

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

nimi: Korterühistu Suuresilla

registrikood: 80024500

tänava/talu nimi, Kihelkonna mnt.1

maja ja korteri number:

linn: Kuressaare linn

maakond: Saare maakond

postisihthnumber: EE3300

e-posti aadress: eda@primuspr.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8

Tegevusaruanne

Korteriühistu "SUURESILLA" (asutatud 1994.a.) eesmärgiks on Kuressaare linnas Kihelkonna mnt. 1 asuva elamu (välja arvatud korterite kui korteriomandi reaalosade)

ja selle juurde kuuluva (teenindamiseks vajaliku) maa ühine majandamine ning seoses sellega ühistu liikmete ühiste huvide esindamine,

sealjuures vallajasjana erastatud elamute mõtteliste osade ühiseks valdamiseks ja kasutamiseks asutatud korteriühistu suhtes kohaldatakse korteriühistu sätteid.

Korteriühistu eesmärgiks ei ole majandustegevuse kaudu tulu saamine. Korteriühistus "SUURESILLA" ei ole ühtegi palgalist töötajat.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Varad		
Käibevara		
Raha	3 222	1 909
Nõuded ja ettemaksed	0	314
Kokku käibevara	3 222	2 223
Kokku varad	3 222	2 223
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	5 650	7 607
Kokku lühiajalised kohustused	5 650	7 607
Kokku kohustused	5 650	7 607
Netovara		
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	-5 384	-3 551
Aruandeaasta tulem	2 956	-1 833
Kokku netovara	-2 428	-5 384
Kokku kohustused ja netovara	3 222	2 223

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2011	2010
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	6 640	6 640
Kokku tulud	6 640	6 640
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-3 272	-7 891
Mitmesugused tegevuskulud	-412	-582
Kokku kulud	-3 684	-8 473
Põhitegevuse tulem	2 956	-1 833
Aruandeaasta tulem	2 956	-1 833

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	2 956	-1 833
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	314	-314
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-1 957	2 079
Kokku rahavood põhitegevusest	1 313	-68
Kokku rahavood	1 313	-68
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 909	1 977
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 313	-68
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3 222	1 909

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

	Kokku netovara	
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2009	-3 551	-3 551
Aruandeaasta tulem	-1 833	-1 833
31.12.2010	-5 384	-5 384
Aruandeaasta tulem	2 956	2 956
31.12.2011	-2 428	-2 428

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korteriühistu "SUURESILLA" raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi Raamatupidamise Seadusest ja heast raamatupidamise tavast. Aruanne on koostatud eurodes.

Raamatupidamisarvestuses järgitakse tekkepõhisust ja soetusmaksumuse printsiipe ning aastaaruanne on koostatud õigesti ja õiglaselt. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest arvetest. Juhatuse hinnangul on ettevõtte jätkuvalt tegutsev.

Potentsiaalsete tulude ja kulude kajastamisel lähtutakse konservatiivsuse printsiibist.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Objektid, mille ühiku soetusmaksumus on alla 1000 euro ja mille kasulik tööiga ei ületa 1 aastat, on kantud kuludesse.

Aruande digitaalallkirjad

Korteriühistu Suuresilla (registrikood: 80024500) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARVI EHTE	Juhatuse liige	27.06.2012
RAIMOND KANNIK	Juhatuse liige	13.07.2012
MARGUS RIIKRAND	Juhatuse liige	16.07.2012

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	eda@primuspr.ee