

10 -04- 2007

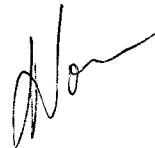
OÜ BELMOPAN INVEST

Majandusaasta aruanne

Majandusaasta algus: 1. jaanuar 2004

Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2004

Ärinimi:	OÜ Belmopan Invest
Äriregistri kood	10636590
Aadress:	Tallinn, Pronksi 6
Telefon:	6 270 626
Faks:	6 270 630
Põhitegevusala:	Äri- ja juhtimisalane nõustamine
Tegevjuht:	Laili-Lora Hatšaturjan



Majandusaasta aruande eessõna ja allkirjad

OÜ Belmopan Invest juhatus on koostanud 2004. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud "30" juuni 2005 osanike üldkoosoleku poolt ning millele on alla kirjutanud kõik Äriühingu juhatuse liikmed.

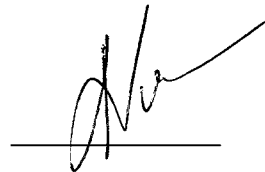
Nimi

Ametinimetus

Allkiri

Lahti - Loore
Platškatun
.....

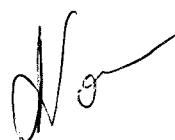
juhatuse liige



10-04-2007

SISUKORD

Tegevusaruanne	5
Bilanss.....	6
Kasumiaruanne skeem 1	7
Omakapitali muutuse aruanne.....	8
Rahavoogude aruanne.....	8
Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused	9
Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid	9
Lisa 1. Raha ja pangakontod	10
Lisa 2. Maksuvõlad ja maksude ettemaksud.....	10
Majandusaasta kasumijaotuse aruanne	111



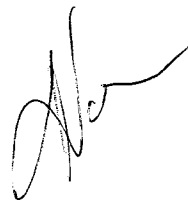
Tegevusaruanne

10-04-2007

OÜ Belmopan Invest on ettevõtte, mis tegeleb ärikonsultatsioonidega, kinnisvara turuuringuga.

2004. aastal tegeles ettevõtte partnerite otsimisega ja lepingute sõlmimisega.

Töötasu väljamakseid ja juhatuseliikme tasusid aastal 2004 ei tehtud.



Bilanss

10-04-2007

kroonides

AKTIVA

KÄIBEVARA

		31.12.2004	31.12.2003
Raha ja pangakontod	Lisa 1	752	829
Nõuded ostjate vastu		0	17 064
Ostjatelt laekumata arved		0	17 064
Mitmesugused nõuded		0	25 000
Muud lühiajalised nõuded		0	25 000
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud		2 041	2 041
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	Lisa 2	2 041	2 041
KÄIBEVARA KOKKU		2 793	44 934

PÕHIVARA

Materiaalne põhivara		738 000	746 000
Maa ja ehitised (soetusmaksumuses)		730 000	730 000
Muu inventar, tööriistad, sisseseade ja muud (soetusmaksumuses)		40 000	40 000
Akumuleeritud põhivara kulum (miinus)		32 000	24 000
PÕHIVARA KOKKU		738 000	746 000
AKTIVA KOKKU		740 793	790 934

kroonides

PASSIVA

LÜHIAJALISED KOHUSTUSED

Võlakohustused		775 611	835 682
Tagatiseta võlakohustused		775 611	835 682
Võlad hankijatele		76	76
Hankijatele tasumata arved		76	76
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		775 687	835 758

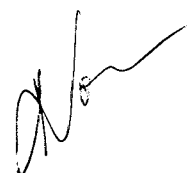
KOHUSTUSED KOKKU		775 687	835 758
-------------------------	--	----------------	----------------

OMAKAPITAL

Osakapital nominaalväärtuses		40 000	40 000
Reservid		4 000	4 000
Kohustuslik reserv		4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		-88 824	108 639
Aruandeaasta kasum		9 930	-197 463

KOKKU OMAKAPITAL		-34 894	-44 824
-------------------------	--	----------------	----------------

PASSIVA KOKKU		740 793	790 934
----------------------	--	----------------	----------------



10-04-2007

Kasumiaruanne skeem 1

	kroonides	
	2004	2003
ÄRITULUD		
Realiseerimise netokäive	50 061	9 663
ÄRITULUD KOKKU	50 061	9 663
ÄRIKULUD		
Mitmesugused tegevuskulud	32 131	158 659
Kulum	8 000	8 000
põhivara kulum ja väärtuse langus	8 000	8 000
ÄRIKULUD KOKKU	40 131	166 659
ÄRIKASUM (-KAHJUM)	9 930	-156 996
KASUM (KAHJUM) MAJANDUSTEGEVUSEST	9 930	-156 996
KASUM (KAHJUM) ENNE MAKSUSTAMIST	9 930	-156 996
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)	9 930	-156 996

10-04-2007

Omakapitali muutuse aruanne

	Osakapital	Kohustus- lik reserv- kapital	Eelm. per-de jaotamata kasum	Aruande- aasta kasum	Kokku	kroonides
Seisuga 01.01.03	40 000	0	275 298	-166 659	-126 659	
Eelmise perioodi kasum	0	4 000	-166 659	166 659	0	
2003.a. kasum	0	0	0	-197 463	0	
Seisuga 31.12.03	40 000	4 000	108 639	-197 463	-44 824	
Seisuga 01.01.04	40 000	4 000	108 639	-197 463	-44 824	
Kohustuslikku reservkapitali	0	0	0	0	0	
Eelmise perioodi kasum	0	0	-197 463	197 463	0	
2004.a. kasum	0	0	0	9 930	0	
Seisuga 31.12.04	40 000	4 000	-88 824	9 930	-34 894	

Vastavalt OÜ Belmopan Invest põhikirjale on osakapitali minimaalseks suuruseks 40.000 krooni ja maksimaalseks suuruseks 160.000 krooni.

Rahavoogude aruanne

Kaudne meetod

	2004	2003	kroonides
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST			
Kasum enne tulumaksu	9 930	-197 463	
<i>Korrigeerimised (+/-)</i>			
Materiaalse põhivara kulum ja allahindlus	8 000	8 000	
Tegevuskasum enne käibekapitali muutust	17 930	-189 463	
Nõuded ostjate vastu (+/-)	17 064	129 070	
Muud lühiajalised nõuded (+/-)	25 000	0	
Võlgnevus hankijatele (+/-)	0	-10 801	
Mitmesugused võlad (+/-)	-60 071	71 570	
Põhitegevuse genereeritud raha	-77	376	
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST	-77	376	
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST	0	0	
RAHAJÄÄGI KOGUMUUTUS	-77	376	
RAHA ALGJÄÄK	829	453	
RAHA LÕPPJÄÄK	752	829	

Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

10-04-2007

Äriühingu juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2004 ja aastaaruande koostamispäeva 30.06.2005 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on OÜ Belmopan Invest jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid

Arvestuse alused

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Lühiajaliste finantsinvesteeringute kajastamine

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena arvestatud väärtpaberid, aktsiad ja osad on bilansis kajastatud lähtuvalt sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Erandiks on IOSCO liikmesriigi börsil noteeritud väärtpaberid, mis hinnatakse bilansipäeva noteeringust lähtuvalt.

Nõuete hindamine

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Rahavood

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Tehingud välisvaluutas

Tehingud välisvaluutas kajastatakse tehingupäeva valuutakursi alusel. Aruandes on valuutapõhised monetaarsed kirjed ümber hinnatud bilansi kuupäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi järgi. Ümberhindlusest tekkinud tulud ja kulud on kajastatud kasumiaruandes.

Tulu

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendidele.

Reservide moodustamine

Vastavalt Äriseadustikule on Belmopan Invest moodustanud reservkapitali, mis moodustab 1/10 osapitalist.

Kõik aastaarunde lisad on koostatud Eesti kroonides.

10-04-2007

Lisa 1. Raha ja pangakontod

	2004	2003
Sularaha kassas	749	749
Pangakontod EEK	3	80
Kokku	752	829

Lisa 2. Maksuvõlad ja maksude ettemaksud

Maksuliik	31.12.2004		31.12.2003	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	2 041	0	2 041	0
Kokku	2 041	0	2 041	0

10-04-2007

Majandusaasta kasumijaotuse aruanne

OÜ Belmopan Invest osanike üldkoosolek otsustas kanda 2004 aasta lõpuks kogunenud 9 930 krooni suurune kasum eelmiste perioodide jaotamata kasumi reale.

dali-dora
Habstetunjan
..... juhatuse liige

.....

30. juuni 2005

