

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi: Milan Investeeringute OÜ

registrikood: 11156751

tänavatalu nimi, Laulupeo 3a-2
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10121

telefon: +372 5151210

e-posti aadress: indrekv@infonet.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Materiaalne põhivara	10
Lisa 5 Laenukohustused	11
Lisa 6 Osakapital	11

Tegevusaruanne

2009.a. võttis ettevõtte laenu, mida kasutati edasi laenamiseks investeerimise eesmärgil. 2010 aastal tasuti laen nõude loovutamise kaudu.

Milan Investeeringute OÜ juhatus on ühe liikmeline ning töötasu aruandeaastal juhatajale ei makstud.

Bilansikuupäevast kuni käesoleva aruande allakirjutamiseni ei ole toimunud sündmusi, mis ei ole kirjeldatud vastavates lisades ja mille tõttu tuleks korrigeerida aastaaruannet või mis tuleks avalikustada.

Peamised finantssuhtarvud

	Arvutusmetoodika	2009	2008
Omakapitali rentaablus ROE	Puhaskasum / Omakapital *100	---	---
Varade puhaskasum ROA	Puhaskasum / Varad kokku *100	---	---
Omakapitali määr	Omakapital /Vara*100	4,43%	100%

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Milan Investeeringute OÜ juhatuse liikmena olen vastutav käesoleva raamatupidamise aastaaruande õigsuse ja koostamise eest ning kinnitan, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Milan Investeeringute OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- Milan Investeeringute OÜ on jätkuvalt tegutsev äriühing.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Varad		
Käibevara		
Raha	64 973	44 981
Kokku käibevara	64 973	44 981
Põhivara		
Nõuded ja ettemaksed	0	1 031 000
Materiaalne põhivara	569	2 839
Kokku põhivara	569	1 033 839
Kokku varad	65 542	1 078 820
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	0	1 031 000
Kokku lühiajalised kohustused	0	1 031 000
Kokku kohustused	0	1 031 000
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital	666	666
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	7 154	9 438
Aruandeaasta kasum (kahjum)	17 722	-2 284
Kokku omakapital	65 542	47 820
Kokku kohustused ja omakapital	65 542	1 078 820

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009
Müügitulu	20 000	0
Brutokasum (-kahjum)	20 000	0
Üldhalduskulud	-2 270	-2 288
Ärikasum (-kahjum)	17 730	-2 288
Finantstulud ja -kulud	-8	4
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	17 722	-2 284
Aruandeaasta kasum (kahjum)	17 722	-2 284

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	17 730	-2 288
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	2 270	2 270
Kokku korrigeerimised	2 270	2 270
Laekunud intressid	0	4
Muud rahavood äritegevusest	-8	0
Kokku rahavood äritegevusest	19 992	-14
Kokku rahavood	19 992	-14
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	44 981	44 995
Raha ja raha ekvivalentide muutus	19 992	-14
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	64 973	44 981

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 000	666	9 438	50 104
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-2 284	-2 284
31.12.2009	40 000	666	7 154	47 820
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			17 722	17 722
31.12.2010	40 000	666	24 876	65 542

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Milan Investeeringute OÜ 2010 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Milan Investeeringute OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 2 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides, kui ei ole eraldi viidatud mõnele teisele mõõtühikule.

Eelnenud aruandeperioodil kasutatud arvestuspõhimõtted, hindamisalused ning informatsiooni esitusviisi ei ole käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel muudetud.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 10 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel täielikult kulusse ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja muudest põhivara kasutuselevõtmisega otseselt seonduvatest väljaminekutest.

Põhivara parendustega seotud kulutused kapitaliseeritakse ning lisatakse põhivara maksumusele.

Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarset amortisatsiooni meetodit.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolukordadele. Seotud osapooled on:

- Tütarettevõtted;
- Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;
- Äriühingu juhtorganid ning eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Milan Investeeringute OÜ ei ole aruandeaastal seotud osapooltega tehinguid teinud.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	64 968	44 967
Arvelduskontod	5	14
Kokku raha	64 973	44 981

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Antud lühiajalised laenud	0	1 031 000
Kokku Nõuded ja ettemaksed	0	1 031 000

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(kroonides)

	Muu materiaalne põhivara	Kokku
31.12.2008		
Soetusmaksumus	11 352	11 352
Akumuleeritud kulum	-6 243	-6 243
Jääkmaksumus	5 109	5 109
Amortisatsioonikulu	-2 270	-2 270
31.12.2009		
Soetusmaksumus	11 352	11 352
Akumuleeritud kulum	-8 513	-8 513
Jääkmaksumus	2 839	2 839
Amortisatsioonikulu	-2 270	-2 270
31.12.2010		
Soetusmaksumus	11 352	11 352
Akumuleeritud kulum	-10 783	-10 783
Jääkmaksumus	569	569

Lisa 5 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Juriidiline isik	0	0		
Lühiajalised laenud kokku	0	0		
Laenukohustused kokku	0	0		
	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Juriidiline isik	1 031 000	1 031 000		
Lühiajalised laenud kokku	1 031 000	1 031 000		
Laenukohustused kokku	1 031 000	1 031 000		

Lisa 6 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	1	1

Aruande digitaalallkirjad

Milan Investeeringute OÜ (registrikood: 11156751) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
INDREK VILMS	Juhatuse liige	27.07.2012

Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	7 154
Aruandeaasta kasum (kahjum)	17 722
Kokku	24 876
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	24 876
Kokku	24 876

Kahjumi katmise otsus

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	7 154
Aruandeaasta kasum (kahjum)	17 722
Kokku	24 876
Katmine	
Muu	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	24 876
Kokku	24 876
Otsustati kasumit mitte jaotada.	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Õigusnõustajate ja õigusbüroode tegevus	69102	20000	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Indrek Vilms	37711224932		2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5151210
E-posti aadress	indrekv@infonet.ee