga neli protsendipunkti ning langes madalaimale tasemele alates 1996. aastast. Kodumaisele toodangule on seni taganud müügiühe ennekõike hea hinna ja kvaliteedi suhe. Kodumaise toidukauba populaarsust vähendab hinnatõus. ÜRO Toidu- ja Põllumajanduse Organisatsiooni (FAO) hiljuti loodud toiduga kindlustatuse alase uurimuse ekspertide kogu (HLPE) raportis on mõtlemapanev prognoos: võimalik, et odava toidu aeg on pöördumatult möödas. Igal juhul on FAO toiduindeks 2011. aastaks tõusnud seni kõrgeimale tasemele (indeksi aluseks on toidu keskmised hinnad aastatel 2002–2004). 2010. aasta teisel poolel hinnad aina tõusid, stabiliseerudes 2011. aasta esimesel poolel senisest tunduvalt kõrgemal tasemel. Hinnatõusu põhjustena on tõstetud esile rahvastiku kasvu, elatustaseme tõusu paljudes arengumaades, loodusressursside vähenemist, kliimamuutustest tingitud ebakindlaid saake, finantsmanipulatsioone ja varude vähenemist. Toiduhindade tõusu põhjustavad nõudmise-pakkumise vahekord turul ning tarbijanõudluse elastsus. Viimasel ajal on aga läinud hinnakõikumiste amplituud väga suureks ja võtnud suuna üles. FAO andmetel jätkus toidutoorme hinnatõus maailmaturul ka 2011. aastal. IMF-i toidukaupade hinnaindeks oli 2011. aasta augustis 20,1% kõrgemal tasemel kui aasta varem. Ajaloolise rekordtaseme saavutasid hinnad 2011. aasta aprillis, olles 91% kõrgemad kui 2005. aastal. Eestis on tõusnud viimase aasta jooksul nii tootja- kui jaehinnad. Piima kokkuostu hind oli 2011. aasta juulis 0,326 EUR/kg, mis on 18,9% kõrgem kui aasta varem. Veiste kokkuostu hind oli 10,9% kõrgem. Ka teravilja kokkuostuhinnad on enamasti tõusuteel.

Hinnatõus on parandanud tootjate rahalist olukorda, kuid samas sööb kasumi ära tootmissisendite kallinemine.

OÜ Halinga juhatuse liikmetel on jätkuvalt kolmeliikmeline. Juhatuse liikmetele juhtimistasusid makstud ei ole.

Ettevõtte olulisemad suhtarvud olid:	31.12.2011	31.12.2010
Lühiajalise võla kattekordaja (käibevara/lühiajalised kohustused)	0,94	0,91
Likviidsuskordaja (käibevara-varud-bioloogilised varad/lühiajalised kohustused)	0,48	0,44
Võlakordaja (kohustused/kohustused ja omakapital kokku)	0,62	0,51
Omakapitali kordaja (omakapital/kohustused ja omakapital kokku)	0,38	0,49
Müügitulu puhaskasum (puhaskasum/müügitulu*100)%	27,90	14,92
Omakapitali puhaskasum (puhaskasum/omakapital*100)%	23,76	11,81

Kogukapitali puhasrentaablus (puhaskasum/koguvara*100)%	8,97	5,73
Tööjõukulud müügitulust (tööjõukulu/müügitulu*100)%	25,37	27,26

Raul Peetson

Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	137 710	231 675	2
Finantsinvesteeringud	5 274	5 274	3
Nõuded ja ettemaksed	1 316 054	653 133	4
Varud	928 907	597 580	7
Bioloogilised varad	496 112	362 954	10
Kokku käibevara	2 884 057	1 850 616	
Põhivara			
Nõuded ja ettemaksed	873 129	897 331	4
Kinnisvarainvesteeringud	335 345	343 206	8
Materiaalne põhivara	7 312 778	3 224 551	9
Bioloogilised varad	1 454 480	1 340 790	10
Immateriaalne põhivara	5 220	5 412	11
Kokku põhivara	9 980 952	5 811 290	
Kokku varad	12 865 009	7 661 906	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	1 906 069	765 618	14
Võlad ja ettemaksed	1 140 370	1 265 525	15
Sihtfinantseerimine	22 667	6 000	17
Kokku lühiajalised kohustused	3 069 106	2 037 143	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	3 549 786	940 683	14
Võlad ja ettemaksed	0	25 600	15
Sihtfinantseerimine	1 388 000	942 332	17
Kokku pikaajalised kohustused	4 937 786	1 908 615	
Kokku kohustused	8 006 892	3 945 758	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	6 000	6 391	18
Oma osad	-11 850	0	18
Kohustuslik reservkapital	5 113	5 113	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 704 644	3 265 734	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 154 210	438 910	
Kokku omakapital	4 858 117	3 716 148	
Kokku kohustused ja omakapital	12 865 009	7 661 906	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Müügitulu	4 137 407	2 941 689	19
Muud äritulud	1 207 879	753 737	20
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	832 398	451 025	7
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	-142 772	-52 164	10
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	92 867	111 298	7,10
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 474 531	-2 205 496	21
Mitmesugused tegevuskulud	-163 010	-117 045	22
Tööjõukulud	-1 049 663	-802 005	23
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-507 564	-434 394	9,11
Muud ärikulud	-36 507	-121 861	24
Ärikasum (kahjum)	896 504	524 784	
Finantstulud ja -kulud	257 706	-85 874	25
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 154 210	438 910	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 154 210	438 910	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	896 504	524 784	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	507 564	434 394	9,11
Kasum (kahjum) põhivara müügist	10	-14 302	10,20
Muud korrigeerimised	-77 360	144 806	10,20
Kokku korrigeerimised	430 214	564 898	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-638 719	-322 270	4
Varude muutus	-464 485	-148 497	7,10
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-249 108	531 850	15
Laekunud intressid	73	73	25
Makstud intressid	-158 197	-80 336	25
Kokku rahavood äritegevusest	-183 718	1 070 502	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-3 713 417	-715 292	9,11,12
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	103 534	86 580	19,20
Tasutud bioloogilise vara soetamisel	-354 330	-429 765	10
Laekunud bioloogilise vara müügist	267 177	236 117	10,19
Laekunud kinnisvarainvesteeringute müügist	0	18 215	8
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-233 984	-230 696	15
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-3 931 020	-1 034 841	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	3 821 690	396 252	14
Saadud laenude tagasimaksed	-884 901	-117 761	14
Arvelduskrediidi saldo muutus	914 947	193 636	14
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-309 044	-271 917	12
Laekumised sihtfinantseerimisest	500 000	0	9,17
Tasutud omaaktsiate või -osade tagasiostmisel	-12 241	0	18
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	-9 678	-4 491	14
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	4 020 773	195 719	
Kokku rahavood	-93 965	231 380	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	231 675	295	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-93 965	231 380	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	137 710	231 675	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Oma osad	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	6 391	0	5 113	3 265 734	3 277 238
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	438 910	438 910
31.12.2010	6 391	0	5 113	3 704 644	3 716 148
Korrigeeritud saldo 31.12.2010	6 391	0	5 113	3 704 644	3 716 148
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	1 154 210	1 154 210
Muud muutused omakapitalis	-391	-11 850	0	0	-12 241
31.12.2011	6 000	-11 850	5 113	4 858 854	4 858 117

Täiendav info omakapitali kohta on toodud lisas 18.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Halinga, registrikood 10021090, põhitegevusalaks on toorpiima tootmine.

OÜ Halinga 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga.

Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad EV

Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid (RTJ).

Kasumiaruande koostamisel on lähtutud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemist nr 1.

Aastaaruanne on koostatud eurodes (täiseurodes).

OÜ Halinga ei koosta konsolideerimisgrupi aruannet vastavalt Raamatupidamise Seaduse §29 lõike 1 punkti 4 sättele (konsolideeritava üksuse bilansimaht on alla 5% konsolideeriva üksuse bilansimahust ja müügitulu ei ületa 5% konsolideeriva üksuse müügitulust).

Eesti ühines 01.01.2011 eurosooniga ja Eesti kroon asendus euroga. Eeltoodust tulenevalt konverteeris OÜ Halinga alates euro-päevast oma raamatupidamisarvestuse eurodesse. 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud ja ka kõiki järgnevaid finantsaruandeid hakatakse koostama eurodes. Andmete võrreldavuse tagamiseks on 2011. aasta aastaaruandes avaldatud eelneva perioodi võrreldavad näitajad konverteeritud samuti eurodesse. Konverteerimisel kasutati ametlikku üleminekukurssi 1 euro = 15,6466 krooni.

Raha

Rahana kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Finantsinvesteeringud

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantsvara võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus.

Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantsvarad eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvaradest tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolele üle varadest tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaradega seotud riskidest ja hüvedest.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Ettemaksetena kajastatakse aruandeperioodil ette makstud tulevaste perioodide kulud.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Valmis- ja lõpetamata toodang on võetud arvele tootmisomahinnas, mis koosneb nendest otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest (tootmise otsesed ja kaudsed kulud), milleta varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varude hindamisel neto realiseerimismaksumusse kajastatakse allahindlusest tulenevad kulud allahindluse perioodil kasumiaruandes kuluna.

Valmistoodangu esmasel arvelevõtmisel põllumajandusliku toodanguna kasutatakse õiglast väärtust. Seda väärtust loetakse põllumajandusliku toodangu soetusmaksumuseks tema edasisel kajastamisel varuna. Põllumajandustoodangu õiglase väärtuse määramisel lähtutakse määramise ajal Eesti Vabariigis sarnase kvaliteediga toodangule kehtivatest turuhindadest.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud on bilansis kajastatud kaalutud keskmises soetushinnas.

Bioloogilised varad

Võttes aluseks reeglid, mis tulenevad raamatupidamistoimkonna juhendist 7 "Bioloogilised varad", kajastatakse bioloogiline vara nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused. Õiglane väärtus on summa, mille eest on teadlike, huvitatud ja mitteseotud poolte vahelises tehingus võimalik vahetada vara. Erandina näeb RTJ 7 ette võimaluse kajastada soetusmaksumuses sellist bioloogilist vara, mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt mõõta.

Soetusmaksumuses (tehtud kulutuste alusel) on kajastatud taliteravilja orased ja rajatud rohumaad, kuna puudub aktiivne turg ja diskonteeritud rahavoogude leidmine on raskendatud.

Bioloogilised varad jaotatakse tarbitavateks ja tootvateks varadeks, mis omakorda võivad olla küpsed või ebaküpsed varad.

Tarbitavad bioloogilised varad on varad, mida muudetakse põllumajandustoodanguks (käesolevas aruandes taliteravilja ja rohumaade külvid) või mida müüakse bioloogiliste varadena (käesolevas aruandes müügiks kasvatatavad pullvasikad ja raieküps mets).

Tootvate ebaküpsete bioloogiliste varade hulka kuuluvad noorveised ja metsanoorendik.

Küpsete tootvate bioloogiliste varade hulka kuuluvad lüpsilehmad.

Bioloogilise vara õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes kirjel "Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt" nende tekkimise perioodil.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hooned), mida osaühing hoiab omanikuna renditulu teenimise ja turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Olemasoleva kinnisvaraobjekti ümberklassifitseerimisel materiaalsest põhivarast kinnisvarainvesteeringuks (või vastupidi) rakenduvad objektile selle varadegrupi arvestuspõhimõtted, kuhu ta ümber klassifitseeritakse. OÜ Halinga rakendab kinnisvarainvesteeringute hindamisel õiglase väärtuse meetodit. Õiglase väärtuse määramisel kasutatakse välist eksperti. Ettevõtte poolt kasutatava põhivara muutumisel kinnisvarainvesteeringuks kajastatakse ümberklassifitseerimise päeval eksisteerinud positiivne vahe põhivara õiglase väärtuse ja bilansilise jääkmaksumuse vahel omakapitalis eelmiste perioodide jaotamata kasumi koosseisus. Kõiki järgnevaid ümberhindluste vahesid kajastatakse kasumiaruandes kasumi/kahjumina.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb:

- ostuhinnast;
- vara viimisega asukohta ja töökorda seadmisega otseselt seotud kulutustest;

Omatarbeks valmistatud põhivara soetusmaksumus koosneb materjali- ostetud teenuste kulust, otsestest tööjõukuludest ning muudest sellega seotud kuludest.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 320 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrares neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Maad ei amortiseerita.

Kui amortisatsiooninormi muutmine osutub vajalikuks, arvestatakse seda raamatupidamisliku hinnangu muutusena ning kajastatakse edasiulatuvalt.

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjektide väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: vara õiglasest väärtusest või kasutusväärtusest.

Kui vara õiglast väärtust (müügihind miinus müügiga seotud kulud) pole võimalik määrata, loetakse vara kaetavaks väärtuseks selle kasutusväärtus. Varade kasutusväärtus leitakse varade abil tulevikus genereeritavate hinnanguliste rahavoogude nüüdisväärtusena.

Varade väärtuse langust võidakse hinnata kas üksiku vara või varade grupi (raha genereeriva üksuse) kohta.

Varade väärtuse allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes sarnaselt kulumiga.

Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgneval bilansipäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud.

Kui varem alla hinnatud varade kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse,

siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 320 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
ehitised ja rajatised	33
masinad ja seadmed	5-10
inventar	5-10
immateriaalne põhivara	10

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Rendimaksud jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulu jaotub kogu rendiperioodile. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast.

Sihtfinantseerimine

Tegevuskulude sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Kasumiaruandes kajastatakse kompenseeritavat kulu ja saadud toetust mõlemal eraldi.

Sihtfinantseerimist ei kajastata enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele.

Sihtfinantseerimisega kaasnevaid kohustusi kajastatakse aruandes kohustusena.

Varade sihtfinantseerimist kajastatakse brutomeetodil - sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses; varade soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa kajastatakse bilansis kohustusena kui tulevaste perioodide tulu sihtfinantseerimisest. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse ja sihtfinantseerimise kohustus tulusse soetatud vara kasuliku eluea jooksul.

Maksustamine

Töötasudelt tulu- ja sotsiaalmaksu, kohustusliku kogumispensioni ja töötuskindlustuse maksete kinnipidamine, arvestamine ja ülekanndmine ning töötajatele tehtud erisoodustustelt maksude arvestamine ja ülekanndmine Maksu- ja Tolliametile toimub kehtivate maksuseaduste järgi.

Osaühing Halinga on Eesti käibemaksukohuslane.

Tekkepõhiselt deklareeritud maksukohustused peavad võrduma Maksu- ja Tolliameti poolt näidatud tekkepõhise nõudega bilansipäeval.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole ärioludele otsustele. Ettevõtte käsitleb seotud osapooltena:

- tegevjuhtkonda
- tegevjuhtkonna lähisugulasi ning nendega seotud ettevõtteid.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kulud

Kulud toodangu saamiseks ja realiseerimiseks ning muud tegevuskulud kajastatakse kasumiaruandes kuluna selles perioodis, millal need on aluseks ja eelduseks toodangu saamisel. Tulevaste perioodide kulude ettemakseid kajastatakse bilansis ettemaksetena.

Sündmused pärast bilansipäeva

Pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist toimunud sündmuste kajastamine aastaaruandes sõltub sellest, kas tegemist on korrigeeriva või mittekorrigeeriva sündmusega.

Korrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on selline sündmus, mis kinnitab bilansipäeval eksisteerinud asjaolusid. Korrigeerivate sündmuste mõju kajastatakse lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes.

Mittekorrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on selline sündmus, mis ei anna tunnistust bilansipäeval eksisteerinud asjaoludest.

Mittekorrigeerivate sündmuste mõju ei kajastata lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes, vaid avaldatakse lisades, juhul, kui nad on olulised.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Sularaha kassas	998	1
Arvelduskontod	136 712	231 674
Kokku raha	137 710	231 675

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

		Kokku
	Aktsiad ja osad	
31.12.2009	256	256
Soetamine	5 018	5 018
31.12.2010	5 274	5 274
Kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses	5 274	5 274
31.12.2011	5 274	5 274
Kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses	5 274	5 274

OÜ Halinga omab 55% osalust ettevõttes OÜ Estonian Seed.

OÜ Halinga ei koosta konsolideerimisgrupi aruannet vastavalt Raamatupidamise Seaduse §29 lõike 1 punkti 4 sättele (konsolideeritava üksuse bilansimaht on alla 5% konsolideeriva üksuse bilansimahust ja müügitulu ei ületa 5% konsolideeriva üksuse müügitulust).

Osalus on plaanis müüa.

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	926 230	553 334	5
Ostjatelt laekumata arved	928 102	578 640	5
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-1 872	-25 306	5
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	190 270	0	6
Muud nõuded	155 457	67 202	
Laenuõuded	2 419	0	
Intressinõuded	15	0	
Viitlaekumised	152 991	67 202	
Korterühistu osak	32	0	
Ettemaksed	46 004	32 597	
Mitmesugused pikaajalised nõuded-PRIA	871 222	897 331	
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 189 183	1 550 464	

Alates 01.01.2010 on OÜ Halinga piima ostja AS Tere. OÜ Halinga, AS Tere ja DNB Panga vahel on sõlmitud kolmepoolne leping, mille alusel pank finantseerib OÜ Halinga poolt ostjale väljastatud müügiarvete alusel OÜ Halinga kahe kuu piima raha.

Seoses uue piimafarmi ehituse eest esitatud arvetega on tekkinud käibemaksu enammakse 190 270 eurot.

Kirje "Muud nõuded" sisaldab PRIA poolt 2011. aastal määratud, aga bilansipäevaks välja maksmata põllukultuuri kasvatamise täiendavat otsetoetust 68 484 eurot ja DNB Panga valduses olevat AS Tere makset piima eest 76 341 eurot.

OÜ Vigala Latte ostuga 2010. aastal kaasnes PRIA määratud loomakasvatusehitise investeeringutoetus 397 331 eurot ja Roigumõisa OÜ ostuga 2011. aastal lisandus 473 891 euro suurune toetus farmi rekonstrueerimisele. 2009. aastal osaühingule Halinga määratud loomakasvatusehitise investeeringutoetus 500 000 eurot maksti välja 2011. aastal.

Lisa 5 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Ostjatelt laekumata arved	928 102	578 640	
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-1 872	-25 306	
Kokku nõuded ostjate vastu	926 230	553 334	4
	2011	2010	Lisa nr
Ebatõenäoliselt laekuvad arved			
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi alguses	-25 306	-2 053	
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	-1 872	-23 253	
Lootusetuks tunnistatud nõuded	25 306	0	
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi lõpuks	-1 872	-25 306	

Ostjatelt laekumata arvete summa on kasvanud 67% seoses Tere AS-le müüdava piima hinna tõusuga ja piima koguse suurenemisega. AS Tere nõuete laekumine pikenes 60 päevale (2010: 30 päeva).

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2011		31.12.2010
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	110 561	0	16 710
Üksikisiku tulumaks	0	23 397	18 416
Erisoodustuse tulumaks	0	472	537
Sotsiaalmaks	0	24 992	17 749
Kohustuslik kogumispension	0	797	507
Töötuskindlustumaksed	0	3 077	2 223
Intress	0	0	4
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	5 594	0
Ettemaksukonto jääk	79 709		
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	190 270	58 329	56 146

Käibemaksu ettemaks on tekkinud seoses Piimajõe farmi ehitustööde eest esitatud arvetega. Informatsioon maksude ettemaksete ja maksuvõlgade kohta on esitatud ka lisades 4 ja 15.

Lisa 7 Varud

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Tooraine ja materjal	76 709	82 665
Lõpetamata toodang	19 800	50 600
Valmistoodang	832 398	464 315
Kokku varud	928 907	597 580

Kirjel "Lõpetamata toodang" on kajastatud aasta lõpul järgmise aasta saagile tehtud mullaharimise kulutused 660 hektaril (2010. a. 1 417 ha) - soetusmaksumuses.

2011. aastal lisandus Roigumõisa OÜ ostuga 8 365 euro väärtuses teostatud sügiskünni.

Kirjel "Valmistoodang" on kajastatud omatoodetud põllumajandustoodang - söödad ja seemned - soetusmaksumuses.

2011. aastal tootis OÜ Halinga põllumajandustoodangut 5,2 miljoni euro väärtuses (2010. a. 3,6 milj. eurot), millest müüs piima ja rapsi 3,7 miljoni euro väärtuses (2010. a. 2,5 milj. eurot) ning sisekäibeks kasutas toodangut 0,7 miljoni euro väärtuses (2010. a. 0,6 milj. eurot).

Lisa 8 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2009	466 235
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-54 644
Müügid	-68 385
31.12.2010	343 206
Ümberklassifitseerimised	-7 861
31.12.2011	335 345

	2011	2010
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	13 714	21 331
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	2 263	3 520
Kinnisvarainvesteeringute müük müügihinnas	0	19 173

OÜ Halinga on kinnisvarainvesteeringuks klassifitseerinud põhitootmisest kõrvale jäänud tootmisüksused - kartulihoidla, saeveski ja hobusetalli. 2008. aastal soetas ettevõtte kinnistu, millel asub talukompleks. Hoonestatud kinnistu on arvel kinnisvarainvesteeringuna. 2009. a. kahjumi kinnisvarainvesteeringu õiglase väärtuse muutusest andis talukompleksi väärtuse langus.

2010. a. müüs OÜ Halinga hobusetalli hinnaga 19 tuhat eurot, saades kahjumi 49 tuhat eurot. Hindamisaktide alusel hinnati alla saeveski kompleks 6,3 tuhat eurot, kartulihoidla 38,3 tuhat eurot, talukompleks 9,9 tuhat eurot.

Seoses talukompleksi kinnistu jagamisega kolmeks eraldi kinnistuks 2011. aastal klassifitseeriti ümber kinnisvarainvesteeringust põhivara maa koosseisu kaks kinnistut 7,8 tuhande euro väärtuses. Maa väärtuse aluseks võttis OÜ Halinga juhatus Pärnu maakonnas Halinga vallas 2011. aastal teostatud maatehingute koguväärtuse suhte tehingute kogupinda.

Saeveski kinnistul algatati jagamine kolmeks eraldi katastriüksuseks.

OÜ Halinga juhatuse hinnangul kinnisvarainvesteeringute õiglase väärtus 2011. aastal ei muutunud.

Lisa 9 Materiaalne põhivara

(eurodes)

						Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2009						
Soetusmaksumus	547 686	711 301	2 505 311	61 952	142 313	3 968 563
Akumuleeritud kulum	0	-248 539	-1 337 519	-38 312	0	-1 624 370
Jääkmaksumus	547 686	462 762	1 167 792	23 640	142 313	2 344 193
Ostud ja parendused	0	20 797	295 098	11 099	676 418	1 003 412
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		20 797			676 418	697 215
Muud ostud ja parendused			295 098	11 099	0	306 197
Lisandumised äriühenduste kaudu	1 339	77 390	242 881	260	0	321 870
Amortisatsioonikulu	0	-26 671	-398 306	-7 386	0	-432 363
Allahindlused väärtuse languse tõttu	0	-199	0	-1 264		-1 463
Müügid	-120	-2 953	-7 761	0	0	-10 834
Ümberklassifitseerimised	563	9 710	0	1 885	-12 158	0
Ümberklassifitseerimine ettemaksetest	563	9 710	0	1 885	-12 158	0
Muud muutused	0	0	0	0	-264	-264
31.12.2010						
Soetusmaksumus	549 468	810 571	2 961 634	63 963	806 309	5 191 945
Akumuleeritud kulum	0	-269 735	-1 661 930	-35 729	0	-1 967 394
Jääkmaksumus	549 468	540 836	1 299 704	28 234	806 309	3 224 551
Ostud ja parendused	3 558	42 968	113 493	7 539	3 629 086	3 796 644
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	3 558	16 000			161	19 719
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		26 968			3 540 189	3 567 157
Muud ostud ja parendused			113 493	7 539	88 736	209 768
Kapitaliseeritud laenukulutused	0	0	0	0	5 151	5 151
Lisandumised äriühenduste kaudu	2 685	220 147	264 550	400	322 252	810 034
Amortisatsioonikulu	0	-52 885	-444 253	-8 084	0	-505 222
Allahindlused väärtuse languse tõttu	0	0	-652	-558	0	-1 210
Müügid	-3 313	-5 952	-15 214	0	0	-24 479
Ümberklassifitseerimised	23 360	1 319 754	88 736	0	-1 423 990	7 860
Ümberklassifitseerimine ettemaksetest	15 500	0	88 736	0	-104 236	0

Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest	0	1 319 754	0	0	-1 319 754	0
Ümberklassifitseerimine kinnisvarainvesteeringutega	7 860	0	0	0	0	7 860
Muud muutused	-551	0	0	0	0	-551
31.12.2011						
Soetusmaksumus	575 207	2 385 451	3 366 277	70 581	3 338 808	9 736 324
Akumuleeritud kulum	0	-320 583	-2 059 913	-43 050	0	-2 423 546
Jääkmaksumus	575 207	2 064 868	1 306 364	27 531	3 338 808	7 312 778

Müüdud materiaalne põhivara müügihinnas

	2011	2010
Maa	101 934	0
Ehitised	0	28 760
Masinad ja seadmed	22 161	40 648
Muud masinad ja seadmed	22 161	40 648
Kokku	124 095	69 408

2011. a.

Roigumõisa OÜ ostuga omandas OÜ Halinga põhivara maksumusega 810 034 eurot.

Kapitalirenditingimustel soetati väetisekülvik, kivikogur ja ametiautod kogumaksumusega 116 318 eurot.

Augusti lõpul valmisid uue farmikompleksi jaoks lägalaguunid ja silohoidlad ning söödaplats, rajatiste soetusmaksumuseks kujunes 1 319 754 eurot. Investeeringut toetas PRIA 500 000 euroga.

Roigumõisa OÜ ostuga kaasnes farmikompleksi lõpetamata rekonstrueerimine, mida OÜ Halinga jätkas sama aasta lõpus.

Suvel alustas Nordecon Betoon OÜ Piimajõe farmikompleksi ehitust.

Nii Piimajõe farmikompleksi kui ka Roigumõisa farmi ehitust finantseerib AS SEB Pank.

2010. a.

Vigala Latte OÜ ostuga omandas OÜ Halinga põhivara maksumusega 321 870 eurot.

Kapitalirenditingimustel soetati traktor, vaaluti, kultivaator ja ametiauto kogumaksumusega 287 855 eurot.

2010. aasta suvel alustati uue farmikompleksi ehitust lägalaguunide ja silohoidlate ning söödaplatsi rajamisega.

Maa maksumusest 22 083 eurot moodustasid kasutusvalduses olevad kinnistud.

Lisa 10 Bioloogilised varad (eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevara					Kokku
	Loomsed varad	Mets	Vili	Rohumaad	
31.12.2009	2 926	70 206	66 692	135 791	275 615
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	1 707	0	0	0	1 707
Soetused	1 277	0	87 283	119 215	207 775
Müügid	-49 165	0	0	0	-49 165
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	0	0	-66 692	-56 122	-122 814
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	52 757	0	0	0	52 757
Lisandumised äriühenduste kaudu	352	0	0	0	352
Muud muutused	-3 273	0	0	0	-3 273
31.12.2010	6 581	70 206	87 283	198 884	362 954
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	1 158	0	0	0	1 158
Soetused	0	0	145 995	173 874	319 869
Müügid	-95 062	0	0	0	-95 062
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	0	0	-87 283	-100 554	-187 837
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	96 849	0	0	0	96 849
Lisandumised äriühenduste kaudu	398	514	0	0	912
Muud muutused	-2 731	0	0	0	-2 731
31.12.2011	7 193	70 720	145 995	272 204	496 112

Põhivara					Kokku
	Loomsed varad	Mets	Vili	Rohumaad	
31.12.2009	1 075 098	37 683	0	0	1 112 781
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	16 933	0	0	0	16 933
Soetused	126 545	0	0	0	126 545
Müügid	-316 460	0	0	0	-316 460
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	303 220	0	0	0	303 220
Lisandumised äriühenduste kaudu	155 654	0	0	0	155 654
Muud muutused	-57 883	0	0	0	-57 883
31.12.2010	1 303 107	37 683	0	0	1 340 790
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	5 039	0	0	0	5 039
Müügid	-382 375	0	0	0	-382 375
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	354 330	0	0	0	354 330
Lisandumised äriühenduste kaudu	256 676	0	0	0	256 676
Muud muutused	-119 980	0	0	0	-119 980
31.12.2011	1 416 797	37 683	0	0	1 454 480
Müüdnud bioloogilised varad põhivara müügihinna					
		2011	2010		
Loomsed varad		282 753	244 266		
Kokku		282 753	244 266		

Loomse käibevara õiglase väärtuse kasvu tingis pullvasikate keskmise müügihinna tõus 4%.

Loomse põhivara õiglase väärtuse muutuse aluseks on võetud hiljuti Eestis toimunud põhikarja veiste ostu-müügi tehingud.

2011. aastal lisandus Roigumõisa OÜ ostuga 614 veist.

2010. aastal ostis OÜ Halinga Paadremaa Piimalt 332 veist ja Vigala Latte OÜ ostuga lisandus 305 veist.

Taimse käibevara - taliteravilja külvide (2011. aastal 546 ha, 2010. aastal 466 ha) ja rajatud rohumaade (2011. aastal 802 ha, 2010. aastal 607 ha) - maksumuse määramisel on aluseks nende soetamiseks tehtud kulutused ja eeldus, et aruandeperioodi lõpuks ei ole toimunud vara koosseisu olulisi muutusi.

Metsatagavara on arvel ca 19 eurot tihumeeter - eeldatav müügitulu miinus kulutused.

Lisa 11 Immateriaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Arvutitarkvara	Muu immateriaalne põhivara	
31.12.2009			
Soetusmaksumus	3 201	3 835	7 036
Akumuleeritud kulum	-145	-911	-1 056
Jääkmaksumus	3 056	2 924	5 980
Amortisatsioonikulu	-185	-383	-568
31.12.2010			
Soetusmaksumus	3 201	3 835	7 036
Akumuleeritud kulum	-330	-1 294	-1 624
Jääkmaksumus	2 871	2 541	5 412
Ostud ja parendused	389	0	389
Amortisatsioonikulu	-197	-384	-581
31.12.2011			
Soetusmaksumus	3 590	3 835	7 425
Akumuleeritud kulum	-527	-1 678	-2 205
Jääkmaksumus	3 063	2 157	5 220

Lisa 12 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Nordea Finance	63 663	41 903	21 760	0	4,45%-5,59%	EUR	2013-2016
SEB Liising	404 306	124 591	279 715	0	3,91%-4,11%	EUR	2013-2016
Danske Bank	31 649	14 454	17 195	0	5,24%	EUR	2014
Swedbank Liising	231 643	110 738	120 905	0	2,62%-6,39%	EUR	2012-2015
Kapitalirendikohustused kokku	731 261	291 686	439 575	0			

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Nordea Finance	564 341	146 671	417 670	0	2,19%-5,59%	EUR	2011-2015
Pohjola Finance	3 413	3 413	0	0	4,00%	EUR	2011
Danske Bank	45 720	13 509	32 211	0	4,64%	EUR	2014
Swedbank Liising	324 939	98 045	226 894	0	2,34%-5,73%	EUR	2011-2015
Kapitalirendikohustused kokku	938 413	261 638	676 775	0			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	2011	2010
Masinad ja seadmed	730 442	924 028
Kokku	730 442	924 028

2011. aastal soetas OÜ Halinga kapitalirenditingimustel väetisekülviku ja kivikoguri ning 3 ametiautot kogumaksumusega 116 319 eurot. Roigumõisa OÜ ostuga kaasnes kolme põllutöömasina kapitalirendikohustus 24 408 eurot. Kapitalirendimakseid tasuti aasta jooksul 309 044 eurot (2010. aastal 271 917 eurot).

2010. aastal sõlmis OÜ Halinga neli uut kapitalirendi lepingut 460 496 euro väärtuses. Vigala Latte OÜ ostuga kaasnes põllutöömasinate kapitalirendikohustus 53 876 eurot.

Lisa 13 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2011	2010
Kasutusrendikulu	81 658	76 767
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2011	31.12.2010
12 kuu jooksul	73 435	76 841
1-5 aasta jooksul	131 969	133 182

Vastavalt rendilepingutele ei ole ettevõttele õigust anda vara allrendile. Traktorite kasutamisele on seatud töötunnipiirangud.

OÜ Halinga kasutab kasutusrenditingimustel 12 ametiautot ja 3 põllutöömasinat.

OÜ Halinga on sõlminud ligikaudu 3 500 ha (2010. a 2 800 ha) põllumaa kasutamiseks maarendilepingud, kestusega 1 -10 aastat. Aastane rendikulu on 117 000 eurot (2010. a 74 000 eurot).

Lisa 14 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
SEB Pank							
Pikaajalised laenud							
SEB Pank	3 575 595	501 303	1 194 148	1 880 144	2,65%-4,39%	EUR	2012-2025
Pikaajalised laenud kokku	3 575 595	501 303	1 194 148	1 880 144			
Kapitalirendikohustused kokku	731 261	291 686	439 575	0			
Muud laenukohustused							
Pärnu Maavalitsus, hüpoteek	40 416	4 497	9 397	26 522	5%	EEK	2012-2058
DNB Pank, faktooring	508 434	508 434	0	0	4,24%	EUR	2012
SEB Pank, arvelduslaen	600 149	600 149	0	0	4,41%	EUR	2012
Muud laenukohustused kokku	1 148 999	1 113 080	9 397	26 522			
Laenukohustused kokku	5 455 855	1 906 069	1 643 120	1 906 666			

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
SEB Pank	8 513	8 513			2,3%-2,7%	EEK	2016-2021
Maaelu Edendamise Sihtasutus	670	670			6%	EEK	2013-2032
Tallinna Äripank	42 588	42 588			5%	EUR	2011-2015
Swedbank	254 081	254 081			2,89%-5%	EUR	2011-2013
Lühiajalised laenud kokku	305 852	305 852					
Pikaajalised laenud							
SEB Pank	65 894	0	42 317	23 577	2,3%-2,7%	EEK	2016-2021
Maaelu Edendamise Sihtasutus	17 670	0	5 062	12 608	6%	EEK	2013-2032
Tallinna Äripank	86 245	0	86 245	0	5%	EUR	2011-2015
Swedbank	53 690	0	53 690	0	2,89%-5%	EUR	2011-2013
Pikaajalised laenud kokku	223 499	0	187 314	36 185			
Kapitalirendikohustused kokku	938 413	261 638	676 775	0			
Muud laenukohustused							
Pärnu Maavalitsus	44 901	4 492	14 985	25 424	5%	EEK	2012-2058
DnB NORD Pank	193 636	193 636	0	0	0,25%	EUR	2012
Muud laenukohustused kokku	238 537	198 128	14 985	25 424			
Laenukohustused kokku	1 706 301	765 618	879 074	61 609			

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus

	31.12.2011	31.12.2010
Maa	646 389	527 033
Ehitised	1 657 546	55 094
Muud varad	1 525 201	0

Kokku	3 829 136	582 127
--------------	------------------	----------------

2011. a.

Roigumõisa OÜ ostuga 2011. aastal algul lisandus laenukohustus SEB Pangale 109 457 eurot.

Piimajõe farmikompleksi ehitamiseks ja Roigumõisa farmikompleksi rekonstrueerimiseks sõlmisid OÜ Halinga ja AS SEB Pank laenulepingud summas 5 848 254 eurot, millest 2011. aastal kasutati ära 3 821 690 eurot.

Ehituste käibemaksu tasumise finantseerimiseks ja käibevahendite tagamiseks sõlmiti arvelduslaenulepingud liimiidiga 350 000 eurot.

DNB Pangaga 2010. aastal sõlmitud faktooringlepingut pikendati kuni 31.08.2012 ja suurendati liimiiti.

2011. aastal tagastas OÜ Halinga laene 884 901 eurot ja tasus maahüpoteeki 9 678 eurot

2010. a.

OÜ Vigala Latte omandamisega 2010. a. juunis kaasnes laenukohustus 42 839 eurot Swedbank'ile.

Lühiajalisi laenulepinguid sõlmis OÜ Halinga 2010. aastal summas 268 429 eurot ja pikaajalisi laenulepinguid summas 127 823 eurot.

OÜ Halinga tagastas 2010. aastal laene 117 761 eurot ja tasus maahüpoteeki 4 491 eurot.

2010. aasta sügisel sõlmis OÜ Halinga DnB NORD Pangaga faktooringlepingu Tere AS-le esitatavatele müügiarvetele.

Lisa 15 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Võlad tarnijatele	728 605	1 012 140	
Võlad töövõtjatele	121 546	87 738	16
Maksuvõlad	58 329	56 146	6
Muud võlad	210 887	105 981	
Intressivõlad	4 332	897	
Muud viitvõlad	20 185	2 684	
Vigala Latte OÜ väljaostukohustus	25 600	102 400	
Maarendi võlad	5 405	0	
Urusalu OÜ laen Roigumõisa OÜ-le	42 914	0	
Roigumõisa OÜ väljaostukohustus	112 451	0	
Saadud ettemaksed	0	11 504	
Maksud detsembri tööjõukuludelt	21 003	17 616	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 140 370	1 291 125	

OÜ Vigala Latte ostuhinda tasus OÜ Halinga 2011. aastal 76 800 eurot, tasaarveldades seda Vigala Piimatööstusele müüdud piimaga. Väljaostukohustus lõpeb 30.04.2012.

Roigumõisa OÜ ostuhinnast (498 511 eurot) oli bilansipäevaks Urusalu OÜ-le tasumata 112 451 eurot. Ostuhinna tasumiseks müüdi Roigumõisa kinnistuid kogusummas 410 292 eurot, millest bilansipäevaks oli laekumata veel 5 317 eurot. Roigumõisa OÜ ostuga kaasnes kohustus tagastada endise omaniku poolt firmale antud laenude jääk 42 914 eurot ja kohustus välja maksta endisele omanikule 2008. aastal määratud, aga välja maksmata dividendid 19 788 eurot.

Lisa 16 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Töötasude kohustus	62 393	51 208	
Puhkusekohustus	58 724	36 371	
Hüvitiste kohustus	429	159	
Kokku võlad töövõtjatele	121 546	87 738	15

Bilansipäevaks kasutamata puhkusepäevade arv suurenes võrreldes eelmise bilansipäevaga 34,5%. Töötasude kohustuse suurenemine 22% on seotud keskmise töötasu ja töötajate arvu suurenemisega.

Lisa 17 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Brutomeetod

	31.12.2009	Saadud	Tulu/amortisatsioon	31.12.2010
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks				
Loomakasvatusehitise investeeringutoetus	500 000	451 332	-3 000	948 332
Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	500 000	451 332	-3 000	948 332
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Palgatoetus	0	1 939	-1 939	0
Praktikatoetus	0	1 141	-1 141	0
Piima turutoetus	0	17 741	-17 741	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	0	20 821	-20 821	0
Põllumajandusliku tootmise sihtfinantseerimine				
Põllukultuuri kasvatamise täiendav otsetoetus	8 810	26 582	-8 810	26 582
Piimalehma kasvatamise täiendav otsetoetus	0	153 528	-153 528	0
Veise kasvatamise täiendav otsetoetus	0	55 472	-55 472	0
Ühtne pindalatoetus	0	360 903	-360 903	0
Ebasoodsamate piirkondade toetus	0	2 606	-2 606	0
Karjatamistoetus	0	41 926	-41 926	0
Kokku põllumajandusliku tootmise sihtfinantseerimine	8 810	641 017	-623 245	26 582
Kokku sihtfinantseerimine	508 810	1 113 170	-647 066	974 914

	31.12.2010	Saadud	Tulu/amortisatsioon	31.12.2011
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks				
Loomakasvatusehitise investeeringutoetus	948 332	473 890	-11 555	1 410 667
Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	948 332	473 890	-11 555	1 410 667
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Metsamajandamiskava koostamise toetus	0	302	-302	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	0	302	-302	0
Põllumajandusliku tootmise sihtfinantseerimine				
Põllukultuuri kasvatamise täiendav otsetoetus	26 582	68 484	-26 582	68 484
Piimalehma kasvatamise täiendav otsetoetus	0	228 831	-228 831	0
Veise kasvatamise täiendav otsetoetus	0	84 182	-84 182	0
Ühtne pindalatoetus	0	470 755	-470 755	0
Ebasoodsamate piirkondade toetus	0	7 609	-7 609	0
Karjatamistoetus	0	41 927	-41 927	0
Kokku põllumajandusliku tootmise sihtfinantseerimine	26 582	901 788	-859 886	68 484
Kokku sihtfinantseerimine	974 914	1 375 980	-871 743	1 479 151

Põllumajanduse Registre ja Informatsioon Ameti (PRIA) käskkirjaga 30.06.2009 määrati osaühingule Halinga toetus summas 500 000 eurot lägahoidlate, silohoidlate ja söödaplatsi ehitamiseks. OÜ Halinga teostas investeeringu 30. augustiks. 2011. aastal kandis OÜ Halinga tuludesse 5 555 eurot.

OÜ Vigala Latte ostuga 2010. aastal kaasnes 2009. aastal PRIA määratud investeeringutoetus 397 331 eurot lüpsifarmi rekonstrueerimiseks. Kuna OÜ Halinga taotlust nimetatud investeeringutoetus ümber tõsta Piimajõe farmikompleksi projekti PRIA ei rahuldanud, siis rekonstrueeritakse Kivi-Vigala laut.

OÜ Vigala Latte ehitas 2006. aastal PRIA investeeringutoetusega sõnnikuhoidla. Toetuse suurus oli 75 000 eurot. Ettevõtete ühinemisel 2010. aastal oli sihtfinantseeringu jääk 54 001 eurot. 2011. aastal kandis OÜ Halinga tuludesse 6000 eurot.

Roigumõisa OÜ ostuga 2011. aastal kaasnes 2008. aastal PRIA määratud investeeringutoetus 473 890 eurot veiselauda rekonstrueerimiseks. Firmade ühinemisel tõsteti toetus ümber OÜ Halinga nimele ja esimene kuludeklaratsioon esitati PRIA-le 2012. aasta jaanuaris.

OÜ Halinga põllumajandusliku tootmise sihtfinantseering tuleneb Põllumajanduse Registre ja Informatsiooni Ameti otsustest.

Lisa 18 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Osakapital	6 000	6 391
Osade arv (tk)	2	7
OÜ Halinga teostas 2011. aastal osakapitali vähendamise ja muutmise europõhiseks ning muutis sellega seoses põhikirja. Seoses osakapitali muutmisega europõhiseks vähendati seda 391 euro võrra, kusjuures osanike osaluse protsent ei muutunud. Osaühingu osa nimiväärtusega 750 eurot võõrandati ja omandati selliselt, et osa jagati kaheks osaks: osa nimiväärtusega 600 eurot omandas osaühing Halinga ja osa nimiväärtusega 150 eurot omandas Raul Peetson.		

Lisa 19 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	4 137 407	2 941 689
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	4 137 407	2 941 689
Kokku müügitulu	4 137 407	2 941 689
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Toorpiima müük	3 397 194	2 478 043
Põhikarja müük	282 753	244 266
Pullikute müük	98 510	66 247
Rapsi müük	291 724	112 409
Raieõiguse müük	1 000	657
Teenuste müük	43 238	14 739
Enda kinnisvara üürileandmine	17 683	25 328
Teravilja müük	5 305	0
Kokku müügitulu	4 137 407	2 941 689

2011. aastal, võrreldes 2010. aastaga, tõusis keskmine piima kokkuostuhind 16% ja müüdud piima kogus suurenes 18%.

Rapsi kasvupind suurenes võrreldes 2010. aastaga 67%, saagikus kasvas 58%, samas kokkuostuhind oli 2011. aastal 2% madalam.

Põhikarja lehmikute ja lehmade kokkuostuhind suurenes vastavalt 11,6% ja 6% ning pullikute hind 4%.

Lisa 20 Muud äritulud

(eurodes)

	2011	2010
Kasum müügioteel põhivara müügist	192 301	0
Kasum materiaalse põhivara müügist	99 613	86 497
Tulu sihtfinantseerimisest	913 645	664 837
Trahvid, viivised ja hüvitised	1 253	0
Muud	1 067	2 403
Kokku muud äritulud	1 207 879	753 737

Kirjel "Tulu sihtfinantseerimisest" on kajastatud Põllumajanduse Registrite ja Informatsiooni Ameti (PRIA) poolt määratud toetused põllumajandustootmise kulude ja tegevuskulude katteks 2011. aastal 902 090 eurot (2010. aastal 661 837 eurot) ja tuludesse kantud investeringutoetus 2011. aastal 11 555 eurot (2010. aastal 3 000 eurot).

Kasum müügioteel põhivara müügist koosneb Roigumõisa OÜ põhivara kinnistute ja masinate müügist, mis ühinemisel klassifitseeriti müügioteel põhivaraks ja müüdi 2011. aastal.

Lisa 21 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2011	2010
Tooraine ja materjal	2 487 686	1 540 518
Energia	522 509	394 981
Elektrienergia	92 555	91 470
Kütus	429 954	303 511
Transpordikulud	99 986	15 114
Maarent	117 419	73 718
Üür ja rent	67 501	66 816
Remondi-ja hooldusteenused	10 817	10 929
Veterinaarkulud	125 102	74 001
Keskkonnatasud	0	2 726
Muud	43 511	26 693
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	3 474 531	2 205 496

OÜ Halinga tooraine ja materjalide kulu on suurenenud seoses Roigumõisa OÜ ostuga, kuna veiste arv suurenes 13% ja sealse farmi kaugus OÜ Halinga keskusest on 25 km. Haritava maa pind suurenes 2011. aastal 28%. Kütuse kulu, võrreldes 2010. aastaga, suurenes 28% ja kütuse hind tõusis 27%. Veterinaarkulude suurenemine oli tingitud Roigumõisa OÜ veiste kehvast tervisest. Transpordikulude 6-kordse suurenemise põhjustas söödavarumisel ja -transpordil kasutatud veoteenus kuna oma masinapargi võimsusest ei piisanud.

Lisa 22 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2011	2010
Üür ja rent	18 469	39 752
Energia	22 466	7 037
Elektrienergia	2 969	2 020
Soojusenergia	0	363
Kütus	19 497	4 654
Mitmesugused bürookulud	16 693	14 282
Lähetuskulud	8 807	3 158
Koolituskulud	1 581	1 735
Riiklikud ja kohalikud maksud	21 654	10 692
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	1 872	23 253
Õigusabikulud	4 399	767
Riigilõivud, notaritasud	9 558	11 900
Mitmesugused hüvitised	5 243	1 443
Lepingutasud	16 471	0
Jäätmete utiliseerimine	9 169	0
Muud	26 628	3 026
Kokku mitmesugused tegevuskulud	163 010	117 045

OÜ Halinga tegevuskulude suurenemine on seotud Piimajõe farmikompleksi ehituse alustamisega 2011. aastal.

Lisa 23 Tööjõukulud

(eurodes)

	2011	2010
Palgakulu	782 547	600 368
Sotsiaalmaksud	264 600	200 416
Muud	2 516	1 221
Kokku tööjõukulud	1 049 663	802 005
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	93	82

OÜ Halinga töötajate arv suurenes 2011. aastal 2 spetsialisti ja 9 tootmistöölise võrra. Keskmine palgakulu ühe töötaja kohta kasvas 15%.

Lisa 24 Muud ärikulud

(eurodes)

	2011	2010
Kahjum kinnisvarainvesteeringute müügist	0	49 212
Kahjum kinnisvarainvesteeringute õiglase väärtuse muutusest	0	54 644
Trahvid, viivised ja hüvitised	29 481	14 746
Muud	7 026	3 259
Kokku muud ärikulud	36 507	121 861

2010. aastal müüs OÜ Halinga kinnisvarainvesteeringuks klassifitseeritud Langerma Hobusetalli kompleksi, saades kahjumit 49 212 eurot.

Lisa 25 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2011	2010
Intressitulud	88	73
Intressikulud	-129 208	-83 412
Intressikulu laenudelt	-66 329	-14 080
Intressikulu kapitalirendilt	-42 573	-41 392
Muud intressikulud	-20 306	-27 940
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	1	0
Muud finantstulud ja -kulud	-21 432	-2 535
Kasum Roigumõisa OÜ osa ostult	408 257	0
Kokku finantstulud ja -kulud	257 706	-85 874

Intressikulu laenudelt ja muud finantskulud on suurenenud seoses Piimajõe farmikompleksi ehituse ja Roigumõisa OÜ ostuga kaasnenud farmi rekonstrueerimise tarbeks võetud investeerimislaenu teenindamisega.

Lisa 26 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2011
	Nõuded
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 979

	2011	2010
	Ostud	Ostud
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 640	3 176

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2011	2010
Arvestatud tasu	0	5 206

Raamatupidamiskohustuslane ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud juhtimistasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

osaühing Halinga (registrikood: 10021090) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MERIKE ANNUSVER	Juhatuse liige	03.07.2012

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

osaühing Halinga osanikele

Oleme auditeerinud osaühing Halinga raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2011, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 5 kuni 29, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arv näitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitikate asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt osaühing Halinga finantsseisundit seisuga 31.12.2011 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Kairi Luigelaht-Teder

Vandeaudiitori number 546

BDO Eesti AS

Audiitorettevõtja tegevusluba number 1

Uus-Sadama 21, Tallinn 10120

03.07.2012

Audiitorite digitaalallkirjad

osaühing Halinga (registrikood: 10021090) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAIRI LUIGELAHT-TEDER	Vandeaudiitor	03.07.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 704 644
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 154 210
Kokku	4 858 854
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	4 858 854
Kokku	4 858 854

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 704 644
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 154 210
Kokku	4 858 854
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	4 858 854
Kokku	4 858 854

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Piimakarjakasvatus	01411	3397194	82.11%	Jah
Muu veislaste ja pühvlikasvatus	01421	381263	9.22%	Ei
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	297029	7.18%	Ei
Loomakasvatuse abitegevused	01621	43238	1.05%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	17683	0.43%	Ei
Metsakasvatus ja muud metsamajanduse tegevusalad	02101	1000	0.02%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4439999
Faks	+372 4439998
E-posti aadress	merike@halinga.ee
E-posti aadress	raul@halinga.ee
Veebilehe aadress	www.halinga.ee