

Hariu Maakonnus
Registriosakond
SISSE TULNUD
19.06.2007

ME

OÜ Lark Investeeringud

Majandusaasta aruanne 2006

Juhatuses liige: Lilian Reinson



OÜ Lark Investeeringud

Majandusaasta aruanne

Majandusaasta algus: 1. jaanuar 2006
Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2006

Ärinimi: OÜ Lark Investeeringud
Äriregistri kood: 10861424
Aadress: Õismäe tee 47-21, Tallinn 13514
Telefon: 37256652300
E-mail: lreinson@hotmail.ee
Põhitegevusala: Kinnisvara haldamine

Majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest.

Dokumentide loetelu, mis saadetakse majandusaasta aruandest eraldi:

- kasumi jaotamise ettepanek;
- osanike nimekiri.



SISUKORD

Tegevusaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele.....	5
Bilanss.....	6
Kasumiaruanne skeem 1	6
Omakapitali muutuste aruanne.....	7
Rahavoogude aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused	8
Lisa 1. Muud lühiajalised nõuded	8
Lisa 2. Materiaalne põhivara	8
Lisa 3. Osakapital osauhingus	8
Lisa 4 . Tulu	8
Juhatuse allkirjad 2006.a. majandusaasta aruandele	10
Osanike nimekiri	11

Tegevusaruanne

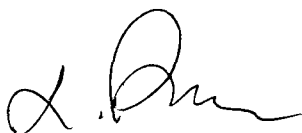
Osaühingu põhitegevuseks on kinnisvara arendus ja konsultatsioonitegevus.

2006.aastal teeniti renditulu Rakvere linnas asuvast korterist, nõustamisest ja teenusest Soome Vabariiki.

Palgalist tööjõudu pole kasutatud ja juhatuse liikmele eraldi tasusid ei makstud.

Investeeringutest soetati 2006.aastal kontoritehnikat summas 18999.-EEK.

Plaanis on jätkata sama tegevusalaga.



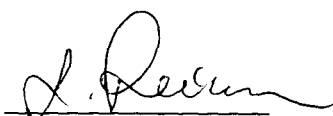
Raamatupidamise aastaaruanne

Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 6 kuni 8 esitatud OÜ Lark Investeeringud 2006.a.raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab OÜ Lark Investeeringud finantsseisundit, majandustulemusi ja rahavoogusid õigesti ja õiglaselt;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani 30.04.2007, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;

OÜ Lark Investeeringud on jätkuvalt tegutsev.



Lilian Reinson

juhatuse liige



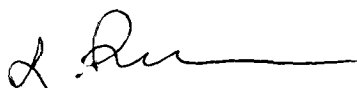
Bilanss

Kroonides

	31.12.2006	31.12.2005
Varad		
Raha	172 101	201 870
Nõuded ostjatele		3 000
Muud lühiajalised nõuded	25 000	12 500 Lisa1
Käibevara kokku	197 101	217 370
Materiaalne põhivara	16 782	132 707 Lisa2
Põhivara kokku	16 782	132 707
VARAD KOKKU	213 883	350 077
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL		
Omakapital		
Osakapital	40 000	40 000 Lisa3
Reservkapital	4 000	4 000
Aruandeaasta kasum	306 077	305 882
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	-136 194	195
Omakapital kokku	213 883	350 077
Passiva kokku	213 883	350 077

Kasumiaruanne skeem 1
kroonides

	2006.a.	2005.a.
Äritulud	61453	13317 Lisa4
Muud tulud-põhivara müügi kasum		11 143
Tulud kokku	61 453	24 460
Materjali- ja kaubakulud	47 981	
Muud tegevuskulud	148 214	16 232
Põhivara amortisatsioon	2 217	
Muud ärikskulud		11 892
Kulud kokku	198 412	28 124
Finantstulud-intressid	765	3 859
Ärikskasum (-kahjum)	-136 194	195
Puhaskasum (-kahjum)	-136 194	195



Omakapitali muutuste aruanne
kroonides

	Osakapital	jaotamata kasum	Reserv-kapital	Omakapital kokku
31.12.2005	40 000	306 077	4 000	350077
Aruandeaasta kasum		-136 194		-136194
31.12.2006	40 000	169 883	4 000	213883

Rahavoogude aruanne
kroonides

Rahavood äritegevusest	2006.a.	2005.a.
Ärikasum	-136 959	-3 664
Korrigeerimine amortisatsiooniga	2 217	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettem. muutus	3 000	-15 500
Rahavoog äritegevusest kokku	-131 742	-19 164
Rahavood investeerimisest		
Materiaalse põhivara soetus-müük	113 708	104 150
Rahavood investeerimisest kokku	113 708	104 150
Rahavood finantseerimistegevusest		
Antud -tagastatud laenud	-12 500	105 000
saadud intressid	765	3859
Rahavood finantseerimistegevusest kokku	-11 735	108 859
RAHAVOOD KOKKU	-29 769	193 845
RAHA perioodi algul	201870	8025
RAHA muutus	-29769	193845
Raha perioodi lõpul	172101	201870



Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

OÜ Lark Investeeringud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti heale raamatupidamistavale ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõttele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.

Nõuete hindamine

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Rahavood

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Tulud ja kulud

Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsiibi alusel. Tulud kirjendatakse raamatupidamises siis, kui müüdud kauba või teenuse omandiõigus on üle läinud ostjale ja OÜ-l on tekkinud summale nõudeõigus.

Lisa 1. Muud lühiajalised nõuded

Seisuga 31.12.2006 antud lühiajaline laen summas 25000.-EEK Henri Ventsel. Laenuintress 5 % aastas ja tagasimaksetähtaeg 31.12.2007.

Lisa 2. Materiaalne põhivara

Soetatud 2006.aastal kontoritehnikat summas 18999.-EEK.

Arvestatud amortisatsiooni 2217.-EEK, põhivara jääkmaksumus seisuga 31.12.2006 16782.-EEK.

Lisa 3. Osakapital osaühingus

Ettevõtte osakapital koosneb ühest osast:

Ainuosanik Lilian Reinson, isikukood 46606240289, elukoht Tallinn 1 osa nimiväärtuses 40000.-EEK.

Lisa 4 . Tulu

2006.aastal osaühingu äritulu summas 61453.-EEK jagumes alljärgnevalt:

-renditulu 10946.-EEK;

-nõustamine 800.- eek;

-teenus Soome Vabariiki 49707.-EEK

Kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk 2005. a. lõpus	306 077
Aruandeaasta kasum	-136 194
Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk	
pärast 2006. a. majandusaasta aruande kinnitamist	169 883

Juhatus teeb ettepaneku jaotada puhaskasum summas 169883.-EEK alljärgnevalt:

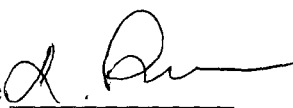
- maksta ainuosanikule dividendideks 130000.-EEK;
- maksta dividenditulumaksu 36667.-EEK;
- jätta jaotamata kasumi arvele 3216.-EEK.

Juhatuse allkirjad 2006.a. majandusaasta aruandele

OÜ Lark Investeeringud 2006 majandusaasta aruande allkirjastamine 30.aprillil 2007.

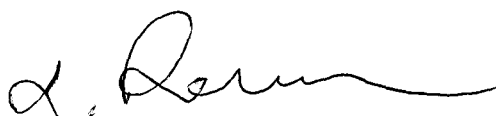
Lilian Reinson

juhatuse liige



30.04.2007

Juhatuse liige:Lilian Reinson



OSANIKE NIMEKIRI
SEISUGA 31.12.2006

Ettevõtte osakapital koosneb ühest osast:

Ainuosanimik Lilian Reinson, isikukood 46606240289, elukoht Tallinn 1 osa nimiväärtuses 40000.-EEK.

